


सार्किल दर सूची
(जनपद नैनीताल)

दिनांक 14 जनवरी 2018 से प्रभावी

कार्यालय जिलाधिकारी / कलक्टर, नैनीताल।

पत्रांक 1536/ 5-स्टाम्प / मूल्यांकन- 2018-19 (संशोधित दर सूची) दिनांक 14 जनवरी 2018

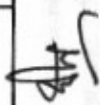
दिनांक 04 जनवरी 2016 से प्रभावी दर सूची को केन्द्रीय मूल्यांकन समिति की संस्तुति के पश्चात शासन के पत्र सं. 27/2018 XXVII (9)-स्टाम्प-80 / 2009 दिनांक 12 जनवरी 2018 एवं शासन के पत्र सं. 27 (1)/2018 XXVII (9)-स्टाम्प-80 / 2009 दिनांक 12 जनवरी 2018 से प्राप्त निर्देश के कम में संशोधित किया जाता है जो कि दिनांक 14 जनवरी 2018 से प्रभावी होगी।


अपर जिलाधिकारी
नैनीताल


(दीपेन्द्र कुमार चौधरी)
जिलाधिकारी,
नैनीताल।


तहसील नैनीताल नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)								
			अकृषि भूमि की दर प्रति वर्ग मीटर	बहुमजिदी व आवासीय भवन में स्थित आवासीय परसैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)			गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)			
					4	5	6	7	8	9	
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
1	क.1	1. मालरोड नैनीताल के किनारे स्थित मू-खण्ड (नगरपालिका चूँगी वोट स्टैण्ड तल्लीताल से भारतीय स्टेट बैंक मल्लीताल तक) 2. फ्लैट्स के उपर इन्द्रा मार्केट काहली होटल तक एवं जय लाल साह बाजार क्षेत्र मल्लीताल मस्जिद के समीप के क्षेत्र 3. बस स्टैण्ड तल्लीताल से थाने तक बस स्टैण्ड तल्लीताल से फॉसी गधेरा तक। कोहली होटल के ऊपर अन्य समस्त बाजारी क्षेत्र। 4. बस स्टैण्ड तल्लीताल से हल्द्वानी रोड धर्मशाला तक। आनन्द मिष्ठान मण्डार तल्लीताल तिराह से कूर्माचल बैंक तक। 5. प्रशान्त होटल के नीचे रिक्शा स्टैण्ड के उपर पंजाब होटल की ऊर्चाई तक तथा हिमालय होटल की ऊर्चाई तक तथा हिमालय होटल की ऊर्चाई तक स्थित दीनालौज गार्डन हाउस नैनीताल क्लब मल्लीताल पोस्ट आफिस बैलवेयर के आस-पास राजमहल कम्पाउण्ड पापुलर कम्पाउण्ड के आस-पास स्थित मू-खण्ड। 6. प्रशान्त होटल मेविला कम्पाउण्ड जिला परिषद विद्युत विभाग रेस्ट हाउस सिल्वटन होटल बेजविला हिमालया होटल क्षेत्र के उपर स्थित फेरीविला फारस्ट लीज माउण्टरोज आदि तक की ऊर्चाई तक स्थित	60000	72000	93000	88500	12000	12000	7000		
			45000	57000	76500	72000	12000	7000			
			37000	49000	67700	63200	12000	7000			
			32500	44500	62750	58250	12000	7000			
			17500	29500	46250	41750	12000	7000			
			12000	24000	40200	35700	12000	7000			


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल

तहसील नैनीताल नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग सोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग सोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	समान्य दर (Base Rate)								
			अकृषि भूमि की दर प्रति वर्ग मीटर	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (घुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (घुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)			वै-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)			
					दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/कच्चा			
1	2	3	4	5	6	7	8	9			
1	क.1	7. रैमजे अस्पताल भावर हाल कलेक्ट्रेट जजी, डिग्री कालेज की ऊर्चोई तक कैजाष भ्यू लीगन्डू जॉय विला लो०नी०वि० रामणी कान्वेन्ट बर्मन काटेज की ऊर्चोई तक सेंट फ्रान्सेस कम्पाउण्ड सूखाताल प्रधासनिक प्रविक्षण संस्थान भून होटल ओक पार्क वर्मा होटल स्लीली हॉल के समीप स्थित भू-खण्ड ।	11000	23000	39100	34600	12000	7000			
		8. स्टोनले स्टेट,विष्ट भवन कम्पाउण्ड के आस पास,डी०आई०जी० कोठी,इमली लौज,बैकम्बरी लौज प्राइमरी लौज देवीलौज अयारपाटा,धामपूर बैड तत्समीप स्थित भू-खण्ड	8000	20000	35800	31300	12000	7000			
		9. सबसे अधिक ऊर्चोई पर स्थित प्लाट एवं स्टॉफ हाउस नारायण नगर रतन कांटेज शेरवुड कालेज स्नोडल कम्पाउण्ड विष्ट स्टेट शेरवुड क्षेत्र से लगा स्नोव्यू आदि के समीप का समस्त क्षेत्र ।	5000	17000	32500	28000	12000	7000			
		10.कृष्णापुर,किशनपुर,सिपाहीधारा ,रईस होटल ,दुर्गापुर एरिया मे स्थित भू-खण्ड	6100	18100	33710	29210	12000	7000			
		11. शेरवानी हिलटाप. अरिफ कैसटिल मनकापुर हाउस आरमाडेल मेलरोज. चाटन काटेज मार्शल काटेज. पिलग्रिमलोज स्थित भूखण्ड..	12000	24000	40200	35700	12000	7000			


अपर जिलाधिकारी
नैनीताल


तहसील नैनीताल नगर पालिका भवाली नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें											
क्र० स०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	अकृषि भूमि की दर प्रति रु०वर्ग मीटर	कृषि भूमि की दर प्रति रु०वर्ग मीटर	समान्य दर (Base Rate)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)			नैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		
						दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी एकका	द्वितीय श्रेणी एकका/कच्चा	7	8
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
2	क.1	भवाली	6500	330	18500	34150	29650	12000	7000		

तहसील नैनीताल नगर पालिका भीमताल नगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें											
क्र० स०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	अकृषि भूमि की दर प्रति रु०वर्ग मीटर	कृषि भूमि की दर प्रति रु०वर्ग मीटर	समान्य दर (Base Rate)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)			नैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		
						दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी एकका	द्वितीय श्रेणी एकका/कच्चा	7	8
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
3	क.1	भीमताल	6500	330	18500	34150	29650	12000	7000		

अपर जिल्साधिकारी
नैनीताल


तहसील नैनीताल अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)												वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताकर रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			बहुमंजिली या आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी एरिया	द्वितीय श्रेणी एरिया		
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		12	13					
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
4	क.1	1.कुरपाखा	178	129	102	5000	4000	3000	17000	29500	25000	12000	7000			
		2.बोहरगांव	178	129	102	5000	4000	3000	17000	29500	25000	12000	7000			
		3.बोहराकोट पट्टी रामगढ	178	129	102	5000	4000	3000	17000	29500	25000	12000	7000			
		4.रानीबाग चौहानपाटा	178	129	102	5000	4000	3000	17000	29500	25000	12000	7000			
		5.जन्तवालगांव	178	129	102	5000	4000	3000	17000	29500	25000	12000	7000			
	क.2	6.मोरादोगडा	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000			
		7.ज्यौलीकोटा	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000			
		8.गोठिया	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000			
		9.नगरीगांव	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000			
		10.कहलक्वीरा	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000			
		11.भवानीपुर	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000			
		12.बेडुवाखान	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000			
		13.कुरियागांव समस्त तोक	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000			
		14.आणू	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000			
		15.सौनगांव	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000			
		16.महरगांव	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000			
		17.भगत्यूडा	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000			


अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील नैनीताल अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सिकल दरें

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)											वाणिज्यिक भवन की दर		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर	
			प्रमुख मार्ग पर स्थित भूमि की दर (प्रति हेक्ता/रूपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अर्द्धनगरीय भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रूपये में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	डुकान	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/कच्चा	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/कच्चा
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक									
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15				
4	क.2	18. ल्वेशाल	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000				
		19. कार्कीगांव चौहानपाटा	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000				
		20. महारागांव चौहानपाटा	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000				
		21. चांफी	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000				
		22. अल्बौना	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000				
		23. बहेडीगांव	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000				
		24. दुंगसिल मल्ला	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000				
		25. सांगुडीगांव	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000				
		26. दुंगसिल साह	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000				
		27. दुंगसिल रावत	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000				
		28. दुंगसिल तल्ला	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000				
		29. जून स्टेट	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000				
		30. भरतपुर	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000				
		31. बिजौली	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000				
		32. पाण्डेगांव	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000				
		33. नील	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000				
		34. सिलौटी पाण्डे	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000				


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल


तहसील नैनीताल अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)										सांख्यिक नवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताब् रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			शहुरजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	सांख्यिक नवन की दर		नैर-सांख्यिक नवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)			
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		11	12	13	14	15	
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
4	क.2	35. जंगलियागांव	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000		
		36. चनौती	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000		
		37. सिलौटी पंत	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000		
		38. थपलिया महारागं	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000		
		39. विशारदगंज	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000		
		40. वायवगीवा	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000		
		41. श्यामखेत	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000		
		42. उमागढ	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000		
		43. झूतिया	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000		
		44. बोहराकोट पट्टरी अमगडी	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000		
		45. घोडाखाल	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000		
		46. नथुवाखान	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000		
		47. दांगढ	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000		
		48. लोशजानी का टोक ढहरा	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000		
		49. खपराढ	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000		
		50. सतबुंगा	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000		
		51. सूपी	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000		
		52. दाडिमा	180	130	102	4600	3800	3200	16600	29060	24560	12000	7000		

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल


तहसील नैनीताल अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)										वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹ में)		नै-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹ में)	
			प्रमुख मार्ग पर स्थित वृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताब रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय				वाणिज्यिक भवन की दर		नै-वाणिज्यिक भवन की दर	
			0 से 50 मीटर एक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर एक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर एक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर एक	200 मीटर से अधिक	11	12	13	14	15	प्रथम श्रेणी एकका	द्वितीय श्रेणी एकका/कच्चा	
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
4	ख.1	1. सतखोल	86	79	68	4000	3000	2500	16000	28400	23900	12000	7000			
		2. शीतला	86	79	68	4000	3000	2500	16000	28400	23900	12000	7000			
		3. सतौली	86	79	68	4000	3000	2500	16000	28400	23900	12000	7000			
		4. छतौला	86	79	68	4000	3000	2500	16000	28400	23900	12000	7000			
		5. सिमायल रैक्वाल	86	79	68	4000	3000	2500	16000	28400	23900	12000	7000			
		6. हरतौला	86	79	68	4000	3000	2500	16000	28400	23900	12000	7000			
		7. सुयालगाढ टोक शेरी भलाड	86	79	68	4000	3000	2500	16000	28400	23900	12000	7000			
		8. गहना	86	79	68	4000	3000	2500	16000	28400	23900	12000	7000			
		9. मुक्तेश्वर	86	79	68	4000	3000	2500	16000	28400	23900	12000	7000			


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल

तहसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)												वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताब रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय	वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी परका	द्वितीय श्रेणी परका/कच्चा		
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		11	12				13	14
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
4	ग.1	1 देवीघूरा	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000			
		2. अमगढी	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000			
		3. बगड मल्ला	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000			
		4. बगड तल्ला	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000			
		5. महरौडा	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000			
		6. स्यात	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000			
		7. चकदेवानन्द	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000			
		8. गजारी	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000			
		9. मंगोल	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000			
		10. घटगढ	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000			
		11. सुरियागाँव	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000			
		12. चोपडा	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000			
		13. ज्यौली	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000			
		14. मल्यूटी	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000			
		बोहरा गाँव पट्टी खुसपताल	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000			


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल


तहसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें
सामान्य दर (Base Rate)

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	प्रमुख मार्ग पर स्थित										शहरी/ग्रामीण व आवासीय स्थान में स्थित		वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर को में)		वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर को में)	
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताबर रुपये में)					प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)					आवासीय घरेलू (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर को में)	अव्यय वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	अव्यय वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/कच्चा	
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक	11	12						13
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15					
4	ग.1	15. हैडियागांव	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000					
		16. साहखोला	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000					
		17. सलडी	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000					
		18. अमृतपुर	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000					
		19. डहरा	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000					
		20. रौशिल	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000					
		21. पसौली	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000					
		23. गागर	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000					
		24. कूण	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000					
		25. गल्ला	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000					
		26. बरैत	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000					
		27. पालडी	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000					
		28. बसगांव	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000					
		29. लेशाल	58	52	41	4000	3000	2500	16000	23900	22400	12000	7000					

