

वार्षिक मूल्यांकन सूची -2016

दिनांक-04.जनवरी 2016 से प्रभावी

जनपद - पौडी गढवाल

तहसील पौड़ी, थलीसैण तथा चाकीसैण जनपद पौड़ी गढ़वाल (उत्तराखण्ड)

भारतीय स्टाम्प अधिनियम 1899 तथा उत्तर-प्रदेश स्टाम्प (समाप्ति का मूल्यांकन) नियमावली 1997 (उत्तराखण्ड में यथा प्रवृत्त) तथा यथा संशोधित संख्या- 197/2015/XXXVII(9)/स्टाम्प-40/2010 देहरादून दिनांक 14 अक्टूबर 2015 के द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए तथा प्रमुख सचिव उत्तराखण्ड शासन वित्त अनुभाग-9 के पत्र संख्या- 01/2016/XXXVII(9)/स्टाम्प-80/2009 देहरादून दिनांक 02 जनवरी 2016 में दिये गये निर्देशों के अनुरूप जनपद गढ़वाल की तहसील पौड़ी, थलीसैण तथा चाकीसैण हेतु पूर्व में जारी किए गये सर्किल रेट आदेश संख्या- 289/2014/XXVIII(9)/स्टाम्प-80/2009 दिनांक 28-10-2014 को संशोधित करते हुए इन तहसीलों हेतु भूमि/भवनों की दरें (सर्किल रेट) निम्नवत पुनरीक्षित किए जाते हैं। यह दरें 04 जनवरी 2016 से प्रभावी होंगी। इन दरों (सर्किल रेट) का सम्पूर्ण विवरण NIC पौड़ी वेबसाइट pauni.nic.in पर भी उपलब्ध है।

|| कार्यालय जिलाधिकारी, गढ़वाल ||
Email: dmgarhwal@gmail.com Ph. 01368- 222250 Fax- 222080

पत्रांक- 01/स्टाम्प / 2015-16 दिनांक पौड़ी जनवरी 03 2016

(चन्द्रशेखर भट्ट)
जिलाधिकारी गढ़वाल

प्रतिलिपि:- निम्नलिखित का सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

- 1- सचिव, वित्त, उत्तराखण्ड शासन, देहरादून।
- 2- महानिरीक्षक निबन्धन, उत्तराखण्ड, देहरादून।
- 3- जिला निबन्धक, पौड़ी गढ़वाल।
- 4- उपजिलाधिकारी, पौड़ी/थलीसैण/चाकीसैण जनपद पौड़ी गढ़वाल।
- 5- उपनिबन्धक पौड़ी, जनपद पौड़ी गढ़वाल।
- 6- तहसीलदार पौड़ी, थलीसैण/चाकीसैण जनपद पौड़ी गढ़वाल।
- 7- कार्यालय प्रति।

(चन्द्रशेखर भट्ट)
जिलाधिकारी, गढ़वाल

तहसील पौड़ी जनपद पौड़ी के अन्तर्गत नगरीय क्षेत्र के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की प्रस्तावित दरें:-

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लो/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लो/ राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	सामान्य दर ----- (BASE RATE)										
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हेक्टेयर लाख रू० में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि (आवासीय/ व्यवसायिक की न्यूनतम दर प्रति वर्ग मी० रू० में)			वहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रू० में)	
				0-50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मी० तक	200 मीटर से अधिक	0-50 मीटर तक	51 मीटर से 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/ कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		कोटद्वार मार्ग पर घोपडा गधरे से मालरोड़क होते हुये नये बस स्टेशन तक ग्राम पौड़ी, काण्डई, च्चीचा, बैजवाडी		819600	785450	751300	2722	2609	2495	15922	46485	35325	11760	10800
		बस स्टेशन त धारा रोड़ कचहरी अपर बाजार होते हुए एजेन्सी तक ग्राम पौड़ी, काण्डई, च्चीचा		819600	785450	751300	2722	2609	2495	15922	46485	35325	11760	10800
		धारा रोड़ के मस्त/ निचला बाजार डाकघर के पीछे वाली सड़क सहित जेल गधरे तक ग्राम पौड़ी		819600	785450	751300	2722	2609	2495	15922	46485	35325	11760	10800
		स्टेशन से श्रीनगर रोड़ से होते हुये प्रेमनगर द्वारा तक		819600	785450	751300	2722	2609	2495	15922	46485	35325	11760	10800

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लो / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्लो / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	सामान्य दर ----- (BASE RATE)										
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हेक्टर लाख रू० में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि (आवासीय / व्यवसायिक की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मी० रू० में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लेट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रू० में)	
				0-50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मी० तक	200 मीटर से अधिक	0-50 मीटर तक	51 मीटर से 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
5		एजेन्सी से कण्डोलिया रोड पर कण्डोलिया बाजार तक		819600	785450	751300	2722	2609	2495	15922	46486	35325	11760	10800
6		कोटद्वार मार्ग पर चौपड़ा गधेरे से गल्ला गोदाम गधेरे तक		819600	785450	751300	2176	2086	1995	15376	43593	34233	11760	10800
7		नये बस स्टेशन से देवप्रयाग मार्ग नगर पालिका की अन्तिम सीमा तक		819600	785450	751300	2176	2086	1995	15376	43593	34233	11760	10800
8		कण्डोलिया मैदान से डिग्री कालेज / विकास कार्यालय वाली सड़क तक		819600	785450	751300	2176	2086	1995	15376	43593	34233	11760	10800
9		एजेन्सी से उपजिलाधिकारी निवास वाली जीप रोड तक		819600	785450	751300	2176	2086	1995	15376	43593	34233	11760	10800
10		बुवाखाल से माण्डाखाल की आखिरी सीमा पाबौ खिर्सू रोड तक		819600	785450	751300	2176	2086	1995	15376	43593	34233	11760	10800
11		बुवाखाल से कण्डोलिया मोटर मार्ग		819600	785450	751300	1153	1105	1057	14353	36146	32186	11760	10800

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लो/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लो/ राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	सामान्य दर ----- (BASE RATE)											
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि (आवासीय/व्यवसायिक की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मी० रू० में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रू० में)		
				0-50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मी० तक	200 मीटर से अधिक	0-50 मीटर तक	51 मीटर से 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/ कच्चा)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
12		रासी से बयूकालेश्वर मोटर मार्ग		819600	785450	751300	1153	1105	1057		14353	36146	32186	11760	10800
13		कण्डोलिया से सर्किट हाउस मोटर मार्ग		819600	785450	751300	1153	1105	1057		14353	36146	32186	11760	10800

तहसील पौड़ी के अन्तर्गत नगरीय क्षेत्र हेतु प्रस्तावित मूल्यांकन सूची(सर्किल रेट)


