

**:: आदेश ::**

उत्तर-प्रदेश/उत्तरांचल स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली 1997 वं नियम - 4 (1) के अन्तर्गत पिथौरागढ़ जिले में स्थित समस्त वाणिज्यिक एवं गैर वाणिज्यिक भूमि की विक्रय दरें तथा पिथौरागढ़ जिले की आवासीय एवं वाणिज्यिक भवनों की निर्माण दरें तथा मासिक किराया निर्धारण स्टाम्प शुल्क भुगतान करने के उद्देश्य से भूमि विक्रय दरें प्रमुख सचिव, उत्तराखण्ड शासन, वित्त अनुभाग-9 के पत्र संख्या-289/2014/XXVII(9)/स्टाम्प-80/2009, दिनांक 28.10.2014 में दिये गये दिशा निर्देशों के अनुसार भूमि/भवनों की दरें संलग्नक 01,02,03,04,05 के अनुसार निर्धारित की जाती है, निर्धारित दरें दिनांक 01.11.2014 से प्रभावी होंगी।

शासन के उक्त पत्र में दिये गये निर्देशानुसार उ०प्र० वित्त निगम, उ०प्र० आवास विकास परिषद, विकास प्राधिकरणों, सिडकुल तथा अन्य राजकीय संस्थाओं द्वारा अन्तर्गत परिसम्पत्तियों हेतु उक्त संस्थाओं द्वारा निष्पादित विलेखों के अन्तर्गत निहित सम्पत्ति बाजार मूल्य, संस्थाओं के द्वारा निर्धारित/अभिव्यक्त मूल्य ही बाजार मूल्य के रूप में अनुमन्य होगा। तदनुसार आवश्यक कार्यवाही सुनिश्चित की जाय।

(एच०सी० सेमवाल)  
जिलाधिकारी पिथौरागढ़।

कार्यालय जिलाधिकारी पिथौरागढ़।

संख्या-ज्ञाप/स्टाम्प/2014-15

दिनांक नवम्बर 01, 2014

- प्रतिलिपि निम्नांकित को मय संलग्नकों के सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित।
1. समस्त उप निबन्धक जनपद पिथौरागढ़।
  2. समस्त तहसीलदार जनपद पिथौरागढ़।
  3. समस्त विभागाध्यक्ष जनपद पिथौरागढ़।
  4. समस्त उप जिलाधिकारी जनपद पिथौरागढ़।
  5. अपर मुख्य सचिव, वित्त अनुभाग-9 उत्तराखण्ड शासन देहरादून को उनके पत्र दिनांक 28.10.2014 के क्रम में सूचनार्थ प्रेषित।

(एच०सी० सेमवाल)  
जिलाधिकारी पिथौरागढ़।

RATE

## संलग्नक-05

भवनों के लिए मासिक किराया निर्धारण। जनपद पिथौरागढ़।

क्र. सं.	तहसील का नाम	ब्यावसायिक एवं अन्य प्रतिष्ठानों की निर्धारित दरें। प्रति वर्गमीटर।			
		दुकान	होटल	अस्पताल	गोशाम/बासतघर एवं अन्य
1	2	3	4	5	6
1	तहसील पिथौरागढ़-				
	(क) नगरीय क्षेत्र मुख्य बाजार	135.00	65.00	65.00	65.00
	(ख) नगर क्षेत्र के अन्तर्गत पड़ने वाले अतिरिक्त बाजार	120.00	60.00	60.00	60.00
	(ग) अर्द्ध नगरीय क्षेत्र	90.00	45.00	45.00	45.00
	(घ) अन्य ग्रामीण क्षेत्र	35.00	35.00	35.00	35.00
2	तहसील डीडीहाट-				
	(क) नगरीय क्षेत्र	80.00	50.00	35.00	35.00
	(ख) अर्द्ध नगरीय क्षेत्र	60.00	50.00	50.00	50.00
	(ग) अन्य ग्रामीण क्षेत्र	35.00	35.00	35.00	35.00
3	तहसील कनालीछीना-				
	(ख) अर्द्ध नगरीय क्षेत्र	60.00	50.00	50.00	50.00
	(ग) अन्य ग्रामीण क्षेत्र	35.00	35.00	35.00	35.00
4	तहसील देवलथल-				
	(ख) अर्द्ध नगरीय क्षेत्र	60.00	50.00	50.00	50.00
	(ग) अन्य ग्रामीण क्षेत्र	35.00	35.00	35.00	35.00
5	तहसील धारचूला -				
	(क) नगर क्षेत्र	120.00	60.00	60.00	60.00
	(ख) अर्द्धनगरीय क्षेत्र	90.00	45.00	45.00	45.00
	(ग) ग्रामीण क्षेत्र	35.00	35.00	35.00	35.00
6	तहसील मुनस्यारी-				
	(क) नगरीय क्षेत्र	70.00	50.00	50.00	45.00
	(ख) अर्द्धनगरीय क्षेत्र	40.00	35.00	35.00	35.00
	(ग) अन्य ग्रामीण क्षेत्र	30.00	30.00	30.00	30.00
7	तहसील बंगापानी-				
	(ख) अर्द्ध नगरीय क्षेत्र	60.00	50.00	50.00	50.00
	(ग) अन्य ग्रामीण क्षेत्र	35.00	35.00	35.00	35.00
8	तहसील गंगोलीहाट-				
	(क) नगरीय क्षेत्र	70.00	50.00	50.00	50.00
	(ख) अर्द्धनगरीय क्षेत्र	40.00	35.00	35.00	35.00
	(ग) ग्रामीण क्षेत्र	35.00	35.00	35.00	35.00
9	तहसील गणाई-				
	(ख) अर्द्ध नगरीय क्षेत्र	60.00	50.00	50.00	50.00
	(ग) अन्य ग्रामीण क्षेत्र	35.00	35.00	35.00	35.00