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें

क0	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)														
			प्रमुख मार्ग पर स्थित भूमि की दर (भति 10लाख रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अक्षुण्ण भूमि की दर (भति वर्गमीटर रुपये में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लेट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु0 में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु0 में)			वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रु0 में)				
स0			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		11	12	13	14	15	प्रथम श्रेणी परकवा	द्वितीय श्रेणी परकवा/कच्चा	
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15				
4	ग.2	1. गहलना	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000				
		2. लाधुसानी	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000				
		3. अनरोडी	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000				
		4. नाईसेला	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000				
		5. डौन	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000				
		6. परेवा	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000				
		7. सिमली मल्ली	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000				
		8. पातली	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000				
		9. बजून लग्गा भेला	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000				
		10. अवीडा	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000				
		11. बासी	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000				
		12. बलूटी	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000				
		13. पाण्डेगांव	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000				
		14. पियाडाली	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000				
		15. नेगीगांव	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000				


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल

तहसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समाप्य दर (Base Rate)										वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	
			प्रमुख मार्ग पर स्थित भूमि की दर (प्रति हेक्ताकर रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अग्रणी भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			व्यवसायिक य आवासीय भवन में स्थित	दुकान रेस्टोरेंट कार्वांलव	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/कच्चा			
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक								
1		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
4	ग.2	16. चकमोतीबाग	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		17. लिंगलगा	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		18. रियाड मल्ला	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		19. रियाड तल्ला	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		20. डोलमार	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		21. सडियाताल	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		22. गैरबनोसिया	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		23. खैरोला पाण्डे	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		24. खैरोला पन्त	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		25. अमिया	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		26. पितरों	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		27. बानना	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		28. भौसा	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		29. पनिया मेहता	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		30. गुमाल गांव	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल


तहसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समालय दर (Base Rate)										वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		वैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ता रू० में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)			बहुमजिदी व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (घुंघर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान कार्यालय	12	13	प्रधान श्रेणी	द्वितीय श्रेणी पक्का/कच्चा		
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक								
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
4	ग.2	31. खमारी	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		32. कुलेटी	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		33. सगुना	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		34. पिछलताना	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		35. नैकाना	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		36. लोशजानी	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		37. हरिनगर नथुवाखान	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		38. म्यौडा	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		39. गढगांव	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		40. लोध	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		41. सुण	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		42. निगराड	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		43. विरखन	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		44. सुरालगांव	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			
		45. जांजर	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000			

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)										वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रु. में)		वै-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रु. में)
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ता रु. में)					प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु. में)					वसुधैविकी व आवासीय भवन में स्थित आवासीय भवन	वाणिज्यिक भवन की दर	
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	12	13	14	15			
1	ग.2	4	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000		
46.	किलौर		26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000		
47.	पंखाखोली		26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000		
48.	सुयालगाढ		26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000		
49.	सिनौली मल्ली		26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000		
50.	मियालगंव		26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000		
51.	सैणकुटौली		26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000		
52.	खेती		26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000		
53.	वजूटिया		26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000		
54.	पोखरी		26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000		
55.	गिवाईटाना		26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000		
56.	काष्टनौली		26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000		
57.	बसन्ती		26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000		
58.	नदयूठी		26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000		
59.	अनौठी		26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000		
60.	पंगराडी		26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000		


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल

तहसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)															
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताब रुपये में)					प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)					शुद्धजिलती व आवासीय भवन में स्थित		वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		नैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	
			० से ५० मीटर एक	५० मीटर से अधिक २०० मीटर एक	२०० मीटर से अधिक	० से ५० मीटर एक	५० मीटर से अधिक २०० मीटर एक	२०० मीटर से अधिक	१० से अधिक	१० से अधिक	१० से अधिक	११	१२	१३	१४	१५	प्रधान श्रेणी परक	द्वितीय श्रेणी परक/कच्चा
1		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15					
4	ग.2	61. पोखरी	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000					
		62. खेरदा	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000					
		63. दनकन्या	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000					
		64. पिठौली	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000					
		65. दरमौली	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000					
		66. सिरमौली	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000					
		67. नयेली	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000					
		68. वक सुनारखोला	26	23	21	2400	2000	1500	14400	22140	20640	12000	7000					

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल


तहसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र की सिकिल दर

क्र.सं	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)												वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर १०० में)			
			प्रमुख मार्ग पर स्थित - कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताब रुपये में)				प्रमुख मार्ग पर स्थित - अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)				बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुरर एरिया प्रति वर्ग मीटर १०० में)				वाणिज्यिक भवन की दर		नै-वाणिज्यिक भवन की दर	
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	11	12	13	14	15	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रकन श्रेणी
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15					
4	ग.3	1. बेल	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000					
		2. कुणखेत	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000					
		3. ओखलढूंगा	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000					
		4. अमतौली	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000					
		5. रिया	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000					
		6. कलसी	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000					
		7. गोरियादेव	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000					
		8. अमोवा	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000					
		9. जामणी	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000					
		10. सौनखतारी	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000					
		11. फगुनियाखेत	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000					
		12. ग्वालबजून फगुनियाखेत	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000					
		13. छडा	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000					
		14. बाघनी	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000					

दीप
अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)										वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताक्ष रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			वहुपरिवर्ती व आवासीय भवन में स्थित आवासीय	11	12	13	14	15	प्रथम श्रेणी परका	द्वितीय श्रेणी सेमी परका/कच्चा
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक								
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
4	ग.3	15. सलवा	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		16. सौंड	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		17. घू. घू. खाम	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		18. सिगड़ी खाम	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		19. हरिनगर बदनधूरा	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		20. देवीपूरा	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		21. घाणक	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		22. थपलियागाजा	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		23. कनलगांव	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		24. खांजी	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		25. तलिया	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		26. रानीकोटा	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		27. फतेहपुर	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		28. नलनी	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल

तहसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	सामान्य दर (Base Rate)										राजिस्त्रिक करन की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताकर रुपये में)		प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)		समुपजिती व आवासीय भवन में स्थित आवासीय		राजिस्त्रिक करन की दर		नै-राजिस्त्रिक करन की दर				
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	आवासीय	फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	डुकान	अन्य राजिस्त्रिक	प्रथम श्रेणी	द्वितीय श्रेणी			
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
4	ग.3	29. मेला	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		30. थापला	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		31. खमारी	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		32. रोखड	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		33. जलालगाँव	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		34. अवलटानी	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		35. कलगाँव	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		36. घोडाखेत	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		37. महतगाँव	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		38. सानणा मल्ला	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		39. सेमलखेत	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		40. जलना भगीती	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		41. सिसौशिया	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		42. डुमैला	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल


तहसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)										वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		
			प्रमुख मार्ग पर स्थित भूमि की दर (प्रति हेक्तावर रुपये में)		प्रमुख मार्ग पर स्थित अर्द्धि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय		वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		प्रथम श्रेणी	द्वितीय श्रेणी	
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	कमर्शियल	रिजिस्टर्ड	अन्य वाणिज्यिक	प्रथम श्रेणी			द्वितीय श्रेणी
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
4	ग.3	43. डोब	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		44. सानगा तल्ला	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		45. मदयूनी	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		46. हैडी	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		47. बल्यूटी	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		48. वगोमिन्ट	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		49. डगलसेन्टर	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		50. मलुवाताल	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		51. शेरुवा उर्फ श्रीनगर	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		52. हरिनगर बन्दादेवी	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		53. खडकी	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		54. पुरानीहाट	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		55. हरिनगर जंगलियागांव	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		56. पिनसेला	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		57. पस्तोला	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		58. उडुंगा	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		
		60. पनियाबोर	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000		

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल


तहसील नैनीताल ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)										वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टर रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (प्रति एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	युक्तान सेक्टरों के कार्यालय प्रतिष्ठान	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी एका	द्वितीय श्रेणी एका/कच्चा			
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक								
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
4	ग.3	61. दुंगसिला	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		62. औसाढक्यू	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		63. बडैत तल्ला	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		64. स्यूडा घक गजार	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		65. स्यूडा	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		66. सिरौडी	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		67. मुसिली	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		68. ओखलढूंगा	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		69. तिलवाडी	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		70. बडैत मल्ला	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		71. गनराड	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		72. डीडा	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		73. काण्डा	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		74. कमडा	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		75. गैराडी	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			
		76. मटियाली	22	18	14	1500	1200	1000	13500	21150	19650	12000	7000			


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल


तहसील कोश्याकुटोली अर्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग गोहल्लों राजस्व ग्रामों श्रेणी	प्रमुख मार्ग गोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)														
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताबर रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			व्यवसायिक व आवस्यिक भवन में स्थित आवस्यिक फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू. में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू. में)			नैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रू. में)				
			0 से 50 मीटर एक तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		11	12	13	14	15	12	13	14
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	12	13	14	15
5	क.1	1.मल्ला निगलाट	85	75	67	3300	2800	2200	15300	23130	21630	12000	7000	23130	21630	12000	7000
		2.तल्ला निगलाट	85	75	67	3300	2800	2200	15300	23130	21630	12000	7000	23130	21630	12000	7000
		3.दुडलाकोट(तोक पंगोठ)	85	75	67	3300	2800	2200	15300	23130	21630	12000	7000	23130	21630	12000	7000
		4.बारगल(तोक गरमपानी)	85	75	67	3300	2800	2200	15300	23130	21630	12000	7000	23130	21630	12000	7000
		5.सिलटोना	85	75	67	3300	2800	2200	15300	23130	21630	12000	7000	23130	21630	12000	7000
		6.दरमाडी	85	75	67	3300	2800	2200	15300	23130	21630	12000	7000	23130	21630	12000	7000
		7.मझेडा	85	75	67	3300	2800	2200	15300	23130	21630	12000	7000	23130	21630	12000	7000
		8.छडा	85	75	67	3300	2800	2200	15300	23130	21630	12000	7000	23130	21630	12000	7000
		9.उलगाँव(तोक रुचसिंह धुरा)	85	75	67	3300	2800	2200	15300	23130	21630	12000	7000	23130	21630	12000	7000
		10.धारी(तोक मुन्धर)	85	75	67	3300	2800	2200	15300	23130	21630	12000	7000	23130	21630	12000	7000
		11.प्यूडा	85	75	67	3300	2800	2200	15300	23130	21630	12000	7000	23130	21630	12000	7000
		12.कूल	85	75	67	3300	2800	2200	15300	23130	21630	12000	7000	23130	21630	12000	7000
		13.बजेडी(तोक धुरा)	85	75	67	3300	2800	2200	15300	23130	21630	12000	7000	23130	21630	12000	7000
		14.पागकटारा	85	75	67	3300	2800	2200	15300	23130	21630	12000	7000	23130	21630	12000	7000
		15.सलकुली	85	75	67	3300	2800	2200	15300	23130	21630	12000	7000	23130	21630	12000	7000
		16.चापड	85	75	67	3300	2800	2200	15300	23130	21630	12000	7000	23130	21630	12000	7000


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल

तहसील कोश्याकुटोली ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग गोहल्लो राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लो राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)										राजिस्त्र भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर-राजिस्त्रिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)			
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताब रुपये में)					प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)					बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय एलैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य राजिस्त्रिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी घरका	द्वितीय श्रेणी सेमी घरका/कच्चा	
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	8	9	10	11						12
1	2	4		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15				
5	ख.1	1.मवाली सेमीटारिसम नाम जैड ए	85	75	67	3300	2800	2200	15300	20130	19230	12000	7000					
		2.हली	85	75	67	3300	2800	2200	15300	20130	19230	12000	7000					
		3.मवाली गांव	85	75	67	3300	2800	2200	15300	20130	19230	12000	7000					
		4.विछने	85	75	67	3300	2800	2200	15300	20130	19230	12000	7000					
		5.व्यासी	85	75	67	3300	2800	2200	15300	20130	19230	12000	7000					
		6.फल्याणी	85	75	67	3300	2800	2200	15300	20130	19230	12000	7000					
		7.जोग्याणी	85	75	67	3300	2800	2200	15300	20130	19230	12000	7000					
		8.जजूला	85	75	67	3300	2800	2200	15300	20130	19230	12000	7000					
		9.घौडा	85	75	67	3300	2800	2200	15300	20130	19230	12000	7000					
		10.सीम	85	75	67	3300	2800	2200	15300	20130	19230	12000	7000					
		11.गरजोली	85	75	67	3300	2800	2200	15300	20130	19230	12000	7000					
		12.बारगल बेश माग	85	75	67	3300	2800	2200	15300	20130	19230	12000	7000					
		13.लोहाली	85	75	67	3300	2800	2200	15300	20130	19230	12000	7000					
		14.हरिनगर थुवा ब्लाक(नान ज्येड)	85	75	67	3300	2800	2200	15300	20130	19230	12000	7000					
		15.हरिनगर हरतोला	85	75	67	3300	2800	2200	15300	20130	19230	12000	7000					
		ब्लाक(नान)	85	75	67	3300	2800	2200	15300	20130	19230	12000	7000					
		16.बजेडी	85	75	67	3300	2800	2200	15300	20130	19230	12000	7000					