1		प्रेमनगर द्वार से गडोली नगर पालिका की अन्तिम सीमा तक		819600	785450	751300	1153	1105	1057		14353	32186	29666	11760	10800
2		पौड़ी ल्वाली मोटर मार्ग पर नगर पालिका की अखिरी सीमा तक		819600	785450	751300	1153	1105	1057		14353	32186	29666	11760	10800
3		जेल गधेरेसे च्चींचा गांव नरसिंह धारा पैदल मार्ग नगर पालिका सीमान्तर्गत		819600	785450	751300	1153	1105	1057		14353	32186	29666	11760	10800
4		बुवाखाल के निकट से पौड़ी - श्रीनगर बाईपास (गडोली बाईपास) मोटर मार्ग		819600	785450	751300	717	687	657		13917	31315	28795	11760	10800
5		सत्याखाल जीप मार्ग नगर पालिका की सीमा के अन्तर्गत		819600	785450	751300	717	687	657		13917	31315	28795	11760	10800

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लो/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो /राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	सामान्य दर ----- (BASE RATE)										
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हेक्टेयर लाख रू० में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि (आवासीय/व्यवसायिक की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मी० रू० में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रू० में)	
				0-50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मी० तक	200 मीटर से अधिक	0-50 मीटर तक	51 मीटर से 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी- पक्का/ कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
6		गल्ला गोदाम गधेरे से बुधखाल बाजार नगर पालिका के अन्तर्गत		819600	785450	751300	1886	1807	1729	15086	33652	31132	11760	10800
7		ग्राम धुनरी, लगा खेड़ा बाह बाजार अधिसूचित क्षेत्र		819600	785450	751300	1240	1189	1137	14440	24801	21921	11760	10800

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	सामान्य दर ----- (BASE RATE)											
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हैक्टेयर लाख रु० में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि (आवासीय / व्यावसायिक की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मी० रु० में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रु० में)		
				0-50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मी० तक	200 मीटर से अधिक	0-50 मीटर तक	51 मीटर से 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		दुकान / स्टोरेज / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (समी पक्का / कच्चा)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
तहसील पौड़ी के अन्तर्गत विशिष्ट ग्रामीण क्षेत्र हेतु प्रस्तावित मूल्यांकन सूची (सर्किल रेट)															
1		घुडदौड़ी, कटुड़, ल्वाली लगा भेंटा, ल्वाली, पाबो कल्जीखाल, अगरोड़ा		785450	751300	717150	386	369	352	13036	14572	11122	11270	10350	
2		सड़क के दोनों ओर की भूमि विशिष्ट ग्राम बारहरथू तहसील पौड़ी - डोभ श्रीकोट, बुआखाल, नगर पालिका छोड़कर, मासौ, डाण्डापानी, खोलाचौरी, कोट महादेव, टेका, कांसखेत, घण्डियाल बनेख, अदवाणी, नाहसैण बगानीखाल		785450	751300	717150	380	364	347	13030	14561	11111	11270	10350	
3		तहसील पौड़ी के अन्तर्गत विशिष्ट ग्रामों को छोड़कर समस्त मोटरमार्गों की भूमि		785450	751300	717150	312	299	285	12399	13798	10498	10780	9900	
तहसील पौड़ी के अन्तर्गत ग्रामीण क्षेत्र हेतु प्रस्तावित मूल्यांकन सूची															
1		तहसील पौड़ी के अन्तर्गत सम्पर्क जीप लिंक मार्ग		751300	737640	717150	165	162	157	13530	12916	12500	12300	9900	
2		तहसील पौड़ी के अन्तर्गत अन्य समस्त राजस्व ग्राम		751300	737640	717150	74	73	71	12164	13530	10030	10780	9900	


क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लो/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो /राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	सामान्य दर ----- (BASE RATE)										
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हैक्टेयर लाख रू० में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि (आवासीय/व्यवसायिक की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मी० रू० में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रू० में)	
				0-50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मी० तक	200 मीटर से अधिक	0-50 मीटर तक	51 मीटर से 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/ कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
तहसील थलीसैण के अन्तर्गत विशिष्ट ग्रामीण क्षेत्र हेतु प्रस्तावित मूल्यांकन सूची(सर्किल रेट)														
1		कपरोली मोटरमार्ग पर सड़क के दोनों ओर की भूमि		751300	737640	717150	391	384	373	12491	13983	10683	10780	9900
दर														
2		तहसील थलीसैण के अन्तर्गत ग्राम कैन्यूर सड़क के दोनों ओर की भूमि		751300	737640	717150	492	483	470	12592	14185	10885	10780	9900
3		तहसील थलीसैण के उपनिबन्धक पौड़ी के क्षेत्रान्तर्गत मोटरमार्ग पर पड़ने वाली भूमि		751300	737640	717150	312	306	298	12412	13824	10524	10780	9900
तहसील थलीसैण के अन्तर्गत ग्रामीण क्षेत्र हेतु प्रस्तावित मूल्यांकन सूची(सर्किल रेट)														
4		तहसील थलीसैण के उपनिबन्धक पौड़ी के क्षेत्रान्तर्गत सम्पर्क जीपमार्ग/मोटरमार्ग पर पड़ने वाली भूमि		751300	737640	717150	173	170	165	12273	13547	10247	10780	9900

सामान्य दर ----- (BASE RATE)														
क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ला/ राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्ला /राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि (आवासीय/व्यवसायिक की न्यूनतम दर प्रति वर्ग मी० रु० में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रु० में)	
				0-50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मी० तक	200 मीटर से अधिक	0-50 मीटर तक	51 मीटर से 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (समी पक्का/ कच्चा)
				5	6	7	8	9	10		11	12	13	14
5		तहसील थलीसैण के अन्तर्गत समस्त राजस्वग्राम जो कि उपनिबन्धक पौड़ी के क्षेत्रान्तर्गत है।		751300	717150	683000	173	170	165	12273	13547	10247	10780	9900


 (चन्द्र शेखर भट्ट)
 जिलाधिकारी गढ़वाल

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	सामान्य दर ----- (BASE RATE)											
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हैक्टेयर लाख ₹० में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि (आवासीय/व्यवसायिक की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मी० ₹० में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		
				0-50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मी० तक	200 मीटर से अधिक	0-50 मीटर तक	51 मीटर से 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रेस्टोरेन्ट/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/कच्चा)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
तहसील चाकीसैण के अन्तर्गत विशिष्ट ग्रामीण क्षेत्र हेतु प्रस्तावित मूल्यांकन सूची(सर्किल रेट)															
1		पैठाणी, पैठागी बाजार की सीमा से सटे ग्राम सेरा, डांसकोट, वहेड़ी ल० सिखोला, सिलोली, डांग ल० भटकोट सड़क के दोनों ओर की भूमि		751300	737640	717150	400	393	382	12500	14000	10700	10780	9900	
2		तिरपालीसैण, भटकोट, चाकीसैण, चौरां, मजरामहादेव		751300	737640	717150	391	384	373	12491	13983	10683	10780	9900	
तहसील चाकीसैण के अन्तर्गत मोटर मार्ग पर स्थित ग्रामीण क्षेत्र हेतु प्रस्तावित मूल्यांकन सूची(सर्किल रेट)															
3		तहसील चाकीसैण के अन्तर्गत ग्राम बांजकोट, सिमड़ी नलई सड़क के दोनों ओर की भूमि		751300	737640	717150	343	336	327	12443	13886	10586	10780	9900	
4		तहसील चाकीसैण के उपनिबन्धक पौड़ी के क्षेत्रान्तर्गत मोटरमार्ग पर पड़ले वाली भूमि		751300	737640	717150	343	336	327	12443	13886	10586	10780	9900	

