

४

मूल्य दर सूची

जनपद नैनीताल

(दिनांक 01 नवम्बर 2014 से प्रभावी)

नैनीताल
जिला, उत्तराखण्ड,
भारत

कार्यालय जिलाधिकारी / कलक्टर, नैनीताल ।

पत्रांक: 305/प्र.ओ. / 5-स्टाम्प / मूल्यांकन-2014-15 (द्विवार्षिक दर सूची) दिनांक 31 अक्टूबर 2014

जिलाधिकारी / कलक्टर, नैनीताल के आदेश पत्रांक 1502/5-स्टाम्प / मूल्यांकन 2009-11 (द्विवार्षिक दर सूची) दिनांक 25 अक्टूबर 2011 को निरस्त करते हुए विलत अनुभाग-9 उत्तराखण्ड शासन के पत्रांक 289/2014/XXXVII(9) / स्टाम्प -80/2009 स्टाम्प एवं निबन्धन हेतु सम्पत्ति मूल्यांकन नियमावली 1997 के नियम-4 के अन्तर्गत जनपद नैनीताल के परगानावार / किस्मवार भूमि एवं भवनों की दरों को स्टाम्प एवं निबन्धन शुल्क के निर्धारण हेतु सम्पत्ति मूल्यांकन नियमावली- 1997 के नियम-4 (2) में प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित विवरणानुसार पुनरीक्षित किया जाता है।

0



तहसील नैनीताल नगरीय क्षेत्र

| क्रम सं० | प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम | कृषि भूमि / (प्रति नाली) / 0.020 है० | अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी०) | बहुमंजरीय आवासीय भवन से स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | सामान्य दर (Base Rate) | | प्रथम श्रेणी (पक्का) | द्वितीय श्रेणी (समी पक्का / कच्चा) |
|----------|---|--------------------------------------|--|---|--|---------------------------|----------------------|------------------------------------|
| | | | | | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | | |
| 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| ४ | 1. मालरोड नैनीताल के किनारे स्थित भू-खण्ड (नगरपालिका चुंगी बोट स्टैण्ड तल्लीताल से भारतीय स्टेट बैंक मल्लीताल तक) 2. पलौटस के उपर इन्द्रा मार्केट, कोहली होटल तक एवं जय लाल साह बाजार क्षेत्र, मल्लीताल मस्जिद के समीप के क्षेत्र। 3. बस स्टैण्ड तल्लीताल से थाने तक। बस स्टैण्ड तल्लीताल से फाँसी गंधरा चुंगी तक। कोहली होटल के उपर अन्य समस्त बाजारी क्षेत्र। 4. बस स्टैण्ड तल्लीताल से हव्दानी रोड धर्मशाला तक। आनन्द मिष्ठान भण्डार तल्लीताल तिराहे से कूर्माचल बैंक तक। 5. प्रधान होटल, के नीचे रिक्शा स्टैण्ड के उपर पंजाब होटल की ऊर्चाई तक तथा हिमालय होटल की ऊर्चाई तक स्थित, दीनालौज, गार्डन हाउस, नैनीताल क्लब, मल्लीताल पोस्ट आफिस, वैलवोडियर के आस-पास राजमहल कम्पाउण्ड, पापुलर कम्पाउण्ड के आस-पास स्थित भू-खण्ड। | | 50000 | 61000 | 78500 | 75000 | 11000 | 6000 |
| | | | 27500 | 38500 | 52500 | 50500 | 11000 | 6000 |
| | | | 23500 | 34500 | 47500 | 45500 | 11000 | 6000 |
| | | | 11000 | 22000 | 34000 | 32500 | 11000 | 6000 |



| | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|----|--|---|---|------|-------|-------|-------|-------|------|
| 6 | प्रशान्त होटल, मेविला कम्पाउण्ड, जिला परिषद, विद्युत विभाग रेस्ट हाउस, सिल्वटन होटल, ब्रेजविला, हिमालया होटल क्षेत्र के उपर स्थित, फेरीविला, फारेस्ट लौज, माउण्टरोज आदि तक की ऊर्चाई तक स्थित भू-खण्ड। | | | 9500 | 20500 | 32000 | 31000 | 11000 | 6000 |
| 7 | शेरवानी हिलटाप, आरिफ कैंस्टिल, मनकापुर हाउस, आरमाडेल, मेजरोज, चार्टन काटेज, मार्शल काटेज, पिलग्रिमलौज स्थित भू-खण्ड। | | | 9500 | 20500 | 32000 | 31000 | 11000 | 6000 |
| 8 | रैमजे अस्पताल, भावर हाल, कलेक्ट्रेट, जजी, डिग्री कालेज की ऊर्चाई तक, कैलाष भ्यू, लौगभ्यू, जॉय विला, लोनी0वि0, रामणी कान्वेन्ट, बर्मन काटेज की ऊर्चाई तक, सेंट फ्रान्सेस कम्पाउण्ड, सूखाताल, प्रशासनिक प्रशिक्षण संस्थान, मून होटल, ओक पार्क, वर्मा होटल, स्लीपी हॉल के समीप स्थित भू-खण्ड। | | | 8000 | 19000 | 30000 | 29000 | 11000 | 6000 |
| 9 | स्टोनले स्टेट, बिष्ट भवन कम्पाउण्ड के आसा पास, डी0आई0जी0 कोठी, इमली लौज, बैकम्बरी लौज, प्राइमरी लौज, देवीलौज, अयारपाटा, धामपुर बैड तत्समीप स्थित भू-खण्ड। | | | 6250 | 17250 | 27250 | 26250 | 11000 | 6000 |
| 10 | कृष्णापुर, किशनपुर, सिपाहीधारा, रईस होटल, दुर्गापुर एरिया में स्थित भू-खण्ड। | | | 5000 | 16000 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | सबसे अधिक ऊर्चाई पर स्थित प्लाट एवं स्टाफ हाउस, नारायण नगर, रतन कांटेज, शेरवुड कालेज स्नोडल कम्पाउण्ड बिष्ट स्टेट, शेरवुड क्षेत्र से लगा, स्नोव्यू आदि के समीप का समस्त क्षेत्र। | | | 3600 | 14600 | 22600 | 21600 | 11000 | 6000 |

Q. Ay

तहसील नैनीताल अर्द्धनगरीय क्षेत्र

| क्रम सं० | प्रमुखमार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्रामों का नाम | समान्य दर (Base Rate) | | | | | | |
|-------------|--|---|-------------------------------------|--|---|-------------------------------|--|-----------------------------|-------------------------|
| | | | कृषि भूमि/ (प्रति नाली)/0.020है० | अव्यभि भूमि/ सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी०) | बहुमजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | दुकान/ रैस्टोरेंट/कार्यालय | वणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | अन्य वणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्का) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | क | 1. कुरुपाखा | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 2. बोहरागांव | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 3. बोहराकोट पट्टी रामगढ़ | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 4. रानीबाग चौधानपाटा | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 5. जन्तवाल्गांव | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 6. मोरादोजा | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 7. ज्योलीकोट | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 8. गोटिया | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 9. नगासीगांव | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 10. कहलवतीरा | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |

Q. Ay

| | | | | | | | | | |
|---|---|----------------------------|--------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | | 11. भवानीपुर | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 12. कुरियागांव (समस्त तोक) | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 13. बेलुवाखान | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 14. आपू | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 15. सौनगांव | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 16. महारागांव | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 17. भगत्यूडा | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 18. ल्बेवाल | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 19. कार्कीगांव चौधानपटा | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 20. महारागांव चौधानपटा | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 21. चोफी | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 22. अलचौना | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 23. बहेडीगांव | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 24. दुगासिल मल्ला | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 25. सागुडीगांव | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 26. दुगासिल साह | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |

Q. R

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|---------------------|--------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 27. दुगासिल सावता | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 28. दुगासिल तल्ला | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 29. जुन स्टेट | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 30. भरतपुर | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 31. ब्रिजसौली | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 32. पाण्डेगाव | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 33. नौल | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 34. सिलौटी पाण्डे | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 35. जंगलियागाव | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 36. चनौती | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 37. सिलौटी पंत्ता | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 38. शपलिया महारागाव | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 39. विशारदगंज | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 40. चायबगीचा | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |

Q. 4

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|---------------------------|--------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 41. श्यामखेत | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 42. उमागढ़ | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 43. झूतिया | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 44. बोहराकोट पट्टी अमगड़ी | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 45. घोडाखाल | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 46. नथुवाखान | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 47. दामढ | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 48. लोषजानी का लोक उहरा | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 49. खपरगड़ | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 50. सतबूगा | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 51. सूपी | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | | 52. दाडिमा | 200000 | 3500 | 14500 | 18500 | 15500 | 11000 | 6000 |
| | ख | 1. सतखोल | 150000 | 3000 | 14000 | 18000 | 15000 | 11000 | 6000 |
| | | 2. शीतला | 150000 | 3000 | 14000 | 18000 | 15000 | 11000 | 6000 |
| | | 3. सतौली | 150000 | 3000 | 14000 | 18000 | 15000 | 11000 | 6000 |

Handwritten signature/initials

| | | | | | | | | | |
|---|---|---------------------------|--------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 4. छत्तीला | 150000 | 3000 | 14000 | 18000 | 15000 | 11000 | 6000 |
| | | 5. सिमाथल रैक्वाल | 150000 | 3000 | 14000 | 18000 | 15000 | 11000 | 6000 |
| | | 6. हरतीला | 150000 | 3000 | 14000 | 18000 | 15000 | 11000 | 6000 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | | 7. सुयालगाड लोक सेरी भलाड | 150000 | 3000 | 14000 | 18000 | 15000 | 11000 | 6000 |
| | | 8. गहना | 150000 | 3000 | 14000 | 18000 | 15000 | 11000 | 6000 |
| | | 9. मुक्तीखर | 150000 | 3000 | 14000 | 18000 | 15000 | 11000 | 6000 |

Q. 5

तहसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र

| क्रम सं० | प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम | प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम | कृषि भूमि / (प्रति नाली) / 0.02 हे० | अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी०) | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | वणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | अन्य वणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्का) | द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा) |
|-------------|---|---|--|--|---|---|--|--|--|
| | | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | क | 1. देवीधुरा 2. अमगडी 3. बागड़ मल्ला 4. बागड़ तल्ला 5. महसौडा 6. स्यात 7. चकदेवानन्द 8. गजारी | 100000 100000 100000 100000 100000 100000 100000 100000 | 2500 2500 2500 2500 2500 2500 2500 2500 | 13500 13500 13500 13500 13500 13500 13500 13500 | दुकान / रैस्टोरेंट / कार्यालय 14500 14500 14500 14500 14500 14500 14500 14500 | 11500 11500 11500 11500 11500 11500 11500 11500 | 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 | 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|-----------------------|--------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 9. मंगोली | 100000 | 2500 | 13500 | 14500 | 11500 | 11000 | 6000 |
| | | 10. घटगाढ़ | 100000 | 2500 | 13500 | 14500 | 11500 | 11000 | 6000 |
| | | 11. सुरियागांव | 100000 | 2500 | 13500 | 14500 | 11500 | 11000 | 6000 |
| | | 12. चोपडा | 100000 | 2500 | 13500 | 14500 | 11500 | 11000 | 6000 |
| | | 13. ज्योली | 100000 | 2500 | 13500 | 14500 | 11500 | 11000 | 6000 |
| | | 14. भल्यूटी | 100000 | 2500 | 13500 | 14500 | 11500 | 11000 | 6000 |
| | | 15. हैडियागांव | 100000 | 2500 | 13500 | 14500 | 11500 | 11000 | 6000 |
| | | 16. साहखोला | 100000 | 2500 | 13500 | 14500 | 11500 | 11000 | 6000 |
| | | 17. सालडी | 100000 | 2500 | 13500 | 14500 | 11500 | 11000 | 6000 |
| | | 18. अमृतपुर | 100000 | 2500 | 13500 | 14500 | 11500 | 11000 | 6000 |
| | | 19. डहरा | 100000 | 2500 | 13500 | 14500 | 11500 | 11000 | 6000 |
| | | 20. रौसिल | 100000 | 2500 | 13500 | 14500 | 11500 | 11000 | 6000 |
| | | 21. पसौली | 100000 | 2500 | 13500 | 14500 | 11500 | 11000 | 6000 |
| | | 22. मुरकुडिया हैडाखान | 100000 | 2500 | 13500 | 14500 | 11500 | 11000 | 6000 |
| | | 23. गानर | 100000 | 2500 | 13500 | 14500 | 11500 | 11000 | 6000 |
| | | 24. कूण | 100000 | 2500 | 13500 | 14500 | 11500 | 11000 | 6000 |