RATE

10	तहसील बेरीनाग—				
	(क) नगरीय क्षेत्र	70.00	50.00	50.00	50.00
	(ख) अर्द्धनगरीय क्षेत्र	40.00	35.00	35.00	35.00
	(ग) ग्रामीण क्षेत्र	35.00	35.00	35.00	35.00

दिनांक नवम्बर 09, 2014

(एच०सी० सेमवाल)  
जिलाधिकारी पिथौरागढ़।

संलग्नक-04जिला पिथौरागढ़ में स्थित आवासीय भवनों की निर्माण दरें—(प्रति वर्ग मीटर)

नगरपालिका क्षेत्र पिथौरागढ़—

(अ) सिमलगैर, गांधीचौक, धर्मशाला लाइन, नयाबाजार, पुराना बाजार, के०एम०ओ०यू० स्टेशन, रोडवेज स्टेशन, सिनेमालाइन, लिंक रोड, धारचूला रोड, सिल्थाम, बैंक रोड, सुभाष चौक में—

(ब) पक्के भवन ईट, सीमेंट लोहा आदि की निर्माण दरें — @₹10000 प्रति वर्ग मीटर।

(स) जनपद मुख्यालय की उक्त स्थानों के अतिरिक्त समस्त तहसीलों/नगर पंचायत अन्तर्गत स्थित आवासीय भवनों की निर्माण दरें —

(1) पक्के भवन ईट, सीमेंट लोहा आदि की निर्माण दरें— @₹8000.00

(2) कच्चे भवन गारे मिट्टी की निर्माण दरें— @₹3500.00

नोट—बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर के आधार पर निर्धारित की जायेगी। सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर के आधार पर नियत की जाने वाली सामान्य दर में भूमि एवं निर्माण का मूल्यांकन समाहित किया जायेगा।

उक्त निर्माण दरें टनकपुर एवं काठगोदाम रेलहैड को आधार मानते हुये निर्धारित की जा रही हैं जिसमें नजदीकी रोड हैड से दूरी एवं ऊँचाई के आधार पर निम्न प्रकार इन्डेक्स उपरोक्त रेल हैडों की निर्माण दरों पर और जोड़ा जायेगा :-

(अ) दूरी के लिये इन्डेक्स -

(क) पक्के मोटर मार्ग पर 18 किमी या उसके अंश 5 किमी से अधिक पर 2.0 प्रतिशत।

(ख) कच्चे मोटर मार्ग पर 10 कि.मी. या उसके अंश 2.5 कि.मी. से अधिक पर 1.50 प्रतिशत।

(ग) अश्वमार्ग पर प्रति एक किमी व उसके अंश 0.5 किमी. से अधिक पर 4 प्रतिशत।

(घ) ऐसी पगडंडिया जिन पर घोड़ा या खच्चर नहीं चल पाता हो उसके लिए प्रति 1 कि. मी. या उसके अंश 0.5 कि०मी० से अधिक पर 5 प्रतिशत।

(ब) ऊँचाई के लिए इन्डेक्स -

(क) 1000 मीटर तक की ऊँचाई के लिए कोई इन्डेक्स देय नहीं होगा।

(ख) 1001 मी० से 2100 मी० तक की ऊँचाई के लिए 1.40 प्रतिशत प्रत्येक 100 मीटर के लिए।

(ग) 2101 मी० से 2400 मी० तक 14+3 प्रतिशत प्रत्येक 100 मीटर के लिए।

(घ) 2401 मी० से 2900 मी० तक 26+5 प्रतिशत प्रत्येक 100 मीटर के लिए।

(च) 2900 मी० से अधिक 60+10 प्रतिशत प्रत्येक 100 मीटर के लिए।

(स) मूल्य ह्रास पर दरें:-

पक्के भवन की आयु 100 वर्ष मानते हुए मूल्य ह्रास पर निम्न प्रकार दरें निर्धारित की जाती हैं:-

(क) 15 वर्ष तक की आयु 0.8600X वर्तमान दर।

(ख) 25 वर्ष तक की आयु 0.778 X वर्तमान दर।

(ग) 50 वर्ष तक की आयु 0.6050X वर्तमान दर।

(घ) 75 वर्ष तक की आयु 0.4705X वर्तमान दर।


(च) 100 वर्ष तक की आयु 0.3660X वर्तमान दर।

(एच०सी० सेमवाल)

जिलाधिकारी पिथौरागढ़।

10	तहसील बेरीनाग--				
	(क) नगरीय क्षेत्र	70.00	50.00	50.00	50.00
	(ख) अर्द्धनगरीय क्षेत्र	40.00	35.00	35.00	35.00
	(ग) ग्रामीण क्षेत्र	35.00	35.00	35.00	35.00

