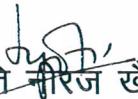


जनपद टिहरी-गढ़वाल


उत्तर प्रदेश स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली, 1997 (उत्तराखण्ड में यथा संशोधित) के अन्तर्गत उत्तराखण्ड शासन के पत्र संख्या-01/2016/XXVII(9)/स्टाम्प-80/2009 वित्त अनुभाग-9 देहरादून दिनांक 02 जनवरी 2016 द्वारा प्रदत्त दिशा-निर्देशों के अनुपालन में जनपद टिहरी गढ़वाल में नगरीय, अर्द्धनगरीय एवं ग्रामीण क्षेत्रों की भूमि एवं भवनों के अन्तरण हेतु न्यूनतम सर्किल दरें संलग्न सूची अनुसार निर्धारित की जाती हैं, जो दिनांक 04 जनवरी 2016 से प्रभावी होगी।


(ज्योति नीरज खैरवाल)
आई0ए0एस0,
कलेक्टर, टिहरी गढ़वाल।

कार्यालय जिला अधिकारी-टिहरी गढ़वाल।

प्रतिलिपि-

1. प्रमुख सचिव (वित्त) उत्तराखण्ड शासन देहरादून।
2. महा निरीक्षक निबन्धन, उत्तराखण्ड देहरादून।
3. सब रजिस्ट्रार टिहरी/देवप्रयाग/घनसाली/जाखणीधार।
4. समस्त उपजिलाधिकारी, जनपद टिहरी गढ़वाल।
5. समस्त तहसीलदार, जनपद टिहरी गढ़वाल।
6. समस्त जिला स्तरीय अधिकारी, टिहरी गढ़वाल।


(ज्योति नीरज खैरवाल)
आई0ए0एस0,
कलेक्टर, टिहरी गढ़वाल।

जनपद टिहरी-गढ़वाल

उ0प्र0 स्टाम्प, स्टाम्प सम्पत्ति मूल्यांकन नियमावली 1997 के द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुये जनपद टिहरी गढ़वाल के लिए द्विवार्षिक न्यूनतम औसत बाजारी दरों का निर्धारण निम्नवत् पत्र के अनुसार किया जा रहा है। (यह दरें दिनांक- 04.01.2016 से अग्रिम आदेशों तक प्रभावी रहेंगी)।

1. 0.1000 हे0 (1000 वर्ग मीटर) से कम कृषि भूमि के अन्तरण पर उक्त श्रेणी के अकृषिक भूमि हेतु श्रेणीवार दरें ही लागू की जायेंगी।
2. व्यावसायिक सम्पत्ति के अन्तरण विलेख में सुपर एरिया का तात्पर्य, निर्मित क्षेत्रफल में 12 प्रतिशत जोड़कर आंकलित क्षेत्रफल से होगा, जिस पर सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर की दर प्रभावी होगी।
3. बहुमंजिली आवासीय परिसर में सिंति फ्लैट/ बहुमंजिली वाणिज्यिक भवन में स्थित वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर बहुमंजिली आवासीय परिसर/ बहुमंजिली वाणिज्यिक भवन के परिसर की अब स्थिति में सर्वाधिक चौड़ाई वाले मार्ग की सामान्य दर मानी जायेगी।
4. विलेख में विलेख के द्वारा जो अन्तरित भूमि/सम्पत्ति के कृषि/अकृषि/आवासीय/अनावासीस/व्यवसायिक होने का उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा।
5. मूल्यांकन सूची में वण्णित प्रमुख मार्गों/क्षेत्रवार निर्धारित दरों में यदि किसी सिल की दरें एक से अधिक सीनों पर निर्धारित हैं तो उच्चतम निर्धारित दर लागू होगी।

उ0प्र0 स्टाम्प, स्टाम्प सम्पत्ति मूल्यांकन नियमावली 1997 के द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए जनपद टिहरी गढ़वाल के लिए द्विवार्षिक न्यूनतम औसत बाजारी दरों का निर्धारण निम्नवत् पत्र के अनुसार किया जा रहा है। (यह दरें दिनांक- 04.01.2016 से अग्रिम आदेशों तक प्रभावी रहेंगी)।

तहसील टिहरी का ग्रामीण क्षेत्र

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/ राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर						
			कृषि भूमि (प्रति हे०)	अकृषि भूमि/ सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासी फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	दुकान/रेस् टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
भूमि 12 मीटर या अधिक तथा 15 मीटर से कम चौड़े मार्ग के अन्तर्गत स्थित है									
	(क) ऋषिकेश-चम्बा-धरासू मोटर मार्ग के दोनों ओर 100 मी० के अन्तर्गत	1-दिखोल गांव, 2-मंज्यूड़, 3-मठियाणगांव (मनियार), 4-गुल्डी 5-हडम तल्ला, 6-डंडासली उत्तरी, 7-थान, 8-साबली मल्ली, 9-साबली तल्ली, 10-हंसवाण गांव, 11-बिड़कोट, 12-लवाधार,, 13-मातली, 14-भाटूसैण, 15-कुकरबागी, 16-कटाल्डी, 17-पलास, 18-डाबरी, 19-बौर, 20-जौलंगी का खेतू तोक, 21-इण्डर, 22-काण्डीखाल, 23-चोपडियाली, 24-डंडासली दक्षिणी	31,20,0000	3216	15180	30360	28800	15180	11940
01	(ख) ऋषिकेश-चम्बा-धरासू मोटर मार्ग 100 मी० के बाहर की भूमि	1-दिखोल गांव, 2-मंज्यूड़, 3-मठियाणगांव (मनियार), 4-गुल्डी 5-हडम तल्ला, 6-डंडासली उत्तरी, 7-थान, 8-साबली मल्ली, 9-साबली तल्ली, 10-हंसवाण गांव, 11-बिड़कोट, 12-लवाधार,, 13-मातली, 14-भाटूसैण, 15-कुकरबागी, 16-कटाल्डी, 17-पलास, 18-डाबरी, 19-बौर,	1200000	180	15180	30360	28800	15180	11940

सब रजिस्ट्रार
टिहरी

(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ प्रशासनिक अधिकारी

		20-जौलंगी का खेतू तोक, 21-इण्डर, 22-काण्डीखाल, 23-चोपडियाली, 24-डंडासली दक्षिणी							
	(ग) ऋषिकेश-चम्बा-धरासू मोटर मार्ग के 100 मी० के अन्तर्गत	1-कोट, 2-कोटिगाड, 3-मुडियागांव, 4-धारकोट, 5-दिखोलगांव, 5-किरगणी, 6- नकोट लग्गा जौलंगी, 7-ओडगांव, 8-सुनारगांव, 9-अलेरू, 10-कलेथ	6240000	720	15180	30360	28800	15180	11940
	(घ) ऋषिकेश-चम्बा-धरासू मोटर मार्ग के 100 मी० के बाहर की भूमि	1-कोट, 2-कोटिगाड, 3-मुडियागांव, 4-धारकोट, 5-दिखोलगांव, 5-किरगणी, 6- नकोट लग्गा जौलंगी, 7-ओडगांव, 8-सुनारगांव, 9-अलेरू, 10-कलेथ	1200000	143	15180	30360	28800	15180	11940
	(ङ) ऋषिकेश-चम्बा-धरासू मोटर मार्ग से बाहर के ग्राम जो 5 मीटर से कम चौड़े पैदल मार्ग से जुड़े हैं।	1-मटियाणगांव (बमुण्ड), 2-बागी (बमुण्ड), 3-बसाल, 4-नारंगी, 5-टिलारी, 6-डदूर, 7-केमर रौल्यालगांव, 8-श्रीकोट, 9-जुगडगांव, 10- डांगमल्ला, 11-डांगतल्ला, 12-नरसिंगधार, 13-महरगांव, 14-खर्कभण्डी, 15-नैलबागी, 16-सिनवालगांव, 17-सेमवालगांव, 18-सालमपुर उर्फ आलमपुर, 19-गवालगांव, 20-ग्वाड लग्गा जौलंगी, 21-खोडीचक, 22-सेलूर, 23-गेगडगांव, 24-चुरेडना, 25-गगवाणगांव, 26-रूडियाडांडा, 27-ढसाणगांव, 28-पल्याण, 29-पटूडी, 30-मसेत	1080000	120	9600	19200	16800	9600	7200
भूमि 05 मीटर या अधिक तथा 12 मीटर से कम चौड़े मार्ग के अन्तर्गत स्थित है									
02	(क) चम्बा-मसूरी मोटर मार्ग 100 मी० के अन्तर्गत	1-जखोत (नगर पंचायत चम्बा से बाहर का सम्पूर्ण भाग), 2-हडम मल्ला (नगर पंचायत चम्बा से बाहर का सम्पूर्ण भाग), 3-आराकोट, 4-ग्राम कोट का डांडा तोक, 5-सौड़ मय आलूचक, 6-खुरेत मध्ये काणाताल तोक व खुरेत मध्ये कददूखाल तोक	2,86,00000	2950	13915	27830	26400	13915	10945
	(ख) चम्बा-मसूरी मोटर मार्ग 100 मी० के बाहर की भूमि	1-आराकोट, 2-सौड़ मय आलूचक	1,10,00000	133	13915	27830	26400	13915	10945
	(ग) चम्बा-मसूरी मोटर मार्ग 100 मी० के अन्तर्गत की भूमि	1-चुरेडधार, 2-चोपडियालगांव	4,40,00000	660	13915	27830	26400	13915	10945
	(घ) चम्बा-मसूरी मोटर मार्ग 100 मी० के बाहर की भूमि	1-चुरेडधार, 2-चोपडियालगांव	11,00000	143	13915	27830	26400	13915	10945
	(ङ) चम्बा-मसूरी मोटर मार्ग से बाहर के ग्राम जो 5 मीटर से कम चौड़े पैदल मार्ग से जुड़े हैं	1-सिलकोट, 2-कन्थरगांव, 3-खडीखाल, 4-गुनोगी (उदयकोट), 5-मंज्याडगांव	11,00000	132	8800	17600	15400	8800	6600
	(क) चम्बा-चोपडियालगांव- मोटणाधार मोटर मार्ग से 100 मी० के अन्तर्गत की भूमि	1-सुनारगांव, 2-ढुंगली, 3-सौड़ मय आलू चक, 4-गुनोगी (बमुण्ड), 5-सिलोफ्री, 6-कखवाडी	16,50,000	220	13915	27830	26400	13915	10945

10/5/20

सब रजिस्ट्रार
टिहरी

14/5
(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ प्रशासनिक अधिकारी

03	(ख) चम्बा-चोपडियालगांव- मोटणाधार-कखवाडी मोटर मार्ग के 100 मी0 के बाहर की भूमि	1-सुनारगांव, 2-दुंगली, 3-सौड मय आलू चक, 4-गुनोगी (बमुण्ड), 5-सिलोगी, 6-कखवाडी	11,00000	132	13915	27830	26400	13915	10945
	(ग) चम्बा-चोपडियालगांव- मोटणाधार-कखवाडी मोटर मार्ग से बाहर के ग्राम जो 5 मीटर से कम चौड़े पैदल मार्ग से जुड़े हैं।	1-पुजालडी, 2-खुरेत, 3-नगेड द्राव्या	11,00000	132	8800	17600	15400	8800	6600
04	(क) नागणी-जडधारगांव- नागदेव पथल्ड मोटर मार्ग के दोनों ओर 100 मी0 के अन्तर्गत	1-जडधारगांव, 2-स्यूल, 3-चामथरीगांव, 4-मुण्डाणगांव, 5-कुमारगांव, 6-जल्डियालगांव, 7-इण्डवालगांव, 8-स्वाडी, 9-ग्वाड न्यूडियालगांव, 10-कुडियालगांव, 11-टिपरालगांव	16,50,000	220	13915	27830	26400	13915	10945
	(ख) नागणी-जडधारगांव- नागदेव पथल्ड मोटर मार्ग से 100 मी0 के बाहर की भूमि	1-जडधारगांव, 2-स्यूल, 3-चामथरीगांव, 4-मुण्डाणगांव, 5-कुमारगांव, 6-जल्डियालगांव, 7-इण्डवालगांव, 8-स्वाडी, 9-ग्वाड न्यूडियालगांव, 10-कुडियालगांव, 11-टिपरालगांव	11,00000	132	13915	27830	26400	13915	10945
05	(क) चम्बा-बहेडा मोटर मार्ग 100 मी0 के अन्तर्गत की भूमि	1-स्यूटा छोटा, 2- स्यूटा बडा, 3-भण्डारगांव	4,4,00000	550	13915	27830	26400	13915	10945
	(ख) चम्बा-बहेडा मोटर मार्ग 100 मी0 के बाहर की भूमि	1-स्यूटा छोटा, 2- स्यूटा बडा, 3-भण्डारगांव	11,00000	132	13915	27830	26400	13915	10945
	(ग) चम्बा-बहेडा मोटर मार्ग 100 मी0 के अन्तर्गत की भूमि	1-महरगांव, 2-जौल, 3-रियूटी, 4-सुदाडा, 5-देवरी मल्ली, 6-धनोली, 7-अरोगी, 8-नकोट	16,50,000	220	13915	27830	26400	13915	10945
	(घ) चम्बा-बहेडा मोटर मार्ग 100 मी0 के बाहर की भूमि	1-महरगांव, 2-जौल, 3-रियूटी, 4-सुदाडा, 5-देवरी मल्ली, 6-धनोली, 7-अरोगी, 8-नकोट	10,00000	143	13915	27830	26400	13915	10945
	(ङ) चम्बा-बहेडा मोटर मार्ग से बाहर के ग्राम जो 5 मीटर से कम चौड़े पैदल मार्ग से जुड़े हैं।	1-चमाणगांव, 2-ग्वाड, 3-देवरी तल्ली, 4-नागणी सेरा, 5- सेम्लवाडी, 6-खेतू, 7-धारकोट (बमुण्ड), 8-कोटी वल्ली, 9-कोटी पल्ली, 10-केमरीगांव, 11-तिलवालगांव, 12-बड़ाखेत	10,00000	132	8800	17600	15400	8800	6600
	(क) चम्बा-कोटी कालोनी मोटर मार्ग 100 मी0 के अन्तर्गत की भूमि	1-गुल्डी, 2-डोभालगांव, 3-पुरुषोलगांव, 4-गाजणा	43,00000	660	13915	27830	26400	13915	10945
	(ख) चम्बा-कोटी कालोनी मोटर मार्ग के 100 मी0 के बाहर की भूमि	1-गुल्डी, 2-डोभालगांव, 3-पुरुषोलगांव, 4-गाजणा	20,00000	275	13915	27830	26400	13915	10945
	(ग) चम्बा-कोटी कालोनी मोटर मार्ग 100 मी0 के अन्तर्गत की भूमि	1-पाली, 2-कोट मध्ये लालसी चक, 3-नैल तल्ला, 4-नैल मल्ला, 5-चोपड़ी, 6-ज्राख, 7-चोपड़ी मध्ये	10,00000	550	13915	27830	26400	13915	10945

(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ प्रशासनिक अधिकारी

06	(घ) चम्बा-कोटी कालोनी मोटर मार्ग 100 मी0 के बाहर की भूमि	बन्द्रवाली चक, 8-जाख लगगा ज्युंदासू, 9-जसपुर 1-पाली, 2-कोट मध्ये लालसी चक, 3-नैल तल्ला, 4-नैल मल्ला, 5-चोपड़ी, 6-जाख, 7-चोपड़ी मध्ये बन्द्रवाली चक, 8-जाख लगगा ज्युंदासू, 9-जसपुर	10,00000	143	13915	27830	26400	13915	10945
	(ङ) चम्बा-कोटी कालोनी मोटर मार्ग (मोटर मार्ग से बाहर के गांव जो 5 मीटर से कम चौड़े पैदल मार्ग से जुड़े हैं)।	1-उनियालगांव, 2-मखल्याणू चक, 3-जलेडीं मध्ये बन्द्रवाली चक, 4-जलेडी, 5-ढरसालगांव	10,00000	132	8800	17600	15400	8800	6600
07	(क) जाख-डोबरा-भल्लियाना मोटर मार्ग टिहरी बांध की झील के आरएल 835 मी0 से 500 मी0 के अन्तर्गत की भूमि	1-रामगांव, 2-पलास, 3-डोबरा, 4-सौड मट, 5-तिवाडगांव, 6-मरोडा, 7-गोरण, 8-हडगी, 9-सिल्ला उप्पू, 10-मल्ला उप्पू, 11-तल्ला उप्पू, 12-पनेथ, 13- ओलणी	75,00000	990	13915	27830	26400	13915	10945
	(ख) जाख-डोबरा-भल्लियाना मोटर मार्ग आरएल 835 मी0 से 500 मी0 के अन्तर्गत की भूमि	1-रामगांव, 2-पलास, 3-डोबरा, 4-सौड मट, 5-तिवाडगांव, 6-मरोडा, 7-गोरण, 8-हडगी, 9-सिल्ला उप्पू, 10-मल्ला उप्पू, 11-तल्ला उप्पू, 12-पनेथ, 13- ओलणी	15,00000	220	8800	17600	15400	8800	6600
08	(क) चम्बा-बादशाहीथौल-रानीचौरी-नकोट-गजा मोटर मार्ग 100 मीटर के अन्तर्गत	1-सौन्दकोटी का बादशाहीथौल तोक, 2-ढरसालगांव, 3-जगधार, 4-साबली मल्ली का रानीचौरी तोक, 5-वीड, 6-डार्गी	1,57,30,000	1760	13915	27830	26400	13915	10945
	(ख) चम्बा-बादशाहीथौल-रानीचौरी-नकोट-गजा मोटर मार्ग	1-सौन्दकोटी का बादशाहीथौल तोक को छोड़कर शेष भाग, 2-ढरसाल गांव (मोटर मार्ग से 100 मी0 बाहर की भूमि), 3-जगधार (मोटर मार्ग से 100 मी0 बाहर की भूमि), 4-साबली मल्ली का रानीचौरी तोक व ऋषिकेश चम्बा मोटर मार्ग के भाग को छोड़कर शेष भाग, 5-वीड (मोटर मार्ग से 100 मी0 बाहर की भूमि), 6-डार्गी (मोटर मार्ग से 100 मी0 बाहर की भूमि)	16,50,000	220	13915	27830	26400	13915	10945
	(ग) चम्बा-बादशाहीथौल-रानीचौरी-नकोट-गजा मोटर मार्ग 100 मी0 के अन्तर्गत	1-पाली लगगा नकोट, 2-मणदा, 3-नकोट	44,00000	550	13915	27830	26400	13915	10945
	(घ) चम्बा-बादशाहीथौल-रानीचौरी-नकोट-गजा मोटर मार्ग 100 मी0 के बाहर	1-पाली लगगा नकोट, 2-मणदा, 3-नकोट	22,00000	275	13915	27830	26400	13915	10945
	(ङ) चम्बा-बादशाहीथौल-रानीचौरी-नकोट-गजा मोटर मार्ग 100 मी0 के अन्तर्गत	1-दिवाडा, 2-छाती, 3-तुंगोली, 4- कोठी तल्ली, 5-कोठी मल्ली, 6-फैगुल, 7-जगेटी	22,00000	275	13915	27830	26400	13915	10945
	(च) चम्बा-बादशाहीथौल-रानीचौरी-नकोट-गजा मोटर मार्ग 100 मी0 के बाहर	1-दिवाडा, 2-छाती, 3-तुंगोली, 4- कोठी तल्ली, 5-कोठी मल्ली, 6-फैगुल, 7-जगेटी	11,00000	143	13915	27830	26400	13915	10945