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल


तहसील कोश्याकुटोली ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)										वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)			
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टर रुपये में)					प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)					बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (प्रति वर्ग एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान कार्यालय	युक्तन सेक्टर/कॉम्प्लेक्स	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/कच्चा
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	11	12	13	14						
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15					
5	ख.2	17.सिमराड(पट्टी घनियाकोट)	52	47	31	3300	2700	2100	15300	20130	19230	12000	7000					
		18.पालडी	52	47	31	3300	2700	2100	15300	20130	19230	12000	7000					
		19.हरोली	52	47	31	3300	2700	2100	15300	20130	19230	12000	7000					
		20.मराडी	52	47	31	3300	2700	2100	15300	20130	19230	12000	7000					
		21.सिमलखा	52	47	31	3300	2700	2100	15300	20130	19230	12000	7000					
		22.सिमलख चक पवाल	52	47	31	3300	2700	2100	15300	20130	19230	12000	7000					
		23.ओतियागांव	52	47	31	3300	2700	2100	15300	20130	19230	12000	7000					
		24.मनरसा	52	47	31	3300	2700	2100	15300	20130	19230	12000	7000					
		25.छियोडी घुरा	52	47	31	3300	2700	2100	15300	20130	19230	12000	7000					
		26.कफलाड	52	47	31	3300	2700	2100	15300	20130	19230	12000	7000					
		27.कुमोली	52	47	31	3300	2700	2100	15300	20130	19230	12000	7000					
		28.ढोकाने	52	47	31	3300	2700	2100	15300	20130	19230	12000	7000					
		29.चोपडा	52	47	31	3300	2700	2100	15300	20130	19230	12000	7000					
		30.मुंगरो	52	47	31	3300	2700	2100	15300	20130	19230	12000	7000					
		31.डुंगरो	52	47	31	3300	2700	2100	15300	20130	19230	12000	7000					

अपर क्लर्क
नैनीताल


तहसील कोश्याकुटोली ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	सामान्य दर (Base Rate)										व्यवसायिक भवन की दर			वाणिज्यिक भवन की दर		
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ता/रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अर्द्ध भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			समुच्चयिता व आवासीय भवन में स्थित आवासीय				वाणिज्यिक भवन की दर (सुरर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)			वैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		
			0 से 60 मीटर तक	60 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	11	12	13	14	15	दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/कच्चा	
1		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15					
5	ख.2	32.दुमगाँव	52	47	31	3300	2700	2100	15300	20130	19230	12000	7000					
		33.दियारी	52	47	31	3300	2700	2100	15300	20130	19230	12000	7000					
		34.पूड़ा	52	47	31	3300	2700	2100	15300	20130	19230	12000	7000					
	ख.3	35.छीमी मटेला	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		36.टिकुरी	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		37.नानीबाँज	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		38.घनियाखान मल्ला	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		39.घनियाखान तल्ला	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		40.मोना	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		41.कफोडा	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		42.सिरोडा	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		43.चोरसा	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		44.बुधलाकोट बेश भाग	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		45.पाडली	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		46.जौख	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					


 अपर जिलाधिकारी
 चैनीताल


तहसील कोश्याकुटोली ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लो राजस्व ग्रामों के नाम	समान्य दर (Base Rate)										वाणिज्यिक भवन की दर		नैर-वाणिज्यिक भवन की दर	
		प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताब रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			बहुतलिय व आवासीय भवन में स्थित आवासीय		वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		नैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)			
		0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	11	12	13	14	15			
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
5	ख.3	47. घुना	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000		
		48. जसिया घुना	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000		
		49. हरतापा	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000		
		50. कफूल्डा	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000		
		51. मझेडा	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000		
		52. डोबा	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000		
		53. कुजोली	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000		
	ख.4	54. आटाखास	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000		
		55. आटावृत्ता	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000		
		56. उलगोर पेश भाग	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000		
		57. धारी	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000		
		58. नौगा	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000		
		59. तल्ला कोट	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000		
		60. माझकोट	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000		
		61. धनीयाकोट	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000		


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल

तहसील कोश्याकुटोली ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)											वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		मैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताब रुपये में)				प्रमुख मार्ग पर स्थित अर्द्धि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)				बहुजिवली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी	द्वितीय श्रेणी		
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक									
1		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15				
5	ख.4	62. पनोराकोट	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000				
		63. सकदयानी	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000				
		64. पाँगकटारा	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000				
		65. सिमलखा चकडोटियाल गाँव	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000				
		66. बसगाँव	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000				
		67. सोनगाँव	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000				
		68. सोनगाँव लग्गा नैनीचेक	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000				
		69. सकदीना	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000				
		70. जनोली	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000				
	ख.5	71. खलाड	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000				
		72. तडी	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000				
		73. बासोट	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000				
		74. चाफा	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000				
		75. गंगरकोट	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000				


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल

तहसील कोश्याकुटोली ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)										वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताब रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी घरका	द्वितीय श्रेणी घरका/कच्चा	
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक						11
1		4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
5	ख.5	76. गंगोरी	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000	
		77. जोगीनौली	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000	
		78. जोगीपाण्डे	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000	
		79. जोरसती	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000	
		80. बजेरा	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000	
		81. बेडुली	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000	
		82. गौणा	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000	
		83. डीना	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000	
		84. मदनपुन	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000	
		85. सिरसा	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000	
		86. डूना	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000	
		87. सुयालबाडी	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000	
		88. वयारव	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000	
		89. कपूला	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000	
		90. मटकीना	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000	
		91. खलेजर	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000	
		92. मनियाखनेरा	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000	
		93. चोतेली	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000	

अपर जिलाधिकारी

नैनीताल


तहसील कोश्याकुटोली ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)										वणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)			गैर-वणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ता रु० में)					प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)					व्यवहारीय भवन में स्थित आवासीय	दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	आव. वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/कच्चा	
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक	11	12	13	14						15
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15					
5	ख.5	94. मगुडा	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		95. सिमायल कपूली	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		96. गाज	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		97. क्लेशियम	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		98. हसियारी दिगार	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		99. गैराडी लटवाल	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		100. बैरोली	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		101. कुमाटी	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		102. कुलगाड	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		103. सिंगोली	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		104. सिमराड (पट्टी तल्ली कुट)	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		105. नयेली	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		106. पाथरी	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		107. डोल	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		108. रालखेत	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		109. तुलीबांज	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		110. सिनोली तल्ली	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					
		111. धारापाटा गुली	52	47	31	2300	1800	1500	14300	19030	18130	12000	7000					

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील बेतालघाट अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरे

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)										वाणिज्यिक भवन की दर (गुजर दरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)			शैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताब रुपये में)					प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)					बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुजर दरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/कच्चा	
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	10	11	12	13						14
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15					
6	क.1	1.चापड 2.अमैल 3.जोधीखोला 4.हल्दयानी 5.सौनली 6.डाबरबाडी 7.डिगाथरी 8.विनकोट 9.नोथर 10.भतरीजखान	68	60	48	2500	1800	1500	14500	22250	20750	12000	7000					
			68	60	48	2500	1800	1500	14500	22250	20750	12000	7000					
			68	60	48	2500	1800	1500	14500	22250	20750	12000	7000					
			68	60	48	2500	1800	1500	14500	22250	20750	12000	7000					
			68	60	48	2500	1800	1500	14500	22250	20750	12000	7000					
			68	60	48	2500	1800	1500	14500	22250	20750	12000	7000					
			68	60	48	2500	1800	1500	14500	22250	20750	12000	7000					
			68	60	48	2500	1800	1500	14500	22250	20750	12000	7000					


अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल


तहसील बेतालघाट ग्रामीण क्षेत्र की सिकिल दरें

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)												वैर-वार्डिबिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ता रू० में)				प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)				बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (गुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वार्डिबिक भवन की दर (गुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी सेमी पक्का/कच्चा	
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	12	13		14	15			
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
6	ख.1	1.तौराड	33	31	29	2200	2000	1700	14200	18920	18020	12000	7000			
		2.रानीबाग	33	31	29	2200	2000	1700	14200	18920	18020	12000	7000			
		3.घारी	33	31	29	2200	2000	1700	14200	18920	18020	12000	7000			
		4.खैरनी	33	31	29	2200	2000	1700	14200	18920	18020	12000	7000			
		5.रहेली	33	31	29	2200	2000	1700	14200	18920	18020	12000	7000			
		6.थापली	33	31	29	2200	2000	1700	14200	18920	18020	12000	7000			
		7.हल्सो	33	31	29	2200	2000	1700	14200	18920	18020	12000	7000			
		8.घग्गेठी	33	31	29	2200	2000	1700	14200	18920	18020	12000	7000			
		9.चड्युला	33	31	29	2200	2000	1700	14200	18920	18020	12000	7000			
		10.कोरड	33	31	29	2200	2000	1700	14200	18920	18020	12000	7000			
		11.खैराली	33	31	29	2200	2000	1700	14200	18920	18020	12000	7000			
		12.तल्ला गाँव	33	31	29	2200	2000	1700	14200	18920	18020	12000	7000			
		13.आम की सार	33	31	29	2200	2000	1700	14200	18920	18020	12000	7000			
		14.ढन्डेसारी	33	31	29	2200	2000	1700	14200	18920	18020	12000	7000			
		15.पहाडकोट	33	31	29	2200	2000	1700	14200	18920	18020	12000	7000			
		16.हरचौनोली	33	31	29	2200	2000	1700	14200	18920	18020	12000	7000			
		17.मल्लीपाली	33	31	29	2200	2000	1700	14200	18920	18020	12000	7000			
		18.घिरौली	33	31	29	2200	2000	1700	14200	18920	18020	12000	7000			
		19.कटीनी	33	31	29	2200	2000	1700	14200	18920	18020	12000	7000			
		20.बिसगुली	33	31	29	2200	2000	1700	14200	18920	18020	12000	7000			

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील बेतालघाट ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	सामान्य दर (Base Rate)										राशियुक्त भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹ में)		गैर-राशियुक्त भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹ में)		
			प्रमुख मार्ग पर स्थिता कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टर रुपये में)					प्रमुख मार्ग पर स्थिता अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)					वटुगजिली व आवासीय भवन में स्थिता आवासीय प्लेट (पुरर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹ में)	अन्य राशियुक्त प्रतिकान	प्रथम श्रेणी प्रकाश	द्वितीय श्रेणी प्रकाश/कच्चा	
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	9 एक	8 एक	10 एक	11 एक					12 एक
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15				
6	ख.2	1.बुंगा	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		2.पटोडी	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		3.लेघरा	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		4.डोलगांव	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		5.सुनस्थारी	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		6.च्यूनी	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		7.थापल	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		8.विनकोट पेश भाग	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		9.कटीमी	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		10.विसगुली	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		11.सेठी मन्डार	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		12.सेठी बेलगाव	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		13.सेठी मझगांव	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		14.सेठी धारकोट	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		15.तल्ली सेठी	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		16.धारी	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल


तहसील बेतालघाट ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें

क0 स0	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)										वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर १०० मं)		वैय-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर १०० मं)	
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्तावाय रुपये में)					प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)					शुद्धजिली व आवासीय भवन में स्थित	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रमुख श्रेणी	द्वितीय श्रेणी सेमी एकका/कच्चा
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	11	12	13	14				
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
6	ख.2	17.खैरनी	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000			
		18.रहेली	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000			
		19.थापली	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000			
		20.हल्लो	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000			
		21.तल्लाबर्धो	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000			
		22.मल्लाबर्धो	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000			
		23.तिवाडीगाँव	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000			
		24.टग्यूडाबडा	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000			
		25.रोलिया गाँव	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000			
		26.बेरवाडी	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000			
		27.बघाणीगाँव	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000			
		28.पहाडकोट	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000			
		29.तल्लीपाली	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000			
		30.टग्यूडा छोटा	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000			
		31.हरबोनौली	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000			
		32.टग्यूडा लगगा धिरोली	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000			