दिनांक नवम्बर 09, 2014

  
(एच०सी० सेमवाल)  
जिलाधिकारी पिथौरागढ़।

## नारीय क्षेत्र जनपद पिथौरागढ़। संलग्नक-01

क्र.सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	कृषि भूमि (प्रति वर्गमी० / हे०)	अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्गमी० / हे०)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर ररिया प्रति वर्ग मी०)	सामान्य दर			नगर वाणिज्यिक निर्माण की दर	
						वाणिज्यिक भवन (सुपर ररिया प्रति वर्ग मी०)	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
नगर पंचायत बेरीनाग / गंगोलीहाट / डीडीहाट / धारबुला / भनरगरी										
1	2(1)(क)(ख) (ग)(घ)1,2	राजस्व ग्राम कुनौड़, भाटकोट, लिन्दुशुडा, रई, रेंकोसी, नगर क्षेत्र, भदलागुंठ, पाण्डेगांव, कुनौली।	@₹3675 / 36750000	@₹4400 / 44000000	@₹10000	@₹12000	@₹14000	@₹8875	@₹6,000	
2	2(1)(क)(ख) (ग)(घ)1,4	निरका, दांडिसखोला नगर क्षेत्र, बगोटी चण्डाक नगर क्षेत्र, सेरा, खड़कोट, पुनेड़ी केदार, जाखनी, विण।	@₹2100 / 21000000	@₹3300 / 33000000	@₹10000	@₹12000	@₹14000	@₹8875	@₹6,000	
3	2(1)(क)(ख) (ग)(घ)1,3	तहसील बेरीनाग के राजस्व ग्राम बेरीनाग, दुनौलीपत्त, सांगड़, खिचौली, बना, भटीगांव, कलुवाखान।	@₹2985 / 29850000	@₹3300 / 33000000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹3,500	
4	2(1)(क)(ख) (ग)(घ)1,3	तहसील गंगोलीहाट के राजस्व ग्राम हाट, रावलगांव, पुनौली, ताली, खरोका, कू, उभरी नगर क्षेत्र, खलीगढ़ा, बूडियागैर, चौडियार, नौडगा, इनेरा।	@₹2985 / 29850000	@₹3300 / 33000000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹3,500	
5	2(1)(क)(ख) (ग)(घ)1,3	तहसील डीडीहाट के राजस्वग्राम हाट, काण्डे, सिटौली, धनियाखान, लोहारगांव के नगरक्षेत्र।	@₹2985 / 29850000	@₹3300 / 33000000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹3,500	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
6	2(1)(क)(ख) (ग)(घ)। 3	तहसील धारवूला का धारवूला नगर क्षेत्र।	@₹2985 / 29850000	@₹3300 / 33000000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹ 3,500
7	2(1)(क)(ख) (ग)(घ)। 3	तहसील मुनस्यारी के राजसू ग्राम बूंगा, मल्ला घोरपट्टा, तल्ला घोरपट्टा, सरगोली, शखपुरा, खैली।	@₹2985 / 29850000	@₹3300 / 33000000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹ 3,500
8	2(1)(ख) (ग)(घ)। 2	नगर पालिका परिसर पिथौरागढ़ की समस्त नजूल भूमि।	@₹4900 / 49000000		@₹10000	@₹12000	@₹14000	@₹8875	@₹ 6,000

नोट- 02 हेक्टर पर (2000 वर्ग मी0) से कम कृषि भूमि के अन्तर्ण पर उक्त श्रेणी में अक्षक भूमि हेतु श्रेणीवार निर्धारित दरें ही लागू की जायेगी।

(एच0सी0 सेमवाल)  
जिलाधिकारी पिथौरागढ़।

## अहमदनगर शहर क्षेत्र जनपद पिथौरागढ़ | संलग्नक-02

क्र.सं.	प्रमुख / मोहल्लो / राजस्व ग्रामों का नाम	प्रमुख भूमि / मोहल्लो / राजस्व ग्रामों का नाम	कृषि भूमि (प्रति वर्गमी० / प्रति हेक्टर)	अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्गमी० / प्रति हेक्टर)	बहुमंजरीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)	सामान्य दर		नैर वाणिज्यिक निर्माण की दर	
						वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्गमी०)	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (एकका)	द्वितीय श्रेणी (समी पक्का / कच्चा)
1.	2.1)(क)(ख) (ग)(घ)1.3	3 1. वरहील पिथौरागढ़ के राजस्व ग्राम धनोडा, नेडा, वरही, पण्डा, देवनालागांव, मखोलियागांव, वैसर, दौला, जोरासी, ऐचोली का शेष भाग, वाहिमखोला, बजोटी बाण्डाक का शेष भाग, मिश्राबाण्डाक गौठना, खूनी, सुजई, ओडगाथा, कोसनी, नैनीसेनी, संतोडा, सुबाकोट, रियासी, तेलू, भजिरकाण्डा लोक झुलाघाट।	4 @₹1650 / 16500000	5 @₹1850 / 18500000	6 @₹8000	7 @₹10000	8 @₹12000	9 @₹7000	10 @₹ 3.500
2	2.1)(क)(ख) (ग)(घ)1.3	3 1. वरहील पिथौरागढ़ के राजस्व ग्राम सिलोली, सिलथाटा, तडीगांव, पुनेडीमहर, बदलानी, मैथना, किरीगांव, टकाडी, पीण, हुडेवी, पणदेव, बडोली, मड, जीवी, ओलीगांव, सातशिरिंग, उर्मा, भडकटिया, खईनाई, यार देवी, गुरना।	4 @₹1200 / 12000000	5 @₹1350 / 13500000	6 @₹8000	7 @₹10000	8 @₹12000	9 @₹7000	10 @₹ 3.500