050

सब रजिस्ट्रार
टिहरी

(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ प्रशासनिक अधिकारी

06		बन्द्रवाली चक, 8-जाख लगगा ज्युंदासू, 9-जसपुर								
	(घ) चम्बा-कोटी कालोनी मोटर मार्ग 100 मी0 के बाहर की भूमि	1-पाली, 2-कोट मध्ये लालसी चक, 3-नैल तल्ला, 4-नैल मल्ला, 5-चोपड़ी, 6-जाख, 7-चोपड़ी मध्ये बन्द्रवाली चक, 8-जाख लगगा ज्युंदासू, 9-जसपुर	10,00000	143	13915	27830	26400	13915	10945	
	(ङ) चम्बा-कोटी कालोनी मोटर मार्ग (मोटर मार्ग से बाहर के गांव जो 5 मीटर से कम चौड़े पैदल मार्ग से जुड़े हैं)।	1-उनियालगांव, 2-मखल्याणू चक, 3-जलेडीं मध्ये बन्द्रवाली चक, 4-जलेडी, 5-ढरसालगांव	10,00000	132	8800	17600	15400	8800	6600	
07	(क) जाख-डोबरा-भल्डियाना मोटर मार्ग टिहरी बांध की झील के आरएल 835 मी0 से 500 मी0 के अन्तर्गत की भूमि	1-रामगांव, 2-पलास, 3-डोबरा, 4-सौड मठ, 5-तिवाडगांव, 6-मरोडा, 7-गोरण, 8-हडगी, 9-सिल्ला उप्पू, 10-मल्ला उप्पू, 11-तल्ला उप्पू, 12-पनेथ, 13-ओलणी	75,00000	990	13915	27830	26400	13915	10945	
	(ख) जाख-डोबरा-भल्डियाना मोटर मार्ग आरएल 835 मी0 से 500 मी0 के अन्तर्गत की भूमि	1-रामगांव, 2-पलास, 3-डोबरा, 4-सौड मठ, 5-तिवाडगांव, 6-मरोडा, 7-गोरण, 8-हडगी, 9-सिल्ला उप्पू, 10-मल्ला उप्पू, 11-तल्ला उप्पू, 12-पनेथ, 13-ओलणी	15,00000	220	8800	17600	15400	8800	6600	
08	(क) चम्बा-बादशाहीथौल-रानीचौरी-नकोट-गजा मोटर मार्ग 100 मीटर के अन्तर्गत	1-सौन्दकोटी का बादशाहीथौल तोक, 2-ढरसालगांव, 3-जगधार, 4-साबली मल्ली का रानीचौरी तोक, 5-वीड, 6-डार्गी	1,57,30,000	1760	13915	27830	26400	13915	10945	
	(ख) चम्बा-बादशाहीथौल-रानीचौरी-नकोट-गजा मोटर मार्ग	1-सौन्दकोटी का बादशाहीथौल तोक को छोड़कर शेष भाग, 2-ढरसाल गांव (मोटर मार्ग से 100 मी0 बाहर की भूमि), 3-जगधार (मोटर मार्ग से 100 मी0 बाहर की भूमि), 4-साबली मल्ली का रानीचौरी तोक व ऋषिकेश चम्बा मोटर मार्ग के भाग को छोड़कर शेष भाग, 5-वीड (मोटर मार्ग से 100 मी0 बाहर की भूमि), 6-डार्गी (मोटर मार्ग से 100 मी0 बाहर की भूमि)	16,50,000	220	13915	27830	26400	13915	10945	
	(ग) चम्बा-बादशाहीथौल-रानीचौरी-नकोट-गजा मोटर मार्ग 100 मी0 के अन्तर्गत	1-पाली लगगा नकोट, 2-मणदा, 3-नकोट	44,00000	550	13915	27830	26400	13915	10945	
	(घ) चम्बा-बादशाहीथौल-रानीचौरी-नकोट-गजा मोटर मार्ग 100 मी0 के बाहर	1-पाली लगगा नकोट, 2-मणदा, 3-नकोट	22,00000	275	13915	27830	26400	13915	10945	
	(ङ) चम्बा-बादशाहीथौल-रानीचौरी-नकोट-गजा मोटर मार्ग 100 मी0 के अन्तर्गत	1-दिवाडा, 2-छाती, 3-तुंगोली, 4-कोटी तल्ली, 5-कोटी मल्ली, 6-फैगुल, 7-जगेटी	22,00000	275	13915	27830	26400	13915	10945	
	(च) चम्बा-बादशाहीथौल-रानीचौरी-नकोट-गजा मोटर मार्ग 100 मी0 के बाहर	1-दिवाडा, 2-छाती, 3-तुंगोली, 4-कोटी तल्ली, 5-कोटी मल्ली, 6-फैगुल, 7-जगेटी	11,00000	143	13915	27830	26400	13915	10945	

054

सब जस्ट्रार
टिहरी

कुंवर सिंह रावत
वरिष्ठ प्रशासनिक अधिकारी

13	(ख) सुलियाधार-ज्यूंदासी मोटर मार्ग 100 मी० के बाहर	1-बेरगणी, 2-पालीचक, 3-ज्यूंदासू	20,00000	275	8800	17600	15400	8800	6600
14	(क) सुलियाधार-जौलंगी मोटर मार्ग 100 मीटर के अन्तर्गत	1- ग्राम जौलंगी से सुलियाधार जौलंगी मोटर मार्ग व चम्बा धराशू मोटर मार्ग के बीच की भूमि	39,00000	495	13915	27830	26400	13915	10945
	(ख) सुलियाधार-जौलंगी मोटर मार्ग 100 मीटर से बाहर	1- ग्राम जौलंगी के सुलियाधार- जौलंगी मोटर मार्ग के 100 मीटर से उपर से बाहर की भूमि	15,00000	220	8800	17600	15400	8800	6600
15	(क) नई टिहरी-बीपुरम मोटर मार्ग 100 मी० के अन्तर्गत की भूमि	1-छमुण्ड, 2-कुट्टा, 3-डोबरा लगगा जसपुर, 4-गोदमू, 5-पिपली, 6-चौकल्या चक, 7-पैन्थूला मल्ला, 8-पैन्थूला विचना, 9-पैन्थूला तल्ला, 10-टोडी, 11-चवादन्त, 12-भिलोडगांव, 13-बागी, 14-केमसारी, 15-भैतोगी सेरा, 16-इणिया, 17-मोकरी, 18-शुक्लपुर	1,56,00000	2420	13915	27830	26400	13915	10945
	(ख) नई टिहरी-बीपुरम मोटर मार्ग 100 मी० के बाहर की भूमि	1-छमुण्ड, 2-कुट्टा, 3-डोबरा लगगा जसपुर, 4-गोदमू, 5-पिपली, 6-चौकल्या चक, 7-पैन्थूला मल्ला, 8-पैन्थूला विचना, 9-पैन्थूला तल्ला, 10-टोडी, 11-चवादन्त, 12-भिलोडगांव, 13-बागी, 14-केमसारी, 15-भैतोगी सेरा, 16-इणिया, 17-मोकरी, 18-शुक्लपुर	10000000	1200	8800	17600	15400	8800	6600
	(ग) नई टिहरी-बीपुरम मोटर जीरो ब्रिज मोटर मार्ग से बाहर के ग्राम जो 5 मीटर से कम चौड़े पैदल मार्ग से जुड़े हैं।	1-कोण्ड, 2-खेमड़ा	40,00000	450	8000	16000	14000	8000	6000

2/14/2

सब रजिस्ट्रार
टिहरी

2/14/2
(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ प्रशासनिक अधिकारी

उ0प्र0 स्टाम्प, स्टाम्प सम्पत्ति मूल्यांकन नियमावली 1997 के द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए जनपद टिहरी गढ़वाल के लिए द्विवार्षिक न्यूनतम औसत बाजारी दरों का निर्धारण निम्नवत् पत्र के अनुसार किया जा रहा है। (यह दरें दिनांक- 04.01.2016 से अग्रिम आदेशों तक प्रभावी रहेंगी)।

तहसील टिहरी का नगरीय क्षेत्र

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/ राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर						
			कृषि भूमि (प्रति हे०)	अकृषि भूमि/ सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	दुकान/रेस् टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
नगर पालिका क्षेत्र नई टिहरी, टि०ग०									
क	वार्ड नं०- 01	1-आवासीय कालोनी डी टाईप/सी-टाईप, 2-विद्या मन्दिर एवं थापर कम्पनी का कार्यालय/आवासीय परिसर	0	3120	15180	30360	28800	9480	7020
	वार्ड नं०- 02	1-खाण्डखाला में जे०पी० कम्पनी आवासीय कालोनी क्षेत्र, 2-मोकरी/आउट लेट की कालोनी क्षेत्र							
	वार्ड नं०- 06	1-सेक्टर 7डी कालोनी, 2-बौराड़ी बस अड्डा/गुरुद्वारा क्षेत्र, 3-सेक्टर- 8डी/8ई का क्षेत्र							
ख	वार्ड नं०- 09	1-मोलधार/जल निगम आवासीय कालोनी क्षेत्र, 2-रा०प्र०इ०का०, रा०कन्या इ०का० की आवासीय कालोनी, 3-पोस्ट ऑफिस/बैंक कालोनी आदि क्षेत्र	0	2880	15180	30360	28800	9480	7020
	वार्ड नं०- 11	1-डी ब्लॉक/ ई ब्लॉक आवासीय कालोनी क्षेत्र, 2-जिला कारागार एवं आवासीय कालोनी, 3-जिला जज एवं जिलाधिकारी आवासीय क्षेत्र, 4-विधि विहार का सम्पूर्ण आवासीय क्षेत्र एवं कुलणा बाजार का ऊपरी भाग							
	वार्ड नं०- 12	1-सी ब्लॉक टाईप-2 की आवासीय कालोनी, 2-मॉडल हाउस ए/बी आदि क्षेत्र, 3-कुलणा बाजार का निचला क्षेत्र							
ग	वार्ड नं०- 04	1-जिला पंचायत आवासीय कालोनी, 2-दुगीधार/निर्बल वर्ग आवासीय कालोनी, 3-सेक्टर 7 सी का सम्पूर्ण क्षेत्र	0	2640	15180	30360	28800	9480	7020
	वार्ड नं०- 05	1-मुस्लिम मोहल्ला, 2-सेक्टर 5ए कालोनी, 3-टिन सेट							

09/54

सब-जिस्ट्रार
टिहरी

(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ प्रशासक अधिकारी

उ0प्र0 स्टाम्प, स्टाम्प सम्पत्ति मूल्यांकन नियमावली 1997 के द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए जनपद टिहरी गढ़वाल के लिए द्विवार्षिक न्यूनतम औसत बाजारी दरों का निर्धारण निम्नवत् पत्र के अनुसार किया जा रहा है।

(यह दरें दिनांक- 04.01.2016 से अग्रिम आदेशों तक प्रभावी रहेंगी)।

तहसील टिहरी का नगरीय क्षेत्र

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/ राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर						
			कृषि भूमि (प्रति हे०)	अकृषि भूमि/ सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	दुकान/रेस् टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
नगर पंचायत क्षेत्र, चम्बा, टि०ग०									
1	वार्ड नं०- 01	1-सुमन कालोनी, 2-हाईडिल कालोनी, 3-मसीहा अस्पताल, 4-तल्ला चम्बा	0	3216	15180	30360	28800	15180	11940
	वार्ड नं०- 02	1-टावर मोहल्ला, 2-गढ़वाल मण्डल, 3-कार्मल स्कूल, 4-हडम मल्ला, 5-गर्ल्स स्कूल का पुराना रास्ते के दांयी ओर, 6-आकाश लोक होटर, 7-नगर पंचायत कार्यालय	0	3216	15180	30360	28800	15180	11940
	वार्ड नं०- 03	1-गबर सिंह स्मारक, 2-झंगोरा घाटी से तल्ला चम्बा रोड़ होते हुये सत्कार होटल से चम्बा चौराहे तक	0	3216	15180	30360	28800	15180	11940
	वार्ड नं०- 04	1-रणावत के मकान से उपर गजा रोड़ तक, 2- जैन के मकान से दिखोलगांव बेसिक स्कूल से नीचे ऋषिकेश रोड़ तक, 3-सत्कार होटल से बांयी तरफ इंजीनियरिंग तक	0	3216	15180	30360	28800	15180	11940
	वार्ड नं०- 05	1-शिवालय मन्दि, 2-पी०डब्लू०डी० स्टोर नीचे से चम्बा चौराह की तरफ, 3- गुल्डी रोड से उपर रेडक्रास वाला क्षेत्र, 4-मोहन मेडिकल से ब्लॉक रोड़ चौराह की ओर, 5-ब्लॉक रोड़ शिवालय से आकाश लोक के नीचे की रोड से गर्ल्स कालेज होते हुये मोहन मेडिकल, 6-जी०जी०आई०सी० ब्लॉक, 7-ब्लाक, 8-खादी ग्रामोद्योग सहित	0	3216	15180	30360	28800	15180	11940
	वार्ड नं०- 06	1-मठियाणगांव क्षेत्र, 2-वनोषधिवाटिका क्षेत्र, 3-पूर्व प्रमुख का मकान से पुरानी टिहरी रोड से नीचे, 4-ब्लाक रोड़ के नीचे, 5 डाक्टर गैरोला के मकान से रोड धरासू रोड के बीच का एरिया चौराहे तक, 6 धरासू रोड सहित चौराहे से पुरानी टिहरी रोड से नीचे सोशल पैलेस सहित विद्या मन्दिर तक	0	3216	15180	30360	28800	15180	11940

52

सब रजिस्ट्रार
टिहरी

196
वरिष्ठ सहायक रजिस्ट्रार

वार्ड न0-07	1- नई टिहरी रोड पी0डब्ल्यू0डी कार्यालय/कालोनी, 2- पुलिस ट्रेनिंग सेण्टर से नीचे, 3-बुरांशबाडी, 4- श्रीदेव सुमन महा विद्यालय, 5- धनोला पेट्रोल पम्प, 6- शिशु मन्दिर सहित पुरानी टिहरी रोड, के उपर का क्षेत्र, 7- धनोला पेट्रोल पम्प से उपर गजा रोड की ओर पी0डब्ल्यू0डी कार्यालय तक।	0	3216	15180	30360	28800	15180	11940
-------------	--	---	------	-------	-------	-------	-------	-------

5.4

सब रजिस्ट्रार
टिहरी

(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ प्रशासनिक अधिकारी

अपर जिलाधिकारी
टिहरी गढ़वाल

टिहरी-गढ़वाल

उ0प्र0 स्टाम्प, स्टाम्प सम्पत्ति मूल्यांकन नियमावली 1997 के द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए जनपद टिहरी गढ़वाल के लिए द्विवार्षिक न्यूनतम औसत बाजारी दरों का निर्धारण निम्नवत् पत्र के अनुसार किया जा रहा है। (यह दरें दिनांक- 04.01.2016 से अग्रिम आदेशों तक प्रभावी रहेंगी)।

तहसील जाखणीधार का ग्रामीण क्षेत्र

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/ राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर						
			कृषि भूमि (प्रति हे०)	अकृषि भूमि/ सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासी फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
भूमि 05 मीटर या अधिक तथा 12 मीटर से कम चौड़े मार्ग के अन्तर्गत स्थित है									
1	(क) नई टिहरी-टिपरी-पौखाल-कीर्तिनगर मोटर मार्ग 100 मीटर के अन्तर्गत के ग्राम	1-टिपरी, 2-उठड, 3-पिपोला, 4-छोलगांव, 5-भटकण्डा, 6-नन्दगांव, 7-बडकोट, 8-वर्त्याकुण्ड, 9-रस्वाडी, 10-कैलबागी, 11-गडोलिया, 12-क्वाली, 13-चोपडा	55,00000	605	13200	26640	24200	13200	9900
	(ख) नई टिहरी-टिपरी-पौखाल-कीर्तिनगर मोटर मार्ग 100 मीटर के बाहर के ग्राम	1-टिपरी, 2-उठड, 3-पिपोला, 4-छोलगांव, 5-भटकण्डा, 6-नन्दगांव, 7-बडकोट, 8-वर्त्याकुण्ड, 9-रस्वाडी, 10-कैलबागी, 11-गडोलिया, 12-क्वाली, 13-चोपडा	33,00000	330	7700	13200	12100	6600	4950
	(ग) नई टिहरी-टिपरी-पौखाल-कीर्तिनगर मोटर मार्ग से बाहर के ग्राम जो 5 मीटर से कम चौड़े पैदल मार्ग से जुड़े हैं।	1-मढियाली, 2-मैराफ तल्ला, 3-मन्थल, 4-मैराफ मल्ला, 5-स्वाती, 6-जगेठी, 7-स्वाडी, 8-अखोड़ीसैण, 9-उण्डोली, 10-लवोईगांव, 11-कण्डियालगांव, 12-नेग्याणा, 13-पठोइगांव, 14-गेंवली पाव की।	27,50,000	303	7150	13200	12100	6600	4950
2	(क) नई टिहरी-टिपरी-देवप्रयाग मोटर मार्ग 100 मीटर के अन्तर्गत।	1-गेंवली मय देवलसारी, 2-कोटी, 3-नवाकोट, 4-भटवाडा, 5-मोली मय सुनाली, 6-मिंगवाली, 7-रौड लग्गा धरुण, 8-पेटव, 9-कैथोली, 10-रतोली, 11-जेलम, 12-सोनधार, 13-निराली, 14-अन्द्रेठी, 15-घोघस, 16-करास, 17-कोलाकाण्डी।	55,00000	605	13200	26640	24200	13200	9900
	(ख) नई टिहरी-टिपरी-देवप्रयाग मोटर मार्ग 100 मीटर के बाहर के ग्राम	1-गेंवली मय देवलसारी, 2-कोटी, 3-नवाकोट, 4-भटवाडा, 5-मोली मय सुनाली, 6-मिंगवाली, 7-रौड लग्गा धरुण, 8-पेटव, 9-कैथोली, 10-रतोली, 11-जेलम, 12-सोनधार, 13-निराली, 14-अन्द्रेठी, 15-घोघस, 16-करास, 17-कोलाकाण्डी।	33,00000	330	7700	13200	12100	6600	4950