अपर जिलाधिकारी
चौनीताल


तहसील बेतालघाट ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग गोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग गोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	सामान्य दर (Base Rate)												वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)					
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति शैलाख रूपसे में)						प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रूपसे में)						बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित			वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	11	12	13	14	15	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी	द्वितीय श्रेणी	
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	12	13	14	15			
6	ख.3	34. घोडिया हल्लों	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000	18480	17580	12000	7000			
		35. रौलिया लंगा नैनीचक	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000	18480	17580	12000	7000			
		36. राजसेरा	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000	18480	17580	12000	7000			
		37. ओडाडाडर	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000	18480	17580	12000	7000			
		38. तल्लागाँव	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000	18480	17580	12000	7000			
		39. मल्लागाँव	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000	18480	17580	12000	7000			
		40. ओडाबासकोट	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000	18480	17580	12000	7000			
		41. रिखोली	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000	18480	17580	12000	7000			
		42. हरीनगर	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000	18480	17580	12000	7000			
		43. कोल	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000	18480	17580	12000	7000			
		44. रानीबाग	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000	18480	17580	12000	7000			
		45. सोनली	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000	18480	17580	12000	7000			
		46. डिगथरी	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000	18480	17580	12000	7000			
		47. चन्द्रकोट	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000	18480	17580	12000	7000			
		48. सिराडी	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000	18480	17580	12000	7000			


अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल


तहसील बेतालघाट ग्रामीण क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	सामान्य दर (Base Rate)										वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹ में)		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹ में)		
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताक्ष रुपये में)					प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)					बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹ में)	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी	द्वितीय श्रेणी	
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक	200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	12	13	14					15
1	2	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15				
6	ख.3	49. काण्डा	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		50. चड़यूला	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		51. घघरेटी	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		52. कोरड़	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		53. रौलिया लगगा गंगाधर	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		54. धिरौली	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		55. रोपा	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		56. सूखा	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		57. मल्लीपाली	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		58. दाडिमा	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		59. रौलानौ चक मय पौंच चौक	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		60. खैराली चक पातल	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		61. खैराली	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		62. आम की सार	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				
		63. हल्लो लगगा बरोसरि	15	14	12	1800	1700	1500	13800	18480	17580	12000	7000				


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							वाणिज्यिक भवन की दर			वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टायर रुपये में)		प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)		शुद्धि व आवासीय भवन में स्थित भवन में स्थित	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	दुकान	अन्य वाणिज्यिक	प्रथम श्रेणी	द्वितीय श्रेणी	प्रथम श्रेणी	द्वितीय श्रेणी
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	क	क	नैनीताल बरेली रोड कलसिया पुल से को आपसटिव बैंक चौराहे तक	नगरीय												
			1.काठगोदाम		730	580	520	22000	15000	12500	34000	51200	46700	12000	7000	
			2.कोर्ता		730	580	520	22000	15000	12500	34000	51200	46700	12000	7000	
			3.हरिपुर कर्नलवाड		730	580	520	22000	15000	12500	34000	51200	46700	12000	7000	
			4.दमुवाडूगा बन्दो.		730	580	520	22000	15000	12500	34000	51200	46700	12000	7000	
			5.बमोरी मल्ली आंशिक		730	580	520	22000	15000	12500	34000	51200	46700	12000	7000	
			6.हल्द्वानी खास (नान.ज्येड.ए.)		730	580	520	22000	15000	12500	34000	51200	46700	12000	7000	
			7.मल्ला गोरखपुर		730	580	520	22000	15000	12500	34000	51200	46700	12000	7000	
			8.भोटिया पडाव		730	580	520	22000	15000	12500	34000	51200	46700	12000	7000	
			9.चर्च कम्पारण्ड		730	580	520	22000	15000	12500	34000	51200	46700	12000	7000	
			10.सखावत गंज		730	580	520	22000	15000	12500	34000	51200	46700	12000	7000	
			11.शास्त्रीपुंज		730	580	520	22000	15000	12500	34000	51200	46700	12000	7000	


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों ग्रामों की श्रेणी	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)											वर्ग-वार्गिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)			
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताकर रुपये में)		प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)		शहरी/ग्रामीण भवन में स्थित आवासीय		वणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		वणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		वणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)				
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक	प्रथम श्रेणी	द्वितीय श्रेणी	प्रथम श्रेणी	द्वितीय श्रेणी	प्रथम श्रेणी	द्वितीय श्रेणी			
1	क	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
			को आपरेटिव बैंक चौराहे से नवीन मण्डी तक	नगरीय														
			1.हल्द्वानी खास		690	540	480	20000	15000	11700	32000	49000	44500	12000	7000			
			2.हल्द्वानी मल्ली		690	540	480	20000	15000	11700	32000	49000	44500	12000	7000			
			3.हल्द्वानी तल्ली		690	540	480	20000	15000	11700	32000	49000	44500	12000	7000			
			4.कारखाना बाजार		930	700	620	20000	15000	12800	32000	49000	44500	12000	7000			
			5.पटेलचौक		930	700	620	20000	15000	12800	32000	49000	44500	12000	7000			
			6.मंगलपडाव		930	700	620	20000	15000	12800	32000	49000	44500	12000	7000			
			7.पैठपडाव		930	700	620	20000	15000	12800	32000	49000	44500	12000	7000			
			8.पियर्सनगंज		930	700	620	20000	15000	12800	32000	49000	44500	12000	7000			
			9.सदरबाजार		930	700	620	20000	15000	12800	32000	49000	44500	12000	7000			
			10.नयाबाजार		930	700	620	20000	15000	12800	32000	49000	44500	12000	7000			
			11.मीरामार्ग		930	700	620	20000	15000	12800	32000	49000	44500	12000	7000			
			12.महावीरगंज		930	700	620	20000	15000	12800	32000	49000	44500	12000	7000			
			13.साहूकारा लाइन		930	700	620	20000	15000	12800	32000	49000	44500	12000	7000			
			14.भवानी गंज		930	700	620	20000	15000	12800	32000	49000	44500	12000	7000			

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र० स०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)										वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		
				प्रमुख मार्ग पर स्थित भूमि की दर (प्रति १०/साख रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अर्द्ध भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय	वाणिज्यिक भवन की दर			वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		11	12	13	14	15	16
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	क	(ख)	15.रेलवे बाजार	नगरीय	930	700	625	20000	15000	11700	32000	49000	44500	12000	7000	
			16.बडई लाइन		930	700	625	20000	15000	11700	32000	49000	44500	12000	7000	
			17.मुनगली गार्डन		680	500	450	20000	15000	11700	32000	49000	44500	12000	7000	
			18.मोलानाथ गार्डन		680	500	450	20000	15000	11700	32000	49000	44500	12000	7000	
			19.हल्द्वानी विचली		680	500	450	20000	15000	11700	32000	49000	44500	12000	7000	
			20.विशुपुरी		680	560	480	20000	15000	11700	32000	49000	44500	12000	7000	
			21.धरमपुरा		750	600	520	20000	15000	11700	32000	49000	44500	12000	7000	
			22.पर्वतीय मोहल्ला		680	560	480	20000	15000	11700	32000	49000	44500	12000	7000	
			23.हिमालया फार्म		680	560	480	20000	15000	11700	32000	49000	44500	12000	7000	
			24.रामलीला मोहल्ला		680	560	480	20000	15000	11700	32000	49000	44500	12000	7000	

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल


तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)											शासितिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)			
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति बीघा/वर्ग फुट में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)				बहुतकिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	शान्तिचक भवन की दर						
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	12		13	14	15	16			
1	क	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
1	क	(ग)	नवीन मण्डी से सिटी हास्पिटल तक	अर्ह नगरीय														
			1.हल्द्वानी तल्ली		120	92	81	10000	7500	5500	22000	35000	30500	12000	7000			
			2.गौजाजाली उत्तर		120	92	83	10000	7500	5500	22000	35000	30500	12000	7000			
1	क	(घ)	सिटी हास्पिटल चौराहे से तहसील सीमा तक	अर्ह नगरीय														
			1.गौजाजाली बिचली		120	92	83	9000	6700	5000	21000	33900	29400	12000	7000			
			2.धौलाखेडा		120	92	83	9000	6700	5000	21000	33900	29400	12000	7000			
			3.हरिपुर पूर्णानन्द		120	92	83	9000	6700	5000	21000	33900	29400	12000	7000			
			4.हरिपुर तुलासम		120	92	83	9000	6700	5000	21000	33900	29400	12000	7000			
1	ख	(क)	नहर कवरिंग मार्ग कालटेक्स से पनचक्की चौराहा तक	अर्ह नगरीय														
			1.दमुवाढूगा बन्दोबस्ती		120	92	81	10000	7500	5500	22000	35000	30500	12000	7000			
			2.दमुवाढूगा खाम		120	92	81	10000	7500	5500	22000	35000	30500	12000	7000			
1	ख	(ख)	1.कोर्ता		120	92	81	10000	7500	5500	22000	35000	30500	12000	7000			
1	ख	(ग)	पनचक्की चौराहे से सुशीला तिवारी अस्पताल तक	अर्ह नगरीय														
			1.बमोरी मल्ली		120	92	81	12000	9000	5500	24000	37200	32700	12000	7000			
			2.बमोरी तल्ली बन्दो.		120	92	81	12000	9000	5500	24000	37200	32700	12000	7000			
			3.मुखानी		120	92	81	12000	9000	5500	24000	37200	32700	12000	7000			
			4.हरीपुर सूखा		120	92	81	12000	9000	5500	24000	37200	32700	12000	7000			

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)											वैर-व्यवस्थित भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)	
				प्रमुख मार्ग पर स्थित भूमि की दर (प्रति बीघा/रु० रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			व्यवस्थित व आवसीय भवन में स्थित आवसीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/कच्चा		
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		12	13			14	15
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	ख	(घ)	नहर कवरिंग- तल्ली बगोरी की सीमा से नीचे पालकी बैंकट हाल तक	नगरीय	122	95	78	20000	9000	6500	24000	40200	35700	12000	7000	
2	क	(क)	1.तल्ली बगोरी रामपुर रोड चौराहे से सुशीला तिराहे तक	नगरीय	730	600	520	20000	15000	11000	32000	49000	44500	12000	7000	
			1.हल्द्वानी खास		730	600	520	20000	15000	11000	32000	49000	44500	12000	7000	
			2.हल्द्वानी मल्ली		730	600	520	20000	15000	11000	32000	49000	44500	12000	7000	
			3.हल्द्वानी बिचली		730	600	520	20000	15000	11000	32000	49000	44500	12000	7000	
			4.हरिपुर सूखा													
2	क	(ख)	सुशीला तिवारी से नैनीताल मोटर्स तक	अर्ध नगरीय												
			1.मानपुर उत्तर		118	92	83	11000	8000	5500	23000	36100	31600	12000	7000	
			2.मानपुर पश्चिम		118	92	83	11000	8000	5500	23000	36100	31600	12000	7000	
			3.देवलचौड खाम		118	92	83	11000	8000	5500	23000	36100	31600	12000	7000	
			4.जीतपुर नैगी		118	92	83	11000	8000	5500	23000	36100	31600	12000	7000	
			5.देवलचौड बन्दोबरती		118	92	83	11000	8000	5500	23000	36100	31600	12000	7000	


अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)										वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रु. में)		नै-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रु. में)		
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ता रु. में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			बहुचकित्य व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (प्रति वर्ग एरिया प्रति वर्ग मीटर रु. में)	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	13	14	15	16		
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक								11	12
1	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
2	(ग)	नैनीताल मोटर्स से हरिपुर मोतिया तहसील सीमा तक	अर्द्ध नगरीय															
	क	1.हरिपुर फुटकुआं		120	92	81	9000	6700	4500	21000	33900	29400	12000	7000				
	ख	1.हरिपुर रतनसिंह	ग्रामीण	58	45	42	8000	6000	4000	20000	28300	26800	12000	7000				
	ग	2.हरिपुर मोतिया		58	45	42	8000	6000	4000	20000	28300	26800	12000	7000				
		1.बैडापोखरा	ग्रामीण	48	38	34	7000	5200	3500	19000	27200	25700	12000	7000				
		2.चांदनी चौक घुडदौडा		48	38	34	7000	5200	3500	19000	27200	25700	12000	7000				
		3.किशनपुर घुडदौडा		48	38	34	7000	5200	3500	19000	27200	25700	12000	7000				
		4.चांदनी चौक भगीरथ		48	38	34	7000	5200	3500	19000	27200	25700	12000	7000				
2	(क)	आई.टी.आई. रोड पर धानमिल चौराहे तक	अर्द्ध नगरीय															
		1.हरिपुर सूखा		122	95	88	12000	9000	5500	24000	37200	32700	12000	7000				
		2.मुखानी		122	95	88	12000	9000	5500	24000	37200	32700	12000	7000				
2	(ख)	देवलचौड चौराहे से बिडला स्कूल तक	अर्द्ध नगरीय															
		1.मानपुर उत्तर		118	92	85	10000	7500	5500	22000	35000	30500	12000	7000				
		2.मानपुर पश्चिम		118	92	85	10000	7500	5500	22000	35000	30500	12000	7000				
		3.देवलचौड		118	92	85	10000	7500	5500	22000	35000	30500	12000	7000				
		4.करायल घतुर सिंह		118	92	83	10000	7500	5500	22000	35000	30500	12000	7000				
		5.मुखानी		118	92	83	10000	7500	5500	22000	35000	30500	12000	7000				
		6.जौलासाल उर्फ करायल		118	92	83	8000	6000	4500	20000	32800	28300	12000	7000				
		7.छडायाल सुयाल		90	68	60	8000	6000	4500	20000	32800	28300	12000	7000				

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल


तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)										वाणिज्यिक भवन की दर		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर	
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			सामान्य दर	नगरीय व आवासीय भवन में स्थित दर	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)			
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक			डुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रधान श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/कच्चा		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
3	(क)	कालाढूगी रोड कालाढूगी चौराहे से मुखानी चौराहे तक	नगरीय		730	600	520	22000	16500	12500	34000	51200	46700	12000	7000		
		1. गोरखपुर तल्ला			730	600	520	22000	16500	12500	34000	51200	46700	12000	7000		
		2. बमोरी तल्ली बन्दो.			730	600	520	22000	16500	12500	34000	51200	46700	12000	7000		
		3. हल्द्वानी खास			730	600	520	22000	16500	12500	34000	51200	46700	12000	7000		
3	(ख)	मुखानी चौराहे से कुसुमखेडा चौराहे तक	अर्ध नगरीय														
		1. बमोरी तल्ली खाम			122	95	88	10000	7500	5500	22000	35000	30500	12000	7000		
		2. कुसुमखेडा			122	95	88	10000	7500	5500	22000	35000	30500	12000	7000		
		3. बिठौरिया न. 1			122	95	88	10000	7500	5500	22000	35000	30500	12000	7000		
3	(ग)	कुसुमखेडा चौराहे से कठघरिया तक	अर्ध नगरीय														
		1. हरिनगर			122	95	88	9000	6700	5000	21000	33900	29400	12000	7000		
		2. चीनपुर			122	95	88	9000	6700	5000	21000	33900	29400	12000	7000		
		3. लोहरियासाल मल्ला			118	92	83	9000	6700	5000	21000	33900	29400	12000	7000		
		4. लोहरियासाल तल्ला			118	92	83	9000	6700	5000	21000	33900	29400	12000	7000		

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)											रागिण्डिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर १०० मं)	
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताब् रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			बागुजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर १०० मं)	रागिण्डिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर १०० मं)		प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/कच्चा		
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		डुकान	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान			13	14
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
3	(घ)		कठघरिया से लामाचौड चौराहे तक (बाया फतेहपुर)	अर्ध नगरीय												
			1. नन्दपुर		62	49	45	7000	5200	3500	19000	31700	27200	12000	7000	
			2. रामडी छोटी		74	60	54	7000	5200	3500	19000	31700	27200	12000	7000	
			3. रामडी आनसिंह		74	60	54	7000	5200	3500	19000	31700	27200	12000	7000	
			4. पीपलपोखरा न. 1		62	49	45	7000	5200	3500	19000	31700	27200	12000	7000	
			5. गुलजारपुर		55	45	40	7000	5200	3500	19000	31700	27200	12000	7000	
			6. पीपलपोखरा न. दो		58	46	42	7000	5200	3500	19000	31700	27200	12000	7000	
			7. गुजरोडा		55	45	40	7000	5200	3500	19000	31700	27200	12000	7000	
			8. पीपलपोखरा गजे सिंह		58	46	42	7000	5200	3500	19000	31700	27200	12000	7000	
			9. कुरिया गांव		55	45	40	7000	5200	3500	19000	31700	27200	12000	7000	
			10. जयपुर पाडली		58	46	42	7000	5200	3500	19000	31700	27200	12000	7000	
			11. देवपुर कुरिया		57	45	41	7000	5200	3500	19000	31700	27200	12000	7000	
			12. गुनीपुर जीवानन्द		49	40	35	7000	5200	3500	19000	31700	27200	12000	7000	
			13. नाथपुर पाडली		49	40	35	7000	5200	3500	19000	31700	27200	12000	7000	


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)							वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)			गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)			
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताब रुपये में)		प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)		नगरीय/शहरी भवन में स्थित आवासीय	वर्कट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/कच्चा	13	14	15	16
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
3	क	(ड)	कालाढूगी- कमलुवागांजा रोड पर कुसुमखेडा से माखडा नदी तक	अर्द्ध नगरीय	122	95	88	9000	6700	4500	21000	33900	29400	12000	7000		
			1.हरिनगर		122	95	88	9000	6700	4500	21000	33900	29400	12000	7000		
			2.कुसुमखेडा		118	91	82	9000	6700	4500	21000	33900	29400	12000	7000		
			3.कमलुवागांजा नरसिंह मल्ला		118	91	82	9000	6700	4500	21000	33900	29400	12000	7000		
			4.कमलुवागांजा नरसिंह तल्ला		118	91	82	9000	6700	4500	21000	33900	29400	12000	7000		
			5.कमलुवागांजा मेहता		118	91	82	9000	6700	4500	21000	33900	29400	12000	7000		
			6.कमलुवागांजा गौड		118	91	82	9000	6700	4500	21000	33900	29400	12000	7000		
			7.कमलुवागांजा कबडाल		118	91	82	9000	6700	4500	21000	33900	29400	12000	7000		
			8.रामपुर लामाचौड		118	91	82	9000	6700	4500	21000	33900	29400	12000	7000		
			9.नरीपुर लामाचौड		118	91	82	9000	6700	4500	21000	33900	29400	12000	7000		
			10.लामाचौड खास		118	91	82	9000	6700	4500	21000	33900	29400	12000	7000		
		ख	1.हरिपुर नायक	अर्द्ध नग	118	91	82	8000	6000	4000	20000	32800	28300	12000	7000		
			2.हिम्मतपुर मल्ला		118	93	84	8000	6000	4000	20000	32800	28300	12000	7000		
			3.हिम्मतपुर तल्ला		118	93	84	8000	6000	4000	20000	32800	28300	12000	7000		
			4.बच्चीनगर न.1		118	91	82	8000	6000	4000	20000	32800	28300	12000	7000		
			5.पदमपुर निगलिया		118	91	82	8000	6000	4000	20000	32800	28300	12000	7000		
		ग	1.पूरनपुर नैनवाल	ग्रामीण	64	50	45	7000	5200	3500	19000	27200	25700	12000	7000		
			2.हरकपुर क्वीरा		60	49	43	7000	5200	3500	19000	27200	25700	12000	7000		
			3.पदमपुर पडलिया		60	49	43	7000	5200	3500	19000	27200	25700	12000	7000		

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)											राशि/व्ययक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रु. में)		नगर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रु. में)	
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			बाहुगजितो व आवासीय भवन में स्थित आवासीय		वाणिज्यिक भवन की दर		नगर-वाणिज्यिक भवन की दर				
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	आवासीय	प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु. में)	दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी	द्वितीय श्रेणी	प्रथम श्रेणी	द्वितीय श्रेणी	
1	घ	1. भरतपुर न.1	ग्रामीण	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
		2. भरतपुर न.2		49	39	35	7000	5200	3500	19000	27200	25700	12000	7000				
		3. देवपुर देवका		49	39	35	7000	5200	3500	19000	27200	25700	12000	7000				
		4. जीलपुर निगलिटिया		49	39	35	7000	5200	3500	19000	27200	25700	12000	7000				
		5. खुशालपुर		49	39	35	7000	5200	3500	19000	27200	25700	12000	7000				
		6. गुनीपुर मौना		48	38	35	7000	5200	3500	19000	27200	25700	12000	7000				
		7. पूरनपुर कुमटिया		48	38	35	7000	5200	3500	19000	27200	25700	12000	7000				
3	ख (क)	नवाबी रोड (दुर्गा सिटी सेन्टर से कालादूगी रोड तक)	नगरीय															
		1. हल्द्वानी खारास		730	600	520	20000	15000	11700	32000	49000	44500	12000	7000				
		2. गोरखपुर मल्ला		730	600	520	20000	15000	11700	32000	49000	44500	12000	7000				
		3. गोरखपुर तल्ला		730	600	520	20000	15000	11700	32000	49000	44500	12000	7000				
		4. कुल्यालपुरा		730	600	520	20000	15000	11700	32000	49000	44500	12000	7000				
3	ख (ख)	पीलीकोठी चौराहे से धान मिल तक	अर्ध नगरीय															
		1. बमोरी तल्ली बन्दोबस्ती		122	95	88	12000	9000	5500	24000	37200	32700	12000	7000				
		2. मुखानी		122	95	88	12000	9000	5500	24000	37200	32700	12000	7000				

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)												
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताब रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			बहुगजली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय परत (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रूप में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रूप में)		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रूप में)			
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक तक	200 मीटर से अधिक		डुकान रेस्टोरेंट कारवालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रधान श्रेणी एकका	द्वितीय श्रेणी एकका/कच्चा		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
3	ख (ग)	कालाढूगी रोड कुसुमखेडा गैस मोदाम रोड पर प्रेमपुर लुस्थानी चौराहे तक	अर्ध नगरीय													
	क	1. कुसुमखेडा 2. छडायल नायक 3. जौलासाल उर्फ करायल 4. प्रेमपुर लुस्थानी		122	95	88	88	12000	9000	5500	24000	37200	32700	12000	7000	
	ख	1. छडायल नयावाद 2. छडायल सुयाल	ग्रामीण	60	48	43	43	8000	6000	4500	20000	28300	26800	12000	7000	
3	ख (घ)	कालाढूगी रोड हनुमान मंदिर से आर.टी.ओ. रोड पर प्रेमपुर लुस्थानी नीचे चौराहे तक	अर्ध नगरीय													
	क	1. कुसुमखेडा 2. हरिपुर नायक 3. जयदेवपुर 4. लालपुर नायक		122	95	88	88	12000	9000	5500	24000	37200	32700	12000	7000	
	ख	1. उदयलालपुर	ग्रामीण	64	51	45	45	9000	6700	4500	21000	29400	27900	12000	7000	
	ग	1. पाण्डे नवाड 2. हिममतपुर बैजनाथ 3. हल्दूपोखरा नायक		48	38	35	35	7000	5200	3500	19000	27200	25700	12000	7000	
				48	38	35	35	7000	5200	3500	19000	27200	25700	12000	7000	
				48	38	35	35	7000	5200	3500	19000	27200	25700	12000	7000	