सामान्य दर ----- (BASE RATE)														
क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि (आवासीय/व्यवसायिक की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मी० रु० में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रु० में)	
				0-50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मी० तक	200 मीटर से अधिक	0-50 मीटर तक	51 मीटर से 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		दुकान/रेस्टोरेन्ट/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
5		तहसील चाकीसैण के अन्तर्गत समस्त राजस्व ग्राम जो कि उपनिबन्धक पौड़ी के क्षेत्रान्तर्गत है।		751300	737640	717150	71	70	68	12171	13343	10045	10780	9900


 (चन्द्र शंखर भट्ट)
 सिलाधिकारी गढ़वाल

तहसील श्रीनगर, जनपद पौड़ी गढ़वाल (उत्तराखण्ड)

भारतीय स्टाम्प अधिनियम 1899 तथा उत्तर-प्रदेश स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली 1997 (उत्तराखण्ड में यथा प्रवृत्त) तथा यथा संशोधित संख्या- 197/2015/ XXXVII(9)/स्टाम्प-40/2010 देहरादून दिनांक 14 अक्टूबर 2015 के द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए तथा प्रमुख सचिव उत्तराखण्ड शासन वित्त अनुभाग-9 के पत्र संख्या- 01/2016/ XXXVII(9)/स्टाम्प-80/2009 देहरादून दिनांक 02 जनवरी 2016 में दिये गये निर्देशों के अनुसूच जनपद गढ़वाल की तहसील श्रीनगर हेतु पूर्व में जारी किए गये सर्किल रेट आदेश संख्या- 289/2014/ XXVII(9)/स्टाम्प-80/2009 दिनांक 28-10-2014 को संशोधित करते हुए इन तहसीलों हेतु भूमि/भवनों की दरें (सर्किल रेट) निम्नवत् पुनरीक्षित किए जाते हैं। यह दरें 04 जनवरी 2016 से प्रभावी होंगी। इन दरों (सर्किल रेट) का सम्पूर्ण विवरण NIC पौड़ी वेबसाइट pauri.nic.in पर भी उपलब्ध है।

(चन्द्रशेखर भट्ट)
जिलाधिकारी गढ़वाल

॥ कार्यालय जिलाधिकारी, गढ़वाल ॥
Email: dmgarhwal@gmail.com Ph. 01368- 222250 Fax- 222080

पत्रांक- 01 /स्टाम्प / 2015-16 दिनांक पौड़ी जनवरी 03 2016

प्रतिलिपि:- निम्नलिखित का सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

- 1- सचिव, वित्त, उत्तराखण्ड शासन देहरादून।
- 2- महानिरीक्षक निबन्धन, उत्तराखण्ड देहरादून।
- 3- जिला निबन्धक, पौड़ी गढ़वाल।
- 4- उपजिलाधिकारी, श्रीनगर जनपद पौड़ी गढ़वाल।
- 5- उपनिबन्धक श्रीनगर, जनपद पौड़ी गढ़वाल।
- 6- तहसीलदार श्रीनगर, जनपद पौड़ी गढ़वाल।
- 7- कार्यालय प्रति।

(चन्द्रशेखर भट्ट)
जिलाधिकारी, गढ़वाल

तहसील श्रीनगर जनपद पौड़ी के अन्तर्गत नगरीय क्षेत्र हेतु मूल्यांकन की सूची (सर्किल रेट)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ले / राजस्व ग्रामों के नाम	प्रमुख मार्ग / मोहल्ले / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	सामान्य दर ----- (BASE RATE)										
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हेक्टेयर लाख रू० में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि (आवासीय / व्यवसायिक की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मी० रू० में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रू० में)	
				0-50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मी० तक	200 मीटर से अधिक	0-50 मीटर तक	51 मीटर से 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (समी पक्का / कच्चा)
1		2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1		भलगांव, कोठड़, पुराना श्रीनगर, उत्तमसिंह वाला		819600	785450	751300	5460	5233	5005	18660	46920	43320	10440	3600
2 ^a		कोटचूला, सुनारगांव, रेवडी, काण्डई, श्रीकोट गंगानाली, फतेपुर रेती		819600	785500	751300	4500	4312	4125	17700	45000	41400	10440	3600

(चन्द्र शेखर भट्ट)
जिलाधिकारी गढ़वाल

तहसील श्रीनगर जनपद पौड़ी के अन्तर्गत अर्द्धनगरीय क्षेत्र हेतु मूल्यांकन की सूची (सर्किल रेट)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्ले / राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मोहल्ले / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	सामान्य दर ----- (BASE RATE)										
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि (आवासीय / वाणिज्यिक की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मी० रु० में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रु० में)	
				0-50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मी० तक	200 मीटर से अधिक	0-50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		दुकान / स्टोरेज / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1		1- उफल्डा 2. डाम ऐठाणा		788450	751300	717150	2702	2585	2468	15352	39905	36455	10005	9200
2		1. नकोट 2. वैद्यनाथ 3. कोटेश्वर 4. स्वोत		788450	751300	717150	1294	1238	1181	13944	37088	33638	10005	9200
3		खण्डाह, बछेली, कलीयासौड, डंगरीपंत, भट्टीसेरा - श्रीनगर - पौड़ी मोटरमार्ग, ऋषिकेश - बद्रीनाथ मार्ग पर पड़ने वाले ग्राम, ग्रामीण मोटर मार्गों पर स्थित ग्राम - दहलचौरी, ग्वाड, खिर्सू, पोखरी उपरोक्त वर्गीकृत श्रेणीयों के अलावा अन्य किसी भी मोटरमार्ग पर पड़ने वाले ग्राम		788450	751300	717150	460	440	420	13110	35200	31970	10005	9200

तहसील श्रीनगर जनपद पौड़ी के अन्तर्गत ग्रामीण क्षेत्र हेतु मूल्यांकन की सूची (सर्किल रेट)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/ मोहल्ले / राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मोहल्ले /राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	सामान्य दर ----- (BASE RATE)										
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति हेक्टेयर लाख रु० में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि (आवासीय/कृषिसायिक की न्यूनतम दर (प्रति वर्ग मी० रु० में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर रु० में)	
				0-50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मी० तक	200 मीटर से अधिक	0-50 मीटर तक	50 मीटर से 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
		तहसील श्रीनगर के ग्राम भलगांव, काठड बुनाल श्रीनगर, उत्तमसिंहवाला, काठभूला, सुनारगांव, रेवडे कामडई, श्रीकोट गंगानाली, उरुल्ला डांग ऐठाना, नकाट, वैद्यगांव, कोटेश्वर, स्वीत, जतहपुररेती, को छोड़कर सभी शेष ग्राम से सम्बन्धित।		751300	737640	717150	385	378	368	12485	33770	30470	9570	8800