3	2(1)(क)(ख) (ग)(घ)1.3	तहसील बागपानी के राजस्व ग्राम मदकोट, बागपानी।	@₹450 / 4500000	@₹500 / 5000000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹ 3,500
4	2(1)(क)(ख) (ग)(घ)1.3	तहसील मुनस्यारी राजस्व ग्राम नावनी, कवीटी, तेजम, डोर, मुक्तिगंवासीकल्याडी।	@₹450 / 4500000	@₹500 / 5000000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹ 3,500
5	2(1)(क)(ख) (ग)(घ)1.3	तहसील डीडीहाट के राजस्व ग्राम सखालगाव, कण्ठगमनसिंह, देवल।	@₹1000 / 10000000	@₹1100 / 11000000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹ 3,500
6	2(1)(क)(ख) (ग)(घ)1.3	तहसील कानलीडीना के राजस्व ग्राम सिरीली, कावली।	@₹900 / 9000000	@₹900 / 9000000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹ 3,500
7	2(1)(क)(ख) (ग)(घ)1.3	तहसील देवलथल के राजस्व ग्राम लोहाकोट, मण्ठरीगाव, उरील।	@₹900 / 9000000	@₹1000 / 10000000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹ 3,500
8	2(1)(क)(ख) (ग)(घ)1.3	तहसील देशीनाग के राजस्व ग्राम चौकोडी, जोगयूडाथल।	@₹900 / 9000000	@₹1000 / 10000000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹ 3,500
9	2(1)(क)(ख) (ग)(घ)1.3	तहसील गंगोलीहाट के राजस्व ग्राम उभाडा, जीवल।	@₹900 / 9000000	@₹1000 / 10000000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹ 3,500
10	2(1)(क)(ख) (ग)(घ)1.3	तहसील राणाई के राजस्व ग्राम देवराडीबाबा, कूना, राणाई, बनकोट कोटली, मदीगाव।	@₹900 / 9000000	@₹1000 / 10000000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹ 3,500

नोट- 02 हेक्टरपर (2000 वर्ग मी०) से कम कृषि भूमि के अन्तर्ण पर उक्त श्रेणी में अकृषक भूमि हेतु श्रेणीवार निर्धारित दरें ही लागू की जायेगी।

(एच०सी० सेमवाल)  
जिलाधिकारी मिथौरागढ़।

## ग्रामीण क्षेत्र जनपद पिथौरागढ़। संलग्नक-03

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर						
			कृषि भूमि (प्रति वर्ग मी० / प्रति हे०)	अकृषि भूमि / सभ्यलित (प्रति वर्ग मी० / प्रति हे०)	बहुमंजरीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा)
1	201 (क/ख) 201 (ग) 14	उदमपुर, पिथौरागढ़ के राजस्व ग्राम डुडखोला, दुबना, कूया, गडकोट, पिथौरागढ़, मसपाटी, धारेशमौड़, मट्यूड, बास्ते, डुमरी, मनवर, जजुराली, पानी, डुमारा, सिलोली, बांसमैतोली, जगतड, भूरुपी, समकटिया, सिन्वौड़ा, बुडाली, नाकोट, दिगलोली, झूणी, छानापाण्डे, गुरडा, नैनीनाथक, धारीगांव, नैकिनापुलारा, बकरकटिया, हल्पाटी, गीरियागांव, रतवाली, मझेडा, धाराधानी, पेडा, बूगाभूल, धारीगाड़, विपुल, गाड़गांव, सेवाली, चाना, पैकोटिया, भौडी, लामाखेत, ब्रामाबनेड़, परौरा, स्यूसी, अराली, भूलगांव, दुमरीजोशी, धुरेशरागांव, नाथर, मझेडा, खूना, पातलपोखरी, सिरड, नैनीनाथगांव, नैनीपारल, पनखोली, कुसीली, देवतपुरवाड़ा, कुसीलीनयागांव, खकंदोली, सोड़लेख, दंगर, धर्तू, मझमानले, गलात, गौछ, अखुली, गौछनयागांव, धौलकांडा, मलान, उखड़ीसेरी, सुवालख, पाली, हडेती, बडेत, नैकिनापाण्डे, स्याला, चिटगलीया, दिगासकतयात, खतेडा, सिखई, सिमलकोट, नाथर, सेरीकुन्धार, डिगारानी, मूनाकोट, किलदेवण, पैना, बडालू, लागाडी,	4	5	6	7	8	9	10
			@₹750 / 7500000	@₹825 / 8250000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹ 3,500

2.(क)(ख) (ग)(घ)।	वृद्धलगांव, सुवेरा, दिगघ, आखखोनी, सरलगांव, कुसेरा, पृजाखेत, मिन्डगांव, कालीपोखरी, कटिबीरगांव, मनकटिया, विद्यखोली, ध्याण, कथितड, जिलकांडा, सकुन, सिलानी, कृयापानी, गोडीहाट, जाभिरपानी, रज्यूडा, विसखोली, कानडी, बगडतोली, साजिरकाण्डा का शेष भाग, भटडी, गेडीगाडा, सुलपाता, सिरकम, च्याडीयाह, दोली, जाखपत, खिलोली, कांटे, बेडा, सिरपोली, अरकोट, बालाकोट, रोडगांव, तोलीफगाली, स्यूरी, टाला, जाख, गोमना, सेलनवाली, जमराडी, राडीखुटी, खडकुमल्या, उपरतोला, पुरान, मेरडुगरी, रावलगांव, खलीगांव, ग्रामकुण्ड, मरसोलीभाट, खडकिनी, गना, देवदार, कुर्मा, आनू, परथारखानी, बिलड, सैनगांव, आटीगांव, बड़ावे, तोली, धारीर, साला, जाजरसिंगरी, हिमराड।	9000000	10000000	800000	10000000	1200000	70000	3,000		