सब रजिस्ट्रार
टिहरी

(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ प्रशासक/नियंत्रक
टिहरी

	(ग) नई टिहरी-टिपरी-देवप्रयाग मोटर मार्ग से बाहर के ग्राम जो 5 मीटर से कम चौड़े पैदल मार्ग से जुड़े हैं।	1-गड्डगाड, 2-फकवा, 3-तितरिया टिपरी, 4-काल्डी मदारा, 5-मोलखाली आलू चक, 6-रौटी, 7-पाली, 8-कफलना, 9-पोलखण्ड 10-चडियारा, 11-चुरेडना, 12-सिराउ, 13-बोरगांव, 14-पालकोट, 15-लोणत्तर, 16-बागी, 17-बौषटा, 18-गुठियारा, 19-चौडजसपुर।	27,50,000	303	7150	13200	12100	6600	4950
3	(क) जाखणीधार-गराकोट मोटर मार्ग 100 मी0 के अन्तर्गत	1-रगडा पिपोला, 2-कुम्हारधार, 3-खान्दी, 4-छेटी, 5-मल्याकोट, 6-खाण्ड, 7-दणोली, 8-रामा, 9-पजियाडा, 10-गराकोट	33,00,000	330	7700	13200	12100	6600	4950
	(ख) जाखणीधार-गराकोट मोटर मार्ग 100 मी0 से बाहर के ग्राम	1-रगडा पिपोला, 2-कुम्हारधार, 3-खान्दी, 4-छेटी, 5-मल्याकोट, 6-खाण्ड, 7-दणोली, 8-रामा, 9-पजियाडा, 10-गराकोट	27,50,000	303	7150	13200	12100	6600	4950
	(ग) जाखणीधार-गराकोट मोटर मार्ग के बाहर के ग्राम जो 05 मीटर से कम चौड़े पैदल मार्ग से जुड़े हैं।	1-पुलन लग्गा नवाकोट, 2-खिटविडी, 3-कोटरौतेलों का, 4-भटकोट लग्गा कुम्हारधार, 5-जेलम मध्ये सैपलाचक, 6-द्यूराडी चक, 7-परसारी, 8-रूडोली, 9-कडाकोट।	22,00,000	220	7150	13200	12100	6600	4950
4	(क) अंजनीसैण-कपरियाणीसैण-मरोडा कांडा डांगी 100 मीटर के अन्तर्गत	1-दपोली कैलाण, 2-बैसोली मल्ली, 3-बैसोली तल्ली, 4-कोटी त्यूसा, 5-सेमा, 6-ककराडू, 7-पुनाणू, 8-कौठिया, 8-गौंसारी, 10-खस्तल मल्ला, 11-खस्तल तल्ला, 12-मरोडा, 13-बेलकण्डी, 14-काण्डा डांगी, 15-संकुल्ड।	33,00,000	330	7700	13200	12100	6600	4950
	(ख) अंजनीसैण-कपरियाणीसैण-मरोडा कांडा डांगी 100 मीटर के बाहर के ग्राम	1-दपोली कैलाण, 2-बैसोली मल्ली, 3-बैसोली तल्ली, 4-कोटी त्यूसा, 5-सेमा, 6-ककराडू, 7-पुनाणू, 8-कौठिया, 8-गौंसारी, 10-खस्तल मल्ला, 11-खस्तल तल्ला, 12-मरोडा, 13-बेलकण्डी, 14-काण्डा डांगी, 15-संकुल्ड।	27,50,000	303	7150	13200	12100	6600	4950
	(ग) अंजनीसैण-कपरियाणीसैण-मरोडा कांडा डांगी मोटर मार्ग के बाहर के ग्राम जो 05 मी0 से कम चौड़े पैदल मार्ग से जुड़े हैं।	1-बडेरा, 2-चौरा	22,00,000	220	7150	13200	12100	6600	4950
5	(क) रोडधार-पौडीखाल-गौमुख मोटर मार्ग 100 मीटर के अन्तर्गत	1-जगधार, 2-धरुण, 3-पंचुर, 4-कोटी सज्वाणों की, 5-दशोली, 6-स्यूटा, 7-चाका पिछवाडा, 8-अमिल्डा, 9-जामटी, 10-भदली, 11-डोब।	55,00,000	605	13200	26640	24200	13200	9900
	(ख) रोडधार-पौडीखाल-गौमुख मोटर मार्ग 100 मीटर के बाहर के ग्राम	1-जगधार, 2-धरुण, 3-पंचुर, 4-कोटी सज्वाणों की, 5-दशोली, 6-स्यूटा, 7-चाका पिछवाडा, 8-अमिल्डा, 9-जामटी, 10-भदली, 11-डोब।	27,50,000	303	7150	13200	12100	6600	4950
	(ग) रोडधार-पौडीखाल-गौमुख मोटर मार्ग के बाहर के ग्राम जो 05 मीटर से कम चौड़े पैदल मार्ग से जुड़े हैं।	1-आली मल्ली, 2-हलजेन्ट, 3-सेम्लासू, 4-चौडी, 5-आली तल्ली, 6-भासों, 7-विचित्रपुर, 8-नौली, 9-रिंगोली मल्ली, 10-कुमराडा, 11-पाटा, 12-कुलेर, 13-पेण्डूला, 14-रिंगोली तल्ली, 15-श्रीकोट,	22,00,000	220	7150	13200	12100	6600	4950

10/5/21

सब इंस्ट्रार
टिहरी

21/5/21
(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ प्रशासनिक अधिकारी

	16-पाटा वल्ला, 17-खोनबागी, 18-कुमाई गांव, 19-टकोली, 20-नन्दोली, 21-सान्दणाकोट, 22-श्रीकोट मध्ये नौली चक, 23-बडेडा, 24-चामी, 25-काशीगांव, 26-काण्डी, 27-छडियारा तल्ला, 28-छडियारा मल्ला								
--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]
सब जिल्हा जस्टिस
टिहरी

[Handwritten signature]
(कुंवर सिंह रावत)
वसिष्ठ प्राचार्य/अधीक्षक अधिकारी

[Handwritten signature]
अपर जिल्हाधिकारी
टिहरी गढवाल

[Handwritten signature]
कलेक्टर
टिहरी-गढवाल

उ0प्र0 स्टाम्प, स्टाम्प सम्पत्ति मूल्यांकन नियमावली 1997 के द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए जनपद टिहरी गढ़वाल तहसील देवप्रयाग के लिए द्विवार्षिक न्यूनतम औसत बाजारी दरों का निर्धारण निम्नवत् पत्र के अनुसार किया जा रहा है। (यह दरें दिनांक- 04.01.2016 से अग्रिम आदेशों तक प्रभावी रहेंगी)।

ग्रामीण क्षेत्र

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/ राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर						
			कृषि भूमि (प्रति हे०)	अकृषि भूमि/ सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासी फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	दुकान/रेस् टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
भूमि 12 मीटर या अधिक तथा 15 मीटर से कम चौड़े मार्ग के अन्तर्गत स्थित है									
	अ. ऋषिकेश-देवप्रयाग-बद्रीनाथ मोटर मार्ग	बछेलीगांव, पंतगांव, जुगडगांव, रामपुर, श्यामपुर मध्ये बाजार तोक, महड मध्ये अणसोला तोक पाली मध्ये उमरे वर तोक, जखेड मध्ये पीपलसैण तोक, गहड बौश्टा मुल्यागांव, भल्लेगांव, बगवान, लक्ष्मोली, चोपड़िया, जियालगढ़, मलेथा के मार्ग के 50 मीटर दोनों ओर की भूमि	77,22,000	786	15180	30360	28800	9480	7020
	ब. -तदैव-	भ्वीट, रामपुर (मलेथा)	72,93,000	744	15120	30240	28680	9360	6960
	स. -तदैव-	सौड़ मध्ये सौड़पानी तोक, साकनी सिमस्वाड़ा मल्ला, सिमस्वाड़ा तल्ला, तोली पाली तल्ली, टोल मध्ये बागे वर, भरपूर मध्ये एन.एच.पी०सी० कालोनी से गाड गदनू तोक तक दनाड़ा मध्ये तीनधारा की भूमि	60,06,000	612	15000	30,000	28500	9240	6900
	द. -तदैव-	बछेलीगांव, पंतगांव, जुगडगांव तुणगी, रामपुर, श्यामपुर मध्ये बाजार तोक, महड मध्ये अणसोला तोक पाली मध्ये उमरे वर तोक, जखेड मध्ये पीपलसैण तोक, गहड बौश्टा मुल्यागांव, भल्लेगांव, बगवान, लक्ष्मोली, चोपड़िया, जियालगढ़, मलेथा रामपुर श्यामपुर मध्ये सडक से 50 मीटर से बाहर की भूमि तथा बीभैरबएवं पैन्यूला की भूमि	58,34,400	594	14940	29880	28380	9000	6840

9/12

सब रजिस्ट्रार
टिहरी

(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ प्रशासनिक अधिकारी

भूमि 05 मीटर या अधिक तथा 12 मीटर से कम चौड़े मार्ग के अन्तर्गत स्थित है									
अ. मलेथा-गडोलिया-टिहरी मोटर मार्ग	मुण्डोली मध्ये बगीचा तथा दुगड्डा तोक पाली डोबलिया, सेमीसेमला, अमरोली, जखण्ड, अमोली, मैखण्डी, तल्यामण्डल, क्वीली, टकोली तथा धौलंगी सड़क से 50 मी० दोनों ओर की भूमि	65,34,000	666	13860	27720	26290	8580	6380	
ब. -तदैव-	बोरगांव, पैण्डला की भूमि	61,71,000	627	13750	27500	26125	8470	6325	
स. -तदैव-	सिलोली, कण्डोली तथा मुण्डोली मध्ये बगीचा तथा दुगड्डा तोक, पाली डोबलिया, सेमीसेमला, अमरोली, जखण्ड, अमोली, धौलंगी, मैखण्डी, तल्यामण्डल, क्वीली की भूमि	49,36,800	501	13695	27390	26015	8195	6215	
द. देवप्रयाग-गजा मोटर मार्ग	बगी, मुनेट, पालीसैण की भूमि	36,30,000	369	13585	27170	25817	8140	6160	
ध. देवप्रयाग-हिण्डोलाखाल-टिपरी	महड़, पाली, जगटी, जखेड़, गुसाईगांव, काण्डी गुसाईयों की, आमणी, बिड़ाकोट, लंगूर, गोसिल, नागचौण्ड तथा ढुंगी मध्ये हिण्डोलाखाल तोक की भूमि	27,31,400	286	13486	26972	25619	8085	6105	
न. -तदैव-	कोटी गुसाईयों की, प्यूंखरी, तिमली की भूमि	25,41,000	259	13453	26906	25564	7975	6028	
भूमि जो 05 मीटर से कम मोटरमार्ग से समीप स्थित है।									
अ. कीर्तिनगर-चौरास-बडियारगढ मोटर मार्ग	जाखणी, देवली, नैथाणा, रानीहाट, नौरसाली, मैणों, नेग्याणा, बड़कोट, थापली, सांकरों, मंडी, मंगसू, गुगली, सुपाणा की भूमि	77,22,000	800	12770	25540	24260	8500	6300	
ब. सौडपानी-चमराड़ा देवी, भरपूर-किरोड़, रामपुर श्यामपुर-बमाणा, हिण्डोलाखाल-पलेठी, जामणीखाल-मालूमरोड़ा, पौड़ीखाल-तोली, पौड़ीखाल, रिखवाणी, जाखणीखाल, हिंसरियाखाल-लक्ष्मोली, न्यूली-चौकी, चौकी-खजरा, डांग-बडोला-बडोन, झिरकोटी-कपरोली, कीर्तिनगर- डांग-धारी, डांगचौरा- पडियारगांव, कीर्तिनगर- कमान्द, धारी- ढुण्डसिर, नैनीसैण- सिल्काखाल, सुपाणा-धारी, बडियार- सुपार, बडियार- घणजी, बडियार- चिलेडी -सौराखाल, तेगड़-खत्वाड़- रिंगोली, तेगड़-	कुर्न, चिलपड़, सौड़, चमराड़ा, मसूण, चौण्ड, किरोड़, दनाड़ा, भरपूर, गंगवाड़ीगांव, टोल, खरसाड़ी, बमाणा, मण्डियारी गांव, समदर, दनसाडा, घण्डियाल, माण्डा, देवल्लगां, पालीमल्ली, टुंगरियालकाण्डा, डांगीडुबरखेत, गोर्धीकाण्डा, महरकाण्डा, कोटी पल्ली, जियालकाण्डा, कोटी लग्गा तुणगा, सजवाणकाण्डा, भटकोट, काण्डा लग्गा लंगूर, कफोलगांव, पलेठी डोबलियालों की, ढुंग लग्गा बिड़ाकोट, मुराउ, पौसाड़ा, कोटी चलणियों की, रयालगां, देवका, बागी बनगढ़, मालू मरोडा, तोली, चपोली, रिखवाणी, पाटाखाल, गौली, गुरछोली, वासूली, चौकी, नाण्डी, पाब, न्यूली, पिपोला, कुनेड़ा, थाती (डागर), जाखी, बैज्वाड़ी, बैरागना, बडोन, कपरोली, खोला, उरमण, वडोला, पडियारगांव, पोखरी, वरियालगांव, जिवाला, मुसाणगांव, कमान्द, रणकण्डियाल, डांग, झिरकोटी, मुलाणा, बोंगा,	12,10,000	125	12120	24240	23030	7100	5350	

9/3/0

सर्वेक्षक
जिस्ट्रार
टिहरी

(कुंवर रि...
वरिष्ठ प्रशासनिक अधिकारी

आंछरीखुण्ट, तेगड़, धुरेट-खोला-चोनी	कोटी, पारकोट, धारकोट, उलाणा, डौल, धारी, महरगांव, गण्डासू, चोपड़ा, थाती बडियार, सुपार, धौलंगी, काण्डा (बडियार), कौल्याधार, डाण्डा, तुसकण्डी, छाम, चिलेड़ी, घणजी, खोला, रिंगोली मल्ली, रिंगोली तल्ली, खत्वाड़, हौंदू, उपगाड़, धुरेट, खोला, देवगडी, दालदुंग, परिपुण्डोली, क्वीली, घण्डियालधार, मुण्डोली (बगीचा दुगड़डा को छोड़कर), दुंगी (दुंगी मध्ये हिण्डोलाखाल तोक को छोड़कर) की भूमि								
स. जामणीखाल-ललूड़ी- बगवान, हिण्डोलाखाल-उनाना, जामणीखाल-हिंसरियाखाल- लक्ष्मोली, न्यूली-चौकी मोटर मार्ग	सिलगढ़, रूमधार, सुराड़ी, ललूड़ी, भल्डियाण, गजेली, बुड़कोट, त्यूड़ी, दंदेली, सिरणीगांव, भटगांव, ललथपाटौं, दोग्यार, भडोली, उनाना, पुजारगांव, झल्ल, कन्याड़ी, तोली, लिंगवाणा, भद्रासू, गुराई, पवेला, मठियाणगांव, देवलकण्डी, चमियाड़ी, जोग्याणा, कण्डास, त्याड़गांव, नैलतोरण, अरोटा, व्याली, भंडाली, उडुवा, ल्वाली, बरसोली, नौली, चाकासौडू, त्यूणा, छाम, सेलतल्ला, काटल, बंकोला, अड़ेली, लूसी की भूमि	10,89,000	113	12110	24220	23010	7050	5300	
द. देवप्रयाग- रामपुर श्यामपुर-खरसाड़ी, डोबरा-भुतियाणा, हिण्डोलाखाल-छाम, हिण्डोलाखाल-पलेठी, हिण्डोलाखाल सिलेथी-खडोली, जामणीखाल- बगवान, डांग-वडोला,- बडोन, नैनीसैण-पठवाडा, धारी-दुण्डसिर, बडियार-सुपार-घणजी, बडियार, चिलेड़ी-सौरा, तेगड़-खत्वाड़-रिंगोली, तेगड़-आंछरीखुण्ट, सिल्काखाल-चोनी मोटर मार्ग	बोरगांव पुण्डोरी, सौड़सैण, पनियाली, दिखोलगांव, मरोड़ा, बिन्दवा, कुण्डियाचक, डोब, बौण्ड, भुतियाणा लग्गा दुरोगी, दुरोगी, तकरारी छाम, छाम, डोबलू, तयाड़ी, डोब, चमालगांव, पलेठी, सिरमोली, जोग्याणा, खडोली तल्ली, खडोली मल्ली, भिटवाली, पंवारगांव, सिलेथी, रसोली, नौसाबागी, गुगली, खतेली, संकुल्ड, पुल्डियाणा, डांग, फरस्वाणगांव, जन्द्रवाणगांव, फरासोली, सिसाई, कुनडी, गुजेठा, नौलासिला, बुड़कोट, गहड़, दिउली, पकणिया, विनाणी, सील, सेमा, मंजाकोट, सेन्द्री, पठवाडा, भैस्वाड़ा, सुन्द्राणा, खर्क, थापली, दुंगरा, धारपंयाकोटी, मालगढी, सिरवाडी, मणजोली, धारकोट, मुसमोला, पाब, काण्डा (प0क्षे0 रिंगोली), खोड़ी, खोंचा, पाणब, मोलधार, परपटाला, नाड़ा धौलियाणा की भूमि	9,68,000	100	12100	24200	23000	7000	5250	
ग्रामीण क्षेत्र जो रा0रा10 मार्ग/मोटर मार्ग से दूर है									
	किमखोला, भटगांव, डारखीलग्गा गुसाईगांव, बंगारीगां, चौड़ी लग्गा, गुसाईगांव, ग्वाड़ी लग्गा गुसाईगांव, गड़कोट, तल्यागांव लग्गा दुरोगी, सिराउं, भुवालगांव लग्गा	7,70,000	80	12075	24150	22950	7000	5200	