तहसील कोटद्वार तथा यमकेश्वर, जनपद पौड़ी गढ़वाल (उत्तराखण्ड)

भारतीय स्टाम्प अधिनियम 1899 तथा उत्तर-प्रदेश स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली 1997 (उत्तराखण्ड में गण्य पत्रक) तथा गण्य संशोधित संख्या- 197/2015/XXXVII(9)/स्टाम्प-40/2010 देहरादून दिनांक 14 अक्टूबर 2015 के द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए तथा प्रमुख सचिव उत्तराखण्ड शासन वित्त अनुभाग-9 के पत्र संख्या- 01/2016/XXXVII(9)/स्टाम्प-80/2009 देहरादून दिनांक 02 जनवरी 2016 में दिये गये निर्देशों के अनुरूप जनपद गढ़वाल की तहसील कोटद्वार तथा यमकेश्वर हेतु पूर्व में जारी किए गये सर्किल रेट आदेश संख्या- 289/2014/XXVII(9)/स्टाम्प-80/2009 दिनांक 28-10-2014 को संशोधित करते हुए इन तहसीलों हेतु भूमि/भवनों की दरें (सर्किल रेट) निम्नवत् पुनरीक्षित किए जाते हैं। यह दरें 04 जनवरी 2016 से प्रभावी होंगी। इन दरों (सर्किल रेट) का सम्पूर्ण विवरण NIC पौड़ी वेबसाइट pauri.nic.in पर भी उपलब्ध है।

(चन्द्रशेखर भट्ट)
जिलाधिकारी गढ़वाल

॥ कार्यालय जिलाधिकारी, गढ़वाल ॥
Email: dmgarhwal@gmail.com Ph. 01368- 222250 Fax- 222080

पत्रांक- 01/स्टाम्प / 2015-16 दिनांक पौड़ी 03 जनवरी 2016

प्रतिलिपि- निम्नलिखित का सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

- 1- सचिव, वित्त, उत्तराखण्ड शासन देहरादून।
- 2- महानिरीक्षक निबन्धन, उत्तराखण्ड देहरादून।
- 3- जिला निबन्धक, पौड़ी गढ़वाल।
- 4- उपजिलाधिकारी कोटद्वार तथा यमकेश्वर जनपद पौड़ी गढ़वाल।
- 5- उपनिबन्धक कोटद्वार, जनपद पौड़ी गढ़वाल।
- 6- तहसीलदार कोटद्वार तथा यमकेश्वर, जनपद पौड़ी गढ़वाल।
- 7- कार्यालय प्रति।

(चन्द्रशेखर भट्ट)
जिलाधिकारी, गढ़वाल

तहसील कोटद्वार के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की न्यूनतम दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मौहल्ले / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मौहल्ला / राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (BASE RATE)											
				कृषि भूमि (प्रति हे०) दरें लाख रु० में			अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रतिवर्गमीटर) रु० में (मार्ग से दूरी के आधार पर)			बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्गमी०) रु० में	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रतिवर्गमी०) रु० में	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर प्रतिवर्गमीटर रु० में			
				0-50 मी० तक	50 मी० से 200 मी० तक	200 मी० से अधिक	0-50 मी० तक	50 मी० से 200 मी० तक	200 मी० से अधिक		दुकान / स्टोरेज / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (कच्चा)	तृतीय श्रेणी (कच्चा)
01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	
1	क	1-जी०एम० ओ० यू० लिमि० के पेट्रोल पम्प से झण्डाचौक तक 2-झण्डाचौक से गोखले मार्ग तक 3-झण्डाचौक से नजीबाबाद चौराह तक 4-स्टेशन, रेलवे स्टेशन से झण्डाचौक तक 5- रेलवे स्टेशन से नजीबाबाद चौराह तक 6- झण्डाचौक से दीप टॉकीज के गदरे तक 7- नजीबाबाद चौराहा से माहेश्वरी पेट्रोल पम्प तक 8- झण्डाचौक से गंगादत्त जोशी मार्ग के तिराहे तक 9- गैरेज मार्ग के तिराहा से राष्ट्रीय राजमार्ग तक 10- हनुमान मन्दिर से माल गोदाम रोड़ होते हुए झूलापुल तक	नगरीय	-	-	-	7500	7100	6200	21200	51000	45000	13000	10000	

2.	ख	1- लालपुल से टाटा के समीप जा0एम0आ0यू0लिमि0 के पेट्रोल पम्प तक 2- विकास नगर तिराहा से खो नदी तक	नगरीय	-	-	-	7000	6100	5600	20600	50000	46000	13000	10000
3	ग	1-माहेश्वरी पेट्रोल पम्प से कौड़िया चैक पोस्ट तक 2-देवीराड के गदरे से तडियालचौक तक 3-देवी मन्दिर से (बालासौड़) नजीबाबाद रोड़ तिराहे तक (कौड़िया)	नगरीय	-	-	-	2400	2300	2100	17100	45000	40000	13000	10000
4	घ	1-तडियाल चौक से सुखरौ नदी के पुल तक 2-कौड़िया से बी0ई0एल0फैक्ट्री तक	अर्द्ध- नगरीय	220	200	180	2300	2200	2000	17000	40000	35000	13000	10000
5	ड.	1- सुखरौ पुल से मालन नदी के पुल तक 2-बी0ई0एल0 फैक्ट्री से सुखरौ पुल तक	अर्द्ध- नगरीय	200	150	130	1700	1600	1500	16500	35000	30000	13000	10000

2

(चन्द्र शेखर भट्ट)
जिलाधिकारी, गढ़वाल


तहसील कोटद्वार के अन्तर्गत समस्त नगरीय क्षेत्रों की न्यूनतम दरें
(नगरपालिका परिषद् कोटद्वार के अन्तर्गत आने वाले क्षेत्र)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मौहल्ले/राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/राजस्व ग्रामों का नाम	मौहल्ला क्षेत्र	सामान्य दर (BASE RATE)										
				कृषि भूमि (प्रति हे०) दरें लाख रू० में			अकृषि भूमि/सम्पत्ति (प्रतिवर्ग मीटर) रू० में			बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्गमी०) रू० में	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रतिवर्गमी०) रू० में		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर प्रतिवर्गमीटर रू० में	
				0-50 मी० तक	50 मी० से 200 मी० तक	200 मी० से अधिक	0-50 मी० तक	50 मी० से 200 मी० तक	200 मी० से अधिक		दुकान/रेस्टोरेन्ट/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (कच्चा)
01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15
1.	क	1- जौनपुर 2- कालाबड़ 3- काशीरामपुर 4-नयागांव	नगरीय	400	390	380	5500	5300	4600	19600	50000	46000	13000	10000
2	ख	1- गाड़ीघाट चक नं० 1 2- गाड़ीघाट चक नं० 2 3- पनियाली तल्ली	नगरीय	360	350	340	4500	4200	4000	19000	42000	40000	13000	10000