Q. 15

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|--------------------|--------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 25. गार्ला | 100000 | 2500 | 13500 | 14500 | 11500 | 11000 | 6000 |
| | | 26. बडैल | 100000 | 2500 | 13500 | 14500 | 11500 | 11000 | 6000 |
| | | 27. पालडी | 100000 | 2500 | 13500 | 14500 | 11500 | 11000 | 6000 |
| | | 28. बसगांव | 100000 | 2500 | 13500 | 14500 | 11500 | 11000 | 6000 |
| | | 29. ल्वाभाल | 100000 | 2500 | 13500 | 14500 | 11500 | 11000 | 6000 |
| | | 30. गहलना | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 31. लोचुसानी | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 32. अनरोडी | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 33. नाईसेला | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 34. डौन | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 35. परेवा | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 36. सिमली मल्ली | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 37. धालती | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 38. बजुन लगगा भेला | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 39. अथौडा | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |

Q 4

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|-------------------|-------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 40. बांसी | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 41. बल्यूटी | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 42. पाण्डेगांव | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 43. धियाडली | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 44. नेगीगांव | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 45. चकमोतीबाग | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 46. लिंगलगा | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 47. रियाड मल्ला | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 48. रियाड तल्ला | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 49. डोलमार | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 50. सडियाताल | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 51. गैरबनोलिया | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 52. खैरोला पाण्डे | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 53. खैरोला पन्त | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 54. अभिया | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |

Q A

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|---------------------|-------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 55. पिनरो | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 56. बानना | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 57. भौसा | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 58. पनिया मेहता | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 59. गुमालगाँव | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 60. खमारी | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 61. कुलेटी | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 62. सगुना | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 63. पिछलटाना | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 64. नैकाना | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 65. लोषजानी | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 66. हरिनगर नथुवाखान | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 67. सौडा | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 68. गढगाँव | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 69. लोथ | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |

Q 4

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|------------------|-------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 70. सूरण | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 71. निगराड | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 72. विरखन | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 73. सुयालगांव | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 74. जाजर | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 75. किलौर | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 76. पयाखोली | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 77. सुयालगाढ | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 78. सिनौली मल्ली | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 79. भियालगांव | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 80. सैणकुटीली | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 81. ध्वेती | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 82. बजुटिया | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 83. पोखरी | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 84. गिवाईटाना | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |

Q. A.

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|---------------|-------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 85. काष्ठनौली | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 86. बसन्ती | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 87. भद्रयूती | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 88. अनौठी | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 89. पंगराडी | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 90. पोखरी | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 91. खेरदा | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 92. दनकन्या | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 93. पिठौली | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 94. दरमोली | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 95. सिरमोली | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 96. नयेली | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 97. सुनारखोला | 40000 | 1500 | 12500 | 13500 | 10500 | 11000 | 6000 |
| | | 98. बेल | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 99. कूणखेत | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |

Q A

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|--------------------------|-------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 100. ओखलदूगाँ | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 101. अमतोली | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 102. रिया | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 103. कलसी | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 104. गोरियादेव | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 105. अमौटा | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 106. जामणी | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 107. सौन खमारी | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 108. फगुनियाखेत | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 109. रवालबजून फगुनियाखेत | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 110. छडा | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 111. बाघनी | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 112. सलवा | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 113. सौड | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 114. धूखाम | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |

Q A

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|---------------------|-------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 115. सिगाडी खाम | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 116. हरिनगर बधनपुरा | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 117. देवीपुरा | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 118. धाणक | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 119. धपलियागांजा | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 120. कनलगांव | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 121. खांणी | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 122. तलिया | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 123. रानीकोटा | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 124. फतेहपुर | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 125. नलनी | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 126. भेला | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 127. धाणला | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 128. खमारी | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 129. रोखड़ | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |

Q A

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|------------------|-------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 130. जलालगांव | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 131. अवलटानी | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 132. कलगांव | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 133. घोडाखेत | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 134. महतगांव | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 135. सानगा मल्हा | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 136. सिमलखेत | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 137. जलना भगोती | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 138. सिसौडिया | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 139. डुमैला | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 140. डोल | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 141. सानगा तल्हा | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 142. भद्रुनी | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 143. हैडी | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 144. बल्युटी | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |

Q. H.

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|--------------------------|-------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 145. वर्गमैन्ट | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 146. डगल सेन्टल | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 147. मखुवाताल | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 148. शेरुवा उर्फ श्रीनगर | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 149. हरिनगर चन्दादेवी | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 150. खडकी | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 151. पुरानीहाट | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 152. हरिनगर जंगलियागाँव | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 153. पिनसोला | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 154. पस्तोला | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 155. उदुवां | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 156. पनियाबोर | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 157. दुगासिरा | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 158. औसावन्यू | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 159. बडेत तल्ला | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |

By

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|---------------------|-------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 160. स्यूडा चक गजार | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 161. स्यूडा | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 162. सिरोजी | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 163. मुसिली | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 164. ओखलदूंगा | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 165. तिलवाडी | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 166. बडेत मल्ला | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 167. गनराड | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 168. डीडा | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 169. काण्डा | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 170. कभडा | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 171. गैराडी | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |
| | | 172. मटियाली | 30000 | 1200 | 12200 | 13200 | 10200 | 11000 | 6000 |

Q. 17

नगरपालिका परिषद भवाली सीमान्तगत नगरीय क्षेत्र

| क्रम सं० | प्रमुख मार्ग / मोहल्लो / राजस्व ग्रामो की श्रेणी | प्रमुख मार्ग / मोहल्लो / राजस्व ग्रामो का नाम | समान्य दर (Base Rate) | | | | | | |
|-------------|---|---|---|--|--|--|-----------------------------|--|-------------------------|
| | | | कृषि भूमि / (प्रति नाली) / 0.020 हे० | अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी०) | बहुमजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | वणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | अन्य वणिज्यिक प्रतिष्ठान | गैर वणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | प्रथम श्रेणी (एक्का) |
| 1 | क | 1. नगरपालिका परिषद भवाली सीमान्तगत रामस्त क्षेत्र | 500000 | 5000.00 | 12000.00 | 18000.00 | 16000.00 | 11000.00 | 6000.00 |
| 2 | क | 2. नगरपालिका परिषद भवाली सीमान्तगत रामस्त क्षेत्र | 500000 | 5000.00 | 12000.00 | 18000.00 | 16000.00 | 11000.00 | 6000.00 |

नगरपालिका परिषद भीमताल सीमान्तगत नगरीय क्षेत्र

| क्रम सं० | प्रमुख मार्ग / मोहल्लो / राजस्व ग्रामो की श्रेणी | प्रमुख मार्ग / मोहल्लो / राजस्व ग्रामो का नाम | समान्य दर (Base Rate) | | | | | | |
|-------------|---|---|---|---|--|--|-----------------------------|--|-------------------------|
| | | | कृषि भूमि / (प्रति नाली) / 0.020 हे० | अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी०) | बहुमजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | वणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | अन्य वणिज्यिक प्रतिष्ठान | गैर वणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | प्रथम श्रेणी (एक्का) |
| 1 | क | 2. नगरपालिका परिषद भीमताल सीमान्तगत समस्त क्षेत्र | 500000 | 5000.00 | 12000.00 | 18000.00 | 16000.00 | 11000.00 | 6000.00 |
| 2 | क | 2. नगरपालिका परिषद भीमताल सीमान्तगत समस्त क्षेत्र | 500000 | 5000.00 | 12000.00 | 18000.00 | 16000.00 | 11000.00 | 6000.00 |

(Handwritten signature)

राहसीन कोषयंकुटौली अर्द्धनगरीय क्षेत्र

| क्रम सं० | प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम | कृषि भूमि / (प्रति नाली) / 0.020 है० | अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी०) | वहुमजलीय आवासीय भवन में स्थित (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | वणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | अन्य वणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्का) | द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा) |
|----------|--|---|---|---|--|--|--|---|--|
| | | | समान्य दर (Base Rate) | | | | | | |
| | | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | क | 1. मल्ता निगलाट 2. तल्ता निगलाट 3. बुढलाकोट (लोक पंगोट) 4. बारगल (लोक गरमपानी) 5. सिल्लाना 6. दरमाडी 7. मझडा 8. छडा 9. उलगौर(लोक रूपसिंह धूर) | 150000.00 150000.00 150000.00 150000.00 150000.00 150000.00 150000.00 150000.00 150000.00 | 2500.00 2500.00 2500.00 2500.00 2500.00 2500.00 2500.00 2500.00 2500.00 | 12500.00 12500.00 12500.00 12500.00 12500.00 12500.00 12500.00 12500.00 12500.00 | 14500.00 14500.00 14500.00 14500.00 14500.00 14500.00 14500.00 14500.00 14500.00 | 13500.00 13500.00 13500.00 13500.00 13500.00 13500.00 13500.00 13500.00 13500.00 | 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 | 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 |

Q
R

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|-----------------------|-----------|---------|----------|----------|----------|-------|------|
| | | 10. धारी (लोक गुन्धर) | 150000.00 | 2500.00 | 12500.00 | 14500.00 | 13500.00 | 11000 | 6000 |
| | | 11. प्युडा | 150000.00 | 2500.00 | 12500.00 | 14500.00 | 13500.00 | 11000 | 6000 |
| | | 12. कूल | 150000.00 | 2500.00 | 12500.00 | 14500.00 | 13500.00 | 11000 | 6000 |
| | | 13. बजोडी (लोक धूर) | 150000.00 | 2500.00 | 12500.00 | 14500.00 | 13500.00 | 11000 | 6000 |
| | | 14. पांगकटारा | 150000.00 | 2500.00 | 12500.00 | 14500.00 | 13500.00 | 11000 | 6000 |
| | | 15. सालकुली | 150000.00 | 2500.00 | 12500.00 | 14500.00 | 13500.00 | 11000 | 6000 |
| | | 16. चापड | 150000.00 | 2500.00 | 12500.00 | 14500.00 | 13500.00 | 11000 | 6000 |

Q 2

तहसील कोर्यांकटौली ग्रामीण क्षेत्र

| क्रम सं० | प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम | कृषि भूमि / (प्रति नाली) / 0.020 हे० | अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी०) | धनुमजतीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | दुकान / स्टोर / कार्यालय | सामान्य दर (Base Rate) | | नगर वणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) |
|-------------|--|---|--------------------------------------|--|---|--------------------------|---|--------------------------|---|
| | | | | | | | वणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | अन्य वणिज्यिक प्रतिष्ठान | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | क | 1. खोरसा | 90000.00 | 1700.00 | 11700.00 | 13700.00 | 12700.00 | 11000 | 6000 |
| | | 2. ब्यासी | 90000.00 | 1700.00 | 11700.00 | 13700.00 | 12700.00 | 11000 | 6000 |
| | | 3. लोहाली | 90000.00 | 1700.00 | 11700.00 | 13700.00 | 12700.00 | 11000 | 6000 |
| | | 4. जौरासी | 90000.00 | 1700.00 | 11700.00 | 13700.00 | 12700.00 | 11000 | 6000 |
| | | 5. जोगीमाण्डे (लोक नावली) | 90000.00 | 1700.00 | 11700.00 | 13700.00 | 12700.00 | 11000 | 6000 |
| | | 6. मनरसा (लोक काकडीघाट) | 90000.00 | 1700.00 | 11700.00 | 13700.00 | 12700.00 | 11000 | 6000 |
| | | 7. आलियागाँव (लोक सुयालवाडी) | 90000.00 | 1700.00 | 11700.00 | 13700.00 | 12700.00 | 11000 | 6000 |
| | | 8. कवारब | 90000.00 | 1700.00 | 11700.00 | 13700.00 | 12700.00 | 11000 | 6000 |
| | | 9. मनियाखनेरा | 90000.00 | 1700.00 | 11700.00 | 13700.00 | 12700.00 | 11000 | 6000 |