सब जस्ट्रार
टिहरी

(कुंवर सिंह रावल)
वरिष्ठ जस्ट्रार

	<p>बिड़ाकोट, काण्डी बागड़ियों की, डोबरा लग्गा दुरोगी, दलमासा, बिटुला, डाण्डा (प0क्षे0 ललूडीखाल), सेन्दुली, भैंसकोट, रूपोलीचक, मयालीलग्गा डाण्डा, नगर, ग्वालना, क्यारसौड़, गहड़, फुलासी, मुसाणगांव, ल्वैठी, जरोला, झनाउ, हडिम, गवाणा, कफल्ड, उच्छांड, कोठीगदनी, रैताली, खोबार, फलासी, तल्याकोट, डांगलग्गा लक्ष्मोली, पाली डंगवालों की, जाबर, खोला, त्यालनी, भल्डगांव, बजेलाचक मय त्यूणा, मछियारी, कुण्डभरपूर, मोल्टाचक, सिलौड़, रैतासी, भल्डगांव, पाली, कोटार, रिंगोलगां, कुलेड़ी, मंजूली, गवाणा, राड़ागाड, कोटी, दलक्यारी, कुरोली, ग्वाड़टोला, सुमाड़ी, जखेड़, बांगापाणी, मलेथा मध्ये सिरोला तोक, सेमवालगांव, रिंगोली, भिताड़ा, भ्यूपाणी, ऐराड़ी, सारकेणा, गोनी, काण्डी, थापला लग्गा ऐराड़ी, सिरसेड़, बन्दासा, महेन्द्रगांव, माछनी, चाचकण्डा, कफना, सोनी, धौलंगी तथा टकोली सड़क से 50 मी0 से बाहर की भूमि</p>							
--	---	--	--	--	--	--	--	--

0-50

सब रजिस्ट्रार
टिहरी

(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ अकाउंटेंट

उ0प्र0 स्टाम्प, स्टाम्प (सम्पत्ति मूल्यांकन) नियमावली 1997 के द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए जनपद टिहरी गढ़वाल के तहसील देवप्रयाग में स्थित भू-सम्पत्तियों हेतु दिनांक- 04.01.2016 से प्रवृत्त न्यूनतम औसत बाजारी दर का निर्धारण के अन्तर्गत ग्रामीण क्षेत्र की भूमि एवं अचल सम्पत्ति की प्रस्तावित दरें।

नगरीय क्षेत्र

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/ राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर						
			कृषि भूमि (प्रति हे०)	अकृषि भूमि/ सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासी फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	दुकान/रेस् टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
भूमि 12 मीटर या अधिक तथा 15 मीटर से कम चौड़े मार्ग के अन्तर्गत स्थित है									
	अ. ऋषिकेश-बद्रीनाथ रा0रा0 मार्ग (नगर पंचायत देवप्रयाग)	छेवप्रयाग, धुनारखोला सम्पूर्ण तथा तुणगी के मोटर मार्ग के 50 मीटर दोनों ओर की भूमि	84,76000	864	15000	30000	27000	12000	11040
	अ. ऋषिकेश-बद्रीनाथ रा0रा0 मार्ग (नगर पंचायत कीर्तिनगर)	कीर्तिनगर नये मोटर पुल से पुराने मोटर पुल तक मार्ग के दोनों ओर 50 मीटर की भूमि	99,79,200	940	15222	30000	27000	12840	11760
	ब. -तदैव-	कीर्तिनगर नगर पंचायत का शेष भाग के अन्तर्गत की भूमि	92,66,400	880	15238	30000	27000	12840	11040

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)
सब रजिस्ट्रार
टिहरी

(Handwritten signature)
(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ प्रशासक/नियंत्रण अधिकारी

(Handwritten signature)
अपर जिलाधिकारी
टिहरी गढ़वाल

(Handwritten signature)
कलेक्टर
टिहरी गढ़वाल

उ0प्र0 स्टाम्प, स्टाम्प सम्पत्ति मूल्यांकन नियमावली 2013 के द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए जनपद टिहरी गढ़वाल के लिए द्विवार्षिक न्यूनतम औसत बाजारी दरों का निर्धारण निम्नवत् पत्र के अनुसार किया जा रहा है। (यह दरें दिनांक- 04.01.2016 से अग्रिम आदेशों तक प्रभावी रहेंगी)।

ग्रामीण क्षेत्र- घनसाली तहसील अन्तर्गत।

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/ राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर						
			कृषि भूमि (प्रति हे०)	अकृषि भूमि/ सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासी फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	दुकान/रेस् टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	सेन्दुल-मन्दार मोटर मार्ग (0-100मी० तक) 101 मीटर के बाहर	(अ) सैण, लासी, कण्डोगी, सुनैल्डीधार, देवली, सेम्या, गहड़, दुंग, बडोनगांव सेमा, भटवाड़ा, मन्दार	10,01,000	105	5720	11440	10296	5126	4633
		(ब) सैण, लासी, कण्डोगी, सुनैल्डीधार, देवली, सेम्या, गहड़, दुंग, बडोनगांव सेमा, भटवाड़ा, मन्दार	8,03,440	83	4740	9482	8534	4267	3841
		(स) कस्तल, म्यूण्डी, मोलठा, सैज, कुमारगांव, पुजारगांव	6,41,000	66	4510	9020	8118	4059	3653
2	सेन्दुल-सुनहरीगाड-रजाखेत मोटर मार्ग (0-100 मी० तक) 101 मीटर के बाहर	(अ) सुनहरी गाड, चौंदाड़ा, ननुवा सारपुल	10,01,000	105	5720	11440	10296	5148	4633
		(ब) सुनहरी गाड, चौंदाड़ा, ननुवा सारपुल	8,03,440	83	4740	9482	8534	4267	3841
		(स) थात, मुसांकरी, घोण्टी	6,41,000	66	4510	9020	8118	4059	3653
3	टिरी- घनसाली-चिरबिटिया मयाली मोटर मार्ग (0-100 मी० तक) 101 मीटर से बाहर	(अ) असेना, देवल, जखन्याली, मुयालगांव, सुरांश, सौंकरी, सुमार्थ, कोटी, होल्टा, चकरेड़ा, धारगांव, क्यार्क, तितराणा, बडियारगांव, थार्ती, चिरिबिटिया	10,01,000	105	5720	11440	10296	5126	4633
		(ब) असेना, देवल, जखन्याली, मुयालगांव, सुरांश, सौंकरी, सुमार्थ, कोटी, होल्टा, चकरेड़ा, धारगांव, क्यार्क, तितराणा, बडियारगांव, थार्ती, चिरिबिटिया	8,03,440	83	4740	9482	8534	4267	3841
		(स) तोणखण्ड, ढाबसौड, सेमल्थ, चामी, मंज्याडी, क्यार्दा	6,41,000	66	4510	9020	8118	4059	3653
4	घनसाली- चमियाला-विनकखाल- भल्डगांव (तिनगढ़) मोटर मार्ग (0-100	(अ) डालगांव, खवाडा, कुण्डियाली, सौंला, भिगुन, भल्डगांव (तिनगढ़)	10,01,000	105	5720	11440	10296	5126	4633

५५

रब कुमार टिहरी

(कुंवर सिंह सक्ल)
वरिष्ठ

	101 मीटर से बाहर	ब. क्वीडांग (डांगी), महड़, ठेला, भटवाडा, थार्ती	8,03,440	83	4740	9482	8534	4267	3841
		स. नैलगंवली, भटवाड़ी, मल्याकोट, चौंरा, पुण्डोली, मल्ड, जाख	6,41,000	66	4510	9020	8118	4059	3653
10	घनसाली-घुत्तू-देवलंग मोटर मार्ग (0-100 मी0 तक)	अ. रौंसाल, पौखाल, ज्यूंदाणा, छैलीदेवठ (कुमशिला) पंयाकोटी, बजिंगा, धोपड़धार (धारगांव) भाटगांव, जन्दोली, भेलुन्ता, रगड़ी (सांकरी) घुत्तू (रानीडांग) गंगेरी उर्फ पनेली, चैतवाणगांव, देवलंग	10,01,000	105	5720	11440	10296	5126	4633
	101 मीटर से बाहर	ब. रौंसाल, पौखाल, ज्यूंदाणा, छैलीदेवठ (कुमशिला) पंयाकोटी, बजिंगा, धोपड़धार (धारगांव) भाटगांव, जन्दोली, भेलुन्ता, रगड़ी (सांकरी) घुत्तू (रानीडांग) गंगेरी उर्फ पनेली, चैतवाणगांव, देवलंग	8,03,440	83	4740	9482	8534	4267	3841
		स. सरुणा, गंवली, देवठ, पंजगांव लैणी, सौड़ कोठार, लोम समण गांव म्यूपडाचक, बुढवा गवांणा मल्ला, कण्डारगांव मल्ला, महरगांव, ऋषिधार चडोली, मेन्दू सिन्दवालगांव, वाणा तल्ला, नगर कोटियाडा, घणाती, त्रिकोट भल्डगांव, रैतगांव, मिगवालगांव, तल्ला, कण्डारगांव, तल्ला दिउज, कैलबागी, सटियाला मेगवालगांव मल्ला, खाल, गंगी रीहचक, भटगांव, अंकवाणगांव, बगर उर्फ सुनारगांव चकगांव, सान्दवालगांव, चन्दना, बीना, मलेथा, थार्ती	6,41,000	66	4510	9020	8118	4059	3653
11	सेन्दूल-कोन्ती-पटुडगांव मोटर मार्ग (0-100 मी0 तक)	अ. सरांशगांव, बहेडी, गनगर, कोटियाडा, सकत्वाण भुजनार, कोन्ती, चिलियालगांव, बणगांव, किरैथ, कोठगा नार्वे उर्फ चमोलगांव	10,01,000	105	5720	11440	10296	5126	4633
	101 मी0 से बाहर	ब. सरांशगांव, बहेडी, गनगर, कोटियाडा, सकत्वाण भुजनार, कोन्ती, चिलियालगांव, बणगांव, किरैथ, कोठगा नार्वे उर्फ चमोलगांव	8,03,440	83	4740	9482	8534	4267	3841
		स. खोला, चुरेडना, चकरूसैरा, स्यूसी चकचौण्ड, पटुडगांव, नौली, टुंगरी, कुण्डी बणसू, सिलोली सेरा	6,41,000	66	4510	9020	8118	4059	3653
12	थाती-मेड-मरवाडी- बुढाकेदार मोटर मार्ग (0-100 मी0 तक)	अ. रगस्या, आगर, निवालगांव, मरवाडी, मेड	10,01,000	105	5720	11440	10296	5126	4633
	101 मीटर से बाहर	ब. रगस्या, आगर, निवालगांव, मरवाडी, मेड	8,03,440	83	4740	9482	8534	4267	3841
		स. उपरोक्त के अतिरिक्त मोटर मार्ग के समीप कोई गांव नही है।	6,41,000	66	4510	9020	8118	4059	3653
12	चमियाला-लाटा-सीताकोट- सौंप मोटर मार्ग (0-100मी0 तक)	अ. सीताकोट, सौंप	10,01,000	105	5720	11440	10296	5126	4633
	101 मीटर से बाहर	ब. सीताकोट, सौंप	8,03,440	83	4740	9482	8534	4267	3841
		स. उपरोक्त के अतिरिक्त मोटर मार्ग के समीप कोई गांव नही है।	6,41,000	66	4510	9020	8118	4059	3653

सब जस्ट्रार
टिहरी

(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ

	101 मीटर से बाहर	ब. क्वीडांग (डांगी), महड़, टेला, भटवाडा, थार्ती	8,03,440	83	4740	9482	8534	4267	3841
		स. नैलगेंवली, भटवाड़ी, मल्याकोट, चौंरा, पुण्डोली, मलड़, जाख	6,41,000	66	4510	9020	8118	4059	3653
10	घनसाली-घुत्तू-देवलंग मोटर मार्ग (0-100 मी0 तक)	अ. रौंसाल, पौखाल, ज्यूंदाणा, छैलीदेवठ (कुमशिला) पंयाकोटी, बजिंगा, धोपड़धार (धारगांव) भाटगांव, जन्दोली, भेलुन्ता, रगड़ी (सांकरी) घुत्तू (रानीडांग) गंगेरी उर्फ पनेली, चैतवाणगांव, देवलंग	10,01,000	105	5720	11440	10296	5126	4633
	101 मीटर से बाहर	ब. रौंसाल, पौखाल, ज्यूंदाणा, छैलीदेवठ (कुमशिला) पंयाकोटी, बजिंगा, धोपड़धार (धारगांव) भाटगांव, जन्दोली, भेलुन्ता, रगड़ी (सांकरी) घुत्तू (रानीडांग) गंगेरी उर्फ पनेली, चैतवाणगांव, देवलंग	8,03,440	83	4740	9482	8534	4267	3841
		स. सरुणा, गेंवली, देवठ, पंजगांव लैणी, सौड़ कोठार, लोम समण गांव म्युण्डाचक, बुढवा गवांणा मल्ला, कण्डारगांव मल्ला, महरगांव, ऋषिधार चडोली, मेन्दू सिन्दवालगांव, वाणा तल्ला, नगर कोटियाडा, घणाती, त्रिकोट भल्लगांव, रैतगांव, मिगवालगांव, तल्ला, कण्डारगांव, तल्ला दिउज, कैलबागी, सटियाला मेगवालगांव मल्ला, खाल, गंगी रीहचक, भटगांव, अंकवाणगांव, बगर उर्फ सुनारगांव चकगांव, सान्दवालगांव, चन्दना, बीना, मलेथा, थार्ती	6,41,000	66	4510	9020	8118	4059	3653
11	सेन्दूल-कोन्ती-पटुडगांव मोटर मार्ग (0-100 मी0 तक)	अ. सरांशगांव, बहेडी, गनगर, कोटियाडा, सकत्वाण भुजनार, कोन्ती, चिलियालगांव, बणगांव, किरेश, कोठगा नावें उर्फ चमोलगांव	10,01,000	105	5720	11440	10296	5126	4633
	101 मी0 से बाहर	ब. सरांशगांव, बहेडी, गनगर, कोटियाडा, सकत्वाण भुजनार, कोन्ती, चिलियालगांव, बणगांव, किरेश, कोठगा नावें उर्फ चमोलगांव	8,03,440	83	4740	9482	8534	4267	3841
		स. खोला, चुरेडना, चकरूसैरा, स्युरी चकचौण्ड, पटुडगांव, नौली, टुंगरी, कुण्डी बणसू, सिलोली सेरा	6,41,000	66	4510	9020	8118	4059	3653
12	थाती-मेड-मरवाडी- बुढाकेदार मोटर मार्ग (0-100 मी0 तक)	अ. रगस्या, आगर, निवालगांव, मरवाडी, मेड	10,01,000	105	5720	11440	10296	5126	4633
	101 मीटर से बाहर	ब. रगस्या, आगर, निवालगांव, मरवाडी, मेड	8,03,440	83	4740	9482	8534	4267	3841
		स. उपरोक्त के अतिरिक्त मोटर मार्ग के समीप कोई गांव नही है।	6,41,000	66	4510	9020	8118	4059	3653
12	चमियाला-लाटा-सीताकोट- सौंप मोटर मार्ग (0-100मी0 तक)	अ. सीताकोट, सौंप	10,01,000	105	5720	11440	10296	5126	4633
	101 मीटर से बाहर	ब. सीताकोट, सौंप	8,03,440	83	4740	9482	8534	4267	3841
		स. उपरोक्त के अतिरिक्त मोटर मार्ग के समीप कोई गांव नही	6,41,000	66	4510	9020	8118	4059	3653

सब जिल्दर
टिहरी

(कुंवर सिंह रावल)
वरिष्ठ

		हैं।							
14	घनसाली-चमियाला-छतियारा-केपार्स मोटर मार्ग (0-100 मी0 तक)	अ. छतियारा, हैडी, मान्दरा, केपार्स, भल्डगांव उर्फ अमरसर धनसाणी	10,01,000	105	5720	11440	10296	5126	4633
	101 मीटर से बाहर	ब. छतियारा, हैडी, मान्दरा, केपार्स, भल्डगांव उर्फ अमरसर धनसाणी	8,03,440	83	4740	9482	8534	4267	3841
		स. सेम, लस्यालगांव गडारा, गजवाणगांव, धरगांव, बचणगांव, कफोलगांव, जगेडगांव, अटकलचक, खिरबेल, कण्डास्यू, स्यूरा	6,41,000	66	4510	9020	8118	4059	3653
15	घनसाली-नागे वरसौड-गोना मोटर मार्ग (0-100 मी0 तक)	अ. सरकण्डा, गोना	10,01,000	105	5720	11440	10296	5126	4633
	101 मीटर से बाहर	ब. सरकण्डा, गोना	8,03,440	83	4740	9482	8534	4267	3841
		स. धोपड़ लग पौनाड़ा, बनूली, पौनाड़ा, श्रीकोटगांव, नैक्वाडा, भटगांव चटारा, डमकोट, भटगांव लगगा आर्स, कोट, लोदस, आर्स	6,41,000	66	4510	9020	8118	4059	3653
16	घनसाली-गौजियाणा-बनचुरी मोटर मार्ग (0-100 मी0 तक)	अ. गौजियाणा, इन्द्रोला, बणचुरी	10,01,000	105	5720	11440	10296	5126	4633
	101 मीटर से बाहर	ब. गौजियाणा, इन्द्रोला, बणचुरी	8,03,440	83	4740	9482	8534	4267	3841
		स. उपरोक्त के अतिरिक्त मोटर मार्ग समीप कोई गांव नहीं है।	6,41,000	66	4510	9020	8118	4059	3653
17	घनसाली-विनयखाल-भेटी मोटर मार्ग (0-100 मी0 तक)	अ. कुड़ी, भेटी	10,01,000	105	5720	11440	10296	5126	4633
	101 मीटर से बाहर	ब. कुड़ी, भेटी	8,03,440	83	4740	9482	8534	4267	3841
		स. नौलीचक (गै0अ0)	6,41,000	66	4510	9020	8118	4059	3653