(चन्द्र शेखर भट्ट)
जिलाधिकारी, गढ़वाल

तहसील कोटद्वार, के अन्तर्गत नगर पालिका दुगड्डा के नगरीय क्षेत्र

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मौहल्ले / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग / मौहल्ला / राजस्व ग्रामों क्षेत्र का नाम	सामान्य दर (BASE RATE)												
			कृषि भूमि (प्रति हे०) दरें लाख रू० में			अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रतिवर्गमीटर) रू० में			बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्गमी०) रू० में	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रतिवर्गमी०) रू० में		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर प्रतिवर्गमीटर रू० में			
			०-५० मी० तक	५० से २०० मी० तक	२०० मी० से अधिक	०-५० मी० तक	५० से २०० मी० तक	२०० मी० से अधिक		दुकान / रेस्टोरन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (कच्चा)		
01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	
1.	क	राष्ट्रीय राजमार्ग (बद्रीनाथ मार्ग)													
		1-धनीराम बाजार	नगरीय	-	-	-	1500	1200	1000	16000	37000	35000	13000	10000	
		2-कमला नहर मार्ग													
		3-मोती बाजार													
		4-सुभाष बाजार													
		5-विकास कॉलोनो													
		6-बहेडी													


 (चन्द्र शेखर भट्ट)
 जिलाधिकारी, गढ़वाल

तहसील कोटद्वार के अन्तर्गत समस्त अर्द्धनगरीय क्षेत्रों की न्यूनतम दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मौहल्ले / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (BASE RATE)											
				कृषि भूमि (प्रति हे०) दरें लाख रु० में			अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रतिवर्गमीटर) रु० में			वहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्गमी०) रु० में	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रतिवर्गमी०) रु० में		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर प्रतिवर्गमीटर रु० में		
				0-50 तक	50-200 तक	200 मी० से अधिक	0-50 मी० तक	50-200 मी० तक	200 मी० से अधिक		दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (कच्चा)	श्रेणी
05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15					
01	क	1- सिताबपुर 2- कौडिया 3- मानपुर 4- शिबूनगर 5- पदमपुर	(सुखरौ) " " " "	अर्द्ध- नगरीय	190.00	180.00	170.00	2500	2400	2300	17300	42000	36000	13000	10000
02	ख	1- सिम्मलचौड 2- शिवपुर 3- काशीरामपुर 4- कालाबढ	(सुखरौ) " " "	अर्द्ध- नगरीय	170.00	160.00	150.00	2100	2000	1800	16900	40000	34000	13000	10000
03	ग	1- बलभद्रपुर 2- बालासौड 3- रतनपुर 4- हरसिंहपुर	(सुखरौ) " " "	अर्द्ध- नगरीय	150.00	140.00	135.00	1900	1800	1600	16600	35000	30000	13000	10000
04	घ	1- धुवपुर 2- निम्बूचौड	(सुखरौ) (मोटाढाक)	अर्द्ध- नगरीय	115.00	110.00	105.00	1600	1500	1300	16400	34000	28000	13000	10000
05	ङ	1- लालपुर 2- ग्रास्टनगंज 3- कुम्भीचौड	(सुखरौ) (सनेह) "	अर्द्ध- नगरीय	95.00	85.00	82.00	1200	1100	1000	16000	33000	27000	13000	10000


तहसील कोटद्वार के अन्तर्गत समस्त ग्रामीण क्षेत्रों की न्यूनतम दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मौहल्ले / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर (BASE RATE)												
			क्षेत्र	कृषि भूमि (प्रति हे०) दरें लाख रु० में			अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर) रु० में (ग्राम सड़क के आधार पर)				बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०) रु० में	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०) रु० में		गैर वाणिज्यिक भवन की दर प्रति वर्ग मी० रु० में	
				0-50 तक	50 मी० से 200 तक	200 मी० से अधिक	0-50 तक	50 मी० से 200 तक	200 मी० से अधिक	दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय		अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (कच्चा)	
01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	
1	क	1-घमण्डपुर (मोटाढाक) 2-पदनपुर " 3-दुर्गापुर "	ग्रामीण	125.00	115.00	110.00	1600	1500	1300	16300	34000	32000	13000	10000	
2	ख	1-श्रीरामपुर (हल्दूखाता) 2-रामदयालपुर " 3-जयदेवपुर " 4-लोकमणीपुर " 5-दलीपपुर " 6-भवानीपुर " 7-गन्दरियाखाल " 8-मनदेवपुर, " 9-उमरावपुर " 10-तेलीवाड़ा " 11-बालागंज " 12-लूथापुर " 13-लछमपुर " 14-मानपुर " 15-कमलमगंज " 16-कोटद्वारगांव (सनेह)	ग्रामीण	90.00	85.00	80.00	950	900	850	16000	25000	22000	13000	10000	

		17-रतनपुर	"												
		18-जोतपुर	"	ग्रामीण	90.00	85.00	80.00	950	900	850	16000	25000	22000	13000	10000
3	ग	1-हल्दूखाता तल्ला (मोटाढाक)	"												
		2-पूर्वी झण्डीचौड	"												
		3-पश्चिमी झण्डीचौड (हल्दूखाता)	"	ग्रामीण	82.00	80.00	75.00	900	850	800	15800	25000	22000	13000	10000
		4-उत्तरी झण्डीचौड	"												
		5-भूपदेवपुर	"												
		6-किशनदेवपुर	"												
4.	घ	1-नाथपुर (सनेह)	"												
		2-लालपानी वल्ली	"												
		3-लालपानी पल्ली	"	ग्रामीण	65.00	55.00	50.00	800	700	650	15800	27000	25000	13000	10000
		4-रामपुर	"												
		5-कोटडीढाक	"												
		6-सनेह मल्ली	"												
		7-सनेह तल्ली	"												
		8-बिशनपुर	"												
5.	ङ	1-जीवानन्दपुर (मोटाढाक)	"												
		2-शिवराजपुर	"												
		3-खूनीबड़	"	ग्रामीण	95.00	90.00	85.00	1200	1100	1000	16200	34000	32000	13000	10000
		4-देवरामपुर	"												
		5-मवाकोट	"												
		6-नन्दपुर	"												
		7-हल्दूखातामल्ला (हल्दूखाता)	"												
		8-किशनपुर	"												
		9-जशोधरपुर	"												
		10-मगनपुर	"												
6.	च	1-भीमसिंहपुर (हल्दूखाता)	"												
		2-उदयरामपुर (मोटाढाक)	"	ग्रामीण	80.00	70.00	65.00	850	800	720	16000	33000	30000	13000	10000
		3-उदयरामपुर नयावाद	"												