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)											वै-सांख्यिक मूल्य की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)			
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			व्यवसायिक भवन में स्थित आवासीय भवन में स्थित	वाणिज्यिक भवन की दर (पुर्ण एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)		वै-सांख्यिक मूल्य की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)					
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		डुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य सांख्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी	द्वितीय श्रेणी/कच्चा				
6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16								
1	क	4	5															
3	क	काठगोदाम चौरगलिया मार्ग काठगोदाम तिराहे से कुवरपुर नीचे चौराहे तक																
4			अई नग		118	91	83	10000	7500	5000	22000	35000	30500	12000	7000			
		1.खेडा		118	91	83	10000	7500	5000	22000	35000	30500	12000	7000				
		2.नवाडखेडा		118	91	83	10000	7500	5000	22000	35000	30500	12000	7000				
		3.देवला तल्ला		118	91	83	10000	7500	5000	22000	35000	30500	12000	7000				
		ख 1.देवला मल्ला	अई नग	118	91	83	9000	6700	5000	21000	33900	29400	12000	7000				
		2.देवला तल्ला पंजाया		118	91	83	9000	6700	5000	21000	33900	29400	12000	7000				
		3.कुवरपुर		118	91	83	9000	6700	5000	21000	33900	29400	12000	7000				
4	क (ख)	कुवरपुर नीचे चौराहे से दानीनगर तक	ग्रामीण															
		1.जगतपुर		50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		2.बासखेडा ईश्वरीदत्त		50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		3.रतनपुर नेगी		50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		4.बसन्तपुर		50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		5.कल्याणपुर		50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		6.किशनपुर चौडिया		50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		7.मदनपुर		50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		8.जसपुर खोलिया		50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		9.सीतापुर		50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		10.त्रिलोकपुर दानी		50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		11.हरिपुर ठोला		50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)											वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		नै-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताब रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			व्यवहारी व आवासीय भवन में स्थित आवासीय	प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	अव्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	दुकान रेस्टोरेंट कार्वालय	अव्य श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/कच्चा	13	14	15	16
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक										
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
4	(ग)	इन्दरपुर से तहसील सीमा तक	ग्रामीण																
		1.इन्दरपुर			50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		2.जयपुर			50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		3.कटान नयागांव			50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		4.लाखनमण्डी			50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		5.लाखनमण्डी खोलाबाजार			50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		6.मल्ला पचौनिया			50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		7.तल्ला पचौनिया			50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		8.मल्ला चौरगलिया			50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		9.दुबेलबोर			50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		10.हरिपुर मतोलिया			50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		11.बैयपुर परगाई			50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		12.उमोदपुर न.1			50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		13.उमोदपुर न.2			50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		14.पधुवाखंडा			50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		15.देवपुर सनवाल			50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		16.गंगापुर			50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		17.दौलाबादपुर			50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		18.धरमगढ			50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		19.धरमपुर			50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		20.घुसापुर			50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				
		21.मुखानी खडकू			50	40	36	6000	4500	3000	18000	26100	24600	12000	7000				

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की श्रेणीवार सर्किल दरें

क्र० स०	मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	सामान्य दर (Base Rate)									
			कृषि भूमि की आधार दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि (आवासीय/ व्यवसायिक) दर (प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		वै-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
		1. सुभाषनगर	620	15000	27000	43500	39000	12000	7000			
		2. गुरुनाकपुरा	620	15000	27000	43500	39000	12000	7000			
		3. गोविन्दपुरा	620	15000	27000	43500	39000	12000	7000			
		4. टनकपुर रोड क्षेत्र	620	15000	27000	43500	39000	12000	7000			
		5. कोहनी गार्डन	620	15000	27000	43500	39000	12000	7000			
		6. इन्द्रजीत गार्डन	620	15000	27000	43500	39000	12000	7000			
		7. हीरानगर	620	15000	27000	43500	39000	12000	7000			
		8. राजपुरा	620	15000	27000	43500	39000	12000	7000			
1	ख	1. किदवईनगर	520	13500	25500	41850	37350	12000	7000			
		2. आजादनगर	520	13500	25500	41850	37350	12000	7000			
		3. रईमगंज	520	13500	25500	41850	37350	12000	7000			
		4. नई बस्ती	520	13500	25500	41850	37350	12000	7000			
		5. बनमूलपुरा	520	13500	25500	41850	37350	12000	7000			
		6. अम्बेडकरनगर	520	13500	25500	41850	37350	12000	7000			
		7. गांधीनगर	520	13500	25500	41850	37350	12000	7000			
		8. इन्द्रानगर	520	13500	25500	41850	37350	12000	7000			
		9. उजालानगर	520	13500	25500	41850	37350	12000	7000			

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की श्रेणीवार सर्किल दरें

क्र० स०	मोहल्लों राजस्व ग्रामों श्रेणी की	मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	सामान्य दर (Base Rate)									
			कृषि भूमि की आधार दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹ में)	अकृषि भूमि (आवासीय/ व्यवसायिक) दर (प्रति वर्ग मीटर ₹ में)	बहुमंजिली व आवासीय मकान में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹ में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹ में)		वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹ में)		प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/कच्चा	
						4	5	6	7			8
1	क	1.मगवानपुर बिचला	115	4400	16400	28840	24340	12000	7000			
		2.मगवानपुर तल्ला	115	4400	16400	28840	24340	12000	7000			
1	ख	1.हीरागढ दलीपसिंह	105	4000	16000	28400	23900	12000	7000			
		2.ब्यूराखाम	105	4000	16000	28400	23900	12000	7000			
		3.ब्यूरा बन्दोबस्ती	105	4000	16000	28400	23900	12000	7000			
		4.हरिपुर गाँव	105	4000	16000	28400	23900	12000	7000			
		5.हरिपुर फील	105	4000	16000	28400	23900	12000	7000			
		6.बिठोरिया न.2	105	4000	16000	28400	23900	12000	7000			
		7.बजूनिया हल्दू	105	4000	16000	28400	23900	12000	7000			
		8.घूनी न.1	105	4000	16000	28400	23900	12000	7000			
		9.बच्चीनगर न.2	105	4000	16000	28400	23900	12000	7000			
		10.रामडी जसुवा	105	4000	16000	28400	23900	12000	7000			
		11.गोविन्दपुर गरवाल	105	4000	16000	28400	23900	12000	7000			
		12.फूलचौड	105	4000	16000	28400	23900	12000	7000			
		13.मानपुर पूरब	105	4000	16000	28400	23900	12000	7000			
		14.घूनी न.2	105	4000	16000	28400	23900	12000	7000			

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की श्रेणीवार सर्किल दरें

क्र० स०	मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	कृषि भूमि की आधार दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि (आवासीय/ व्यवसायिक) दर (प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	सामान्य दर (Base Rate)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)			नै-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	
						कृषि भूमि की आधार दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि (आवासीय/ व्यवसायिक) दर (प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	दुकान रेस्टोरेट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	ग	1.पनियाली 2.भगवानपुर जयसिंह 3.खेमपुर	47 47 47	2500 2500 2500	14500 14500 14500	26750 26750 26750	22250 22250 22250	12000 12000 12000	7000 7000 7000	
1	घ	1.पानपुर 2.बजवालपुर	40 40	2500 2300	14500 14300	26750 26530	22250 22030	12000 12000	7000 7000	
		3.हरिपुर लालमणी 4.हैडागाँवा	40 40	2300 2300	14300 14300	26530 26530	22030 22030	12000 12000	7000 7000	
1	ड	5.अर्जुनपुर 1.हल्द्वानीखरा दरमवाल	40 34	2300 2100	14300 14100	26530 26310	22030 21810	12000 12000	7000 7000	
		2.गुसाईपुर 3.पूरनपुर	34 34	2100 2100	14100 14100	26310 26310	21810 21810	12000 12000	7000 7000	
		4.चांदनीचौक तिला 5.हरिपुर शिवदत्त	34 34	2100 2100	14100 14100	26310 26310	21810 21810	12000 12000	7000 7000	
		6.किशनगरी 7.नयागाँव समल	34 34	2100 2100	14100 14100	26310 26310	21810 21810	12000 12000	7000 7000	
		8.गजपुर 9.हिममतपुर गौलापार	34 34	2100 2100	14100 14100	26310 26310	21810 21810	12000 12000	7000 7000	
		10.लछमपुर 11.नयागाँव मेहरा	34 34	2100 2100	14100 14100	26310 26310	21810 21810	12000 12000	7000 7000	
		12.सेलामाबर त्रिलोकसिंह 13.सेलामाबर मेहरसिंह	34 34	2100 2100	14100 14100	26310 26310	21810 21810	12000 12000	7000 7000	
		14.सुन्दरपुर बेलवाल 15.देपला तल्ला सिमलार	34 34	2100 2100	14100 14100	26310 26310	21810 21810	12000 12000	7000 7000	

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की श्रेणीवार सकिल दरें

क्र०	मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	सामान्य दर (Base Rate)									
			कृषि भूमि की आधार दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि (आवासीय/ व्यवसायिक) दर (प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)			गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	क	1.ईसाईनगर न.1 2.ईसाईनगर न.2	41 41	2500 2300	14500 14300	22250 22030	20750 20530	12000 12000	7000 7000			
1	ख	1.खडकपुर ईसाई 2.आनपुर नवाड 3.प्रेमपुर नवाड 4.आनन्दपुर 5.देवपुर पोखरिया	43 38 38 38 38	2300 2300 2300 2300 2300	14300 14300 14300 14300 14300	22030 22030 22030 22030 22030	20530 20530 20530 20530 20530	12000 12000 12000 12000 12000	7000 7000 7000 7000 7000			
1	ग	1.रतनपुर ईसाई 2.नवाडमौलाहरकसिंह 3.आनसिंह नवाड 4.शिवलालपुर 5.धनपुरी 6.हरिपुर जमनसिंह 7.हरिपुर कुंवरसिंह 8.चांदनीचौक बल्यूटिया 9.चांदनीचौक सांगुडी 10.चांदनीचौक गरवाल 11.लखनपुर 12.सुन्दरपुर रेक्वाल 13.मंगवतपुर 14.उदयपुर रेक्वाल 15.झूठपुर उर्फ जीतपुर	33 33 33 33 33 33 33 33 33 33 33 33 33 33 33	2300 2300 2300 2000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 2000 2000	14300 14300 14300 14000 14000 14000 14000 14000 14000 14000 14000 14000 14000 14000 14000	22030 22030 22030 21700 21700 21700 21700 21700 21700 21700 21700 21700 21700 21700 21700	20530 20530 20530 20200 20200 20200 20200 20200 20200 20200 20200 20200 20200 20200 20200	12000 12000 12000 12000 12000 12000 12000 12000 12000 12000 12000 12000 12000 12000 12000	7000 7000 7000 7000 7000 7000 7000 7000 7000 7000 7000 7000 7000 7000 7000			

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की श्रेणीवार सकिंदल दरें

क्र०	मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	सामान्य दर (Base Rate)			वाणिज्यिक सवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		नैर-वाणिज्यिक सवन की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	
			कृषि भूमि की आधार दर (प्रति हेक्टेयर लाख रू० में)	अकृषि भूमि (आवासीय/ व्यवसायिक) दर (प्रति वर्ग मीटर रू० में)	बहुमजिली व आवासीय सवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	डुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी परकवा	द्वितीय श्रेणी परकवा/कच्चा
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ग	16.कालूर पोखरिया	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000
		17.ज्वालापोखरी	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000
		18.दौलतपुर	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000
		19.पदमपुर रैकुनी	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000
		20.रूपपुर	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000
1	घ	1.किशनपुर रैकवाल	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000
		2.गंगापुर गौलापार	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000
		3.जीतपुर रैकवाल	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000
		4.हरसिंहपुर उर्फ लछमपुर	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000
		5.विजयपुर	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000
		6.हिम्मतपुर नकायल	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000
		7.हरकिशनपुर	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000
		8.भवानीपुर	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000
		9.मदनपुर	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000
		10.कटान खववाल	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000
		11.गोविन्दपुर	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000
		12.परसरामपुर	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000
		13.देवपुर दनाई	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000

श्री

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील हल्द्वानी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की श्रेणीवार सकिंद दरें

क्र० स०	मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	सामान्य दर (Base Rate)				वाणिज्यिक मवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		शेड-वाणिज्यिक मवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	
			कृषि भूमि की आधार दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि (आवासीय/ व्यवसायिक) दर (प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	बहुमजिली व आवासीय मवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी सेमी पक्का/कच्चा	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	घ	14. चौरगलिया तल्ला आमखंडा	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000	
		15. चौरगलिया कुमटिया	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000	
		16. चौरगलिया जोसूडा	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000	
		17. मुखानी जोगा	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000	
		18. फतेहपुर	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000	
		19. नवाड सैलानी	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000	
		20. चौसला	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000	
		21. मीठा आवला	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000	
		22. बसानी	33	2000	14000	21700	20200	12000	7000	

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील कालाडूंगी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)										वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		शैव-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताब रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान कार्यालय	दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	13	14	15	16		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10								11	12
1	3	हल्हानी-कालाडूंगी -रामनगर मोटर मार्ग	5	नगरीय														
1	क	1.कालाडूंगी खाम 2.कालाडूंगी बन्दोबस्ती (आशिक) 3.हल्हानी छोटी(आशिक) 4.रूडकी बहादुर सिंह कालाडूंगी से बैलपडाव तक			175	170	168	168	5500	4800	4600	17500	27050	25550	12000	7000		
		1.नयागाँव चन्दन सिंह 2.नयागाँव जुल्फीकार 3.बैलपडाव			50	41	37	37	3800	3000	2700	15800	20680	19780	12000	7000		
		1.कमौला 2.धमोला 3.परमपुर 4.हरिपुर धमोला 5.विजयपुर धमोला 6.शिवलालपुर पाण्डे 7.बकतपुर 8.पदमपुर सोडिया 9.धरमपुर 10.रूपदेवपुर		अर्द्धनगरीय	50	41	37	37	3000	2800	2400	15000	19800	18900	12000	7000		