05.1

सब रजिस्ट्रार
टिहरी

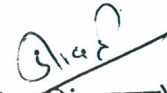
(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ सहायक सचिव

नगरीय क्षेत्र-घनसाली।

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/ राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर						
			कृषि भूमि (प्रति हे०)	अकृषि भूमि/सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर)	खुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासी फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	दुकान/रेस टोरेट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
भूमि 05 मीटर से अधिक तथा 12 मीटर से कम चौड़े मार्ग के अन्तर्गत स्थित है									
	नई टिहरी-घनसाली- चिरबटिया मयाली मोटर मार्ग	(क) घनसाली-चवासेरा- बहेडा-गिरगांव (0-100 मी० तक)	1,68,30,000	1760	8800	17600	15840	7920	6600
		(ख) घनसाली-चवासेरा- बहेडा-गिरगांव (101-500 मी० तक)	1,21,00,000	1320	6600	13200	11880	5940	5346
		(ग) घनसाली-चवासेरा- बहेडा-गिरगांव (501 मी० से अधिक)	60,50,000	660	3300	6600	5940	2970	2673




सब रजिस्ट्रार
टिहरी


(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ सहायक रजिस्ट्रार

अर्द्धनगरीय क्षेत्र-घनसाली।

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/ राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर						
			कृषि भूमि (प्रति हे०)	अकृषि भूमि/सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर)	खुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासी फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	दुकान/रेस टोरेट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
भूमि 05 मीटर से अधिक तथा 12 मीटर से कम चौड़े मार्ग के अन्तर्गत स्थित है									
	नई टिहरी-घनसाली चमियाला-बूढाकेदार मोटर मार्ग	(क) चमियाला (बाजर) श्रीकोट-बेलेश्वर (0-100 मी० सड़क के दोनों तरफ)	1,65,00,000	1760	6600	13200	11880	5940	5346
		(ख) चमियाला (बाजर) श्रीकोट-बेलेश्वर (101-500 मी० सड़क के दोनों तरफ)	1,29,14,000	1320	3300	6600	5940	2970	2673
		(ग) चमियाला (बाजर) श्रीकोट-बेलेश्वर (500 मी० से अधिक मीअर सड़क के दोनों तरफ)	55,00,000	880	1650	3300	2970	1485	1336

5.4

सब रजिस्ट्रार
टिहरी

(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ सहायक जिला अधिकारी

अपर जिलाधिकारी
टिहरी गढवाल

टिहरी गढवाल

उ0प्र0 स्टाम्प, स्टाम्प सम्पत्ति मूल्यांकन नियमावली 2013 के द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए जनपद टिहरी गढ़वाल तहसील गजा के लिए द्विवार्षिक न्यूनतम औसत बाजारी दरों का निर्धारण निम्नवत् पत्र के अनुसार किया जा रहा है। (यह दरें दिनांक- 04.01.2016 से अग्रिम आदेशों तक प्रभावी रहेंगी)।

ग्रामीण क्षेत्र

तहसील गजा

जिला- टिहरी गढ़वाल

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/ राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर						
			कृषि भूमि (प्रति हे०)	अकृषि भूमि/ सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर)	ढुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासी फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	दुकान/रेस् टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	क. भूमि 05 मी० या अधिक व 12 मीटर से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित	खाडी-गजा -देवप्रयाग मोटर मार्ग 50 मीटर के अन्तर्गत- 1. गौंसारी मध्ये गजा टोक, 2- जयकोट मध्ये गजा डांडा टोक 3. पोखरी मध्ये पोखरी टोक, 4- बैरोला मध्ये चाका टोक	57,41,450	584	13650	27300	24570	10920	9827
		उपरोक्त समस्त ग्राम 50 मी० से बाहर	34,60,600	352	13470	26942	24248	10777	9699
		2. गैण्ड, 2- गौतार्स, 3. किराडा, 4. पालकोट मध्ये नौघर, 5. लसेर मध्ये लसेर टोक	39,32,500	400	13508	27016	24314	10806	9726
		उपरोक्त समस्त ग्राम 50 मी० से बाहर	34,60,600	352	13470	26942	24248	10777	9699
		गजा नकोट मोटर मार्ग 50 मी० सड़क से उपर नीचे भलियालपानी, 2. विरोगी ओबरी, 3. कठूड मध्ये कठूड बाजार, 4. रमोलगांव, 5-खलुण	48,76,300	496	13582	27163	24447	10866	9779
		राणीचौरी चम्बा मोटर मार्ग-दुवाकोटी	44,04,400	449	13545	27090	24380	10836	9753
		उपरोक्त समस्त ग्राम 50 मी० से बाहर	49,54,950	505	13200	26400	23760	10560	9504
		भागीरथीपुरम् पेन्द्रार्स कोटेश्वर मोटर मार्ग सड़क से 50 मी० दोनों तरफ							
		2. सौंटियालगांव, 3. पयाल गांव, 4. भासौं, 5. बण्डरिया, 6. गौरोगीसेरा, 7-फिपल्टी, 8' गौरोगीसेरा डूब क्षेत्र, 9. सिरौलीसेरा, 10. पलाम							
		उपरोक्त समस्त ग्राम 50 मी० से बाहर	43,25,750	440	13538	27078	34369	10831	9748
		अन्य समस्त ग्राम 1. बजावर, 2. मिगवाल गांव, 3. कुण्डचक, 4.							

(Handwritten signature)

राजिस्ट्रार
टिहरी

(कुंवर सिंह सवत)
वरिष्ठ सहायक नि.स. अधिकारी

		<p>मुलवाणी पूर्ण डूब क्षेत्र, 5. डोभालगांव, 6. कुल्पी, 7. कुरंगोली, 8. नौल्टा, 9. काण्डाखेत, 10. नैचोली, 11. नौणचक, 12. मरगांव, 13. खाण्ड, 14. वरसूडगांव, 15. विमाणगांव, 16. बगीद, 17. खण्डवालगांव, 18. चमोगी, 19. हाडीसेरा, 20. बरनीबडी, 21. बरनीछोटी, 22. रौंदेली, 23. बनाली त0, 24. बनाली म0, 25. ओडाडा, 26. तमियार, 27. पोखरी, 28. पसरमय क्यार्क, 29. वन्धाण, 30. तलाई लम्बाडी, 31. पुनगढ, 32. ढाईगला, 33. कुण्डचक, 34. लमोली, 35. माणदा, 36. पाली, 37. भाली, 38. चौडखेत, 39. बकवाडी, 40. कृतवालगांव, 41. घरगांव, 42. कफलना, 43. फलसारी, 44. बमणगांव, 45. अन्द्रफीगांव, 46. दावडा, 47. भटोली, 48. दंदेली, 49. थन्यूल,, 50. कन्डारीगांव, 51. फफराणगांव, 52. मेदवा, 53. पलोगी, 54. बमणखोला, 55. मताला, 56. मणगांव, 57. मैधार, 58. अमसारीगांव, 59. गुमालगांव, 60. अदाली, 61. पेन्दार्स पूर्णतः डूब क्षेत्र, 62. जखोली, 63. खोला, 64. लवा, 65. उखेल, 66. पवेथ, 67. सोनी, 68. नैल, 69. गुरियाली बडी, 70. गुरियाली छोटी, 71. भुटली, 72. सौन्दाडी, 73. मन्सारी, 74. केन्सूर, 75.सौण्डी, 76. रणाकोट, 77. नौगा, 78. खरसाडी, 79. सौड, 80. भटटगांव, 81. घोरसाडी, 82. जिमाणगांव, 83. थपलियालगांव, 84. कोठी, 85. पाली, 86. दिग्वाली, 87. गडील, 88. श्रीकोट, 89.सकन्याणी, 90. जामरी, 91. भदनी, 92. खनाना, 93. बकसारी, 94. मरोडा, 95. थौलधार</p>	8,78,460	94	5500	11000	8800	4400	3300
--	--	---	----------	----	------	-------	------	------	------

5.c

सब रजिस्ट्रार
टिहरी

(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ सहायक रजिस्ट्रार

अपर जिलाधिकारी
टिहरी मण्डल

कलेक्टर
टिहरी-गढ़वाल

उत्तराखण्ड स्टाम्प सम्पत्ति मूल्यांकन संशोधन नियमावली 2013 में निहित प्राविधानों के तहत तहसील प्रतापनगर के लिए द्विवार्षिक न्यूनतम औसत बाजारी दरों के निर्धारण का विवरण

(यह दरें दिनांक- 04.01.2016 से अग्रिम आदेशों तक प्रभावी रहेंगी)।

ग्रामीण क्षेत्र

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/ राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर						
			कृषि भूमि ! (प्रति हे०)	अकृषि भूमि/ सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासी पलैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	दुकान/रेस्-टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
भूमि 12 मीटर या अधिक तथा 15 मीटर से कम चौड़े मार्ग के अन्तर्गत स्थित है।									
1	भूमि 12 मी० या अधिक व 15 मी० से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है	स्यांसू-भैगा-लम्बगांव मोटर मार्ग अ. जिवाला मध्ये लम्बगांव बाजार	83,76,000	1021	13800	15000	12600	8798	6456
		व. भैगा, जणगी, तिमलीचक, चौंधार, भेलुन्ता मध्ये पटुडी, बौंसाडी	59,28,000	722	13440	14400	11880	8430	6186
	100 मीटर से जाहर 05 मी० से कम चौड़े मार्ग पर स्थित है।	उक्त ग्राम	49,40,000	144	10,040	11048	9040	7729	5670
2	1. भूमि 05 मी० या अधिक व 12 मी० से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है	भैगा-गोदडी-सिलारी-मोलाणी मोटर मार्ग गैरी राजपूतों की, गोदडी, कोरदी, सिलारी, गोलाणी	11,80,043	144	10,044	11048	9040	7729	
	2. भूमि जो 05 मी० से कम चौड़े मार्ग पर स्थित है।	हलेथ, विराडीचक, क्याकी, बेथाण	8,25,200	92	9235	9500	8000	6721	4531
3	1. भूमि 12 मी० या अधिक व 15 मी० से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है	लम्बगांव-उत्तरकाशी मोटर मार्ग नौघर, गरवाणगांव मध्ये बागथ व कोडार	23,04,000	281	12840	13200	10800	8431	5670
	2. भूमि जो 05 मी० से कम चौड़े मार्ग पर स्थित है	पिपलोगी, सौन्दी, सिलोडा, चाका, डाबर	8,25,200	92	9235	9500	8000	6721	4531
4	1. भूमि 05 मी० या अधिक व 12 मी० से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है।	कोडार-मुखेम मोटर मार्ग खुरमोला, डागी, खम्बाखाल, हेरवालगांव, दीनगांव, मुखेम, मोखरी, सदडगांव, मोल्या, घोडपुर	19,25,000	227	11330	12100	9900	7729	5670

(Handwritten mark)

(Handwritten signature)
रजिस्ट्रार
टिहरी

(Handwritten signature)
(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ

	2. भूमि जो 05 मी0 से कम चौड़े मार्ग पर स्थित है	ओनालगांव, धंगणगांव, गरवाणगांव, मुखमालगांव, घण्डियालगांव	8,25,200	92	9235	9500	8000	6721	4531
5	1. भूमि 05 मी0 या अधिक व 12 मी0 से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है।	लम्बगांव-भैन्तलाखाल-बागी मोटरमार्ग बिजपुर, रावतगांव, पनियाला, ल्वाखा, नाग, भैन्तलाखाल, खेतपाली, बागी	19,25,000	227	11330	12100	9900	7729	5670
	2. भूमि जो 05 मी0 से कम चौड़े मार्ग पर स्थित है	गैरी ब्राह्मणों की, पुजारगांव, डोडग थापला, भैन्तला	8,25,200	92	9235	9500	8000	6721	4531
6	1. भूमि 05 मी0 या अधिक व 12 मी0 से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है।	लम्बगांव-कण्डियालगांव-रैका मोटर मार्ग कण्डियालगांव, पण्डणगांव, महरगांव, कुडियालगांव	19,25,000	227	11330	12100	9900	7729	5670
	2. भूमि जो 05 मी0 से कम चौड़े मार्ग पर स्थित है	कफलना, बुडकोट, मस्ताड़ी, रैका	8,25,200	92	9235	9500	8000	6721	4531
7	1. भूमि 05 मी0 या अधिक व 12 मी0 से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है।	सेरा-सिरवाणी मोटर मार्ग चिन्याली सेरो, बैल्डोगी, सिरवाणी	11,80,043	144	10,044	11048	9040	7527	4994
8	1. भूमि 05 मी0 या अधिक व 12 मी0 से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है।	सिरखोली-गोलाणी मोटर मार्ग स्यालकी, भरपूर, थोडकी	11,80,043	144	10,044	11048	9040	7527	4994
	2. भूमि जो 05 मी0 से कम चौड़े मार्ग पर स्थित है	जुलाणगांव	8,25,200	92	9235	9500	8000	6721	4531
9	1. भूमि 12 मी0 या अधिक व 15 मी0 से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है	लम्बगांव-कोटालगांव-चमियाला मोटर मार्ग अ. लिखवारगांव, पोखरी, गलियाखेत, खिट्टा, आबकी	11,99,000	145	11715	12650	10890	7729	5671
		ब. नौघर मध्ये नौघराल, भरपूरियागांव, सिनवालगांव, सेमधार, बनियाणी, पुजारगांव मध्ये मथ्यागांव, सौड़, बणकुण्डाली, कुड़ी, मंजखेत, बरवालगांव	10,29,600	124	10024	11026	9022	7527	4994
	2. भूमि जो 05 मी0 से कम चौड़े मार्ग पर स्थित है	गढसिनवालगांव मध्ये गढ, पुजारगांव, कोटालगांव, तिनवालगांव, खलडगांव	8,25,200	92	9235	9500	8000	6721	4531
10	1. भूमि 12 मी0 या अधिक व 15 मी0 से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है।	लम्बगांव-प्रतापनगर मोटर मार्ग अ. मांजफ मध्ये थौलधार, सिलवालगांव मध्ये थौलधार प्रतापनगर टाउन	67,32,000	821	13560	15000	12660	8798	6456
		ब. सुजडगांव, क्यारी, पिलानीधार, डांग, रमोलगांव, खरोली, भुकर्या, कुराण, कुडियालगांव, मांजफ, सिलवालगांव	51,52,800	646	12720	13800	11880	8431	6186
	2. भूमि जो 05 मी0 से कम चौड़े मार्ग पर स्थित है।	जखणी, जमुण्डाचक, घोल्डियाणी	8,25,200	92	9235	9500	8000	6721	4531
11	भूमि 05 मी0 या अधिक व 12 मी0 से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है।	लम्बगांव-रौणिया मोटर मार्ग अ. ओनालगांव, पोखरियालगांव	19,25,000	227	11330	12650	10890	7527	4994

5.0

रजिस्ट्रार
टिहरी

(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ अधिकारी

		ब. रौणिया, जिवाला	15,13,100	178	9178	10095	8261	6721	4531
12	भूमि 05 मी0 या अधिक व 12 मी0 से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है।	<u>देवल-हलेथ-भेलुन्ता एवं माजफ-भेलुन्ता-जोंकाणी मोटर मार्ग</u> देवल, मोलगा, थाला, देवल मध्ये धारगढ़, हलेथगांव, खोलगढवल्ला, खोलगढपल्ला, ढुलियाब, खेत, मिश्रवाणगांव, भेलुन्ता	11,80,043	144	10,044	11048	9040	7527	4994
13	भूमि 05 मी0 या अधिक व 12 मी0 से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है।	<u>कोटाडा-शुकी मोटर मार्ग</u> शुकी, पणसूत	11,80,043	144	10,044	11048	9040	7527	4994
14	1. भूमि 12 मी0 या अधिक व 15 मी0 से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है	<u>प्रतापनगर-रजाखेत-पिपलडाली रजाखेत-सुनहरीगाड-घनसाली मोटर मार्ग</u> अ. धारकोट बाजार (200 मी0 तक), रजाखेत, खाण्ड ब. बनाली, सकन्याणीचक, काण्डा, कोटगा, धारकोट, पटुडी, विसातली, भौनियाडा, पाचरी, तुनियार, कोटचौरी, भटवाडा, कोलगांव, चौण्ड, म्यून्डा मध्ये लत्वाली	67,32,000	821	13560	15000	12660	8798	6456
	2. भूमि जो 05 मी0 से कम चौड़े मार्ग पर स्थित है।	मरोडाचक, बुरन्ट, सिलोली, नारगढ, म्यून्डा	8,25,200	92	9235	9500	8000	6721	4531
15	भूमि 05 मी0 या अधिक व 12 मी0 से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है।	<u>खीरी-कफलोग व पोथलियापाणी-नेल्डा-भासली मोटर मार्ग</u> कफलोग, नेल्डा, भासली	11,80,043	144	10,044	11048	9040	7527	4994
16	भूमि 05 मी0 या अधिक व 12 मी0 से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है।	<u>धारकोट-खोला-मदननेगी मोटर मार्ग</u> बंगद्वारा-खोला-रिण्डोल	11,80,043	144	10,044	11048	9040	7527	4994
17	1. भूमि 12 मी0 या अधिक व 15 मी0 से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है।	<u>काण्डाखाल-ओखलाखाल-चौंधार मोटर मार्ग</u> अ. ओखला, ओखलाखाल	22,62,000	275	11075	12180	9960	8431	6187
	2. भूमि जो 05 मी0 से कम चौड़े मार्ग पर स्थित है।	काणीगाड	8,25,200	92	9235	9500	8000	6721	4531
18	1. भूमि 12 मी0 या अधिक व 15 मी0 से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है।	<u>मोटणा-मदननेगी-रजाखेत मोटर मार्ग</u> अ. जलवालगांव मध्ये मदननेगी ब. मोटणा, भेनगी, छेरपधार स. ग्वाड़, बसेली, पडिया, रौणिया, पथियाणा, कंगसाली, जलवालगांव मल्ला, तल्ला, कटुली, गणोली	67,87,200	827	11627	12792	10465	9532	6992
	2. भूमि जो 05 मी0 से कम चौड़े मार्ग पर स्थित है।	कोलधार, सेम, गडोली, रौलाकोट	8,25,200	92	9235	9500	8000	6721	4531
19	भूमि 05 मी0 या अधिक व 12 मी0 से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है।	<u>मोटणा-चांठी-डोबरा मोटर मार्ग</u> नकोट, चांठी, झिवाली	11,80,043	144	10,044	11048	9040	7527	4994