		4- त्रिलोकपुर "												
		5- सतीबाड "												
		6- गोरखपुर "	ग्रामीण	80.00	70.00	65.00	850	800	720	16000	33000	30000	13000	10000
		7- कोटला "												
		8- चौकीघाटा "												
7.	छ	1- भामसाड (सीला)												
		2- एता "												
		3- कतेहपुर मल्ला "	ग्रामीण	35.00	32.00	30.00	600	500	400	15400	18000	14000	13000	10000
		4- कतेहपुर तल्ला "												
		5- गोदी बड़ी "												
		6- गोदी छोटी "												
		7- भल्ला बड़ा "												
		8- जमरगड्डी तल्ली "												
		9- साझासैण "												
		10- चोपड़ा लगा भदाली "												
8.	ज	(पट्टी सीला, तहसील कोटद्वार)												
		1- जमरगड्डी मल्ली "	ग्रामीण	32.00	30.00	25.00	380	350	300	15400	21000	18000	13000	10000
		2- झवाणसार												
		3- धरियालसार												
		4- जोगयाणा												
		5- पन्देरासार												
		6- झवाणा												
		7- चोपड़ालगा उमरैला "												
		8- उमरैला मल्ला,												
		9- उमरैला तल्ला,												
		10- महरगांव,												
		11- कैथोगी,												

12-वोरगांव लगा कैथोगी,	ग्रामीण	32.00	30.00	25.00	380	350	300	15400	21000	18000	13000	10000
13-सरुडा लगा जोग्याणा,												
14-पलेठा,												
15-भेल सरुडा,												
16-सुनारगांव,												
17-वहेडी,												
18-सिरसू,												
19-खनबड,												
20-केशुधूरा,												
21-मेरुवा,												
22-जुगरसैण,												
23-भदाली तल्ली,												
24-घोटा मल्ला,												
25-घोटा तल्ला,												
26-उमल्दा,												
27-अमखोली,												
28-काण्डा,												
29-बोरगांव,												
30-भैडगांव,												
31-भेल्डा छोटा,												
32- नाथूपुर,												
33-जोग्याणा,												
34- सिम्मलचौड												


 (चन्द्र शेखर भट्ट)
 जिलाधिकारी, गढ़वाल

9.	झ	(पट्टी लंगूर, तहसील कोटद्वार)	ग्रामोण	30.00	25.00	22.00	350	300	280	15300	21000	18000	13000	10000
		1-उडयारा												
		2-बैशाखी												
		3-बनाली,												
		4-काण्डा,												
		5-विस्ताना,												
		6-संनोगी,												
		7-नडडा,												
		8-कडेथ,												
		9-रिटुड,												
		10-महरगांव,												
		11-लंगूर पल्ला,												
		12-हथनूड,												
		13-कडासू,												
		14-बछेली,												
		15-भलगांव,												
		16-वनकण्डी,												
		17-मदनपुर,												
		18-जवाड,												
		19-जोग्याणा												
		(पट्टी डबरालस्यू तहसील कोटद्वार)												
		1-जल्डा,												
		2-स्यालना,												
		3-डावर,												
		4-कण्डवांग,												
		5-खनपट्टी,												
		6-हल्दुआ,												
		7-चमस्यूल												
		8-कटूड												
		9-जामल												

		10-नारा, 11-गहला, 12-तिमली, 13-जौली, 14-डंगला, 15-अमाल्डू, 16-अमाडी, 17-खेडा, 18-डवोली	ग्रामीण	30.00	25.00	22.00	350	300	280	15300	21000	18000	13000	10000
10.	ज	(पट्टी अजमेर तहसील कोटद्वार) 1-उर्तिच्छा 2-चरेख 3-पुलिण्डा, 4-धूराताल, 5-कैलाखर, 6-रामडी, 7-गौजेटा, 8-तछियाली, 9-गिंटाला, 10-स्यालिंगा, 11-काटल, 12-ईडा तल्ला, 13-ईडा मल्ला, 14-ईडा बडा, 15-काण्डई, 16-ग्वीराला, 17-गहड, 18-चौण्डली, 19-धरगांव, 20-वल्ली	ग्रामीण	22.00	20.00	18.00	300	280	260	15300	21000	18000	13000	10000

21-मथाणा तल्ला,													
22-मथाणा वल्ला,													
23-कटुड छोटा,	ग्रामीण	22.00	20.00	18.00	300	280	260	15300	21000	18000	13000	10000	
24-उडडा,													
25-उयग,													
26-चंदनी,													
27-भट्टगांव,													
28-बागी बडी,													
29-भंवारी,													
30-गौला मल्ला,													
31-गौला तल्ला,													

(चन्द्र शेखर भट्ट)
जिलाधिकारी, गढ़वाल

तहसील यमकेश्वर/कोटद्वार के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की न्यूनतम दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मौहल्ले/राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/मौहल्ला/राजस्व ग्रामों क्षेत्र का नाम	सामान्य दर (BASE RATE)												
			कृषि भूमि (प्रति हे०) दरें लाख रु० में (मार्ग से दूरी के आधार पर)			अकृषि भूमि/सम्पत्ति (प्रतिवर्गमीटर) रु० में (मार्ग से दूरी के आधार पर)			बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रतिवर्गमी०) रु० में	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रतिवर्गमी०) रु० में		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर प्रतिवर्गमीटर रु० में			
			0-50 मी० तक	50 मी० से 200 मी० तक	200 मी० से अधिक	0-50 मी० तक	50 मी० से 200 मी० तक	200 मी० से अधिक		दुकान/रेस्टोरेंट/कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (कच्चा)		
01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15	
1.	क	कैम्प कार्यालय (जिलाधिकारी) से गीता भवन गेट नं० 1 व 5 तक													
		1-लक्ष्मणझूला 2-रामझूला 3-स्वर्गाश्रम 4-जौक	नगरीय	320	300	280	5500	4800	4600	19500	55000	50000	13000	10000	
2.	ख	नीलकण्ठ मार्ग													
		1-मराल (घट्टघाट) 2-पुण्डरारसू 3-मौन वल्ला 4-मौन पल्ला 5-जोग्याणा 6-कोठार 7-तौली 8-भादसी 9-तलाई 10-रत्नापानी 11-खैरखाल	ग्रामीण	40.00	38.00	36.00	650	580	510	15500	26000	22000	13000	10000	

3.	ग	दुगडडा-कांडी-लक्ष्मणझूला मार्ग												
		1-दुगडडा	ग्रामीण	42.00	40.00	38.00	600	550	500	15600	21000	18000	13000	10000
		2-मटियाली												
		3-कांडाखाल												
		4-कटूडधार												
		5-पौखाल												
		6-नालीखाल												
		7-कस्याली												
		8-भृगूखाल												
		9-कांडी												
		10-ठांगर												
		11-बिथ्याणी												
		12-दमराडा												
		13-यमकेश्वर												
		14-बडोली												
		15-सिल्डी जामल												
		16-कुलेथा												
		17-तिलधारखाल												
		18-तुगखाल												
		19-अमोला												
		20-डांडादमराडा												
		21-पोखरी												
		22-भडेथ												
		23-गन्डकिया												
		24-मागथा												
		25-खेड़ा												
		26-बिनक पोखरखाल												
		27-फल्डाकोट												
		28-उमड़ा												
		29-दउली												
		30-इड़िया												