धर

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)											
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ता/कचरे में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			वहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय	वाणिज्यिक भवन की दर (गुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		नैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		दुकान रेस्टोरेन्ट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/कच्चा	
1	2 3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
		11. हसरामपुर	अर्द्धनगरीय	50	41	37	3000	2800	2400	15000	19800	18900	12000	7000	
		12. धनपुर		50	41	37	3000	2800	2400	15000	19800	18900	12000	7000	
		13. बैलपोखरा		50	41	37	3000	2800	2400	15000	19800	18900	12000	7000	
		14. शन्दरजूडा		50	41	37	3000	2800	2400	15000	19800	18900	12000	7000	
1	ख (ख)	बैलपडाव से रामनगर मोटर मार्ग	ग्रामीण												
		1. पुरुषोत्तमपुर		49	40	36	2700	2500	2000	14700	19470	18570	12000	7000	
		2. मोहनपुर बजवाल		49	40	36	2700	2500	2000	14700	19470	18570	12000	7000	
		3. मोहनपुर रौतेला		49	40	36	2700	2500	2000	14700	19470	18570	12000	7000	
		4. भवानीपुर गडियाल		49	40	36	2700	2500	2000	14700	19470	18570	12000	7000	
		5. भवानीपुर सालिया		49	40	36	2700	2500	2000	14700	19470	18570	12000	7000	
		6. गैबुआ खास		49	40	36	2700	2500	2000	14700	19470	18570	12000	7000	
		7. गैबुआ फीचा		49	40	36	2700	2500	2000	14700	19470	18570	12000	7000	
		8. गैबुआ डोलिया		49	40	36	2700	2500	2000	14700	19470	18570	12000	7000	
		9. किशनपुर कोटली		49	40	36	2700	2500	2000	14700	19470	18570	12000	7000	
		10. किशनपुर डोलिया		49	40	36	2700	2500	2000	14700	19470	18570	12000	7000	
		11. पदमपुर डोलिया		49	40	36	2700	2500	2000	14700	19470	18570	12000	7000	
		12. कुलपुर		49	40	36	2700	2500	2000	14700	19470	18570	12000	7000	
		13. नन्दपुर		49	40	36	2700	2500	2000	14700	19470	18570	12000	7000	
		14. खेमपुर		49	40	36	2700	2500	2000	14700	19470	18570	12000	7000	

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)											नै-वाणिज्यिक मूल्य की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताब रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			व्युत्पत्तिली व आवासीय मूल्य में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक मूल्य की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	13	14	15	16	
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	(ग)	कालाढूंगी -हल्दानी मोटर मार्ग	अर्द्धनगरीय													
		1.गुलजारपुर बंकी			50	41	37	3800	3000	2700	15800	20680	19780	12000	7000	
		2.गुलजारपुर रामसिंह		50	41	37	3800	3000	2700	15800	20680	19780	12000	7000		
		3.विदरामपुर		50	41	37	3800	3000	2700	15800	20680	19780	12000	7000		
		4.रामपुर		50	41	37	3800	3000	2700	15800	20680	19780	12000	7000		
	(घ)	कालाढूंगी से बैलपडाव बाया कोटाबाग	ग्रामीण													
		1.मुसाबंजर		49	40	36	2600	2100	1900	14600	19360	18460	12000	7000		
		2.बजूनिया हल्दू		49	40	36	2600	2100	1900	14600	19360	18460	12000	7000		
		3.पतलिया		49	40	36	2600	2100	1900	14600	19360	18460	12000	7000		
		4.रणजौतपुर		49	40	36	2600	2100	1900	14600	19360	18460	12000	7000		
		5.चकपतलिया		41	33	30	2600	2100	1900	14600	19360	18460	12000	7000		
		6.रूडकी गंगारामपुर		49	40	36	2600	2100	1900	14600	19360	18460	12000	7000		
		7.सैलसिया		49	40	36	2600	2100	1900	14600	19360	18460	12000	7000		
		8.आवलकोट		41	33	30	2600	2100	1900	14600	19360	18460	12000	7000		
		9.धामडदेह		41	33	30	2600	2100	1900	14600	19360	18460	12000	7000		
		10.खिमुवापीपल		49	40	36	2600	2100	1900	14600	19360	18460	12000	7000		
		11.गिनतीगाव		49	40	36	2600	2100	1900	14600	19360	18460	12000	7000		
		12.दोहनिया		49	40	36	2600	2100	1900	14600	19360	18460	12000	7000		
		13.देवीरामपुर		49	40	36	2600	2100	1900	14600	19360	18460	12000	7000		

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील कालाढुंगी जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)												वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)		
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ता रू० में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)			वहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)			गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)				
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		डुकान	रेस्टोरेंट	कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/काष्ठा		
1	2 3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
1	(घ)	14. मायारामपुर	ग्रामीण	49	40	36	2600	2100	1900	14600	19360	18460	12000	7000				
		15. बाँवपुर		49	40	36	2500	2000	1700	14500	19250	18350	12000	7000				
		16. मनकण्ठपुर		49	40	36	2500	2000	1700	14500	19250	18350	12000	7000				
		17. पल्लगढ		49	40	36	2500	2000	1700	14500	19250	18350	12000	7000				
1	(क)	बैलपडाव बरहनी बाजपुर मोटर मार्ग	ग्रामीण															
		1. सेमलचौड		49	40	36	2800	2300	2100	14800	19580	18680	12000	7000				
		2. पतापानी		49	40	36	2800	2300	2100	14800	19580	18680	12000	7000				

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील लालकुआं जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र की सर्किल दरें

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)										वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)		
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ता रु० में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु० में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रु० में)	वाणिज्यिक भवन की दर		प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी लेनी पक्का/कच्चा		
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		13	14			15	16
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1	(क)	बरेली नैनीताल रोड निगम से तहसील लालकुआं सीमा तक	उत्तराखण्ड वन अर्द्धनगरीय													
		1. बमेटावांगर केशवदत्ता			54	43	39	4500	3800	3500	16500	21450	20550	12000	7000	
		2. दुस्कावांगर बच्चूधर्मा		54	43	39	4500	3800	3500	16500	21450	20550	12000	7000		
		3. बमेटावांगर सीमा		54	43	39	4500	3800	3500	16500	21450	20550	12000	7000		
		4. जग्गीबांगर		54	43	39	4500	3800	3500	16500	21450	20550	12000	7000		
		5. दुर्गापालपुर मोतीराम		54	43	39	4500	3800	3500	16500	21450	20550	12000	7000		
		6. तुलारामपुर		54	43	39	4500	3800	3500	16500	21450	20550	12000	7000		
		7. दुर्गापालपुर परमा		54	43	39	4500	3800	3500	16500	21450	20550	12000	7000		
		8. पाडलीपुर		54	43	39	4500	3800	3500	16500	21450	20550	12000	7000		
		9. मवानीपुर हरसिंह		54	43	39	4500	3800	3500	16500	21450	20550	12000	7000		
		10. मवानीपुर किसाना		54	43	39	4500	3800	3500	16500	21450	20550	12000	7000		
		11. बच्चूपुर		54	43	39	4500	3800	3500	16500	21450	20550	12000	7000		
		12. किसानपुर सरकलिया		54	43	39	4500	3800	3500	16500	21450	20550	12000	7000		
		13. मगवानपुर दुर्गादत्ता		54	43	39	4500	3800	3500	16500	21450	20550	12000	7000		
		14. हरिपुर केशवदत्ता		54	43	39	4500	3800	3500	16500	21450	20550	12000	7000		
		15. फलताबांगर		54	43	39	4500	3800	3500	16500	21450	20550	12000	7000		
		16. गौजाजाली दक्षिण		70	55	50	4500	3900	3600	16500	21450	20550	12000	7000		

(Handwritten Signature)

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील कालाडूंगी जनपद नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की श्रेणीवार भूमि की सारकिल दरें

क्र.सं.	मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	कृषि भूमि की आधार दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि (आवासीय/ व्यवसायिक) दर (प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	समान्य दर (Base Rate)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)			नै-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		
						बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	दुकान रेस्टोरेट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी	द्वितीय श्रेणी	पक्का/कच्चा
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1	क	1.कालाडूंगी खाम बन्जारा बस्ती	168	4600	16600	26060	24560	12000	7000		
		2.बाल्मीकी बस्ती	168	4600	16600	26060	24560	12000	7000		
		3.घोबी बस्ती	168	4600	16600	26060	24560	12000	7000		
		4.अस्पताल वार्ड	168	4600	16600	26060	24560	12000	7000		
		5.नई कालौनी तहसील	168	4600	16600	26060	24560	12000	7000		
		6.मन्दिर मस्जिद मुख्यबाजार रोड	168	4600	16600	26060	24560	12000	7000		
		7.कानिया बैल	168	4600	16600	26060	24560	12000	7000		
		8.मास्टर कालौनी	168	4600	16600	26060	24560	12000	7000		
		9.नई बस्ती	168	4600	16600	26060	24560	12000	7000		
		10.कालाडूंगी बन्दोबस्ती आंशिक	168	4600	16600	26060	24560	12000	7000		
		11.सैनिक कालौनी	168	4600	16600	26060	24560	12000	7000		
		12.मगोलिया घडा	168	4600	16600	26060	24560	12000	7000		
		13.हल्दानी छोटी आंशिक	168	4600	16600	26060	24560	12000	7000		
		14.डाक बंगला	168	4600	16600	26060	24560	12000	7000		
		15.कार्ट पार्क	168	4600	16600	26060	24560	12000	7000		

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील कालाढूंगी जनपद नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की श्रेणीवार भूमि की सर्किल दरें

क्र० स०	मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	कृषि भूमि की आधार दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि (आवासीय/ व्यवसायिक) दर (प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	समान्य दर (Base Rate)			वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		नै-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	
					बहुमजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी एकका	द्वितीय श्रेणी एकका/कच्चा		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1		1.कालाढूंगी बन्दोबस्ती(आंशिक)	40	3800	15800	20680	19780	12000	7000		
		2.हल्द्वानी छोटी(आंशिक)	40	3800	15800	20680	19780	12000	7000		
		3.चांदनीचौक	40	3800	15800	20680	19780	12000	7000		
		4.पूरनपुर	40	3800	15800	20680	19780	12000	7000		
		5.देवलचौड	40	3800	15800	20680	19780	12000	7000		
		6.छोराजाली	40	3800	15800	20680	19780	12000	7000		
		7.रूपपुर	40	3800	15800	20680	19780	12000	7000		
		8.चिन्तपुर	40	3800	15800	20680	19780	12000	7000		

२/११

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील कालाडूंगी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की श्रेणीवार भूमि की सर्किल दरें

क्र.सं.	मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)									
			कृषि भूमि की आधार दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹ में)	अकृषि भूमि (आवासीय/ व्यावसायिक) दर (प्रति वर्ग मीटर ₹ में)	बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹ में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹ में)		वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति स्क्वैटर ₹ में)		अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/कच्चा
						दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	7	8	9			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
1	क	1. पीपलचौड	44	2600	14600	19360	18460	12000	7000			
		2. कप्तानगंज	44	2600	14600	19360	18460	12000	7000			
	ख	1. रतनपुर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000			
		2. देवीपुर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000			
		3. नरीपुर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000			
		4. विजयपुर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000			
		5. झलुवाझाला खाम	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000			
		6. झलुवाझाला बन्दोबस्ती	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000			
		7. मीमपुरी	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000			
		8. उदयपुरी कमोला	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000			
		9. बच्चीपुर घमोला	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000			
		10. वामदेवपुर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000			
		11. मझोडा	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000			
		12. जयपुर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000			
		13. बेचाबंगर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000			
		14. नरोत्तमपुर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000			
		15. बचीनगर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000			
		16. चन्द्रपुर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000			
		17. कनकपुर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000			
		18. तेजपुर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000			

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील कालाढुंगी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की श्रेणीवार भूमि की सर्किल दरें