✓

1	2(1)(क)(ख) (ग)(घ)13	राष्ट्रीय धारचूला के राजस्व ग्राम धारचूला देहात, कालिका, गालती, किमखोला, दूगाली, छारछुम।	@₹1500 / 15000000	@₹1650 / 16500000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹3,500	
	2(1)(क)(ख) (ग)(घ)14	मथगामौडी, संधी, जुम्मा, स्यांकुरी, खेला, गुर्गावा, जम्बू, खेत, तांकुल, पंगाला, छल्माछिलासैं, ज्योतिपगु, लन्नापावराँतो, हिमखोला, धारपगु, पुनलाभटका, सोसा, चू, सोबला, सुवा, दर।	@₹500 / 5000000	@₹850 / 8500000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹3,500	
	2(1)(क)(ख) (ग)(घ)1	ग्राम, समाली, खुमली, सागली, डकनीना, रुम, गालागाड, जिन्दी, दुंगवुग, रुम, सिर्वांग, सिर्वांगुमकाना, खयकोट, कुटी, गव्यांग, गुंजी, नपल्ल्यू, नावी, बूदी, रोगवर्षा, बौंगलिंग, तेजम, वतम, उमसिया, खिमसिंग, गो, चत, दाँतु, दुगु, नागलिंग, फिलम, बासिंग, बौन, माछा, तिरांग, सीपु, सेला।	@₹90 / 900000	@₹100 / 1000000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹3,000	

21)(क)(ख) (ग)(घ)1	राज्य सरकार महिला सुभारो सिरातोला टागा, तामिक, बाता, निरतोली, उमडाडा, गेवातला, मंगामल्ला, डोलमा, यदो, वरथी, तटकोट, सेरा, सुडगोली।	@₹ 300 / 3000000	@₹ 330 / 3300000	@₹ 8000	@₹ 10000	@₹ 12000	@₹ 7000	@₹ 3,500
21)(क)(ख) (ग)(घ)1	रत्ना, मायाजिबली, कनकोट, लोदी, जिन्दी, मोसका, मोम, खाला, जलेशीनाकी, वेगा, काण, मन्थकोट, विभित्तलाली, रोपाड, मगुनोदवली, माणेश्यापी, मद्रसा, मोनीयाव, कांजिम, गजिवा, कौलीकन्थाल, मगुली, शिदिम, दुर्गमनी, आलम, दरसा	@₹ 90 / 900000	@₹ 100 / 1000000	@₹ 8000	@₹ 10000	@₹ 12000	@₹ 7000	@₹ 3,500
21)(क)(ख) (ग)(घ)4	एहसीब, मुनस्यारी, के, राजसव, ग्राम दरकोट, मन्थानुमर, रत्नादुमर, जालथ, धाण, दरसी, सेविला, केंडी, ततो, तलकोट, डांजलीसा, मोरसुदंधार, कवाधार, सुरिर, कनकोटकोटलुसाव, डमला, जोशा, मदरी, मणारपो, अडखत, किमखत, बेडमर, दिर्साट्या, देकुना, रातो, खेसम, जेया, होकस, वेत्साबागड, डुवली, गदयोस्याडी, अंसखाल, रसिधानाड, खेतमराड, गंठी, रिगोनिया, ला, विवि, निरगांव, येयापिनारी, गिनी, मजकोट, मगर, मडलकिगा, चचना, बासबाड, बरा, समकोट।	@₹ 300 / 3000000	@₹ 330 / 3300000	@₹ 8000	@₹ 10000	@₹ 12000	@₹ 7000	@₹ 3,500
21)(क)(ख) (ग)(घ)1	लीलम, मीलम, बिल्लु, बुर्फ, पाण्डुट, गनाभर, लासा, मताली, लो, टाला, सुभत, खिलान, रातम, रिलकोट, मोटिंग, साईभाट, साईपोल, वीसी, जिसिया, बुई, पातो, मापा, उगसली, फल्यादी, सेनर, कुल्थम, डीलम, गोपातबाडा, दीयावल्ता, दीयावल्ता, घटधार, वसन्तकोट, उठैती, ब्रुलकोट, छीजा, ध्यातोली, धौतियादंगा, कापा, वादमी, बोथी, भटकडा, रिग, जुदुक, किरखेत, खसियाबाडा, मन्थाली, मनायुलंकार धामीकडा, वेटीविमला, सेला, सेलाचिटाल, सेलामल्ला, सेलमाली।	@₹ 90 / 900000	@₹ 100 / 1000000	@₹ 8000	@₹ 10000	@₹ 12000	@₹ 7000	@₹ 3,000

W

	<p>2(1)(क)(ख) (ग)(घ)1:3</p>	<p>रविशंकर, बंसीधर, को. राजरव, ग्राम कोट का शेष भाग, कोण्डे का शेष भाग, भद्रदा, सिंदली का शेष भाग, धनिवाखन का शेष भाग, लोहारगांव का शेष भाग, धामीगांव डनौला, आठखेल, हेलिया, धौलकोट, खोलियागांव रसगाडी, ऊंचाकोट, बैडा, हिनकोट, जोगयुडा, बगडीहट, भोलिया, शोनाला ।</p>	<p>@₹1200 / 12000000</p>	<p>@₹1320 / 13200000</p>	<p>@₹8000</p>	<p>@₹10000</p>	<p>@₹12000</p>	<p>@₹7000</p>	<p>@₹ 3,500</p>
	<p>2(1)(क)(ख) (ग)(घ)1:4</p>	<p>बुधराखेट, रानीखेत, ननपारो, शिमानी, लोभखोबरागाडी, मलतीभैरवगडी, दनाकोट, धनधूरा, बांकु, रैतौली, बोरगांव, बनारसी, बायागांव, महरागाडी, खेतारकन्याल, खेतारभण्डारी, पमठोडी, लामाघर, मालाझूला, लेपारी, आट, तुर्गाली, साता, खीरी, फतोडी, दडमालगांव, टाकली, धिगाठड, कुकरौली, खोलीकन्यूरी, मसमोली, चलियागांव, चलभोडी, कुमालगांव, बततीर, देवती, अलिंधागांव, ओखलगांव, टोपरधार, पतेव, बीरघटीभान्ड, लखतीगांव, गोबरडी.</p>	<p>@₹300 / 3000000</p>	<p>@₹330 / 3300000</p>	<p>@₹8000</p>	<p>@₹10000</p>	<p>@₹12000</p>	<p>@₹7000</p>	<p>@₹ 3,500</p>