31-खैरखाल													
32-गरुडचट्टी													
33-गंगाभोगपुर													
34-कौडिया	ग्रामीण	42.00	40.00	38.00	600	550	500	15600	21000	18000	13000	10000	
35-बड़ास													
36-कांडाखाल													
37-किमसार													
38-रामजीवाला													
39-तौली													
40-भदासी													
41-तलाई													
42-कोढार													
43-मोहनचट्टी													
44-गैन्डाखाल													
45-उमरीली (उदयपुर)													

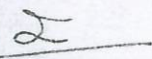
(चन्द्र शेखर भट्ट)
जिलाधिकारी, गढ़वाल

तहसील कोटद्वार / यमकेश्वर के ग्रामीण क्षेत्रों की न्यूनतम दरें

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मौहल्ले / राजस्व ग्रामों की श्रेणी	राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (BASE RATE)										
				कृषि भूमि (प्रति हे०) दरें लाख रु० में			अकृषि भूमि / सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर) रु० में			बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०) रु० में	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०) रु० में		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर प्रति वर्ग मीटर रु० में	
				0-50 मी० तक	50 मी० से 200 मी० तक	200 मी० से अधिक	0-50 मी० तक	50 मी० से 200 मी० तक	200 मी० से अधिक		दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (कच्चा)
01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12	13	14	15
1	क	1- गूम (पौखाल) 2- डाडामण्डी 3- पटूड़ अकरा 4- कलौड़ी 5- बाँटा 6- बिरमोली 7- जवाड़ 8- कटुड़ 9- बिरमोलीखाल	ग्रामीण	47.00	45.00	40.00	580	500	460	15500	20000	18000	13000	10000
2	ख	1- नालीखाल 2- नाथूखाल 3- भंवासी 4- गवयीपुल 5- रामडी वल्ली 6- कोटद्वार से रामागांव मार्ग	ग्रामीण	35.00	30.00	25.00	410	370	350	15400	18000	17000	13000	10000
3	ग	1- नाली बड़ी 2- नाली छोटी 3- नाली बड़ोली	ग्रामीण	10.00	8.00	7.00	170	160	150	15200	18000	17000	13000	10000

4	घ	1- गंगा भोगपुर तल्ला 2- गंगा भोगपुर मल्ला	ग्रामीण	18.00	14.00	12.00	280	260	250	15300	18000	17000	13000	10000
5	ड.	(पट्टी उदयपुर तहो यमकेश्वर) 1-करयाली, 2-पहरीसार, 3-थान, 4-निषणी, 5-तून्ना, 6-ऐरोली, 7-खोबरा, 8-कोटकिण्डा, 9-बिस्सी, 10-जयहरी मल्ली, 11-जयहरी तल्ली, 12-कोलसी, 13-अमगांव, 14-ग्वाडी, 15-चोपडा, 16-डाण्डा विनक, 17-थनूर, 18-डिण्डा लगा शीला, 19-वोरगांव, 20-बडयूण, 21-बधेलगांव, 22-मलेथा, 23-राजसेरा, 24-ठांगर, 25-बोरगांव लगा अमगांव, 26-टुंगाघार, 27-टुंगा हलद्वारी,	ग्रामीण	12.00	10.00	8.00	300	280	250	15300	18000	17000	13000	10000

28-दुंगा संकरा, 29-दुगा अकरा, 30-सीला, 31-पंचुर, 32-फेडुवा, 33-गाजसेरा, 34-तिलफरियासेरा लगा काण्डी, 35-दालमीसेरा, 36-गलीवण, 37-ठिंगावाज, 38-तिलफरियासेरा लगा सीला, 39-जियादमराडा, 40-उनियाल दमराडा, 41-चाई दमराडा, 42-पिपरौली, 43-आसौदमराडा, 44-डाडादमराडा, 45-अमोला, 46-बलूनीडाडा, 47-जामलीगांव, 48-गडेथ, 49-रैनाबाडी, 50-गंगासलाण 51-तल्ला सलाण	ग्रामीण	12.00	10.00	8.00	300	280	250	15300	18000	17000	13000	10000
--	---------	-------	-------	------	-----	-----	-----	-------	-------	-------	-------	-------


 (चन्द्र शेखर भट्ट)
 जिलाधिकारी, गढ़वाल

6	च	(पट्टी तल्ला ढांगू तहसील यमकेश्वर)												
		1-विजनी छोटी, 2-विजनी बडी, 3-जोगयाणा(तल्ला ढांगू-1) 4-तिलयालगांव, 5-पलियालगांव, 6-धुनारगांव, 7-माला, 8-नकुरची, 9-कोटा, 10-सिरासू, 11-गैण्ड, 12-सिन्धी, 13-जुकाला, 14-श्रीकोट, 15-नांद, 16-उच्चाकोट, 17-कुण्ड, 18-नौड़, 19-ढौर, 20-धारी, 21-ढासी, 22-पापडी, 23-जसकोट, 24-खैडा, 25-कूला, 26-झैड़, 27-डडोली।	ग्रामीण	10.00	8.00	6.00	330	300	250	15300	18000	17000	13000	10000

7	छ	(पट्टी अजमेर तहसील यमकेश्वर) 1-ताछला, 2-अमोला, 3-उलियाल लगा अमोला, 4-चिलमा, 5-कचुन्डा, 6-देवराना	ग्रामीण	10.00	8.00	7.00	350	300	250	15300	18000	17000	13000	10000
---	---	---	---------	-------	------	------	-----	-----	-----	-------	-------	-------	-------	-------

२
(चन्द्र शेखर भट्ट)
जिलाधिकारी, गढ़वाल

तहसील लैन्सडौन, धुमाकोट, सतपुली, चौबट्टाखाल, थलीसैण, जनपद पौड़ी गढ़वाल (उत्तराखण्ड)

भारतीय स्टाम्प अधिनियम 1899 तथा उत्तर-प्रदेश स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली 1997 (उत्तराखण्ड में यथा प्रवृत्त) तथा यथा संशोधित संख्या- 197/2015/ XXXVII(9)/स्टाम्प-40/2010 देहरादून दिनांक 14 अक्टूबर 2015 के द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए तथा प्रमुख सचिव उत्तराखण्ड शासन वित्त अनुभाग-9 के पत्र संख्या- 01/2016/ XXXVII(9)/स्टाम्प-80/2009 देहरादून दिनांक 02 जनवरी 2016 में दिये गये निर्देशों के अनुरूप जनपद गढ़वाल की तहसील लैन्सडौन, धुमाकोट, सतपुली, चौबट्टाखाल, थलीसैण हेतु पूर्व में जारी किए गये सर्किल रेट आदेश संख्या- 289/2014/ XXVII(9)/स्टाम्प-80/2009 दिनांक 28-10-2014 को संशोधित करते हुए इन तहसीलों हेतु भूमि/भवनों की दरें (सर्किल रेट) निम्नवत् पुनरीक्षित किए जाते हैं। यह दरें 04 जनवरी 2016 से प्रभावी होंगी। इन दरों (सर्किल रेट) का सम्पूर्ण विवरण NIC पौड़ी वेबसाइट pauri.nic.in पर भी उपलब्ध है।

॥ कार्यालय जिलाधिकारी, गढ़वाल ॥
Email: dmgarhwal@gmail.com Ph. 01368- 222250 Fax- 222080