20/5/20

रजिस्ट्रार
टिहरी

(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ

20	भूमि 05 मी0 या अधिक व 12 मी0 से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है।	मदननेगी-सांदणा-खाण्ड मोटर मार्ग सांदणा, बिल्यासौड व कण्डल का शेष भाग	47,23,840	557	10457	11502	9412	7527	4994
----	--	---	-----------	-----	-------	-------	------	------	------

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)
सां. नि. र. द. टिहरी

(Handwritten signature)
(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ

(Handwritten signature)
अपर जिलाधिकारी
टिहरी गढ़वाल

(Handwritten signature)
टिहरी-गढ़वाल

उ०प्र० स्टाम्प, स्टाम्प सम्पत्ति मूल्यांकन नियमावली 1997 के द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए जनपद टिहरी गढ़वाल के लिए द्विवार्षिक न्यूनतम औसत बाजारी दरों का निर्धारण निम्नवत् पत्र के अनुसार किया जा रहा है। (यह दरें दिनांक- 04.01.2016 से अग्रिम आदेशों तक प्रभावी रहेंगी)।

तहसील कण्डीसौड का ग्रामीण क्षेत्र

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/ राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर							
			कृषि भूमि (प्रति हे०)	अकृषि भूमि/ सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	दुकान/रेस् टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
भूमि 12 मीटर या अधिक तथा 15 मीटर से कम चौड़े मार्ग के अन्तर्गत स्थित है										
1	क. चम्बा-धरासू मोटर मार्ग 100 मीटर के अन्तर्गत	1. रत्नो तल्ला की रत्नो गाड तोक, 2. कण्डी, 3. धरवालगांव, 4. सुनारगांव, 5. स्यांसू, 6. कण्डारगांव मल्ला, 7. चकडरिया, 8. कमान्द चक, 9. जसपुर, 10. नेरसी फेडू सेरा, 11. जसपुर चक, 12. सरोट, 13. डोभन, 14. भनेती सेरा, 15. रमोलगांव, 16. खाण्ड विडकोट, 17. भंगर, 18. गोजमेर, 19. कण्डारगांव तल्ला, 20. मंजियाड़ी	1,15,20,000	1800	15180	30360	28800	15180	11940	
	ख. चम्बा-धरासू मोटर मार्ग 100 मी० की दूरी पर	1. सांकरी, 2. कैच्छू 3. कुनेर, 4. इच्छोनी का कैन्दू तोक	68,40,000	720	15180	30360	28800	15180	11940	
	ग. चम्बा-धरासू मोटर मार्ग 100 मी० के बाहर	1. सांकरी, 2. कैच्छू 3. कुनेर, 4. कण्डारगांव मल्ला, 5. बगाल चक, 6. बेलगांव, 7. कोटी रौल्यालू की, 8. सैणसारी, 9. नकोट, 10. बगोडी, 11.इच्छोनी, 12. कोटी डोभालों की	14,40,000	180	9600	19200	16800	9600	7200	
2	क. नगुण -भवान मोटर मार्ग 100 मी० के अन्तर्गत	1. बयाडगांव, 2. डडोली, 3. विकोल, 4. पोखरी, 5. क्यार्दा, 6. भेटी, 7. गैर, 8. लोल्दी	68,40,000	720	15180	30360	28800	15180	11940	
	ख. नगुण -भवान मोटर मार्ग 100 मी० के बाहर	1. बयाडगांव, 2. डडोली, 3. विकोल, 4. पोखरी, 5. क्यार्दा, 6. भेटी, 7. गैर, 8. लोल्दी 9. जामणी	14,40,000	180	9600	19200	16800	9600	7200	
भूमि 05 मीटर या अधिक तथा 12 मीटर से कम चौड़े मार्ग के अन्तर्गत स्थित है										
3	क. छाम-मैण्डखाल-बंगियाल मोटर मार्ग 100 मी० के अन्तर्गत	1. ढरोगी, 2. कौशल, 3. पन्दोगी, 4. साणों, 5. इण्डियान, 6. मंजरुवालगांव, 7. सेन्दणा, 8. भण्डार्की, 9. पगारी, 10.	47,30,000	550	13915	27830	26400	13915	10945	

सब रजिस्ट्रार
टिहरी

(कुंवर सिंह रावत)
जम्हिर

		धमाडी, 11. खमोली, 12. डांग (गुसाईं), 13. झकोगी, कवाणों की, 14. झकोगी, ब्राह्मणों की, 15. डंडी, 16. बाण्डा, 17. गैर, 18. क्यारी (गुसाईं), 19. रैदोणी							
	(ख). छाम-मैण्डखाल-बंगियाल मोटर मार्ग 100 मी० के बाहर	1. ढरोगी, 2. कौशल, 3. पन्दोगी, 4. साणों, 5. इण्डियान, 6. मंजरुवालगांव, 7. सेन्दणा, 8. भण्डार्की, 9. पंगारी, 10. धमाडी, 11. खमोली, 12. डांग (गुसाईं), 13. झकोगी, कवाणों की, 14. झकोगी, ब्राह्मणों की, 15. डंडी, 16. बाण्डा, 17. गैर, 18. क्यारी (गुसाईं), 19. रैदोणी, 20. कन्स्यूड, 21. केलवाणगांव, 22. चौगाणी, 23. चकटुटई, 24. सिंवाली पातल, 25. मलोगी, 26. मंझकोट, 27. कस्तल, 28. लवाणी, 29. गाफर, 30. लवागांव, 31. रमोलसारी, 32. जसकोट, 33. बन्स्यूड	13,20,000	165	8800	17600	15400	8800	6600
4	क. स्यांसू-कमान्द-रतवाडी- ज्वारना मोटर मार्ग 100 मीटर के अन्तर्गत	1. भैंसकोटी, 2. त्वाखा, 3. तिखोन, 4. लेंगर्थ, 5. बरनू, 6. मंझोली, 7. रतवाडी, चोपड़ा की मटियाली तोक, 9. नेरी	47,30,000	550	13915	27830	26400	13915	10945
	ख. स्यांसू-कमान्द-रतवाडी- ज्वारना मोटर मार्ग 100 मीटर के बाहर	1. भैंसकोटी, 2. त्वाखा, 3. तिखोन, 4. लेंगर्थ, 5. बरनू, 6. मंझोली, 7. रतवाडी, 8. नेरी, 9. मंजकोट, 10. बरनोली, 11. ओझानौताड़, 12. चोपड़ा (मटियाली तोक को छोड़कर)	13,20,000	165	8800	17600	15400	8800	6600
5	क. कमान्द-मैसारी-थौलधार मोटर मार्ग 100 मी० के अन्तर्गत	1. बमराडी, 2. बरवालगांव, 3. कण्डरी, 4. बण्डवालगांव,	47,30,000	550	13915	27830	26400	13915	10945
	ख. कमान्द-मैसारी-थौलधार मोटर मार्ग 100 मी० के बाहर	1. बमराडी, 2. बरवालगांव, 3. कण्डरी, 4. बण्डवालगांव, 5. दुरवाली	13,20,000	143	8800	17600	15400	8800	6600
6	क. रत्नोगाड-थौलधार मोटर मार्ग 100 मी० के अन्तर्गत	1. कोट, 2. क्यूलागी, रत्नों तल्ला (रत्नोंगाड तोक छोड़कर), 4. नैरकैथोगी, 5. रत्नों मल्ला, 6. बोरगांव, 7. बोरसारी, 8. उजाड़गांव	47,30,000	550	13915	27830	26400	13915	10945
	ख. रत्नोगाड-थौलधार मोटर मार्ग 100 मी० के बाहर	1. कोट, 2. क्यूलागी, रत्नों तल्ला (रत्नोंगाड तोक छोड़कर), 4. रत्नों मल्ला, 5. बोरगांव, 6. बोरसारी, 7. उजाड़गांव	13,20,000	143	8800	17600	15400	8800	6600
7	क. स्यांसू पुल से बागबाटा मोटर मार्ग (आर.एल. 835 मीटर) 500 मीटर के अन्तर्गत	1. डांग (जुवा, 2. भल्डियाना	62,70,000	660	13915	27830	26400	13915	10945
	ख. स्यांसू पुल से बागबाटा मोटर मार्ग (आर.एल. 835 मीटर) 500 मीटर के बाहर	1. डांग (जुवा, 2. भल्डियाना	13,20,000	165	8800	17600	15400	8800	6600
8	क. सरोट-चापडा मोटर मार्ग के 100	1. क्यारी 2. अंधियारी मय चापड़ा, 3. घोनू, 4. लालूरी	47,30,000	495	13915	27830	26400	13915	10945

20/11/20

सहायक जिल्दार
टिहरी

(कुंवर सिंह रावत)
कृषि अधिकारी

	मीटर के अन्तर्गत								
	ख. सरोट-चापडा मोटर मार्ग के 100 मीटर के बाहर	1. क्यारी 2. अंधियारी मय चापड़ा, 3.घोन, 4. लालूरी, 5. नाला, 6. कोटी महरो की, 7. मंजखेत, 8. थिराणी, 9. घियाकोटी, 10. बिन्दालकोटी	13,20,000	143	8800	17600	15400	8800	6600
9	क. बडेथी-कटखेत मोटर मार्ग 100 मीटर के अन्तर्गत	1. कटखेत, 2. महेडा, 3. दडमाली, 4.कौडू छोटा, 5. बगोन	47,30,000	495	13915	27830	26400	13915	10945
	ख. बडेथी-कटखेत मोटर मार्ग 100 मीटर के बाहर	1. कटखेत, 2. महेडा, 3. दडमाली, 4.कौडू छोटा, 5. बगोन, कोडू	13,20,000	143	8800	17600	15400	8800	6600

नोट- छाम, बिरयाणी, बन्द्राकोटी पूर्ण डूब क्षेत्रान्तर्गत है।

(Signature)

सब रजिस्ट्रार
टिहरी

(Signature)
(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ सहायक जिलाधिकारी

(Signature)
अपर जिलाधिकारी
टिहरी गढ़वाल

(Signature)
कलेक्टर
टिहरी-गढ़वाल

उ0प्र0 स्टाम्प, स्टाम्प सम्पत्ति मूल्यांकन नियमावली 1997 के द्वारा प्रदत्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए जनपद टिहरी गढ़वाल के लिए द्विवार्षिक न्यूनतम औसत बाजारी दरों का निर्धारण निम्नवत् पत्र के अनुसार किया जा रहा है। (यह दरें दिनांक- 04.01.2016 से अग्रिम आदेशों तक प्रभावी रहेंगी)।

ग्रामीण क्षेत्र

तहसील- नरेन्द्रनगर

टिहरी गढ़वाल।

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/ राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर						
			कृषि भूमि (प्रति हॅ0)	अकृषि भूमि/ सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासी फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	दुकान/रेस् टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
भूमि 12 मीटर या अधिक तथा 15 मीटर से कम चौड़े मार्ग के अन्तर्गत स्थित है									
	क. भूमि 12 मी०. या अधिक व 15 मी० से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है	1. ऋषिकेश-देवप्रयाग-बद्रीनाथ मार्ग के दोनों ओर 50 मी० तक की दर- ग्राम बवाणी मध्ये सिलण व बडल तोक, शिवपुरी, तिमली मध्ये- कलथरी तिमली मध्ये कर्थ तोक, चमेली मध्ये गूलर, लोड़सी मध्ये भ्रेगणी, अटाली (व्यासी), सिंगटाली, कौडियाला, ससमण मध्ये कौडियाला	1,54,44,000	1582	15610	31225	28100	12490	11240
		2. उक्त समस्त ग्राम में 50 मी० से अधिक बाहर की दर	1,37,28,000	1398	15475	30950	27856	12380	11142
		3. ऋषिकेश-चम्बा-उत्तरकाशी मार्ग के दोनों ओर 50 मी० तक की दर- ग्राम डागर, बगर, खेड़ागाड, सोनी, भैंसर्क मध्ये दुआधार, बनाली मध्ये दुआधार, ग्वाड मध्ये काण्डा व दुआधार तोक, स्यूड मध्ये खुखतर व न्यू आगराखाल तोक, आगर मध्ये आगराखाल व देवताधार तोक, गींगाकी मध्ये भिन्नू, जंगलेथ मध्ये जंगलेथधार, पाटा मध्ये पाटाधार, कटकोट मध्ये भिन्नू, ताछला, बेमर, पिपलेथ मध्ये बेमुण्डाचक, चौपा मध्ये खाडी, टिपली मध्ये उपली खाडी, कौड़ मध्ये सेलूपानी, बिडोन मध्ये आमसेरा थान मध्ये आमसेरा, आमपाटा मध्ये जाजल, भण्डारगांव मध्ये खाडी	60,06,000	612	14870	29741	26767	11897	10706
		उक्त समस्त ग्राम मोटर मार्ग से जो 50 मी० से बाहर हैं, की दर	51,90,9000	528	13607	27212	24491	10886	9797

03-2

नरेंद्रनगर
टिहरी

(कुंवर सिंह शर्मा)
वरिष्ठ पदाधिकारी

<p>ख. भूमि 05 मी0 या अधिक व 12 मी0 से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है।</p>	<p>निम्न मोटर मार्ग में स्थित ग्राम सड़क से 50 मीअर तक की दर <u>1-नरेन्द्रनगर-पी0टी0सी0-धारकोट-नीर मोटर मार्ग-</u> ग्राम काण्डा मय डौर मध्ये काण्डा तोक, बड़कोट पटेर लगगा धारकोट, कुई, नीर, क्याकी <u>2-नरेन्द्रनगर-पाथौ मोटर मार्ग-</u> ग्राम पाथौ <u>3- नरेन्द्रनगर-डौर-तलाई मोटर मार्ग</u> ग्राम डौर तलाई <u>4- रानीपोखरी-कोडरना-नरेन्द्रनगर मोटर मार्ग</u> ग्राम कोल, कोडरना <u>5- हिण्डोलाखाल-बडेडा कुन्जापुरी मोटर मार्ग-</u> ग्राम बडेडा, पटेर <u>6- हिण्डोलाखाल-देवलधार-शिवपुरी मोटर मार्ग-</u> ग्राम आर्स, भिंगाकी, पटेश्री, कखूर, बवाणी <u>7- नरेन्द्रनगर-ओणी मोटर मार्ग</u> ग्राम ओणी <u>8-शिवपुरी-तिमली मोटर मार्ग-</u> ग्राम-तिमली</p>	<p>51,90,9000</p>	<p>528</p>	<p>13607</p>	<p>27212</p>	<p>24491</p>	<p>10886</p>	<p>9797</p>
	<p>उक्त समस्त ग्राम मोटर मार्ग से जो 50 मी0 से बाहर हैं, की दर</p>	<p>47,19,000</p>	<p>481</p>	<p>13570</p>	<p>27140</p>	<p>24425</p>	<p>10856</p>	<p>9770</p>
<p>ख. भूमि 05 मीटर या अधिक व 12 मीटर से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है।</p>	<p>निम्न मोटर मार्ग में स्थित ग्राम सड़क से 50 मीटर तक <u>1-गुलर-पावकी देवी-ससमण मोटर मार्ग-</u> ग्राम - ल्वैल, लोडसी, मुण्डाला, नाई नाई लगगा मानघेरा मिण्डाथ, पूर्वाला, ससमण, चमेली, बैराईगांव, क्यारा, जमोला, चमेली, सिलकणी, पजैगांव, घिगुड़, भैरगढ, बांसकाटल, टिपली, कखूर, भांगला, कोटर, <u>2- गुलर-तिमली मोटर मार्ग-</u> ग्राम तिमली <u>3- दुआधार-बनाली-पिल्डी मोटर मार्ग-</u> ग्राम पिल्डी, बनाली <u>4- दुआधार-स्यूड मोटर मार्ग-</u> ग्राम ग्वाड, स्यूड <u>5- आगराखाल-भिंगाकी मोटर मार्ग-</u></p>	<p>57,73,000</p>	<p>161</p>	<p>13323</p>	<p>26646</p>	<p>23943</p>	<p>10659</p>	<p>9599</p>

3.2

सहायक रजिस्ट्रार
टिहरी

3.1
(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ सहायक रजिस्ट्रार

	<p>ग्राम आगर, भिंगार्की, सेमलीकाटल</p> <p>6- <u>आगराखाल-दियूली मोटर मार्ग-</u></p> <p>ग्राम सल्डोगी, कसमोली, चल्डगांव, दियूली, कखील, खर्की</p> <p>7- <u>खाडी-गजा मोटर मार्ग</u></p> <p>ग्राम चिडियाली तल्ली, चिडियाली मल्ली, आमपाटा, डाडवा लगगा जसपुर, गैण्डी, अदवाणी,</p> <p>8- <u>खाडी-भैस्यारों मोटर मार्ग-</u></p> <p>ग्राम- चिडियाली तल्ली, चिडियाली मल्ली, भझडारगांव, रामपुर, पाली मय काकडासारी, नाला मय कंचनपुर, मौण, खत्याड, कोटी, स्वीर, कुड़ी</p> <p>9- <u>खाडी-चौपा-पिपलेथ मोटर मार्ग-</u></p> <p>ग्राम पिपलेथ, कुमाली, चौपा</p>								
	उक्त समस्त ग्राम मोटर मार्ग से जो 50 मी0 से बाहर हैं, की दर	8,47,000	95	5500	11000	9900	4400	3300	