*h*

	2 (1) (क) (ख) (ग) (घ)	₹ 300 / 3000000	₹ 330 / 3300000	₹ 8000	₹ 10000	₹ 12000	₹ 7000	₹ 3,000
	<p>वाराणसी, बलिया, सिलौनी, धिगरानी, तल्लीमिथि, मल्लीमिथि, डमट्टी, डोकुना, बाराकोट, मशौडा, पत्तागाव, नरत, मझा, बीसाल, दुगारा, नामककजेडा, मधुवा, बेठीगाव, अजडमथेभरपटा, मधुवागाव, मझौली, खौली, सिरोली, कुलुव, ननकोडी, लीमागाट, शोडगतल्ला, मणार्ड, ओझामल्ला, सुताकोट, दुवालागाव ।</p> <p>गुथाली, दुनेरा, हुन्कापोडी, कुणिया, सोमा, पत्तागाव, मल्लाहूसा, दुनेरी, मणोजोबला, तल्लो, भेस्पडी, अटलगाव, निचकोट, गड्डेशदरवा, मडगाव, अठववाली, छलौडी, जांख, दौलेत, लखडा, कामनदन, ओडगाव, भूमियाथल, धांकाट, शोरवाण, सेरसोजाली, पाशुकाट, गोखौली, नालीमिसराल, मणाराहियाण, बसो, कैरी, खौजा, भूमियाण, कौलीकाली, सननखान, खलरत, दुवालागाव, पुनीगाव, कौलीबाणवत, नीलियागाव, बसौर, तिलौडी, नाथल, बडेत, दुवातड, जुबरा, नाली, देरवा, मड, खिलौलामझौडा, कांहेमोखरी, डोलाधर, बरभमककुडी, करेला, चनकोट, करौली, भुलगाव, टोरा, मधीनौली, दुगरी, सौगाव, लडखेत, सिटगालगाव, मेलकुडा, मीराड, धमरौली, काण्डामल्ला, काण्डातल्ला, फारीसेरा, गडेशजोशी, चमौली, बरतुली, सैण, सिमारा, साकडधल, खौला, धट्टयुडी, विजौरी, भट्टयुला, गदाली, टूणीखाला, चामीगर्खा, चामी, सैतला, सेरा, सांवालीसेरा, खिटकिडी, गारसौली, सिनरवाली, विनियामिथि, खडियानी, छन्डीसा, दारली, लेगमकाण्डा, नकोट, झुसिया, काण्डा, औलतडी, थारतडी, महलगाव, कूलागाव, बजानी, जमतड, परथरकोटतल्ला, पथरीली, ताल, मथरकोटमल्ला,</p>	₹ 90 / 9000000	₹ 100 / 10000000	₹ 8000	₹ 10000	₹ 12000	₹ 7000	₹ 3,000

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2(1)(क)(ख) (ग)(घ)1.3	राजस्थान कानून परिषद के राजस्थान ग्राम गुडोली, तोलीचुकार, बन्दरलीभा, सुष्मा, हरीला, नैनी, खाडी, सुकाण, सतगाड।	@₹800 / 9000000	@₹900 / 9000000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹3,500		
2(1)(क)(ख) (ग)(घ)1.4	डुण्डू, नारायण, सांगडी, तल्ली, सोमडी, मल्ली, उमरी, श्रीका, गलानचर्म, सन, मिनाडीपार, समरी, खोली, गुडार, पाली, बन्धारीवासी, डुणरी, क्याणडा, स्युन, बन्धारी, हवालीवासी, चमडुगरी, खोली, गालरी, पन्तरी, रानडा, खाडी।	@₹300 / 3000000	@₹330 / 3300000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹3,500		
2(1)(क)(ख) (ग)(घ)1.3	बन्धारी, गुजारे, बन्धारी, बन्धारी, रणवा, सुनखोली, लोथडा, बनोली, अमरडी, गोदाडी, बडखोला, गडोली, लीमाटीडा, आणोडा, बन्धारीवासी, त्याडीगांव, बागडी, पापलीगांव, मिनापुर, सतगाड, लोथ, सोधीगांव, दिग्धा, हडखोला, मिनाखोला, विचरुवा, लमडा, खाकोट, तोलीगांव, सिलोली, महतगांव, बगना, अमकोट, अनाली, केशाली, धली, कोटली, कानोली, मलानाना, काणाधार।	@₹90 / 9000000	@₹100 / 10000000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹3,000		
2(1)(क)(ख) (ग)(घ)1.3	राजस्थान देवलखल के राजस्थान ग्राम दिग्धा, मुवाणी, गोथना, नखनौली, शालगांव।	@₹1000 / 10000000	@₹1100 / 11000000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹3,500		
2(1)(क)(ख) (ग)(घ)1.4	भण्डारीगांव, राजवार, भैरुडी, गुबरीवाली, मोडी, पारावाली, खनकर, महतगांव, सिल, धुशीवाली, गारागुन, सकुण्डा, बडतवसु, अना, आलोवा, नाराडी, धीनखोला, सोली, बाटुला, चौखा, कनीगांव, भेलखल, बमडोली, सीगांव, सनीगांव, कपना, बसोड, प्रेटखोला, बोरागांव, पण्डा, मुसगांव, उडई, चौपला, बेडरा, खाडी, बजेल, कापडीगांव, जिनगालगांव, समतडी, बनीगांव, पुखरीडा, रिण, बिहुल।	@₹300 / 3000000	@₹330 / 3300000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹3,500		