Q by

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|----------------------|---|----------|---------|----------|----------|----------|-------|------|
| | 10. शिरसा | | 90000.00 | 1700.00 | 11700.00 | 13700.00 | 12700.00 | 11000 | 6000 |
| | 11. चौपडा | | 90000.00 | 1700.00 | 11700.00 | 13700.00 | 12700.00 | 11000 | 6000 |
| | 12. सुयालवाडी | | 90000.00 | 1700.00 | 11700.00 | 13700.00 | 12700.00 | 11000 | 6000 |
| | 13. डोकाने | | 90000.00 | 1700.00 | 11700.00 | 13700.00 | 12700.00 | 11000 | 6000 |
| | 14. राजडी | | 90000.00 | 1700.00 | 11700.00 | 13700.00 | 12700.00 | 11000 | 6000 |
| | 15. तल्ताकोट | | 90000.00 | 1700.00 | 11700.00 | 13700.00 | 12700.00 | 11000 | 6000 |
| | 16. गल्गा कोट | | 90000.00 | 1700.00 | 11700.00 | 13700.00 | 12700.00 | 11000 | 6000 |
| | 17. शिमराड | | 90000.00 | 1700.00 | 11700.00 | 13700.00 | 12700.00 | 11000 | 6000 |
| | 18. क्षनियाकोट | | 90000.00 | 1700.00 | 11700.00 | 13700.00 | 12700.00 | 11000 | 6000 |
| | 19. शिमलखा | | 90000.00 | 1700.00 | 11700.00 | 13700.00 | 12700.00 | 11000 | 6000 |
| | 20. मौना | | 90000.00 | 1700.00 | 11700.00 | 13700.00 | 12700.00 | 11000 | 6000 |
| | 21. कपूडा | | 90000.00 | 1700.00 | 11700.00 | 13700.00 | 12700.00 | 11000 | 6000 |
| | 22. अन्य समस्त ग्राम | | 30000.00 | 1200.00 | 12000.00 | 14000.00 | 12200.00 | 11000 | 6000 |

टिप्पणी:- तहसील कोर्षाकुटाँली अन्तर्गत अर्द्धनगरीय क्षेत्र में व्यावसायिक दर प्रति वर्गमीटर 3000.00 एवं प्रति नाली 325000.00 तथा ग्रामीण क्षेत्र में व्यावसायिक दर प्रतिवर्गमीटर 2000.00 एवं प्रति नाली 225000.00 होगी।




तहसील बेतालघाट अर्द्धनगरीय क्षेत्र

| क्र.सं. | प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम | क्षेत्रीय भूमि / (प्रति नाली) / 0.020 हे० | अक्षय भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी०) | वर्तमान नगरीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय पर्यट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | समान्य दर (Base Rate) | | नगर वणिज्यिक निर्माण की दर | |
|---------|--|--|---|--|--|---|--------------------------|----------------------------|-------------------------------------|
| | | | | | | वणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | अन्य वणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्का) | द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | | | | | | दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय | | | |
| | क | 1. चाण्ड | 120000.00 | 2000.00 | 12000.00 | 14000.00 | 13000.00 | 11000 | 6000 |
| | | 2. अमल | 120000.00 | 2000.00 | 12000.00 | 14000.00 | 13000.00 | 11000 | 6000 |
| | | 3. जौषीखोला | 120000.00 | 2000.00 | 12000.00 | 14000.00 | 13000.00 | 11000 | 6000 |
| | | 4. हल्दयानी | 120000.00 | 2000.00 | 12000.00 | 14000.00 | 13000.00 | 11000 | 6000 |
| | | 5. सोनकी | 120000.00 | 2000.00 | 12000.00 | 14000.00 | 13000.00 | 11000 | 6000 |
| | | 6. जावरवाडी | 120000.00 | 2000.00 | 12000.00 | 14000.00 | 13000.00 | 11000 | 6000 |
| | | 7. डिगाथरी | 120000.00 | 2000.00 | 12000.00 | 14000.00 | 13000.00 | 11000 | 6000 |
| | | 8. विनकोट | 120000.00 | 2000.00 | 12000.00 | 14000.00 | 13000.00 | 11000 | 6000 |
| | | 9. नौघर | 120000.00 | 2000.00 | 12000.00 | 14000.00 | 13000.00 | 11000 | 6000 |
| | | 10. भतरोजखान | 120000.00 | 2000.00 | 12000.00 | 14000.00 | 13000.00 | 11000 | 6000 |



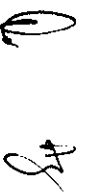

तहसील बेतालघाट ग्रामीण क्षेत्र

| क्रम सं० | प्रमुख मार्ग / मोहल्लो / राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग / मोहल्लो / राजस्व ग्रामों का नाम | कृषि भूमि / (प्रति नाली) / 0.020 हे० | अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी०) | बहुमजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | दुकान / स्टोर/ कार्यालय | वणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | अन्य वणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्का) | द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा) |
|----------|---|--|--------------------------------------|--|---|-------------------------|---|--------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 1 | क | 1. तीसड़ | 55000.00 | 1500.00 | 11500.00 | 13500.00 | 12500.00 | 11000 | 11000 | 6000 |
| | | 2. सनीबाग | 55000.00 | 1500.00 | 11500.00 | 13500.00 | 12500.00 | 11000 | 11000 | 6000 |
| | | 3. धारी | 55000.00 | 1500.00 | 11500.00 | 13500.00 | 12500.00 | 11000 | 11000 | 6000 |
| | | 4. खैरनी | 55000.00 | 1500.00 | 11500.00 | 13500.00 | 12500.00 | 11000 | 11000 | 6000 |
| | | 5. रहेली | 55000.00 | 1500.00 | 11500.00 | 13500.00 | 12500.00 | 11000 | 11000 | 6000 |
| | | 6. थापली | 55000.00 | 1500.00 | 11500.00 | 13500.00 | 12500.00 | 11000 | 11000 | 6000 |
| | | 7. हल्सी | 55000.00 | 1500.00 | 11500.00 | 13500.00 | 12500.00 | 11000 | 11000 | 6000 |
| | | 8. घघरेटी | 55000.00 | 1500.00 | 11500.00 | 13500.00 | 12500.00 | 11000 | 11000 | 6000 |
| | | 9. चड़यूला | 55000.00 | 1500.00 | 11500.00 | 13500.00 | 12500.00 | 11000 | 11000 | 6000 |

AS

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|----------------------|----------|---------|----------|----------|----------|-------|------|
| | | 10. कार्ड | 55000.00 | 1500.00 | 11500.00 | 13500.00 | 12500.00 | 11000 | 6000 |
| | | 11. खैराती | 55000.00 | 1500.00 | 11500.00 | 13500.00 | 12500.00 | 11000 | 6000 |
| | | 12. तल्लागाव | 55000.00 | 1500.00 | 11500.00 | 13500.00 | 12500.00 | 11000 | 6000 |
| | | 13. आम की सार | 55000.00 | 1500.00 | 11500.00 | 13500.00 | 12500.00 | 11000 | 6000 |
| | | 14. डब्बेसारी | 55000.00 | 1500.00 | 11500.00 | 13500.00 | 12500.00 | 11000 | 6000 |
| | | 15. पहाडकोट | 55000.00 | 1500.00 | 11500.00 | 13500.00 | 12500.00 | 11000 | 6000 |
| | | 16. हरयोनाती | 55000.00 | 1500.00 | 11500.00 | 13500.00 | 12500.00 | 11000 | 6000 |
| 1 | क | 17. मल्लीपाती | 55000.00 | 1500.00 | 11500.00 | 13500.00 | 12500.00 | 11000 | 6000 |
| | | 18. धिरोती | 55000.00 | 1500.00 | 11500.00 | 13500.00 | 12500.00 | 11000 | 6000 |
| | | 19. कटीमी | 55000.00 | 1500.00 | 11500.00 | 13500.00 | 12500.00 | 11000 | 6000 |
| | | 20. विसगुली | 55000.00 | 1500.00 | 11500.00 | 13500.00 | 12500.00 | 11000 | 6000 |
| | | 21. अन्य समस्त ग्राम | 25000.00 | 1200.00 | 11200.00 | 13200.00 | 12200.00 | 11000 | 6000 |

टिप्पणी:- तहसील बेतालघाट अन्तर्गत अर्धनगरीय क्षेत्र में व्यावसायिक दर प्रति वर्गमीटर 2500.00 एवं प्रतिनाली 225000.00 तथा ग्रामीण क्षेत्र में व्यावसायिक दर प्रतिवर्गमीटर 2000.00 एवं प्रति नाली 175000.00 होगी।



नगरीय / अर्द्धनगरीय / ग्रामीण क्षेत्र के औद्योगिक दर

| क्र०सं० | तहसील | नगरीय क्षेत्र | अर्द्धनगरीय | ग्रामीण |
|---------|--------------|---------------|-------------|---------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | नैनीताल | 3000 | 2500 | 2000 |
| 2 | कोष्याकुटोली | 2500 | 2000 | 1800 |
| 3 | बैतालघाट | 2000 | 1800 | 1500 |

(Handwritten signature)

तहसील धारी ग्रामीण क्षेत्र

| क 0 सं 0 | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लो/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लो/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | |
|-------------|---|---|------------------------------|--|--|---|------------------------------|---|---|
| | | | कृषि भूमि (प्रतिहेक्टेअर) | अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी०) | बहुसंजतीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति दुकान / रैस्टोरेन्ट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०) | द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/कच्चा) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | क | 1 हरिनगर सरना | 14000000 | 3600 | 14600 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 2 अकसोडा | 14000000 | 3600 | 14600 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 3 सरना | 14000000 | 3600 | 14600 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 4 लदफोडा मल्ला | 14000000 | 3600 | 14600 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 5 लदफोडा तल्ला | 14000000 | 3600 | 14600 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 6 बना | 14000000 | 3600 | 14600 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 7 कोकिल बना | 14000000 | 3600 | 14600 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 8 मझेडा | 14000000 | 3600 | 14600 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 9 चौखुटा | 14000000 | 3600 | 14600 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 10 सुनकिचा | 14000000 | 3600 | 14600 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 11 राजार | 14000000 | 3600 | 14600 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 12 पोखराड | 14000000 | 3600 | 14600 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 13 परवडा | 14000000 | 3600 | 14600 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 14 धानाचूली | 14000000 | 3600 | 14600 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 15 कौल | 14000000 | 3600 | 14600 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 16 सलियाकोट तल्ला | 14000000 | 3600 | 14600 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 17 सलियाकोट मल्ला | 14000000 | 3600 | 14600 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 18 ससबनी | 14000000 | 3600 | 14600 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 19 सुन्दरखाल | 14000000 | 3600 | 14600 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 20 सेलालेख | 14000000 | 3600 | 14600 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | औद्योगिक दर 2400 प्र०वर्गमीटर | | | | | | | |

By

तहसील धारी ग्रामीण क्षेत्र

| क्र० सं० | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | |
|----------|--|---|-------------------------|--|---|--|---------------------------|--|-----------------------------------|
| | | | कृषि भूमि (प्रतिहेक्टर) | अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी०) | बहुमंजलीय आवासीय भवन के स्थित आवासीय प्लेट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) दुकान / स्टोरेज/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०) (पक्का) | द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/कच्चा) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | ख | 1 कुरई | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 2 पनियाली | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 3 गुनीगांव | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 4 हरिनगर अक्खोडा | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 5 देवनगर(खुनीगाड) | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 6 जलिमस्टेट | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 7 दिनीतल्ली | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 8 मज्यूली | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 9 महगोलिया गांव | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 10 जलना नील पहाडी | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 11 तल्सा काण्डा | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 12 मल्सा काण्डा | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 13 दिगोली | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 14 कफरोली | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 15 पबैना | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 16 डौलीगांव | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 17 इनसीली | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 18 भेदियारखोली | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 19 जांद | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 20 सिमलकल्या | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 21 गलनी | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |

①

B

| | | | | | | | | |
|-------------------------------|--------------|---------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| 22 | कालाआगर | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| 23 | कैराला | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| 24 | झाडांव तळ्या | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| 25 | झाडांव मळ्या | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| 26 | खनरयूं | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| 27 | गुजियालख | 3750000 | 2700 | 13700 | 25000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| औद्योगिक दर 2000 प्र0वर्गमीटर | | | | | | | | |