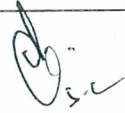
(Handwritten signature)

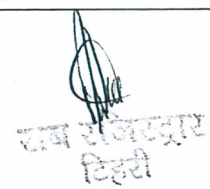
(Handwritten signature)
सब रजिस्ट्रार
टिहरी

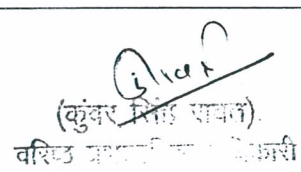
(Handwritten signature)
 (कुंवर सिंह रावत)
 वरिष्ठ सहायक जिला सहायक

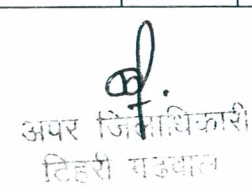
अर्द्धनगरीय क्षेत्र		तहसील- नरेन्द्रनगर			जिला- टिहरी गढ़वाल				
क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/ राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम	सामान्य दर						
			कृषि भूमि (प्रति हे०)	अकृषि भूमि/सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	
						दुकान/रेस टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/कच्चा)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	क. भूमि 12 मीटर या अधिक तथा 15 मीटर से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है	1. ऋषिकेश-देवप्रयाग-बद्रीनाथ मोटर मार्ग से दोनों ओर 50 मीटर के अन्तर्गत 1. ग्राम तपोवन, घुघत्याणी तल्ली, घुघत्याणी मल्ली, नीर मध्ये नीरगड़डू तोक, जामरी काटल उक्त ग्रामों में मोटर मार्ग से दोनों ओर 50 मीटर से बाहर	12,35,55,080	12580	24077	48154	43338	19261	17335
			12,00,20,000	12230	23808	47616	42854	19046	17142

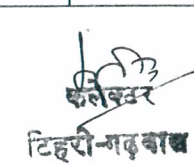
ग. ग्राम की भूमि जो मोटर मार्ग से जुड़े नहीं हैं	ग्राम- अटाली, कण्डारीगांव, सरस्वाड़, पिल्डी लगगा भटोली, चमोलगांव, बडेडा मल्ला, फर्त, कटकोट, मलास, नौर, बसुई, भैड, ओडरखेत, चिलोगी, उदखण्डा खांकर, सुनारकोट, गंगसारगांव, अमसारीगांव, बराथली, कफोलगांव, सालमखेत, अटाली तल्ली, अटाली मल्ली, मटियाला, डांगू, मंजियाड़ी, मटियाली, काटल नौडू, नसोगी, चौण्डलठी, बुगाला, मण्डेरीगांव, गंगलसी, बडीर, भैंसर्क, जंगलेथ, पाटा, कौड, बिडोन, थान, टिपली, कुखई तल्ली, कुखई मल्ली	8,47,000	94	5500	11000	9900	4400	3300
--	--	----------	----	------	-------	------	------	------




राजस्व अधिकारी
टिहरी


(कुंवर सिंह रायत)
वरिष्ठ प्रशासक अधिकारी


अपर जिलाधिकारी
टिहरी गढ़वाल


कलेक्टर
टिहरी-गढ़वाल

तहसील धनोल्ती भूमि के द्विवार्षिक दरों के निर्धारण हेतु प्रस्ताव
(यह दरें दिनांक- 04.01.2016 से अग्रिम आदेशों तक प्रभावी रहेंगी)।

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/ राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम	मोटर मार्ग से दूरी	सामान्य दर						
				कृषि भूमि (प्रति हे०)	अकृषि भूमि/सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासी फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	दुकान/रेस्-टोरेंट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
01	क-	चम्बा-मसूरी मोटर मार्ग (12 से 15 मीटर)- 1- उनियाल गांव व कालावन लेगना मध्ये कद्दूखाल, 2- खनेरी मध्ये लामीधार व बटवालधार, 3. धनोल्ती लग्गा गोठ, 4. दवाली मध्ये बाटकीधार व बदवाला, 5. डुण्डा मध्ये बदवाला, 6. बिड़कोट मध्ये आलूचक	अ- 50 मीटर तक	96,00000	1632	18000	36000	31200	24000	19200
			ब- 50 मीटर से बाहर	90,00000	1452	1440	28800	26400	21600	18000
	ख-	चम्बा-मसूरी मोटर मार्ग (12 से 15 मीटर)- 1. धनोल्ती, 2. धनोल्ती लग्गा गोठ का धनोल्ती तोक	अ- 50 मीटर तक	1,14,00000	1800	21840	43680	39120	36000	24000
			ब- 50 मीटर से बाहर	1,08,00000	1560	20280	40560	36240	30000	18000
02	क-	अगलाड थत्यूड-भवान-उत्तरकाशी मोटर मार्ग (12 से 15 मीटर)- गैंड, 2-ख्यासी, 3-क्यारी, 4-ललोटना, 5-जालसी, 6-टिकरी, 7-बंगार, 8- थत्यूड, 9- मेटोलीसेरा, 10- ब्रह्मसारी मध्ये सुकटियाणा, 11- अगलाड सेरा, 12 अलमस मध्ये वान्सी, अलमस गांव, भैंसवाड गांव, साटागाड, 13. डोलसी (भैंसवाडसेरा नामे तोक छोडकर), 14. स्यालसी मध्ये भवान, 15. पापरा मध्ये पापरा सेरा, 16. भैम, 17. दानगला, 18. थान, 19. डोमसी, 20. मखडेत, 21. आवली, 22. सावली, 23. भाल, 24. मराड, 25. अगेण्डा, 26. खट्ट, 27. सिंजल	अ- 50 मीटर तक	48,00000	1152	12000	25000	21600	9000	6000
			ब- 50 मीटर से बाहर	36,00000	1080	11520	23040	21600	96600	6000

(कुंदर सिंह रावत)
वरिष्ठ अधिकारी

	ख-	5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि- 1- गैंड, 2- ख्यासी, 3. क्यारी, 4. ललोटना, 5. जालसी, 6. टिकरी, 7. बंगार, 8. थत्यूड, 9. मेटोलीसेरा, 10. ब्रह्मसारी मध्ये सुकटियाणा, 11. अगलाड, 12. अलमस मध्ये बान्सी, अलमस गांव, भैंसवाडगांव, साटागाड, 13. डोलसी (भैंसवाडसेरा नामे तोक छोड़कर), 14. स्यालसी मध्ये भवान, 15. पापरा मध्ये पापरा सेरा, 16. भसैम, 17. दानगला, 18. थान, 19. डोमसी, 20. मखड़ेत, 21. आवली, 22. सावली, 23. भाल, 24. मराड, 25. अगेण्डा, 26. खट्ट, 27. सिंजल		20,00000	600	8000	160000	14000	8000	5000
03	क-	बिलौवी पुल-नौघर-फिडोगी मोटर मार्ग (5 से 12 मीटर)- 1- नौघर, 2. फिडोगी	अ- 50 मीटर तक	44,00000	715	8250	16500	14300	8800	5500
			ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	688	7920	15840	13200	8800	5500
	ख-	5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि- नौघर, 2. फिडोगी		20,00000	500	6000	12000	10000	8000	5000
04	क-	बिलौदी पुल-डुण्डा- खनेरी मार्ग (5 से 12 मीटर)1- डुण्डा	अ- 50 मीटर तक	44,00000	715	8250	16500	14300	8800	5500
			ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	688	7920	15840	13200	8800	5500
	ख-	5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि- 1- डुण्डा		20,00000	500	6000	12000	10000	8000	5000
	क-	कददूखाल-सत्यो-रायपुर मोटर मार्ग (5से 12 मीटर)- 1. श्रीपुर मध्ये कुमालडा, 2. धौलागिरी मध्ये सीतापुर, 3. ल्वाखा मध्ये तेलफारा, 4. सिल्ला मध्ये सिलखाना, 5. कोकलियाल गांव मध्ये कोकलियागांव खाला	अ- 50 मीटर तक	66,00000	1056	11000	22000	18700	16500	13200
			ब- 50 मीटर से बाहर	60,50,000	990	10560	21120	18920	14300	11000

20/5/20

सब रजिस्ट्रार
जिल्हा

(कुंवर सिंह रायत)
वरिष्ठ

05	ख-	कदुखाल-सत्यो-रायपुर मोटर मार्ग (5 से 12 मीटर) 1. उनियालगांव, 2. कालावन, 3. हवेली, 4. जाड़गांव, 5. पुजारगांव, 6. नवागांव, 7. सेमवाल गांव वल्ला, 8. सेमवालगांव पल्ला, 9. केलवाण गांव, 10. केलवाणगांव, 11. मंजगांव, 12. मोहबतखिल, 13. भरवाकाटल, 14. महेन्द्रपुर मध्ये गैलवाणगांव, 15. दुबडा, 16., दुबडीगांव, 17. मथेटमय नारायणगांव मध्ये जडीपानी, 18. ताछला मध्ये घन्तूसेरा, 19. धनचूला मध्ये कटू की चेल, 20. घेना मध्ये कटू की चेल, 21. सतेंगल मध्ये आनन्द चौक, 22. रिंगालगढ मध्ये तैलाड दौक, 23. जांदरियाखाल	अ- 50 मीटर तक	44,00000	715	8250	16500	14300	8800	5500
			ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	688	7920	15840	13200	8800	5500
	ग-	5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि- 1. श्रीपुर, 2. भरवाकाटल, 3. महेन्द्रपुर, 4. दुबडी, 5. दुबडा, कोकलियागांव, 7. मथेटमय नारायणगांव, 8. धौलगिरी, 9. सिल्ला, 10. ताछला, 11. धनचूला, 12. घेना, 13. सतेंगल, 14. रिंगालगढ, 15. ल्वार्खा, 16. ताल, 17. जमठियागांव, 18. रंवाली, 19. भुत्सी, 20. गोट, 21. सौदणा, 22. चौकल्याचक, 23. पिपल्टी, 24. गवालीडांडा, 25. झोटी उर्फ कोटी, 26. निहालडांडा, 27. जैन्तवाडी		20,00000	500	6000	12000	10000	8000	5000
06	क-	मसूरी-सुवाखोली-अलमस मोटर मार्ग (12 से 15 मीटर)- 1- रौतु की बेली, 2. मगराचक, 3. अलमस	अ- 50 मीटर तक	108000000	1728	18000	36000	31200	18000	14400
			ब- 50 मीटर से बाहर	96,00000	1620	16200	32400	28800	15600	12000
	ख-	5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि- 1. रौतु की बेली, 2. मगराचक, 3. अलमस, 4. ब्रह्मसारी		60,00000	900	11250	22500	20000	10000	7000
07	क-	थत्यूड-केम्पटी मोटर मार्ग (12 से 15 मीटर)- 1. तेवा व मुंगलोडी मध्ये ढाणा, 2. सीर्स मध्ये मथमाली, 3. छनाणगांव, मध्ये सुनारगांव	अ- 50 मीटर तक	96,00000	1728	18000	36000	31200	18000	14400
			ब 50 मीटर से बाहर	84,00000	1620	16200	32400	28800	15600	12000
	ख-	थत्यूड-केम्पटी मोटर मार्ग (12 से 15	अ- 50 मीटर तक	48,00000	780	9000	18000	14400	9600	6000

3-6

उप निरीक्षक
टिहरी

(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ निरीक्षक

		मीटर)-1. थापला, 2. कफुल्टा, 3. अग्यारना, 4. नवाडीधार, 5. टलवालगांव, 6. घटूधार	ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	688	7920	15840	13200	8800	5500
	ग-	5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि- 1. थापला, 2. कफुल्टा, 3. अग्यारना, 4. नवाडीधार, 5. टलवालगांव, 6. घटूधार, 7. लंगडासू, 8. गवाणा, 9. कोल्टी, 10. फणेटा, 11. कुँल्टा, 12. काडाजाख, 13. मथोली, 14. किमोई		20,00000	500	6000	12000	10000	8000	5000
	घ-	1-तुणेटा मध्ये जोडी नामे तोक		60,00000	1350	13500	27000	24000	13000	10000
08	क-	थत्यूड-बंगसील मोटर मार्ग (5 से 12 मीटर), 1. तेवा, 2. ओन्तण, 3. बंगसील, 4. पुजाल्डी, 5. बंगसील मध्ये नौगांव, 6. खेड़ा तल्ला मध्ये सिरवा, 7. टिक मध्ये दुगड्डा	अ- 50 मीटर तक	44,00000	715	8250	16500	14300	8800	5500
			ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	688	7920	15840	13200	8800	5500
	ख-	5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित- 1. तेवा, 2. ओन्तण, 3. बंगसील, 4. पुजाल्डी, 5. खेड़ा तल्ला 6. टिक		20,00000	500	6000	12000	10000	8000	5000
09	क-	बंगार-छनाणगांव मोटर मार्ग (5से 12 मीटर), 1. छनाणगांव	अ- 50 मीटर तक	44,00000	715	8250	16500	14300	8800	5500
			ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	688	7920	15840	13200	8800	5500
	ख-	5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि 1. छनाणगांव		20,00000	500	6000	12000	10000	8000	5000
10	क-	दुडगापुल-सीर्स-मुंगलोडी मोटर मार्ग (5से 12 मीटर) 1. कुंवा लग्गा मुंदणी, 2. ऐरी, 3. सीर्स, 4. पुराना डिगोन	अ- 50 मीटर तक	44,00000	715	8250	16500	14300	8800	5500
			ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	688	7920	15840	13200	8800	5500
	ख-	5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि 1. कुंवा लग्गा मुंदणी, 2. ऐरी, 3. सीर्स, 4. पुराना डिगोन		20,00000	500	6000	12000	10000	8000	5000
11	क-	ख्यार्सी-सौडी लग्गा क्यारी मोटर मार्ग (5 से 12 मीटर) 1. सौडी लग्गा क्यारी	अ- 50 मीटर तक	44,00000	715	8250	16500	14300	8800	5500
			ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	688	7920	15840	13200	8800	5500
	ख-	5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि- 1.		20,00000	500	6000	12000	10000	8000	5000

20-54

राज्य सरकार
दिल्ली

(कुंवर सिंह रावत)
वर्तमान में कार्यरत

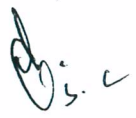
		सौडी लगगा क्यारी								
12	क-	बंगार-परोडी मोटर मार्ग (5से 12 मीटर)- 1. परोडी	अ- 50 मीटर तक	44,00000	715	8250	16500	14300	8800	5500
			ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	688	7920	15840	13200	8800	5500
	ख-	5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि, 1. परोडी		20,00000	500	6000	12000	10000	8000	5000
13	क-	थत्यूड-दुगडुड-भुंयासारी- ओडार्सू मोअर मार्ग (5से 12 मीटर)1. ओडार्सू, खेडा तल्ला, 3. भुंयासारी, 4. किन्सू	अ- 50 मीटर तक	44,00000	715	8250	16500	14300	8800	5500
			ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	688	7920	15840	13200	8800	5500
	ख-	5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि, 1. ओडार्सू, 2. खेडा तल्ला, 3. भुंयासारी, 4. किन्सू		20,00000	500	6000	12000	10000	8000	5000
14	क-	थत्यूड-मैड-मराड मोटर मार्ग (5से 12 मीटर) 1- बानासारी, 2. मजेपुर, 3. पापरा तल्ला, 4. मैड, 5. मथलौं, 6. बैट, 7. डांगू, 8. बांडा लगगा बैट, 9. कंडालगांव तोक व घुत्तूचक तोक	अ- 50 मीटर तक	44,00000	715	8250	16500	14300	8800	5500
			ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	688	7920	15840	13200	8800	5500
	ख-	5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि 1- बानासारी, 2. मजेपुर, 3. पापरा तल्ला, 4. मैड, 5. मथलौं, 6. बैट, 7. डांगू, 8. बांडा लगगा बैट		20,00000	500	6000	12000	10000	8000	5000
15	क-	केम्पटी-चडोगी मोटर मार्ग (5से 12 मीटर) 1. लगावालगांव, 2. रणगांव, 3. रयाटगांव, 4. दावला-मतेला	अ- 50 मीटर तक	77,00000	1408	13750	27500	24200	16500	13200
			ब- 50 मीटर से बाहर	66,00000	1320	13310	26620	24200	14300	11000
	ख-	5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि 1- लगावालगांव, 2. रणगांव, 3. रयाटगांव, 4. दावला-मतेला		50,00000	800	10000	20000	17000	10000	7000
16	क-	केम्पटी-बाईपास मोटर मार्ग (5 से 12 मीटर) 1. तलोगी	अ- 50 मीटर तक	77,00000	1408	13750	27500	24200	16500	13200
			ब- 50 मीटर से बाहर	66,00000	1320	13310	26620	24200	14300	11000
	ख-	5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि- 1. तलोगी		50,00000	800	10000	20000	17000	10000	7000
17	क-	मरोडा-बनाली, मोटर मार्ग (5 से 12 मीटर), 1.	अ- 50 मीटर तक	44,00000	715	8250	16500	14300	8800	5500