	4	5	6	7	8	9	10	
(ग)(घ)(ग)	पुलासन, पयवनी, हराती, गुसाव, भोलीर, कारीगाव, वलना, गौडी, चमना, दलोली, मडकोली, मोकभाड, चिखोली, तुमकोगाव, मी, वसेडी।	@₹ 90 / 900000	@₹ 100 / 1000000	@₹ 8000	@₹ 10000	@₹ 12000	@₹ 7000	@₹ 3,000
2(ग)(घ)(ग) (ग)(घ) 4	पुलासन, पयवनी, हराती, गुसाव, भोलीर, कारीगाव, वलना, गौडी, चमना, दलोली, मडकोली, मोकभाड, चिखोली, तुमकोगाव, मी, वसेडी।	@₹ 1000 / 10000000	@₹ 1100 / 11000000	@₹ 8000	@₹ 10000	@₹ 12000	@₹ 7000	@₹ 3,500
2(ग)(घ)(ग) (ग)(घ) 4	गुमल, किमकोट, बटलागाव, सैलाडा, कोरव, मुदिगाव, मन्डरी, कलेव, सिलखे, जोगिगाव, माला, पिपली, रायगाव, जोगिगाव, जोगिगाव, नागर, आमवाट, बसेत, मोराडी, जसौली, वाटमण्डार, जनेडा, खोलागाव, नैलाजभेरी, सिलकोड, सिलाखेत, खगतडी, सिगांली, जालडी, अण्डीगाव, वाचुना, घटेर, टेनेरा, घमरत, दोलकुडा, हवलत, कनेडा, वाडेराबिष्ट, वडेरा, दिगावोली, सालीखेत, भाणीखेत, पिनारी, बनोली, भोली, चमना, सकुमकाण्डे, खोलीखोली, गाडलीखेतगा, विरगोला, सुयुडा, बाणिला, घांघली, खनात, गडरि, सिरगोला, भुवनेश्वर, पणराडी, पोस्ताला, भौसा, झ्याली, अनोली, टाटापटोली, सेली, रीठा, रैतोली, वीरपन्त, तमोलीनवीर, अशुर, कालासीवा, झोलकाटिया, दगाडोली, पीपली, पुनागाव, कमदीना, बडेतबाफिला, कर्णार, वडभत, किस्मोलिया, धरप, जाजराखोली, त्वांतड, जाजराभाडी, रुईनाथल, डागीगाव, हडकी।	@₹ 300 / 3000000	@₹ 330 / 3300000	@₹ 8000	@₹ 10000	@₹ 12000	@₹ 7000	@₹ 3,500

क्र. (को. सं.) (गोप्य)	प्राप्तकर्ता	राशि	क्र. (को. सं.) (गोप्य)	प्राप्तकर्ता	राशि	क्र. (को. सं.) (गोप्य)	प्राप्तकर्ता	राशि	क्र. (को. सं.) (गोप्य)	प्राप्तकर्ता	राशि	क्र. (को. सं.) (गोप्य)	प्राप्तकर्ता	राशि	क्र. (को. सं.) (गोप्य)	प्राप्तकर्ता	राशि	
	मंडाखत, बलगाडी, मुगनाथत, जगाथत, रिवायत, सालाखत, लेजम, अमथत, पाखुसेरा, ओडपुडा, डाडल, वन्तीली, गुरुरडा, दशीली, बीणू, बडैरसानीगाव, बडैरीली, सेनर, मोटगाडी, गन्धी, जाबुका, मसुरिया, लंगडबरेल, टाकादेरात, सिमन्दी, गडस्यारी, मराड, भरला, इरियाडीव, कालामहर, कालापाठक, स्याली, गणिसीगाव, लोहाथत, गोल।	@₹300 / 3000000			@₹330 / 3300000			@₹8000			@₹10000			@₹12000			@₹7000	@₹ 3,000
	मनोलीबाथोली, नेनी, सोटम, मनाड, मोतसा, अलवडेखत, महाराठ, सेरा, मण्ण, भट्टी, ईजर, सेलादुलखोला, वोरसगाड, बया, सनीखत, हिरतोला, गुलोखत, मुशीगाव, भनेलागाव, गुणवखोली, मुदियाम, बोरखेत, विमथली, भुजलखेत, गोठालगाव, गान्ण, नानेशीरुला, भकसगाव, लोहाखोली, पनीरुला, इकबुलागाडा, काडकोट, अली, गुना, झासे, पम्था, गुरसुटी, गुरसारजवाव, मायल, गिल्ली, नसीत, कसोला, पटियालीगाव, कुटीर, हाडियात, नाथर, उपराडापाठक, भनीलीदशीली, गोलगांव, जंजरासिरतोली, जैखतसुरालगाव, कमंडोलीमाफी, गंगोरा, पिपलरड, अना, आलाडा, बेलकोट, भण्णरी, उखेडा, ठांग, अमतर, लिखतड, पनीली, बरतुंगासिरतोली, भुलुडापनीली, मुसोलापुनीली, सिमतोला, बडैतयानाला, कालेटी, मनेरलगाकाकालेटी, गुरधुसानीदशीली, गुरधुसानीउपाध्याय, काणाखेत, जाखलसगाडुडरिया, डुगारी, लगगा जगाथली, लावुका, दुनखोला, नायलसपनीली, साहाराक, गरक, छलीडी, डुगारीलगा बयां, गडेशपत्त, खितोली, भनारकोट, चाभीखेत, कोलीसीकियाथत, अर्याली, कसाडी, बलगाक, उखडानी.	@₹ 90 / 900000			@₹100 / 1000000			@₹8000			@₹10000			@₹12000			@₹7000	@₹ 3,000