पत्रांक- 01 /स्टाम्प / 2015-16 दिनांक पौड़ी 03 जनवरी 2016

प्रतिलिपि:- निम्नलिखित का सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

- 1- सचिव, वित्त, उत्तराखण्ड शासन देहरादून।
- 2- महानिरीक्षक निबन्धन, उत्तराखण्ड देहरादून।
- 3- जिला निबन्धक, पौड़ी गढ़वाल।
- 4- उपजिलाधिकारी लैन्सडौन, धुमाकोट, सतपुली, चौबट्टाखाल, थलीसैण जनपद पौड़ी गढ़वाल।
- 5- उपनिबन्धक लैन्सडौन, जनपद पौड़ी गढ़वाल।
- 6- तहसीलदार लैन्सडौन, धुमाकोट, सतपुली, चौबट्टाखाल, थलीसैण, जनपद पौड़ी गढ़वाल।
- 7- कार्यालय प्रति।

3.1.2016
(चन्द्रशेखर भट्ट)
जिलाधिकारी गढ़वाल

3.1.2016
(चन्द्रशेखर भट्ट)
जिलाधिकारी, गढ़वाल

तहसील लैन्सडौन के अन्तर्गत नगरीय क्षेत्र (छावनी परिषद) हेतु मूल्यांकन की सूची (सर्किल रेट)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लो / राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर ----- (BASE RATE)										
		कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति			अकृषि भूमि			बहुमजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लेट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	(सुपर एरिया प्रति वर्ग		दर (प्रति वर्ग मीटर रू०	
		मीटर तक	50 मीटर से अधिक तक	200 मीटर से अधिक	रू० में	रू० में	रू० में		दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा)
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1	कैन्ट छावनी क्षेत्र लैन्सडौन कोर्ट, रोड से उपरी भाग से कैन्ट आफिस ई०एम०ई० तक		छावनी परिषद		3017	2873	2661	14981	31194	28170	9676	8991
2	पोस्ट आफिस के पीछे वाली गली मुख्य बाजार की सडक		छावनी परिषद		3168	3017	2794	15114	31460	28436	9676	899
3	गाँधी चौक, मयूर सिनेमा, ईवर लाईन, डिग्गी लाईन, कैन्ट स्कूल तक		छावनी परिषद		3017	2873	2661	14981	31194	28170	9676	899
4	कालेश्वर रोड, वकील मोहल्ला रोड, गाँधी चौक से सेवा योजन कार्यालय तक		छावनी परिषद		3017	2873	2661	14981	31194	28170	9676	899

तहसील लैन्सडौन के अन्तर्गत अर्द्धनगरीय क्षेत्र हेतु मूल्यांकन की सूची (सर्किल रेट)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग / मोहल्लो / सजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर ----- (BASE RATE)										
		कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति			अकृषि भूमि			दहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	(सुपर एरिया प्रति वर्ग		दर (प्रति वर्ग मीटर रू०	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का / कच्चा)
		0-50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मी० तक	200 मीटर से अधिक	रू०/जे	रू०/जे	रू०/जे		दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यक प्रतिष्ठान		
1	गुमखाल, चैलूसैण, सिलोगी, देवीखेत, कीर्तिखाल, मष्टखाल, हारीखाल	4064827	3871264	3584504	443	422	390	12710	14557	14221	9676	8991
2	सकमुण्डा, पौखाल, आँडल, खुण्डोली, रणेहाट लगगा मजीना, मजीना	5912476	5630929	5213284	642	612	566	12886	14909	14573	9676	899
3	फरसूला, जहरीखाल, जहरी, डेरीखाल, बाडियू, पालकोट, बिलिंगी, गोयूँ, जदला, बिलांसू, दर्था	70692652	6732633	6233920	739	703	651	12971	15079	13399	9676	8991
4	बंजा देवी, काण्डा नाला	3253468	3098541	2869020	369	351	325	12645	14427	14091	9676	8991

तहसील लैन्सडौन के अन्तर्गत विशिष्ट ग्रामीण क्षेत्र हेतु मूल्यांकन की सूची (सर्किल रेट)

क्र. सं.	प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर ----- (BASE RATE)										
		कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति)			अकृषि भूमि			आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)		दर (प्रति वर्ग मीटर रु० में)	
		0-50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मी० तक	200 मीटर से अधिक	रू०	रू०	रू०		दुकान / रेस्टोरेंट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	पथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सोमी पक्का / कच्चा)
3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1	भटियाली लगवा, मलेथा, भदायू (देवीखाल से कमभटोलिया तक)	4057143	3863946	3577728	429	408	378	12698	16885	14533	9676	8991
2	सिलवाड, संधीखाल से रघुवीदाब तक, डेरियाखाल से धिरोली तक, पौखाल से जखणीखाल तक, रतुआदाब से काण्डा नाला तक, रतुआदाब से देवीखाल तक, चुण्डई से ढौरी संधीखाल तक	4130909	3934199	3642777	436	416	385	12705	12530	12194	9676	8991
3	डेरियाखाल से बिलंगी तक लैन्सडौन से गुमखाल तक,	4318678	4113027	3808358	477	454	421	12741	12602	12266	9676	8991
4	रिखणीखाल से किलबोखाल, चखुलिया खाल से ताडकेश्वर, शिद्धखाल से कलवाडी, चैलूसीण से देवीखाल, रिखणीखाल से खेमाखेत, मुडियलखेत	2926061	2786724	2580300	321	306	283	12603	13670	11990	9676	8991
5	अन्य ग्रामीण क्षेत्र	694073	661022	612057	78	74	69	12389	10890	11560	9676	8991

तहसील धुमाकोट के अन्तर्गत ग्रामीण क्षेत्र हेतु मूल्यांकन की सूची (सर्किल रेट)

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/सोहल्लो /राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर ----- (BASE RATE)										
		कृषि भूमि की न्यूनतम दर (प्रति			अकृषि भूमि			व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	(सुपर एरिया प्रति वर्ग		दर (प्रति वर्ग मीटर रु०)	
		रु० में	रु० में	रु० में	रु० में	रु० में	रु० में		रु० में	रु० में	रु० में	रु० में
		0-50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मी० तक	200 मीटर से अधिक	0-50 मीटर तक	51 मीटर से 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		दुकान/ रेस्टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/ कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	धुमाकोट से खाल्यूडाण्डा, धुमाकोट से मैदावन, दिवाडाण्डा से भरपूर तहसील धुमाकोट तक, सिमडी से पनास तक, गोलीखाल से किमगोडीखाल लिस्टाखेत तक या समस्त लिंक मार्ग	4191264	3991680	3696000	502	479	443	12763	14663	13991	9676	8991
2	पुनोडी, जामुण, जुई, कालाखण्ड	3253468	3098541	2869020	369	351	325	12645	14091	13419	9676	8991
3	अन्य सभी ग्रामीण क्षेत्र वृद्धि	694073	661022	612057	78	74	69	12389	10890	10554	9676	8991

(4)

2
जिम्मेदार
मदारी