Q AS

तहसील धारी ग्रामीण क्षेत्र

| क० सं० | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लो/ राजस्व ग्रामो की शेणी | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लो/ राजस्व ग्रामो का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | |
|--------|--|---|---------------------------|--|--|--|-------------------------------|---------------------------|--|
| | | | कृषि भूमि (प्रतिहेक्टेअर) | अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी०) | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | दुकान / रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०) (पक्का) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | ग | 1 बुरासी | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 2 चकरूसी | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 3 अधरिया | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 4 बरमधार | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 5 सोडे | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 6 दिनी मल्ली | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 7 उडियारी | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 8 भूमका | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 9 पन्तोली तल्ली | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 10 पन्तोली मल्ली | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 11 मनाघेर खाम | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 12 थलाडी | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 13 नार्ड | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 14 नतबल | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 15 कफरोली | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 16 चौसाली | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 17 सकदीना | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 18 अनर्पा | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 19 नौगांव | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 20 पतलिया | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |

(Handwritten signature)

| | | | | | | | | |
|----|------------|---------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| 21 | मेतोली | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 22 | हरिनगर थली | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 23 | थली | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 24 | खुजेठी | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 25 | चकदलाड | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 26 | कटजा | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 27 | सुनी | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 28 | कोटजा | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 29 | मोहनागांव | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 30 | वासीगुंठ | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 31 | सुनकोट | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 32 | काफली | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 33 | कैडागांव | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 34 | कुकना | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 35 | बलना | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 36 | जोरखुडा | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 37 | सेलाखेत | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 38 | भौनरा | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 39 | धैना | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 40 | बजौर | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 41 | कचिलाकोट | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 42 | कुलौन | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 43 | भैरा | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 44 | गुरनाथुट | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 45 | डलौज | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 46 | कोटपाण्डे | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 47 | गदखुडा | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 48 | दुदली | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 49 | अम्दी | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 50 | रीखाकोट | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |

Q A

| | | | | | | | | |
|----|------------------|---------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| 51 | बखियाड | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 52 | टीभर | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 53 | चमोली | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 54 | बडौन | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 55 | हैडाखान | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 56 | तुषराड | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 57 | देवली | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 58 | भद्रकोट | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 59 | पश्या | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 60 | पुटपुटी | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 61 | कौडार | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 62 | कोटली | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 63 | भनपोखरा | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 64 | ब्युरा | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 65 | गरागडी तल्ली | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 66 | गरागडी मल्ली | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 67 | आम | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 68 | ककोड | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 69 | कौला | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 70 | सालओड | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 71 | पट्यानी | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 72 | पोखरी मल्ली | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 73 | पोखरी तल्ली | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 74 | डालकल्या | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 75 | हत्यासी ताल | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 76 | भद्रेठा | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 77 | मटेला | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 78 | ल्वाड डोबा | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 79 | पोखरी चकसीड्यूला | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 80 | गौनियारो | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |

Q 4

| | | | | | | | | |
|------------------------------|------------------|---------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| 81 | सुरवा | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 82 | टाडां | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 83 | खुरीगाड | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 84 | पोखरी | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 85 | सुई | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 86 | पुल्यांव | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 87 | कुलौरी | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 88 | पैटना | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 89 | ओखलकाण्डा तल्गा | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 90 | ओखलकाण्डा मल्गा | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 91 | जमराडी | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 92 | टकुरा | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 93 | कराचल | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 94 | रेकुना | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 95 | बगौर | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 96 | रवैलागांव | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 97 | सलकपार | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 98 | अधौडा | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 99 | कुण्डल | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 100 | सलकवार | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 101 | डुंगरी | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 102 | पदमपुर | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 103 | डुंगरीकोट पोखरी | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 104 | डुंगरीचक-ककस्वाह | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 105 | अमजड | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 106 | कालावाडी | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| औद्योगिक दर 800 प्र0वर्गमीटर | | 1250000 | 1200 | 12200 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |

11 8

तहसील हल्द्वानी नगरीय क्षेत्र

| क्र०सं० | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/ राजस्व याओं की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/ राजस्व याओं का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | | |
|---------|---|---|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | कृषि भूमि प्रति हेक्टर | अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी०) | बहुमंजलीय आवासीय आवासीय (सुपर प्रति वर्ग मीटर) | भवन स्थित प्लैट एरिया (प्रति वर्ग मीटर) | वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर) | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मीटर) | द्वितीय श्रेणी(सेमी पक्का/कच्चा) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| 1 | क | 1. कोर्ता 2. हरिपुर कर्नालवाड़ 3. सिविल लाइन 4. भोटियापडाव 5. बमोरी मल्ली 6. गोरखपुर मल्ला 7. चर्च कम्पाउण्ड 8. मंगल पडाव 9. शास्त्रीपुंज 10. धरमपुरा 11. पैठ पडाव 12. दमुवाड्या बन्दो० 13. बमोरी तल्ली बन्दो० 14. गोरखपुर तल्ला | 70000000 70000000 70000000 70000000 70000000 70000000 70000000 70000000 70000000 70000000 70000000 70000000 70000000 | 12500 12500 12500 12500 12500 12500 12500 12500 12500 12500 12500 12500 | 23500 23500 23500 23500 23500 23500 23500 23500 23500 23500 23500 23500 | स्थित प्लैट एरिया (प्रति वर्ग मीटर) | 45000 45000 45000 45000 45000 45000 45000 45000 45000 45000 45000 45000 | 40000 40000 40000 40000 40000 40000 40000 40000 40000 40000 40000 40000 | 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 | 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 |
| 2 | ख | 1 खाज बंगला कम्पाउण्ड 2 हल्द्वानी फर्नीचर मार्ट 3 साहूकारा लाइन 4 भोलानाथ गार्डन 5 ऐशवागा 6 गुसाई नगर | 65000000 65000000 65000000 65000000 65000000 65000000 | 11000 11000 11000 11000 11000 11000 | 22000 22000 22000 22000 22000 22000 | 40000 40000 40000 40000 40000 40000 | 36000 36000 36000 36000 36000 36000 | 11000 11000 11000 11000 11000 11000 | 6000 6000 6000 6000 6000 6000 | |

0

R

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|-----------------------------|----------|-------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 7 सतीश कालोनी | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 8 अस्वरी बेगम बगीचा | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 9 हल्द्वानी बिचली | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 10 तिकोबिया सेस्टेशन रोड तक | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 11 टनकपुर रोड | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 12 कारखाना बाजार | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 13 सदर बाजार | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 14 पटेल चौक | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 15 रेलवे बाजार | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 16 नया बाजार | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 17 भीरा मार्ग | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 18 महावीर गंज | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 19 भवानी गंज | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 20 बर्डू लाइन | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 21 ब्लू आवास विकास | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 22 वैशाली कालोनी | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 23 सुभाषनगर | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 24 गुरुनानकपुरा | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 25 गोविन्दपुरा | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 26 कोहली गार्डन | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 27 इन्द्रजीत गार्डन | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 28 आवास विकास रोड | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 29 पार्क एवेन्यू | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 30 आवास विकास | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 31 पीयरसन गंज | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 32 हल्द्वानी खास (लौजैड-ए) | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |
| | | 33 हल्द्वानी मल्ली | 65000000 | 11000 | 22000 | 40000 | 36000 | 11000 | 6000 |

(Signature)

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|----|-----------------------|----------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| 3 | गा | हरिपुर सूखा | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 1 बरडीपुरा | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 2 हीराजगार | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 3 शीशमबाग | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 4 पर्वतीय मौहल्ला | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 5 विष्णुपुरी | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 6 सावित्री कालोनी | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 7 हिमालया फार्म | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 8 पाण्डे जिवस | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 9 आनन्दपुरी | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 10 महेशजगार | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 11 खोलिया कम्पाउण्ड | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 12 जिशान्त विहार | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 13 जगदम्बानगर | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 14 कुल्यालपुरा | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 15 एकता बिहार | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 16 गंगा हुन्कलेव | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 17 विकासपुरी | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 18 कलावती कालोनी | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 19 आनन्दबाग | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 20 गुरुतेग बहादुर गली | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 22 शास्त्रीपुरम | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 23 श्रमिक बस्ती | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| | | 24 जौहार नगर | 55000000 | 8000 | 19000 | 31000 | 28000 | 11000 | 6000 |
| 4 | घ | 1 राजपुरा | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 2 किदवईनगर | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 3 आजादनगर | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |

Ay

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|--------------------------|----------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 4 रईम गंज | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 5 नई बस्ती | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 6 बनभूलपुरा | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 7 अनबेडकरनगर | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 8 गांधीनगर | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 9 भालगोदाम रोड | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 10 काळोदान | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 11 हाजी मौहल्ला | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 12 मिर्जा कम्पाउण्ड | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 13 इन्द्रा कालोनी | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 14 जवाहर नगर | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| 5 | ₹ | 1 इन्द्रानगर पूर्वी टोकट | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 2 इन्द्रानगर पश्चिमी | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 3 उजालानगर | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 4 मौहम्मदी चौक | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 5 सती कालोनी | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 6 कृष्णाकालोनी | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 7 काबुल का बगीचा | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 8 रहमत का बगीचा | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 9 साफर का बगीचा | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 10 पपू का बगीचा | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 11 काशिम का बगीचा | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 12 अजीम का बगीचा | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 13 इन्द्रानगर बरसाती | 40000000 | 6500 | 17500 | 28000 | 24000 | 11000 | 6000 |

0
HJ

तहसील हल्द्वानी अर्द्धनगरीय क्षेत्र

| क 0 सं 0 | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों का नाम | कृषि भूमि (प्रति है०) | भूमि / वर्ग सम्पत्ति (प्रति मी०) | सामान्य दर (Base Rate) | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मीटर) | |
|----------|--|---|-----------------------|----------------------------------|------------------------|---|-------------------------------|---|----------------------|
| | | | | | | बहुमंजलीय आवासीय भवन के स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | दुकान / रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्का) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| क | क | 1 बमौरी मल्ली | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 2 चीनपुर | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 3 हल्द्वानी तल्ली | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 4 हरीपुर सूखा | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 5 कुसमखेडा | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 6 हरीनगर | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 7 दमूवाक्या खाम | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 8 दमूवाक्या बन्दोबस्ती | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 9 बमौरी तल्ली खाम | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 10 बमौरी तल्ली बन्दोबस्ती | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 11 बिठौरिया नं० 01 | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 12 कुखानी | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | ख | 1 भगवानपुर बिवला | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 2 भगवानपुर मल्ला | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 3 भगवानपुर तल्ला | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 4 कमलवागोंजा गौड | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 5 कमलवागोंजा नरसिंह तल्ला | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 6 कमलवागोंजा नरसिंह मल्ला | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |

A B

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|----|-----------------------|----------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 7 कमलूवागोंजा मेहता | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 8 अर्जुनपुर | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 9 खेडा | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 10 नवाडखेडा | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 11 देवला तल्ला | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 12 रामपुर लामाचौड | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 13 नरीपुर लामाचौड | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 14 लामाचौड खास | 10000000 | 3500 | 14500 | 26000 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | गा | 1 हीरागढ दलीपसिंह | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 2 ब्युराखाम | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 3 कोर्ता | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 4 ब्युरा बन्दोबस्ती | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 5 हरिपुर गोंगू | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 6 हरिपुर सील | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 7 छडाखल नायक | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 8 प्रेमपुर लोश्यानी | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 9 जयदेवपुर | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 10 करायल चतुरसिंह | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 11 हरिपुर तुलाराम | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 12 देवला मल्ला | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 13 देवला तल्ला पंजाया | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 14 कुंवरपुर | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 15 तालपुर नायक | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 16 जौलाखाल उर्फ करायल | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 17 जीतपुर नेगी | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 18 हरीपुर नायक | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 19 बजुनिया हल्दू | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 20 घौलाखेडा | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 21 धुनी नं०1 | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 22 धुनी नं०2 | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |

Q. Ay

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|----------------------|---------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 23 रामणी छोटी | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 24 रामणी आनसिंह | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 25 रामणी जसूवा | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 26 हरीपुर फूटकुआ | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 27 फूलचौड | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 28 पदमपुर निगाटिया | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 29 बच्चीनगर नं01 | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 30 बच्चीनगर नं02 | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 31 गोबिन्दपुर गयवाल | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 32 दैवलचौड खाम | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 33 दैवलचौड बन्दोबरसी | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 34 हरीपुर पूर्णानन्द | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 35 हिम्मतपुर मल्ला | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 36 हिम्मतपुर तल्ला | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 37 बिठौरिया नं0 2 | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 38 गौजाजाली उत्तर | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 39 गौजाजाली बिचली | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 40 मानपुर पूरब | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 41 मानपुर पश्चिम | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 42 मानपुर उत्तर | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 43 लोहरियासाल तल्ला | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |
| | | 44 लोहरिया साल मल्ला | 9000000 | 2600 | 13600 | 23000 | 21000 | 11000 | 6000 |

Q 49

तहसील हल्द्वानी ग्रामीण क्षेत्र

| क० सं० | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों का नाम | कृषि भूमि (प्रति है०) | भूमि / वर्ग सन्मयति (प्रति मी०) | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | सामान्य दर (Base Rate) | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मीटर) | प्रथम श्रेणी (पक्का) | द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/कच्चा) |
|--------|--|---|-----------------------|---------------------------------|--|---------------------------------------|---------------------------|---|----------------------|-----------------------------------|
| | | | | | | वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर) | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| 1 | क | 1. नन्दपुर | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 | |
| | | 2. हरिपुरभोतिया | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 | |
| | | 3. पूरनपुरनैनवाल | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 | |
| | | 4. पीपलपोखरा न० 1 | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 | |
| | | 5. पीपलपोखरा न० 2 | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 | |
| | | 6. जयपुरपाडली | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 | |
| | | 7. गुनीपुरजीवानन्द | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 | |
| | | 8. ईसाईनगर न०1 | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 | |
| | | 9. ईसाईनगर न० 2 | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 | |
| | | 10. नाथपुरपाडली | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 | |
| | | 11. खेमपुर | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 | |
| | | 12. पीपलपोखरागजेसिंह | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 | |
| | | 13. उदयलालपुर | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 | |
| | | 14. हरिपुररतनसिंह | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 | |
| | | 15. छडावल सुयाल | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 | |

(Signature)

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 1 |
|---|---|----------------------|---------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 16 छडायल नयावाद | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 |
| | | 17 भगवानपुर जयसिंह | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 |
| | | 18 कमलुवागाजा कबडवाल | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 |
| | | 19 पनियाली | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 |
| | | 20 पनियाली खाम | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 |
| | | 21 हरकपुर क्यारा | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 |
| | | 22 पदमपुर पडलिया | 4000000 | 2000 | 13000 | 17000 | 16000 | 11000 | 6000 |

| 2 | ख | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 1 |
|---|---|------------------|---------|------|-------|-------|-------|-------|------|---|---|
| | | 1 किशनपुरघुडदौडा | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 | | |
| | | 2 बैडापोखरा | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 | | |
| | | 3 देवपुरदेवका | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 | | |
| | | 4 हरिपुर लालमणी | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 | | |
| | | 5 बजवालपुर | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 | | |
| | | 6 मीठाआवला | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 | | |
| | | 7 खुशालपुर | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 | | |
| | | 8 जीतपुरनिगलिया | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 | | |
| | | 9 आनसिंहनवाड | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 | | |
| | | 10 देवपुरकुरिया | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 | | |
| | | 11 आनपुरनवाड | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 | | |
| | | 12 खडकपुरईसाई | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 | | |
| | | 13 देवपुरपोखरिया | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 | | |

AS

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 1 |
|---|---|----------------------|---------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 14 हैजागांजा | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 |
| | | 15 मुखानीजोगा | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 |
| | | 16 भरतपुर न.-1 | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 |
| | | 17 भरतपुर न.-2 | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 |
| | | 18 गुलजारपुर | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 |
| | | 19 गुजरईडा | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 |
| | | 20 करियागाँव | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 |
| | | 21 पूरनपुर कुमठिया | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 |
| | | 22 चाँदनीचौक घुडदौडा | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 |
| | | 23 चाँदनीचौक भगीरथ | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 |
| | | 24 गुनीपुर भौना | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 |
| | | 25 पाण्डे नवाड | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 |
| | | 26 आनन्दपुर | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 |
| | | 27 अर्जुनपुर | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 |
| | | 28 फतेहपुर | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 |
| | | 29 पानपुर | 3300000 | 1700 | 12700 | 14000 | 13000 | 11000 | 6000 |
| 3 | ग | 1 कल्याणपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 2 कालपुर पोखरिया | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 3 किशनपुर रैकवाल | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 4 गंगापुर गौलापार | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 5 चौसला | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 6 जीतपुर रैकवाल | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |

Q. 13

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|--------------------------|---------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 7 देवलातला सिमलार | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 8 नयागांव मेहरा | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 9 पदमपुर रेकुनी | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 10 बासखेडा ईश्वरीदत्त | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 11 विजयपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 12 मदनपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 13 रूपपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 14 सुन्दरपुर बेलवाल | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 15 सुन्दरपुर रैन्याल | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 16 सेलाभावर त्रिलोक सिंह | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 17 सेलाभावर मेहर सिंह | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 18 हरसिंह उर्फ लछमपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 19 हिन्मतपुर गौलापार | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 20 हिन्मतपुर नकायल | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 21 दौलाबादपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 22 कटान खनवाल | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 23 धरमगाढ | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 24 जयपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 25 दूबेल बोरा | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 26 हरकिशनपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 27 खडकू मुखानी | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 28 बैचपुर परगाई | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |

0 अ

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|-------------------------|---------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 29 धरमपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 30 गंगापुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 31 भवानीपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 32 इन्द्रपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 33 घासापुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 34 चाँदनी चौक तिला | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 35 चाँदनी चौक गरवाल | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 36 हरिपुर जमन सिंह | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 37 धनपुरी | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 38 हिज्जामपुर बैजनाथ | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 39 हरिपुर कुंवर सिंह | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 40 गुसाईपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 41 हल्दूपोखरा नायक | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 42 चाँदनी चौक बल्यूरिया | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 43 हल्दूपोखरा दरम्याल | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 44 किशन नगरी | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 45 जगतपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 46 लखनपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 47 ज्वाल पोखरी | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 48 रतनपुर नेगी | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 49 मदनपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 50 बसन्तपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |

AS

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
|---|---|----|-------------------|---------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 51 | त्रिलोकपुर दानी | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 52 | हरिपुर ठोला | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 53 | झठपुर उर्फ जीतपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 54 | भगवतपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 55 | देवपुर सनवाल | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 56 | हरिपुर महतोल्या | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 57 | चोरगलिया जोस्यूडा | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 58 | मल्ला पचौलिया | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 59 | लाखनमण्डी | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 60 | खोलाबाजार | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 61 | देवपुर दनाई | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 62 | पूरनपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 63 | शिवलालपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 64 | नवाड मौला हरकसिंह | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 65 | नवाड सैलानी | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 66 | बसानी | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 67 | प्रेमपुर नवाड | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | / | 68 | पदमपुर पडलिया | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 69 | गजेपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 70 | दौलतपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 71 | लछमपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 72 | नयागाँव सम्भल | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |

Q 47

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|------------------------|---------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 73 किशनपुर पौडिया | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 74 उदयपुर रैकवान | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 75 सीतापुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 76 हरिपुर शिवदत्त | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 77 उम्भेदपुर 1 | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 78 उम्भेदपुर 2 | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 79 चोरगलिया तला आमखेडा | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 80 गोविन्दपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 81 परसरामपुर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 82 पचुवाखेडा | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 83 चोरगलिया कुमटिया | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 84 मल्ला चोरगलिया | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 85 तला पचौनिया | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 86 लाखन मण्डी | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 87 कटान नयागाँव | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 88 चाँदनी चौक सांगुडी | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 89 रतनपुर ईसाई | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 90 नरीपुर पलडिया | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 91 जसपुर खोलिया | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |
| | | 92 गंगापुर गौलापर | 2800000 | 1600 | 12600 | 13000 | 12000 | 11000 | 6000 |

Asy

तहसील कालाडूंगी नगरीय क्षेत्र

| क.सं | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | और वाणिज्यिक निर्माण की दर |
|------|---|--|---------------------------|---|--|---|------------------------------|------------------------|----------------------------|
| | | | कृषि भूमि प्रति हेक्टर | अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी०) | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | वाणिज्यिक भवन की दर सुपर/शीट(प्रति वर्ग मीटर) दुकान / रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी(पक्का) | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | |
| 1 | क | 1. कालाडूंगी खाम बन्जाया बस्ती | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 2. बाल्मीकि बस्ती | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 3. धोबी बस्ती | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 4. अस्पताल वार्ड | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 5. नई कालोनी तहसील | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 6. मन्दिर मस्जिद मुख्य बाजार रोड | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 7. रूडकी बहादुर सिंह | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 8. कानिया बैल | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 9. मास्टर कालोनी | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 10. नई बस्ती | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 11. कालाडूंगी बन्दोबस्ती(आंशिक) | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 12. सैनि कालोनी | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 13. मंगोलिया धडा | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 14. हल्दानी छोटी (आंशिक) | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 15. डांक बगला | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 |
| | | 16. कार्वेट पार्क | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 |

U
fy

तहसील कालाढूंगी अर्द्ध नगरीय क्षेत्र

| क0 सं0 | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों का नाम | 3 | 4 | 5 | 6 | सामान्य दर (Base Rate) | | और वाणिज्यिक निर्माण की | |
|-----------|---|--|----------|-------------------------------|--|---|---|------------------------------|-------------------------|---|
| | | | | | | | 7 | 8 | 9 | 10 |
| | | | | कृषि भूमि (प्रति हेक्टेअर) | भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी0) | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | वाणिज्यिक भवन की दर रु० प्रति वर्ग मीटर) | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (एक्का) | द्वितीय श्रेणी (सेक्की पक्का/कच्चा) |
| 1 | क | 1. कालाढूंगी बन्दो0 (आशिक) | 30000000 | 2000 | 13000 | 25000 | 23000 | 11000 | 6000 | |
| | | 2. हल्द्वानी छोटी (आंशिक) | 30000000 | 2000 | 13000 | 25000 | 23000 | 11000 | 6000 | |
| | | 3. आंवलकोट | 30000000 | 2000 | 13000 | 25000 | 23000 | 11000 | 6000 | |
| | | 4. बैलापडाव | 30000000 | 2000 | 13000 | 25000 | 23000 | 11000 | 6000 | |
| | | 5. नयागांव | 30000000 | 2000 | 13000 | 25000 | 23000 | 11000 | 6000 | |
| | | 6. विजयनगर | 30000000 | 2000 | 13000 | 25000 | 23000 | 11000 | 6000 | |
| | | 7. रूपपुर | 30000000 | 2000 | 13000 | 25000 | 23000 | 11000 | 6000 | |
| | | 8. देवलचौड | 30000000 | 2000 | 13000 | 25000 | 23000 | 11000 | 6000 | |
| | | 9. चिन्तपुर | 30000000 | 2000 | 13000 | 25000 | 23000 | 11000 | 6000 | |
| | | 10. चांदीचौक | 30000000 | 2000 | 13000 | 25000 | 23000 | 11000 | 6000 | |

0 ५

तहसील कालाढूली ग्रामीण क्षेत्र

| क0 सं0 | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | |
|-----------|--|---|------------------------------|--|--|--|------------------------------|---|--|
| | | | कृषि भूमि (प्रतिहेक्टेअर) | भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी0) | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | वाणिज्यिक भवन की दर सुपरग्रीन(प्रति वर्ग मीटर) दुकान / रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | गैर वाणिज्यिक भवन की दर प्रथम श्रेणी(एक्का) | द्वितीय श्रेणी(सेमी एक्का/कच्चा) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | क | 1. विदरामपुर | 3000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 2. रामपुर | 3000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 3. गुलजारपुर रामसिंह | 3000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 4. गुलजारपुर बंकी | 3000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 5. नयागांव चन्दन सिंह | 3000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 6. नयागांव जुल्फीकार | 3000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 7. कर्मोला | 3000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 8. धर्मोला | 3000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 9. परमपुर | 3000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 10. हरिपुर धर्मोला | 3000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 11. बचतपुर | 3000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 12. हंसरामपुर | 3000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 13. धनपुर | 3000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 14. बैलपोखरा | 3000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 15. बन्दरजूडा | 3000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 16. रूपदेवपुर | 3000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 17. पदमपुर सोडिया | 3000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 18. शिवलालपुर पाण्डे | 3000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 19. विजयपुर धर्मोला | 3000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 20. पत्तापानी | 3000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 21. सेमलचौड | 3000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |

A
A

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 11000 | 6000 |
|---|---|----------------------|----------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 22. मोहनपुर दौतेला | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 23. मोहनपुर बजवाल | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 24. पुरुषोत्तमपुर | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 25. भवानीपुर घडियाल | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 26. भवानीपुर सलिया | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 27. गौबुआ खास | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 28. गौबुआ फीवा | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 29. गौबुआ झोलिया | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 30. पदमपुर सोडिया | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 31. कुंवरपुर | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 32. खेमपुर | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 33. नन्दपुर | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 34. धरमपुर | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 35. पवलगाढ | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 36. मनकण्ठपुर | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 37. चांदपुर | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 38. देवीरामपुर | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 39. मायारामपुर | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 40. पीपलचौड | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 41. जिन्गीगांव | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 42. सेलसिया | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 43. रुडकी गंगारामपुर | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 44. बजुनिया हल्दू | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 45. पतलिया | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 46. मूसबांगर | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 47. दोहनिया | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 48. रणजीतपुर | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 49. कपानांगज | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 50. खिम्बा पीपल | 30000000 | 1500 | 12500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |

Q 19

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 1 |
|---|---|-------------------------|---------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| 1 | अ | 1. रतनपुर | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 2. लखमपुर | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 3. प्रतापपुर | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 4. देवीपुर | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 5. खडकपुर | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 6. सूरपुर | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 7. झलुवाझाला बन्दोबस्ती | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 8. झलुवाझाला खाम | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 9. धापला | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 10. वामदेवपुर | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 11. बच्चीपुर धमोला | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 12. भीमपुरी | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 13. पूरनपुर | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 14. हरिपुर | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 15. नरीपुर | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 16. तेजपुर | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 17. नयापाण्डे गांव | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 18. बचीनगर | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 19. नरोत्तमपुर | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 20. देवीरी देगांव | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 21. हरिपुर रूपसिंह | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 22. हिम्मतपुर बैलपडाव | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 23. चांदनी चौक | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 24. पाण्डेगांव | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 25. करमपुर | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 26. छोरानजाली | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 27. उदयपुरी कमोला | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 28. रामदत्त | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 29. जललिया गांजा | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 30. धामडदेह | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 31. हरिपुर कलियाजाला | 2600000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |

U
AS

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 11000 | 6000 |
|---|---|-------------------------|----------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 32. सौनजाला नरसिंह | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 33. सौनजाला नयाबाद | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 34. गौलिया | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 35. नाथुनगर | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 36. नौदा | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 37. कल्याणपुर | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 38. मदन बेल | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 39. बैवाबगर | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 40. लखमपुर नयाबाद | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 41. जयपुर | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 42. शिवलातपुर जोशी | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 43. मझेडा कनकपुर | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 44. विशनपुर | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 45. महादेवपुर | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 46. उदयपुरी बैलपडाव | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 47. रतनपुर बैलपडाव | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 48. मोहनपुर मेहरा | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 49. किशनपुर कोटसी | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 50. किशनपुर डोलिया | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 51. बरायल | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 52. मदनपुर | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 53. हिममतपुर गौबुआ | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 54. रूपपुर | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 55. विन्तपुर | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 56. देवलचौड | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 57. विजयपुर | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 58. नरपतपुर उर्फ सकतपुर | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 60. सौलसिया | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 61. चन्द्रपुर | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 62. पीपलचौक | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 63. नाथुजाला | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 64. केशाबगर | 26000000 | 1400 | 12400 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |

[Handwritten signature]

तहसील लालकुआ नगरीय क्षेत्र

| क0 सं0 | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लो/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लो/ राजस्व ग्रामों का नाम | कृषि भूमि प्रति हेक्टर | अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी0) | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | सामान्य दर (Base Rate) | | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | | वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर) | |
|-----------|---|---|---------------------------|---|---|-------------------------------------|---------------------------------|---|--|---------------------------------------|---------------------------------|
| | | | | | | दुकान / रैस्पोरेन्ट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी(पक्का) | द्वितीय श्रेणी(सेमी पक्का/कच्चा) | दुकान / रैस्पोरेन्ट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | |
| 1 | क | 1. अम्बेडकर नगर | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 | | |
| | | 2. गोंधीनगर | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 | | |
| | | 3. जवाहरनगर | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 | | |
| | | 4. आजादनगर | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 | | |
| | | 5. सुभाष नगर | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 | | |
| | | 6. रेलवे बाजार | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 | | |
| | | 7. रेलवे कालौनी | 15000000 | 2750 | 13750 | 26500 | 24000 | 11000 | 6000 | | |

तहसील लालकुआ अर्द्ध नगरीय क्षेत्र

| क0 सं0 | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लो/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लो/ राजस्व ग्रामों का नाम | कृषि भूमि (प्रति हेक्टेअर) | भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी0) | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | सामान्य दर (Base Rate) | | वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर) | | वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर) | |
|-----------|---|---|-------------------------------|---|---|-------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------|--|
| | | | | | | दुकान / रैस्पोरेन्ट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | दुकान / रैस्पोरेन्ट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी(पक्का) | द्वितीय श्रेणी(सेमी पक्का/कच्चा) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | | |
| 1 | क | गौजाजाली दक्षिण | 9500000 | 2000 | 13000 | 25000 | 23000 | 11000 | 6000 | | |

Q

Asy

तहसील लालकुआ ग्रामीण क्षेत्र

| क0 सं0 | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/ राजस्व ग्रामों का नाम | सामान्य दर (Base Rate) | | | | | | |
|-----------|--|--|-------------------------------|-------------------------------------|---|--|------------------------------|---|---|
| | | | कृषि भूमि (प्रति हेक्टेअर) | भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी0) | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | वाणिज्यिक भवन की दर सुपर एरिया (प्रति वर्ग मीटर) दुकान / रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मीटर) | द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/कच्चा) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | क | 1. दुर्गापालपुर परमा | 35000000 | 2200 | 13200 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 2. हाथीखाल | 35000000 | 2200 | 13200 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 3. बमोठाबगंर केशवदत्त | 35000000 | 2200 | 13200 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 4. बमोठाबगंर स्त्रीमा | 35000000 | 2200 | 13200 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 5. किशनपुर सरकुलिया | 35000000 | 2200 | 13200 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 6. भगवानपुर दुर्गादत्त | 35000000 | 2200 | 13200 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 7. जलगीबगंर | 35000000 | 2200 | 13200 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 8. सूपी भगवानपुर | 35000000 | 2200 | 13200 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 9. दुर्गापालपुर मीतीराम | 35000000 | 2200 | 13200 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 10. पाडलीपुर | 35000000 | 2200 | 13200 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 11. भवानीपुर किशाना | 35000000 | 2200 | 13200 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 12. भवानीपुर हरसिंह | 35000000 | 2200 | 13200 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 13. बच्चीपुर | 35000000 | 2200 | 13200 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 14. तुलारामपुर | 35000000 | 2200 | 13200 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 15. हल्दुवौड़ दीना | 35000000 | 2200 | 13200 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 16. भवान सिंह नवाड़, | 35000000 | 2200 | 13200 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 17. जयपुर वीसा | 35000000 | 2200 | 13200 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 18. दुम्काबगंर बच्चीधर्मा | 35000000 | 2200 | 13200 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 19. फल्ताबगंर | 35000000 | 2200 | 13200 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |
| | | 20. हल्दुवौड़ जलगी | 35000000 | 2200 | 13200 | 19000 | 17000 | 11000 | 6000 |



| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 1 |
|---|---|-------------------------|----------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| 1 | ख | 1. हल्द्वीचौड़ दौलिया | 32000000 | 2000 | 13000 | 18000 | 16000 | 11000 | 6000 |
| | | 2. हल्द्वीचौड़ परमा | 32000000 | 2000 | 13000 | 18000 | 16000 | 11000 | 6000 |
| | | 3. हल्द्वीचौड़ जयराज | 32000000 | 2000 | 13000 | 18000 | 16000 | 11000 | 6000 |
| | | 4. हल्द्वीचौड़ देवराज | 32000000 | 2000 | 13000 | 18000 | 16000 | 11000 | 6000 |
| | | 5. दुम्काबगंठ उमापति | 32000000 | 2000 | 13000 | 18000 | 16000 | 11000 | 6000 |
| | | 6. पदमपुर देवलिया | 32000000 | 2000 | 13000 | 18000 | 16000 | 11000 | 6000 |
| | | 7. जयपुर स्त्रीमा | 32000000 | 2000 | 13000 | 18000 | 16000 | 11000 | 6000 |
| | | 8. हरिपुर बच्ची | 32000000 | 2000 | 13000 | 18000 | 16000 | 11000 | 6000 |
| | | 9. हिम्मतपुर मोटाहल्द्व | 32000000 | 2000 | 13000 | 18000 | 16000 | 11000 | 6000 |

| 1 | ग | | | | | | | | |
|---|---|-----------------------|----------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| 1 | | 1. हरिपुर मदन सिंह | 23000000 | 1300 | 12300 | 15000 | 14000 | 11000 | 6000 |
| | | 2. हरिपुर लक्ष्मी | 23000000 | 1300 | 12300 | 15000 | 14000 | 11000 | 6000 |
| | | 3. बच्चीनवाड़, | 23000000 | 1300 | 12300 | 15000 | 14000 | 11000 | 6000 |
| | | 4. गंगापुर कञ्जाल | 23000000 | 1300 | 12300 | 15000 | 14000 | 11000 | 6000 |
| | | 5. धनपुर | 23000000 | 1300 | 12300 | 15000 | 14000 | 11000 | 6000 |
| | | 6. गंगारामपुर, | 23000000 | 1300 | 12300 | 15000 | 14000 | 11000 | 6000 |
| | | 7. काथुपुर चौम्वाल | 23000000 | 1300 | 12300 | 15000 | 14000 | 11000 | 6000 |
| | | 8. हूंगरपुर | 23000000 | 1300 | 12300 | 15000 | 14000 | 11000 | 6000 |
| | | 9. इन्दरपुर गारवाल | 23000000 | 1300 | 12300 | 15000 | 14000 | 11000 | 6000 |
| | | 10. हिम्मतपुर चौम्वाल | 23000000 | 1300 | 12300 | 15000 | 14000 | 11000 | 6000 |
| | | 11. बकुलिया | 23000000 | 1300 | 12300 | 15000 | 14000 | 11000 | 6000 |
| | | 12. खड़कपुर, | 23000000 | 1300 | 12300 | 15000 | 14000 | 11000 | 6000 |
| | | 13. तैजपुर नेगी | 23000000 | 1300 | 12300 | 15000 | 14000 | 11000 | 6000 |
| | | 14. राधाबंगार गारवाल | 23000000 | 1300 | 12300 | 15000 | 14000 | 11000 | 6000 |
| | | 15. किशानावाड़ | 23000000 | 1300 | 12300 | 15000 | 14000 | 11000 | 6000 |
| | | 16. हरिपुर भानदेव | 23000000 | 1300 | 12300 | 15000 | 14000 | 11000 | 6000 |
| | | 17. हरिपुर केशवदत्त | 23000000 | 1300 | 12300 | 15000 | 14000 | 11000 | 6000 |

W
BY

नगरीय / अर्द्धनगरीय / ग्रामीण क्षेत्र के औद्योगिक दर

| क्र०सं० | तहसील | नगरीय क्षेत्र | अर्द्धनगरीय | ग्रामीण |
|---------|-----------|---------------|-------------|---------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | हल्दानी | 4000 | 3000 | 2500 |
| 2 | कालाढूंगी | 3500 | 2800 | 2200 |
| 3 | लालकुआ | 3500 | 2800 | 2200 |

(Signature)