W

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2(1)(क)(ख) (ग)(घ)। 3	हडपौली, गुणाई के राजस्थान ग्राम सोनीलगांव, राजनीलीगढ़, बड़ोलीशेरा, सिमलता, बौडासील, कालरा, कुनवा, अखंडपकवाडियावार, खरवाला, कावडी, गठान, बास, बैसाली, भिनागडी, ताली, स्वसिमताली, गावखेत, खैरोली।	@₹800 / 8000000	@₹900 / 9000000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹3,500			
2(1)(क)(ख) (ग)(घ)। 4	दुसरोली, विभी, दिगारखोली, कलासागढ़, दुपकुडी, देवराडीपन, बदखडी, बासीखेत, दण, काडी, पलताडी, जातडी, सिरोली, बटपेसे, भिरसता, दुनई, सूनाडी, रोट, नकाणा, जवाल, नखावाल, दिगारगाव, दिगारगावतमा, किरोला, मुनेडी, सिमली, भटगडा, वाखतोली, मन्वी, वाडी, तल्की, वाडी, कुनलता, मयू, कुनलाचकसैतोला, कोलुमेर, नाधार, उसीलाखेत, नैनीली, नाकोट, पील्डी, वासीकोट, चौना, ठढौली।	@₹300 / 3000000	@₹330 / 3300000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹3,500			
2(1)(क)(ख) (ग)(घ)। 5	जंठा, सोनीलगाव, नैकाणा, सोनी, बासीखेत, लागाडनीलीशेरा, दनीलीशेरा चक, सीनाचकवेटी, बाजड, धारीभूमलाकोट, खुशियागाव, मानमती, जमतीला, जमतीला, मरकोट, जमतीला, जमतीला, मरकोट, चौकीगुंठ, भैतकुडी, सिलकोट, नेनवालागाव, काकडा, चौनापातल, ज्युलिखाखेत, नैली, पन्था, फटियाली, काथारी, नाथलगाव, खटाली, चमतोला, अंतियागाव, डढौली, जखंडपजनना,	@₹90 / 900000	@₹100 / 1000000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹3,000			

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
21(क)ख) (ग)ख)3	तेहसील गरीलीहाट के राजस्व ग्राम जोगपुर मण्डारीगांव ककलाड़ी, फुटसील रावलागामथोपुरना डाक खाना बालखुवा स्पाकोट कोठेरा, कू उभरी का शेष ग्राम मण्डारीगांव, खेरीगांव जयपालगांव, बोकरा रूपनगाम्फे, काण्डा, बटकोली, मूसीगांव, डूसी, दुर्गौलाविरतोला, हिरालाधरपुर, गाली	@₹800 / 8000090	@₹900 / 9000000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹3500		
21(क)ख) (ग)ख)4	तेहसील गरीलीहाट के राजस्व ग्राम जोगपुर मण्डारीगांव ककलाड़ी, फुटसील रावलागामथोपुरना डाक खाना बालखुवा स्पाकोट कोठेरा, कू उभरी का शेष ग्राम मण्डारीगांव, खेरीगांव जयपालगांव, बोकरा रूपनगाम्फे, काण्डा, बटकोली, मूसीगांव, डूसी, दुर्गौलाविरतोला, हिरालाधरपुर, गाली	@₹300 / 3000000	@₹330 / 3300000	@₹8000	@₹10000	@₹12000	@₹7000	@₹3500		

21) को (ख) (ग)(घ)	सिद्धता	जल्दुडी	@ ₹ 90 /	@ ₹ 100 /	@ ₹ 8000	@ ₹ 10000	@ ₹ 12000	@ ₹ 7000	@ ₹ 3,000
सिनगाडी, आवाला तल्का मल्का सुपरनीला, गोरल, सुवाल, चनियागांव, हरियाभरिया, सीली, न्यानियां, धाजरी, घटणधर, नरवाडी, मराली, चहाली, सावीखेत, आभटना, हरडिया, जमडकोट, मयकोट, गोतानी, सुनीली, मखीली, सुजीविसीदी, कुनाडसूजीविसीदी, तनाड्यगड, कापीखेत, बालाताडी, ल्हेवटटासीण, ल्हेवटटाभागाडाखेत, हरीशालगणशाल, कपलड, पन्तखेत, देवतुंग, भुनार, कम्भ, हितरौ, राकड, सुतारगांव, सिरौली, गडदिर, कसेडी, बघर, गोपिल, घट्यूडी, भागा, जाखनीउपेदी, जसजाखनी, दन्तौली, मडकनाली, बलीगांव, चौधारी, रैंगल, द्यौराला, संरागाडा, मटला, कुनोला, देशली, डोडरी, निशीगांव, गुलाई, बलुरी, सुसाण, झडकोठेश, सिमलकोट, जागरी, सीलियागांव, कवीनाड, तैनखोला, शैलोला, चमलेख, सुरखाल साडू ओलीगांव, खेत, टुडिल, पानै, सन्, कनारागूर, डाडाधर, कलियापालल, लिंग, चडलाला, रस्त्युन, सिनौलीभमल्टा, नानी, पालीपल्ताल, सारकाण्डे, गोदीगाड, कोटकनौरा, धांघल, सुकना, मोल्थी, दुन्खोली, धरमौली, जमणलेख, शालाबोटी, टण्डाचौडी, दुर्गाडकन्थुरी, जाखनी, बरियुडा, बोडीस्टवे, मनखोला, भूसैल.			900000	1000000					

नोट- 0.2 हेक्टर (2000 वर्ग मी0) से कम कृषि भूमि के अन्तर्ण पर उक्त श्रेणी में अकृषक भूमि हेतु श्रेणीवार निर्धारित दरें ही लागू की जायेगी।

(एच0सी0 सेमवाल)  
जिलाधिकारी पिथौरागढ़।