3 ✓


रजिस्ट्रार
टिहरी


(कुंवर लाल शर्मा)
वरिष्ठ अधिकारी

		लामकांडे, 2. हटवालगांव, 3. मठियाणगांव, 4. बनाली	ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	688	7920	15840	13200	8800	5500
	ख-	5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि- 1. लामकांडे, 2. हटवालगांव, 3. मठियाणगांव, 4. बनाली		20,00000	500	6000	12000	10000	8000	5000
18	क-	मसूरी-केम्पटी-मसूरी-जमुना पुल मोटर मार्ग (12 से 15 मीटर) 1. सियाकेम्पटी, 2. काण्डी बंगलों की	अ- 50 मीटर तक	10800000	1776	21840	43680	39120	36000	24000
			ब- 50 मीटर से बाहर	1,02,00000	1656	20280	40560	36240	30000	21600
	ख-	5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि- 1. सियाकेम्पटी, 2. काण्डी बंगलों की		7500000	925	13000	26000	23000	12000	9000
19	क-	5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित अन्य गांव की भूमि 1. डांडा की बेली, 2. खनेरी, 3. बिडकोट, 4. दबाली, 5. नकुर्ची, 6. फिडोगी मध्ये आलूचक, 7. कुण्ड, 8. किठ, 9. थान, 10. थान मध्ये बणथली, 11. गडेथ, 12. सौड कखोन, 13. खान्दणू, 14. गवाणा, 15. गोरण, 16. स्यालसी, 17. अलमस मध्ये आलूचक, 18. ब्रह्मसारी, 19. मगराचक, 20. फिडोगी, 21. मोलधार, 22. रौतू की बेली मध्ये भांसारी व चलीधार, 23. पापरा मल्ला, 24. चकपोत, 25. खेडा मल्ला, 26. पसनी, 27. बमेण्डी, 28. कुण्ड (सकलाना), 29. सेरा, 30. ऐरलगांव, 31. रगडगांव, 32. घुडसालगांव		20,00000	500	6000	12000	10000	8000	5000



सब रजिस्ट्रार
टिहरी


(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ सहायक रजिस्ट्रार


अपर जिलाधिकारी
टिहरी गढ़वाल


कलेक्टर
टिहरी-गढ़वाल

तहसील नैनबाग भूमि के द्विवार्षिक दरों के निर्धारण हेतु प्रस्ताव
(यह दरें दिनांक- 04.01.2016 से अग्रिम आदेशों तक प्रभावी रहेंगी)।

क्र० सं०	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/ राजस्व ग्राम की श्रेणी	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लों/राजस्व ग्रामों का नाम	मोटर मार्ग से दूरी	सामान्य दर						
				कृषि भूमि (प्रति हे०)	अकृषि भूमि/सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर)	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	दुकान/रेस टोरेट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	क-	दिल्ली-यमनोत्री राष्ट्रीय राजमार्ग (12 से 15 मीटर)- 1- भंडियाना मध्ये मसूरी बैंड अगलाड गाड व डिमटा तोक, 2. काण्डी मल्ली मध्ये अगलाड गाड तोक, 3. मेलगढ मध्ये यमुना नदी तोक, 4. खरसोन मध्ये खरसोन क्यारी तोक, 5. धिल्डिचक मध्ये सुमन क्यारी व स्योगी तोक, 6. टटोर मध्ये नैनबाग तोक, 7. खैराड मध्ये पलाउगी तोक, 8. मरोड गांव, 9. नैनबाग व नैनगांव मध्ये काटोई तोक	अ- 50 मीटर तक	6,000,000	1092	12000	24000	20400	12000	9600
			ब- 50 मीटर से बाहर	48,00,000	1056	11520	23040	20400	9600	7200
	ख-	दिल्ली-यमनोत्री राष्ट्रीय राजमार्ग (5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि)- 1- काण्डी, 2. खरसोन, 3. धिल्डिचक, 4. मरोड, 5. नैनबाग, 6. मेलगढ गांव		30,00,000	650	8000	16000	13000	8000	6000
2	क-	मसूरी-यमुनापुल-चकराता मोटर मार्ग (12 से 15 मीटर) 1. भंडियाणा मध्ये गस्ती बैंड व चमाखाला तोक, 2. भटोली व भटोली मध्ये ओरडा, हरडीधार व सारीकुण्ड तोक, 3. जेटू की काण्डी, 4. सैजी व सैजी मध्ये लाल गारो व मेलधार तोक	अ- 50 मीटर तक	78,00,000	1176	15000	30000	26400	12000	9600
			ब- 50 मीटर से बाहर	66,00,000	1134	14400	28800	25200	12000	9600

gisc

सब रजिस्ट्रार
बिहरी

11/1/2016

	ख-	मसूरी-यमुनापुल-चकराता मोटर मार्ग (5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि)- 1- काण्डीखाल मध्ये सुरिया, मवाडीधार, बेलवा, ककउ, हईड़ धार, दयाणा व चाम्या का सेरा तोक, 2. सैंजी मध्ये घरसारी, तुंगले, मयाडीधार, गाडेसारी, बान्दलो व होरू तोक		4000000	700	10000	20000	17000	10000	8000
3	क-	मसूरी बैण्ड-कण्डरियाणा मोटर मार्ग (5से 12 मीटर) 1. रणोगी व रणोगी मध्ये थासू तोक, 2. तिमलियाल गांव मध्ये डिब्बोगी, ढगाउ व ढंगगी तोक, 3. कोणा मध्ये नागभेड़ व असवा गांव तोक, 4. कण्डरिया	अ- 50 मीटर तक	71,50,000	1078	13750	27500	24200	11000	8800
			ब- 50 मीटर से बाहर	60,50,000	1039	13200	26400	23100	11000	8800
	ख-	मसूरी बैण्ड-कण्डरियाणा मोटर मार्ग (5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि)- 1. रणोगी मध्ये क्यारी व यमुना पुल तोक, 2. तिमलियाल गांव मध्ये मसीन, सतनियटा व एगाध तोक, 3. कण्डरियाणा मध्ये गुटाने तोक, 4. कोणा गांव व कोणागांव मलोली, कखड़ेत तोक		40,00,000	700	10000	20000	17000	8000	6000
4	क-	डिबोगी-दुदली मोटर मार्ग (5 से 12 मीटर), 1. तिमलियालगांव व तिमलियालगांव मध्ये थात, 2. पाली व पाली मध्ये जोग्यारना, मलोली, कुलाखेत, छमरियाणा व नाई की सेर तोक, 3. काण्डा लग्गा तिमलियालगांव व काण्डा मध्ये खतोली, पारलीसेर, तलीसेर तोक, 4. कसोन गांव, व कसोन मध्ये कुमराडा, खड़खेत, डांडा तोक, 5. सरतली गांव व सरतली मध्ये सांग गाड़ तोक	अ- 50 मीटर तक	71,50,000	1078	13750	27500	24200	11000	8800
			ब- 50 मीटर से बाहर	60,50,000	1039	13200	26400	23100	11000	8800
	ख-	डिबोगी-दुदली मोटर मार्ग (मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि), 1. तिमलियालगांव मध्ये डणगी 2. पालीमध्ये संचला, गुठाना, मैन्दार, काकाधार, क्यारकुली, तेला डांडा, उपला डांडा, पीटांग व भण्डार तोक, 3. काण्डा लग्गा तिमलियालगांव मध्ये जोडीधार, खतोली, अणगतार्ई, क्यारकुली व कोल तोक, 4. कसोन		40,00,000	700	10000	20000	17000	8000	6000

20-50

सब रजिस्ट्रार
मिस्त्री

(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ अधिकारी

		मध्ये ठासू, बागी नकवाण, डूमगांव, बनकोट तोक, 5. सरतली मध्ये थात, उल्लाई, भदवाड़ी, चुनगांव तोक								
5	क-	भटोली-घण्डियाला मोटर मार्ग (5 से 12 मीटर)- 1. भटोली मध्ये सारीकुण्ड, शेर सियाणी, तेपडिया तोक, 2. भेडियाणागांव व भेडियाणा मध्ये तेपडिया, कालीधार तोक, 3. गांवखेत व गांवखेत मध्ये शेरसियाणी, पनियारा, तिमलिडांडा, खरडा, क्यारका, चामी तोक, 4. घण्डियाला व घण्डियाला मध्ये चामी, बाग्यो, हिमरूवाल, शीला, बडेत, सरोगी, जास, टीकरधार, बान्सखेत, पिछवाडा, गहरी तोक	अ- 50 मीटर तक	71,50,000	1078	13750	27500	24200	11000	8800
			ब- 50 मीटर से बाहर	60,50,000	1039	13200	26400	23100	11000	8800
	ख-	भटोली-घण्डियाला मोटर मार्ग (5 मीटर से कम चौडे मार्ग पर स्थित भूमि)- 1. भटोली मध्ये सुरिया तोक, 2. भेडियाणा मध्ये नागराजा तोक, 3. गांवखेत मध्ये बल धारा, कसाण खेत, खामियो, बनागी, छमेला तोक, 4. घण्डियाला मध्ये डिब्बा, सकनाण, बनियाणी, सुरियो, डिबडुम, कुलाणा, मयाउगी, तपड़, कोल, थाप, डांडाचक, किरासू चक, कोरियाणा चक, बाडिया बडेथ, कसियाणा चालिया, रोलामा क्यारी, छपरियाणी, गटूधार, पश्चिमयाणसात, सौलाछानी, चकरालडांडा, गडाउगी, चुपखेत, भगनियाखोल तोक		40,00,000	700	10000	20000	17000	8000	6000
06	क-	भटोली-चम्यागांव मोटर मार्ग (5से 12 मीटर)- 1. भटोली मध्ये हरडीधार, चमाखाला, कपरोली, तलीसार, काफलधार, खिलोडी तोक, 2. बनोगी गांव, 3. चम्यागांव	अ- 50 मीटर तक	71,50,000	1078	13750	27500	24200	11000	8800
			ब- 50 मीटर से बाहर	60,50,000	1039	13200	26400	23100	11000	8800
	ख-	भटोली-चम्यागांव मोटर मार्ग (5 मीटर से कम चौडे मार्ग पर स्थित भूमि)- 1. भटोली मध्ये तलीसार, चौयाणा, छोटाकोट, बडाकोट, अगलाडगाड तोक, 2. बनोगी मध्ये कोलधार, सिवाली धार, गाडा, चम्या का सेरा, भिंडा कु		40,00,000	700	10000	20000	17000	8000	6000

20-5-20

जय राजेश्वर
टिहरी

(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ अधिकारी

		डोखरू, उपलीसार, उपली बनोगी तोक, 3. चम्यागांव मध्ये चम्या का सेरा, अगलाड गाड तोक								
07	क-	अगलाड-थत्यूड मोटर मार्ग (5 से 12 मीटर) 1. काण्डी तल्ली मध्ये बन्दरकोट, 2. सडव मध्ये सडव खड्ड व परोगी तोक, 3. परोगी मध्ये तलसारी, 4. द्वारगढ मध्ये गरखेत, थापला लगगा पुजाल्डी मध्ये पर्यटन घाटी, 5. बिच्छू, 6. थापला, 7. खासकुदांउ, 8. ठक्कर कुदांउ, 9. ढाल, 10. बुराडी, 11. स्वीलचक, 12. चामासारी	अ- 50 मीटर तक	44,00000	693	10313	20625	17325	8800	6600
			ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	671	9900	19800	16500	8800	6600
08	क-	चडोगी-कैम्पटी मोटर मार्ग (5 से 12 मीटर), 1. चडोगी, 2. टकारना, 3. छौती	अ- 50 मीटर तक	33,00000	539	9625	18480	15400	8800	6600
			ब- 50 मीटर से बाहर	22,00000	522	9240	10450	8250	8800	6600
09	क-	परोगी-सडव-काण्डी मोटर मार्ग (5 से 12 मीटर) 1. परोगी, 2. बेल, 3. सडव, 4. काण्डी तल्ली, 5. काण्डी मल्ली	अ- 50 मीटर तक	33,00000	539	9625	18480	15400	8800	6600
			ब- 50 मीटर से बाहर	22,00000	522	9240	10450	8250	8800	6600
10	क-	खरसोन क्यारी-खरसोन मोटर मार्ग (5 से 12 मीटर) 1. खरसोन	अ- 50 मीटर तक	44,00000	693	10313	20625	17325	8800	6600
			ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	671	9900	19800	16500	8800	6600
11	क-	सुमनक्यारी-बणगांव-सुरांशू मोटर मार्ग (5 से 12 मीटर) 1. घिल्डिचक, 2. बणगांव, 3. सुरांशू	अ- 50 मीटर तक	44,00000	693	10313	20625	17325	8800	6600
			ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	671	9900	19800	16500	8800	6600
	ख-	सुमनक्यारी-बणगांव-सुरांशू मोटर मार्ग (5 मीटर से कम चौडे मार्ग पर स्थित भूमि) 1. खर्क		20,00000	450	7000	14000	11000	8000	6000
12	क-	नैनबाग-घोडाखुरी-ऐन्दी मोटर मार्ग (5 से 12 मीटर) 1. टटोर, 2. चिलामू, 3. फफरोग, 4.	अ- 50 मीटर तक	55,00000	770	9625	19250	15950	8800	6600

20-5-20

जब रीस्ट्रार
टिहरी

(कुंवर सिंह रावत)
चरिख

		खैराड मध्ये कुकडसारी, 5. मगदियाचक, 6. चन्दवाणगांव, 7. मौगी, 8. सौंटियालगांव, 9. घेरा, 10. घोडाखुरी, 11. पन्तवाडी, 12. बाण्डासारी, 13. रामपुर नेग्याणा, 14. झंगेरी, 15. घराडा, 16. कट्यूड, 17. आखली, 18. कोट- श्रीकोट, 19. भटवाडी, 20. बसाणगांव, 21. ऐन्दी	ब- 50 मीटर से बाहर	44,00000	750	9240	18480	15400	8800	6600
	ख-	नैनबाग-घोडाखुरी-ऐन्दी मोटर मार्ग (5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि) 1. कोडी		35,00000	500	7000	14000	11000	8000	6000
13	क-	मसोन बैण्ड-जयद्वार मोटर मार्ग (5से 12 मीटर), 1. मसोन मध्ये मसोन खड्ड, 2. खैराड मध्ये कुकडसारी, 3. पाव, 4. कोटी, 5. जयद्वार मल्ला, 6. जयद्वार तल्ला	अ- 50 मीटर तक	44,00000	693	10313	20625	17325	8800	6600
			ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	671	9900	19800	16500	8800	6600
14	क-	मसोन बैण्ड-सडब मोटर मार्ग (5 से 12 मीटर) 1. मसोन, 2. सणब	अ- 50 मीटर तक	44,00000	693	10313	20625	17325	8800	6600
			ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	671	9900	19800	16500	8800	6600
15	क-	मोगी-थुरेटी-मैर मोटर मार्ग (5से 12 मीटर), 1. मसरास, 2. थुरेटी	अ- 50 मीटर तक	44,00000	693	10313	20625	17325	8800	6600
			ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	671	9900	19800	16500	8800	6600
16	क-	घोडाखुरी-मैर मोटर मार्ग (5से 12 मीटर) 1. टांगरी, 2. कसाणगांव, 3. मैर	अ- 50 मीटर तक	44,00000	693	10313	20625	17325	8800	6600
			ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	671	9900	19800	16500	8800	6600
	ख-	घोडाखुरी-मैर मोटर मार्ग (5मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि) 1. टांगरी मध्ये कफनोली खेत, खेत, 2. बैराडीचक		20,00000	450	7000	14000	11000	8000	6000
17	क-	पन्तवाडी-नागटिब्बा मोटर मार्ग (5 से 12 मीटर) 1. बिनाउ, 2. पवेत, 3. रणगांव, 4. जैन्तवाडगांव, 5. लसेरीचक	अ- 50 मीटर तक	44,00000	693	10313	20625	17325	8800	6600
			ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	671	9900	19800	16500	8800	6600

5-2

जय रमेश्वर
विही

(कुंवर सिंह रावत)
वरिष्ठ अधिकारी

18	क-	फफरोग-खैराड़ मोटर मार्ग (5 से 12 मीटर) 1. खैराड़ मध्ये भद्रीगाड़, 2. फफरोग मध्ये भद्रीगाड़	अ- 50 मीटर तक	44,00000	693	10313	20625	17325	8800	6600
	ख-		ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	671	9900	19800	16500	8800	6600
19	क-	नेग्याणा-नकोट-जाखधार मोटर मार्ग (5 से 12 मीटर)- 1- नकोट	अ- 50 मीटर तक	44,00000	693	10313	20625	17325	8800	6600
			ब- 50 मीटर से बाहर	33,00000	671	9900	19800	16500	8800	6600
	ख-	नेग्याणा-नकोट-जाखधार मोटर मार्ग (5 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि)- 1- नकोट चक भीसेरा		20,00000	450	7000	14000	11000	8000	6000
20	क-	मरोड़-जाखधार-ऐन्दी मोटर मार्ग (5 से 12 मीटर)- 1. खैराड़, 2. गुनोगी, 3. मातली, 4. कैन्थ, 5. टिकरी, 6. छानीगांव, 7. न्याणी, 8. बिरोड़, 9. सेन्दूल, 10. टिंगरीचक, 11. खासकोटी, 12. घियाकोटी, 13. बसण गांव, 14. खसहौंसी, 15. बिष्टौंसी, 16. छनाणगांव, 17. खड़कसारी	अ- 50 मीटर तक	55,00000	770	9664	19250	15950	8800	6600
			ब- 50 मीटर से बाहर	44,00000	750	9220	18480	15400	8800	6600
	ख-	मरोड़-जाखधार-ऐन्दी मोटर मार्ग (5 मी0 से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूमि)- 1. देवन, 2. घन्सी, 3. हडियागांव		30,00000	610	8100	16800	14000	8000	6000
21	क-	खड़कसारी-ढकरौल मोटर मार्ग (5से 12 मीटर) 1. मिरियागांव, 2. सल्टवाड़, 3. ढकरौल	अ- 50 मीटर तक	33,00000	671	9900	19800	16500	8800	6600
			ब- 50 मीटर से बाहर	44,00000	693	10313	20625	17325	8800	6600
22	क-	खैराड़ बैण्ड-भुटगांव मोटर मार्ग (5से 12 मीटर) 1. भुटगांव	अ- 50 मीटर तक	33,00000	671	9900	19800	16500	8800	6600
			ब- 50 मीटर से बाहर	44,00000	693	10313	20625	17325	8800	6600

5.2

सब रजिस्ट्रार
टिहरी

डी.ए.ए.
(कॉन्ट्रोलिंग ऑफिसर)
टिहरी

अपर जिलाधिकारी
टिहरी मढवाल

डिप्टी-म.ए.ए.
टिहरी-मढवाल