तहसील रामनगर नगरीय क्षेत्र

| क्र.सं. | प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम | कृषि भूमि (प्रति०हे०) | अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी०) | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | सामान्य दर (Base Rate) | | | | |
|---------|--|--|--|--|---|--|--|--|--|-------------------------------------|
| | | | | | | गाण्डिधिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | | अन्य गाण्डिधिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्का) | द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा) |
| | | | | | | दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय | वर्ग मीटर) | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | |
| क | | 1-मौहल्ला रानीखेत रोड 2-काशीपुर रोड | 9000000 9000000 | 6000 6000 | 17000 17000 | 24000 24000 | 23000 23000 | 11000 11000 | 6000 6000 | |
| ख | | 1-जसपुरिया लार्डन 2-कसेरा लार्डन 3-ज्वालाला लार्डन 4-नन्दा लार्डन 5-बजाजा लार्डन 6-नई लार्डन 7-सराय माली 8-फड बाजार | 9000000 9000000 9000000 9000000 9000000 9000000 9000000 9000000 | 4500 4500 4500 4500 4500 4500 4500 4500 | 15500 15500 15500 15500 15500 15500 15500 15500 | 24000 24000 24000 24000 24000 24000 24000 24000 | 23000 23000 23000 23000 23000 23000 23000 23000 | 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 | 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 | |
| ग | | 1- लखनपुर 2-पैठपडाव 3-बन्धाधर 4-टेजा रोड | 9000000 9000000 9000000 9000000 | 4000 4000 4000 4000 | 15000 15000 15000 15000 | 24000 24000 24000 24000 | 23000 23000 23000 23000 | 11000 11000 11000 11000 | 6000 6000 6000 6000 | |
| घ | | 1- गूलरघट्टी 2-खताडी | 9000000 9000000 | 3500 3500 | 14500 14500 | 24000 24000 | 23000 23000 | 11000 11000 | 6000 6000 | |
| ङ | | 1-मौहल्ला दुर्गापुरी, 2-पम्पापुरी, 3-भरतपुरी | 9000000 9000000 9000000 | 3000 3000 3000 | 14000 14000 14000 | 24000 24000 24000 | 23000 23000 23000 | 11000 11000 11000 | 6000 6000 6000 | |
| च | | 1-ऊंटपडाव | 9000000 | 2500 | 13500 | 24000 | 23000 | 11000 | 6000 | |
| छ | | औद्योगिक दर 2500 प्र०वर्ग मी० | | | | | | | | |

Ary

तहसील रामनगर अर्द्ध-नगरीय क्षेत्र

| क्र0 | प्रमुख मार्ग / मौहल्लों / राजस्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग / मौहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम | कृषि भूमि प्रति हेक्टर0 | अकृषि भूमि /सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी0)) | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | सामान्य दर (Base Rate) | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | |
|------|---|--|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | दुकान / रैस्टरैन्ट / कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्का) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | क | 1-चौरपानी, 2-शंकरपुर भूल 3-शिवलालपुर पाण्डे, 4-लदुवारी 5-शिवलालपुर रिउनियाँ, 6-शंकरपुर खंजाची, 7-टाडामल्लू, 8- बसई, 9-विल्किया, 10- लक्ष्मीपुर बनियाँ, 11-डिकुली, 12-लदुवाचौड 13-मोहान 14-अमरपुर, 15-पीकमदासा 16-हिमतपुर ब्लाक 17- हिमतपुर डोटियाल 18-सेमलखलिया, 19-भगतपुर तडियाल, 20-भगतपुर मडियाल, 21-मोतीपुर नेगी 22-उमोदपुर 23-पुछडी | 7500000 | 3800 | 14800 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |

0.5

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|----------------------|---------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| 1 | क | 24-दुलेपुरी | 7500000 | 3800 | 14800 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 25-चन्द्रपुर तिवारी, | 7500000 | 3800 | 14800 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 26-गंगापुर पहाडी | 7500000 | 3800 | 14800 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 27-उदयपुरी चोपडा | 7500000 | 3800 | 14800 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 28-हिमालपुर अंधरिया | 7500000 | 3800 | 14800 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 29-नयागांव चौहान | 7500000 | 3800 | 14800 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 30-नयागांव तैलीपुरा | 7500000 | 3800 | 14800 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 2 | ख | 1-कानिचो, | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 2-गौजानी | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 3-बैडाझाल, | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 4-करनपुर | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 5-धरमपुर धनखोला, | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 6-धनपुर घासी | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 7-लूटाबाद, | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 8-भंगलार | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 9-नन्दपुर | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 10-भगुवाबंगर | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 11-जोगीपुरा | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 12-पीपलखाना | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 13-गुमानपुर | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 14-धरमपुर औलिया, | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 15-जस्सागांजा, | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 16-धरमपुर कठियापुल | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 17-भवानीपुर छोटी | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 18-भवानीपुर बडी | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 19-धनपुर गुसाई | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 20-आमणखरा, | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 21-लालढाग बन्दोबस्ती | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 22-भवानीपुर खुल्चे | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 23-सावलदे पूर्व | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 24-सावलदे पश्चिम | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 25-ढैला | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |

Q 47

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|------------------------|---------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 26- लखमपुर देरी | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 27- देवीपुर बासटीला | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 28- लालपुर बासटीला | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 29- मनोरथपुर बासटीला, | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 30- नरसिंहपुर ऐरडा | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 31- चैनपुरी | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 32- पापडी | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 33- मडयथा | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 34- उदयपुरी बन्दोबस्ती | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 35- शिवपुर बैलजुडी | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 36- लालढागा ग्राम | 6000000 | 3000 | 14000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 3 | ग | 1- किशनपुर पाण्डे, | 5000000 | 2700 | 13700 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 2- थारी | 5000000 | 2700 | 13700 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 3- वीरपुर तारा | 5000000 | 2700 | 13700 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 4- वीरपुर लच्छी | 5000000 | 2700 | 13700 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 5- राजपुर | 5000000 | 2700 | 13700 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 6- देवीपुर मूल्या | 5000000 | 2700 | 13700 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 7- नारायणपुर मूल्या, | 5000000 | 2700 | 13700 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 8- गोरखपुर | 5000000 | 2700 | 13700 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 9- भवानीपुर | 5000000 | 2700 | 13700 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 10- गोबरा बन्दोबस्ती | 5000000 | 2700 | 13700 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 11- ख्वाजपुर | 5000000 | 2700 | 13700 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 12- तुलसीपुर दानी, | 5000000 | 2700 | 13700 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 13- टंडा | 5000000 | 2700 | 13700 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 14- लोकमानपुर चोपडा | 5000000 | 2700 | 13700 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 15- कलनुपुर टाडा | 5000000 | 2700 | 13700 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 16- धरमपुर टाडा | 5000000 | 2700 | 13700 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 4 | घ | 1- रूपपुर, | 4800000 | 2500 | 13500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 2- सोबनपुर | 4800000 | 2500 | 13500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 3- बैलजुडी जिवानन्दपुर | 4800000 | 2500 | 13500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| 4 | घ | 4- मोतीपुर बैलजुडी | 4800000 | 2500 | 13500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |
| | | 5- उदयपुरी बैलजुडी | 4800000 | 2500 | 13500 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |

Dr. Ar

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|----|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 5 | ख. | 1-ललितपुर 2-सकरखनपुर 3-चन्दनगर 4-मालखनबौड 5-गौतमनगर 6-देवीपुरा 7-गोपालनगर 8-कचनपुर 9-करमपुर बडुवा 10-गजपुर बडुवा 11-छोई 12-बेलगाढ, 13-शिवपुर टाडा 14-दयाशामपुर टाडा 15-जीतपुर टाडा 16-सीतापुर टाडा 17-हरिपुर सौन | 4500000 4500000 4500000 4500000 4500000 4500000 4500000 4500000 4500000 4500000 4500000 4500000 4500000 4500000 4500000 4500000 4500000 4500000 | 2300 2300 2300 2300 2300 2300 2300 2300 2300 2300 2300 2300 2300 2300 2300 2300 2300 2300 | 13300 13300 13300 13300 13300 13300 13300 13300 13300 13300 13300 13300 13300 13300 13300 13300 13300 13300 | 20000 20000 20000 20000 20000 20000 20000 20000 20000 20000 20000 20000 20000 20000 20000 20000 20000 20000 | 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 18000 | 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 | 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 |
| 6 | घ | 1-गौडीनगर, 2-आनन्दनगर | 4400000 4400000 | 2000 2000 | 13000 13000 | 20000 20000 | 18000 18000 | 11000 11000 | 6000 6000 |
| 7 | छ | औद्योगिक दर 2000प्र0वर्गमी० | | 2000 | 13000 | 20000 | 18000 | 11000 | 6000 |

Q A

तहसील रामनगर - ग्रामीण क्षेत्र

| क0 | प्रमुख मार्ग / मौहल्लों / राज स्व ग्रामों की श्रेणी | प्रमुख मार्ग / मौहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम | कृषि भूमि प्रति हेक्टर0 | अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी0) | बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फलैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | सामान्य दर (Base Rate) | | गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर | |
|----|--|---|--|--|--|--|--|--|--|
| | | | | | | वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) | दुकान / रैस्तेरेंट / कार्यालय | अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान | प्रथम श्रेणी (पक्का) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | क | 1-धरमपुर नफनिया, 2-कामदेवपुर 3-क्यारी खाम 4-क्यारी बन्दोबस्ती 5-पाटकोट 6-भलौन 7-शिमली 8-रूकम 1-बोरिया | 4400000 4400000 4400000 4400000 4400000 4400000 4400000 4400000 | 2000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 | 13000 13000 13000 13000 13000 13000 13000 13000 | 16000 16000 16000 16000 16000 16000 16000 16000 | 15000 15000 15000 15000 15000 15000 15000 15000 | 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 | 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 |
| 2 | ख | 2-करायलपुरी 3-कन्दला, 4-उदयपुरी नेगी 5-मदनपुर कुर्मी 6-मदनपुर बोर 7-सन्तोषपुर 8-किशनपुर छोई 9-गंगापुर छोई 10-खुशालपुर बुक्सा 11-श्यामपुर | 4300000 4300000 4300000 4300000 4300000 4300000 4300000 4300000 4300000 4300000 | 2000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 | 13000 13000 13000 13000 13000 13000 13000 13000 13000 13000 | 16000 16000 16000 16000 16000 16000 16000 16000 16000 16000 | 15000 15000 15000 15000 15000 15000 15000 15000 15000 15000 | 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 11000 | 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 6000 |

Q Ay

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|---|---|-----------------------------|---------|------|-------|-------|-------|-------|------|
| | | 12-नरीपुरा, | 4300000 | 2000 | 13000 | 16000 | 15000 | 11000 | 6000 |
| | | 13-खुशालपुर लामपुर लच्छी | 4300000 | 2000 | 13000 | 16000 | 15000 | 11000 | 6000 |
| | | 14-गोरखपुर मोती | 4300000 | 2000 | 13000 | 16000 | 15000 | 11000 | 6000 |
| 2 | ख | 15-हरिपुर तिवासी | 4300000 | 2000 | 13000 | 16000 | 15000 | 11000 | 6000 |
| | | 16-गजपुर चर्क पदमपुर | 4300000 | 2000 | 13000 | 16000 | 15000 | 11000 | 6000 |
| | | 17-खुशालपुर नाथपुर | 4300000 | 2000 | 13000 | 16000 | 15000 | 11000 | 6000 |
| | | 18-मोतीपुर खुशालपुर | 4300000 | 2000 | 13000 | 16000 | 15000 | 11000 | 6000 |
| | | 19-खुशालपुर शहबाजपुर | 4300000 | 2000 | 13000 | 16000 | 15000 | 11000 | 6000 |
| | | 20-खुशालपुर लामपुर मोती | 4300000 | 2000 | 13000 | 16000 | 15000 | 11000 | 6000 |
| | | 21-भगीरथपुर | 4300000 | 2000 | 13000 | 16000 | 15000 | 11000 | 6000 |
| | | 22-लोकमानपुर खुशालपुर | 4300000 | 2000 | 13000 | 16000 | 15000 | 11000 | 6000 |
| 3 | ग | औद्योगिक दर 1500 प्रवर्गमी० | 4300000 | 2000 | 13000 | 16000 | 15000 | 11000 | 6000 |

Handwritten signature

नोट-

कृषि भूमि का मूल्यांकन किये जाने सम्बन्धी मानक (Parameter)-

- (1). कृषि भूमि हेतु श्रेणीवार निर्धारित सामान्य दर 05 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूखण्ड हेतु निर्धारित मानी जायेगी किन्तु यदि -
 - (i) कृषि भूमि 18 मीटर या अधिक चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, तो आधार मूल्य 50 प्रतिशत वृद्धि कर मूल्यांकन किया जायेगा।
 - (ii) कृषि भूमि 15 मीटर से अधिक व 18 मीटर से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है 30 प्रतिशत वृद्धि कर मूल्यांकन किया जायेगा।
 - (iii) कृषि भूमि 12 मीटर या अधिक व 15 मीटर से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है 25 प्रतिशत वृद्धि कर मूल्यांकन किया जायेगा।
 - (iv) कृषि भूमि 5 मीटर या अधिक व 12 मीटर से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है 20 प्रतिशत वृद्धि कर मूल्यांकन किया जायेगा।
- (2). 0.2 हैक्टर (2000 वर्ग मी0) से कम कृषि भूमि के अन्तर्ण पर उक्त श्रेणी में अकृषक भूमि हेतु श्रेणीवार निर्धारित दरे ही लागू की जायेगी

अकृषि भूमि का मूल्यांकन किये जाने सम्बन्धी मानक (Parameter)-

- अकृषि भूमि /सम्पत्ति हेतु श्रेणीवार निर्धारित सामान्य दर 05 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भू खण्ड हेतु निर्धारित मानी जायेगी किन्तु यदि -
- (i) अकृषि भूमि 18 मीटर या अधिक चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, 50 प्रतिशत वृद्धि कर मूल्यांकन किया जायेगा।
 - (ii) अकृषि भूमि 15 मीटर या अधिक हो 18 मीटर से कम चौड़े मार्ग किनारे स्थित है, 30 प्रतिशत वृद्धि कर मूल्यांकन किया जायेगा।
 - (iii) अकृषि भूमि 12 मीटर या अधिक व 15 मीटर से कम चौड़े मार्ग किनारे स्थित है, 25 प्रतिशत वृद्धि कर मूल्यांकन किया जायेगा।
 - (iv) अकृषि भूमि 05 मीटर या अधिक व 12 मीटर से कम चौड़े मार्ग किनारे स्थित है, 20 प्रतिशत वृद्धि कर मूल्यांकन किया जायेगा।
- परन्तु कृषि या अकृषि भूखण्डों पर विकसित किये जाने वाले वाणिज्यिक भूखण्डों का मूल्यांकन उपरोक्तानुसार वर्णित सामान्य दर के 2 गुने (200 प्रतिशत) होगा।
- बाउण्ड्रीवाल की दर रू0 300/- प्रति वर्ग मीटर

बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट के मूल्यांकन किये जाने सम्बन्धी मानक (Parameter) -

- (1) बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर सुपर ऐरिया प्रतिवर्गमीटर के आधार पर निर्धारित है। सुपर ऐरिया प्रतिवर्गमीटर के आधार पर नियत की जाने वाली सामान्य दर में भूमि एवं निर्माण का मूल्यांकन समाहित किया गया है।
- (2) बहुमंजिली इमारतों के परिसर हेतु श्रेणीवार निर्धारित सामान्य दर 05 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित बहुमंजिली इमारतों हेतु निर्धारित मानी जायेगी,
 - (i) बहुमंजिली इमारत जिस परिसर में स्थित है यदि वह परिसर 18 मीटर या अधिक चौड़े मार्ग में स्थित है 50 प्रतिशत वृद्धि कर मूल्यांकन किया जायेगा।
 - (ii) बहुमंजिली इमारत जिस परिसर में स्थित है यदि वह परिसर 15 मीटर या अधिक हो 18 मीटर से कम चौड़े मार्ग स्थित हो 30 प्रतिशत वृद्धि कर मूल्यांकन किया जायेगा।
 - (iii) बहुमंजिली इमारत जिस परिसर में स्थित है यदि वह परिसर 12 मीटर या अधिक हो 15 मीटर से कम चौड़े मार्ग स्थित हो 25 प्रतिशत वृद्धि कर मूल्यांकन किया जायेगा।
- (4) बहुमंजिली इमारत जिस परिसर में स्थित है यदि वह परिसर 05 मीटर या अधिक व 12 मीटर से कम चौड़े मार्ग स्थित है तो उक्त दशा में फ्लैट के मूल्यांकन हेतु श्रेणीवार निर्धारित सामान्य दर में आनुपातिक रूप स 20 प्रतिशत वृद्धि की जायेगी।



गाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान का मूल्यांकन किये जाने सम्बन्धी मानक (Parameter) -

- (1) गाणिज्यिक भवन में स्थित दुकान / गाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर सुपर ऐरिया प्रति वर्गमीटर के आधार पर निर्धारित की गई है। सुपर ऐरिया प्रति वर्गमीटर के आधार पर नियत की जाने वाली सामान्य दर में भूमि एवं निर्माण का मूल्यांकन समाहित किया गया है।
- (2) दुकान / गाणिज्यिक प्रतिष्ठान के परिसर हेतु श्रेणीवार निर्धारित सामान्य दर 05 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित दुकान/गाणिज्यिक प्रतिष्ठान हेतु निर्धारित मानी जायेगी। किन्तु यदि -
 - (i) दुकान / गाणिज्यिक प्रतिष्ठान जिस परिसर में स्थित है यदि वह परिसर 18 मीटर या अधिक चौड़े मार्ग पर स्थित है, 50 प्रतिशत वृद्धि कर मूल्यांकन किया जायेगा।
 - (ii) दुकान / गाणिज्यिक प्रतिष्ठान जिस परिसर में स्थित है यदि वह परिसर 15 मीटर या अधिक हो 18 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित है .30 प्रतिशत वृद्धि कर मूल्यांकन किया जायेगा
 - (iii) दुकान / गाणिज्यिक प्रतिष्ठान जिस परिसर में स्थित है यदि वह परिसर 12 मीटर या अधिक हो 15 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित है .25 प्रतिशत वृद्धि कर मूल्यांकन किया जायेगा।
 - (iv) दुकान / गाणिज्यिक प्रतिष्ठान जिस परिसर में स्थित है यदि वह परिसर 05 मीटर या अधिक हो 12 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित है तो उक्त दशा में श्रेणीवार निर्धारित सामान्य दर में 20 प्रतिशत की अनुपातिक रूप से प्रतिशत वृद्धि की जायेगी।
- (3) भूतल पर स्थित दुकान / गाणिज्यिक प्रतिष्ठान यदि दो मार्गों पर अथवा कर्नर पर स्थित है तो श्रेणीवार निर्धारित सामान्य दर में आनुपातिक रूप से 10 प्रतिशत की वृद्धि की जायेगी।
- (4) दुकान / गाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्यांकन हेतु श्रेणीवार निर्धारित सामान्य दर भूतल पर स्थित दुकान / गाणिज्यिक प्रतिष्ठानों की है। दुकान / गाणिज्यिक प्रतिष्ठान की स्थिति बेसमेन्ट में या प्रथम तल पर होने की दशा में द्वितीय तल व तृतीय तल पर स्थित होने की दशा में तथा तृतीय तल से अधिक तल पर स्थित की दशा में ऐसी गाणिज्यिक ईकाई के न्यूनतम मूल्य की गणना भूतल पर स्थित दुकान / गाणिज्यिक प्रतिष्ठानों हेतु निर्धारित दरों के अनुसार की जायेगी।

3- उत्तर प्रदेश वित्त निगम ,उत्तर प्रदेश आवास विकास परिषद्, विकास प्राधिकरणों ,औद्योगिक विकास प्राधिकरणों जिला उद्योग केन्द्रों, राज्य औद्योगिक विकास निगम ,सिडकुल तथा अन्य राजकीय संस्थाओं/ निगमों द्वारा अंतरित परिसम्पत्तियां हेतु उक्त संस्थानों द्वारा निर्धारित/अभिधक्त मूल्य ही बाजार मूल्य के रूप में अनुमन्य होगा।

परन्तु- उपरोक्त वर्णित संस्थाओं के द्वारा निर्धारित किये गये लेखपत्रों का मूल्यांकन लेख पत्र के निष्पादन की तिथि को प्रभासी दरों से कम नहीं होगी।

1. किसी लिखत या लेखपत्र जिसके द्वारा किसी संपत्ति का अंतरण प्रघटित या संभावित हो तथा जिस पर स्टाम्प शुल्क की प्रभार्यता लेखपत्र में वर्णित सम्पत्ति के बाजार मूल्य पर मूल्यानुसार हो उस लेखपत्र में सम्पत्ति के बाजार मूल्य को प्रभावित करने वाले समस्त तथ्यों या विवरण का उल्लेख पक्षकारों द्वारा किया जाना आवश्यक होगा।
2. यदि कोई ग्राम/मोहल्ला दर सूची में अंकित होने से रह गया है तो समीपस्थ ग्राम /मोहल्ले की दरें लागू होंगी।
3. अवस्थित-नगरीय /अर्द्धनगरीय/ग्रामीण क्षेत्र
4. गाटा सड़िया, क्षेत्रफल (हैक्टैअर) राजस्व ग्राम एवं परगना, मोहल्ला एवं वार्ड, का नाम,
5. राजस्व ग्राम/मोहल्ला की श्रेणी।
6. चौहद्दी।
7. राष्ट्रीय राजमार्ग, राज्य राजमार्ग, जिलामार्ग अथवा लिंक मार्ग पर स्थित होने की दशा में सड़क का नाम और सड़क की चौड़ाई।
8. आबादी/आवासीय गतिविधियों के सम्पत्ति की दूरी(मीटर में)
9. अन्तरण के अधीन सम्पत्ति के सम्बन्ध में पूर्व में किया गया विक्रय करने का करार, यदि कोई हो तो विवरण।
10. अन्तरण के लिए प्रतिफल।
11. कलेक्टर द्वारा निर्धारित न्यूनतम दर प्रति हैक्टैअर एवं न्यूनतम बाजार मूल्य।



- 12 भूमि की दर सूची में वर्णित दरे उपरोक्त दरे न्यूनतम हैं यदि बाजार मूल्य इससे अधिक होता है तो स्टाम्प शुल्क (जोभी अधिक हो) पर देय होगा।
- 13 भवन (आवासीय, व्यावसायिक/औद्योगिक व अन्य) के अन्तर्ण के विलेखों में मंजिलो की संख्या और प्रत्येक मंजिल का क्षेत्रफल तथा आच्छादित क्षेत्रफल वर्ग मीटर में लिखना तथा संलग्न नक्शे में दर्शाना अनिवार्य हैं।
- 14 स्थापित औद्योगिक संस्थानो में लग्गी मशीनो व अन्य उपकरणों का मूल्यांकन उस क्षेत्र में पंजीकृत विशेषज्ञ वैल्यूअर से प्राप्त रिपोर्ट के आधार पर किया जायेगा।
- उपरोक्त दरें दिनांक 01 नवम्बर 2014 से प्रभावी होगी।

(अक्षत गुप्ता) 31/10/14
 जिलाधिकारी / कलक्टर,
 नैनीताल।

पत्रांक व दिनांक उपरोक्तानुसार।

प्रतिभांशे निम्नांकित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

- 1- प्रमुख सचिव, राजस्व, उत्तराखण्ड, देहरादून।
- 2- प्रमुख सचिव वित्त (स्टाम्प एवं निबन्ध अनुभाग) उत्तराखण्ड, देहरादून।
- 3- अपर सचिव, राजस्व उत्तराखण्ड शासन, देहरादून।
- 4- मुख्य राजस्व आयुक्त, उत्तराखण्ड, देहरादून।
- 5- महानिरीक्षक निबन्धन, उत्तराखण्ड, देहरादून।
- 6- आयुक्त कुमाउँ मण्डल, नैनीताल।
- 7- समस्त उप जिलाधिकारी / तहसीलदार / उपनिबन्धक जिला नैनीताल।
- 8- समस्त अधिशासी अधिकारी / नगरपालिका परिषद / छावनी क्षेत्र / नगर निगम जनपद नैनीताल।
- 9- जिला निबन्धक, नैनीताल।
- 10- अपर जिलाधिकारी, नैनीताल।
- 11- विशेष भूमि अध्याप्ति अधिकारी, नैनीताल।
- 12- सहायक आयुक्त स्टाम्प निबन्धन, कुमाउँ मण्डल, नैनीताल।

(अक्षत गुप्ता) 31/10/14
 जिलाधिकारी / कलक्टर
 नैनीताल।