क्र० स०	मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)							वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति सगमीटर ₹० में)	
			कृषि भूमि की आधार दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि (आवासीय/ व्यावसायिक) दर (प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	सहूमजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी एकका	द्वितीय श्रेणी एकका/कच्चा	7	8
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1	ख	19.महादेवपुर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000		
		20.उदयपुरी बैलपडाव	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000		
		21.बिशनपुर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000		
		22.हिम्मतपुर बैलपडाव	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000		
		23.रतनपुर बैलपडाव	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000		
		24.हिम्मतपुर गौबुआ	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000		
		25.मोहनपुर मेहरा	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000		
		26.मदनपुर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000		
		27.बरायल	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000		
		28.शिवलालपुर जोशी	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000		
		29.लछमपुर नयावाद	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000		
		30.मदन बेल	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000		
		31.प्रतापपुर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000		
		32.लछमपुर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000		
		33.खडकपुर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000		
		34.सूरपुर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000		
		35.नरपतपुर उर्फ सकतपुर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000		
		36.करमपुर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000		
		37.हरिपुर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000		

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील कालाढुंगी जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की श्रेणीवार भूमि की सर्किल दरें

क्र० स०	मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	कृषि भूमि की आधार दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि (आवासीय/ व्यवसायिक) दर (प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	समान्य दर (Base Rate)		वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		नैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	
					बहुमजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी एकका	द्वितीय श्रेणी एकका/कच्चा	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	ख	38.कल्यानपुर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000	
		39.नौदा	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000	
		40.नाथूजाला	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000	
		41.सोनजाला नयावाद	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000	
		42.सोनजाला नरसिंह	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000	
		43.जललियागांजा	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000	
		44.गौतिया	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000	
		45.हरिपुर रूप सिंह	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000	
		46.नाथुनगर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000	
		47.रामदत्त	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000	
		48.हरिपुर कलियाजाला	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000	
		49.केशावगर	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000	
		50.देचौरी देगांव	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000	
		51.नयागांव पाण्डे	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000	
		52.धापला	35	2200	14200	18920	18020	12000	7000	

अपर जिल्हाधिकारी
नैनीताल

तहसील लालकुआं जनपद नैनीताल के नगरीय क्षेत्र की श्रेणीवार भूमि की सर्किल दरें

क्र० स०	मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	कृषि भूमि की आधार दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि (आवासीय/ व्यवसायिक) दर (प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	समान्य दर (Base Rate)		वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		नै-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		
					बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	6	7	8	9	10	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
1	क	1.अम्बेडकर नगर		4800	16800	26280	24780	12000	7000		
		2.गांधीनगर		4800	16800	26280	24780	12000	7000		
		3.जवाहरनगर		4800	16800	26280	24780	12000	7000		
		4.आजादनगर		4800	16800	26280	24780	12000	7000		
		5.सुभाषनगर		4800	16800	26280	24780	12000	7000		
		6.रेलवे बाजार		4800	16800	26280	24780	12000	7000		
		7.रेलवे कालोनी		4800	16800	26280	24780	12000	7000		

क्षर

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील लालकृआं जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की श्रेणीवार भूमि की सर्किल दरें

क्र० स०	मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	कृषि भूमि की आधार दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि (आवासीय/ व्यवसायिक) दर (प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	समान्य दर (Base Rate)	बहुमजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)			सै-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		
							दुकान	अन्य	प्रथम	द्वितीय	रेस्टोरेंट	वाणिज्यिक
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10			
1	क	1.हाथीखाल	45	3500	15500	20350	19450	12000	7000			
		2.भवान सिंह नवाड	40	3500	15500	20350	19450	12000	7000			
		3.हल्दूचौड दीना	45	3500	15500	20350	19450	12000	7000			
		4.सूपीभगवानपुर	45	3500	15500	20350	19450	12000	7000			
		5.जयपुर बीसा	45	3500	15500	20350	19450	12000	7000			
		6.हल्दूचौड जग्गी	42	3500	15500	20350	19450	12000	7000			
1	ख	1.हल्दूचौड दौलिया	42	3200	15200	20020	19120	12000	7000			
		2.जयपुर खीमा	42	3200	15200	20020	19120	12000	7000			
		3.दुम्काबंगर उमापति	42	3200	15200	20020	19120	12000	7000			
		4.हरिपुर बच्ची	42	3200	15200	20020	19120	12000	7000			
		5.पदमपुर देवलिया	42	3200	15200	20020	19120	12000	7000			
		6.हिम्मतपुर मोटाहल्दू	42	3200	15200	20020	19120	12000	7000			
		7.हल्दूचौड जयराम	42	3200	15200	20020	19120	12000	7000			
		8.हल्दूचौड परमा	42	3200	15200	20020	19120	12000	7000			
		9.हल्दूचौड देवराम	42	3200	15200	20020	19120	12000	7000			
	ग	1.बकुलिया	32	2500	14500	19250	18350	12000	7000			
		2.नाथपुर चौम्वाल	32	2500	14500	19250	18350	12000	7000			
		3.डूंगरपुर	32	2500	14500	19250	18350	12000	7000			
		4.धनपुर	32	2500	14500	19250	18350	12000	7000			
		5.हरिपुर लच्छी	32	2500	14500	19250	18350	12000	7000			

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील लालकुआं जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्र की श्रेणीवार भूमि की सर्किल दरें

क्र० स०	मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	कृषि भूमि की आधार दर (प्रति हेक्टेयर लाख ₹० में)	अकृषि भूमि (आवासीय/ व्यवसायिक) दर (प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	समान्य दर (Base Rate)		वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		नैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	
					बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लेट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	6	7	8	9	10
1	2	3	4	5						
1	ख	6.तेजपुर नेगी	32	2500	14500	19250	18350	12000	7000	
		7.गंगारामपुर	32	2500	14500	19250	18350	12000	7000	
		8.इन्दरपुर गरवाल	32	2500	14500	19250	18350	12000	7000	
		9.बब्बीनवाड	32	2500	14500	19250	18350	12000	7000	
		10.किशनानवाड	32	2500	14500	19250	18350	12000	7000	
		11.राधाबाग गरवाल	32	2500	14500	19250	18350	12000	7000	
		12.हरिपुर मानदेव	32	2500	14500	19250	18350	12000	7000	
		13.खडकपुर	32	2500	14500	19250	18350	12000	7000	
		14.हिम्मतपुर चौम्वाल	32	2500	14500	19250	18350	12000	7000	
		15.हरिपुर मदनसिंह	32	2500	14500	19250	18350	12000	7000	
		16.गंगपुर कब्डाल	32	2500	14500	19250	18350	12000	7000	

अपर जिलाधिकारी

नैनीताल

तहसील धारी ग्रामीण क्षेत्र

क्र० स०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	सामान्य दर (Base Rate)										शहरी-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		
		प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताकर रुपये में)		प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय		वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/कच्चा	
		0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	दुकान रेशोरेट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	12			13
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	क	1	सुन्दरखाल	175	140	135	4500	3900	3200	16500	21450	20550	12000	7000
		2	अक्सोडा	175	140	135	4500	3900	3200	16500	21450	20550	12000	7000
		3	कौल	175	140	135	4500	3900	3200	16500	21450	20550	12000	7000
		4	सरना	175	140	135	4500	3900	3200	16500	21450	20550	12000	7000
		5	गजार	175	140	135	4500	3900	3200	16500	21450	20550	12000	7000
		6	चौखुटा	175	140	120	4500	3900	3200	16500	21450	20550	12000	7000
		7	सुनकिया	175	140	135	4500	3900	3200	16500	21450	20550	12000	7000
		8	बना	175	140	135	4500	3900	3200	16500	21450	20550	12000	7000
		9	लदफोडा तल्ला	175	140	135	4500	3900	3200	16500	21450	20550	12000	7000
		10	शसबनी	175	140	135	4500	3900	3000	16500	21450	20550	12000	7000
		11	परवड़ा	175	140	135	4500	3900	3200	16500	21450	20550	12000	7000
		12	सलियाकोट तल्ला	175	140	135	4500	3900	3200	16500	21450	20550	12000	7000
		13	सलियाकोट मल्ला	175	140	135	4500	3900	3200	16500	21450	20550	12000	7000
		14	धानाचूली	175	140	135	4500	3900	3000	16500	21450	20550	12000	7000
		15	हरनिगर सरना	175	140	135	4500	3900	3200	16500	21450	20550	12000	7000
		16	लदफोडा तल्ला	175	140	135	4500	3900	3200	16500	21450	20550	12000	7000
		17	सेलालेख	155	125	120	4400	3600	3000	16400	21340	20440	12000	7000
		18	कोकिल बना	155	125	120	4400	3600	3000	16400	21340	20440	12000	7000

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील धारी ग्रामीण क्षेत्र

समान्य दर (Base Rate)

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)												वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रु. में)		द्वितीय श्रेणी के पी.के.वा. पक्का/कच्चा
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ता रु. में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रु. में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय			वाणिज्यिक भवन की दर			प्रधान श्रेणी	पक्का	
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	रूफट (गुण) दरिया प्रति वर्ग मीटर रु. में)	12	13	14	15				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
1	क	19	मझेडा	155	125	120	4400	3600	3000	16400	21340	20440	12000	7000			
		20	पोखराड	155	125	120	4400	3600	3000	16400	21340	20440	12000	7000			
		21	चकरूसी	140	112	108	3200	2600	1800	15200	20020	19120	12000	7000			
1	ख	1	गुनियालेख	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000			
		2	जिलिगस्टेट	50	40	38	3200	2600	2200	15200	20020	19120	12000	7000			
		3	देवनगर (खुनीगाड)	50	40	38	3200	2600	2200	15200	20020	19120	12000	7000			
		4	कुरई	50	40	38	3200	2600	2200	15200	20020	19120	12000	7000			
		5	पनियाली	50	40	38	3200	2600	2200	15200	20020	19120	12000	7000			
		6	गुनीगांव	50	40	38	3200	2600	2200	15200	20020	19120	12000	7000			
		7	हरिनगर अक्सोडा	50	40	38	3200	2600	2200	15200	20020	19120	12000	7000			
		8	खनस्यू	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000			
		9	दिनी तल्ली	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000			
		10	जलना नील पहाड़ी	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000			
		11	मजूली	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000			
		12	हतोलिया गांव	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000			
		13	क्वैराला	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000			
		14	ढोलीगांव	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000			

अपर जिलाधिकारी
चैनीताल

तहसील धारी ग्रामीण क्षेत्र

सामान्य दर (Base Rate)

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	प्रमुख मार्ग पर विभाजित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ता/रूपये में)						प्रमुख मार्ग पर विभाजित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रूपये में)		समुदायिक व आवासीय भवन में विभाजित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	डुकान सेक्टेड	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान		प्रथम श्रेणी	द्वितीय श्रेणी	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	ख	15	डनसीली	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000	
		16	पजना	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000	
		17	तल्ला काण्डा	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000	
		18	तल्ला काण्डा	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000	
		19	दिगोली	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000	
		20	मोदियारखोली	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000	
		21	जांद	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000	
		22	सिमलकन्या	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000	
		23	झड़गांव तल्ला	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000	
		24	झड़गांव मल्ला	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000	
		25	कालाआगर	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000	
		26	गलनी	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000	
		27	कफरौली (पट्टी तल्ला काण्डा)	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000	
1	ग	1	मनाघेर खाम	50	40	38	3200	2600	2100	15200	20020	19120	12000	7000	
		2	च्युरीगाड	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		3	ओखलकाण्डा मल्ला	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		4	ओखलकाण्डा तल्ला	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		5	करायल	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		6	दीनी मल्ली	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील धारी ग्रामीण क्षेत्र

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)												वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	
			प्रमुख मार्ग पर स्थित शुद्ध भूमि की दर (प्रति हेक्ताकर रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकुंभ भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			वटुमजिती व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर		शैव-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)				
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		11	12	13	14	15		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
1	ग	7	मनपोखरा	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		8	कफरौली (चौभेंसी)	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		9	उडियारी	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		10	थलाड़ी	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		11	नाई	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		12	पतलिया	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		13	हरिनगर थली	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		14	खुजेठी	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		15	चकदलाड	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		16	कटना	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		17	कोटला	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		18	देवली	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		19	पुषराड	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		20	बबियाड	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		21	बलना	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		22	घैना	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		23	कवलाकोट	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		24	कुलोन	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		25	दुदली	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000		

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील धारी ग्रामीण क्षेत्र

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	समान्य दर (Base Rate)										वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	
		प्रमुख मार्ग पर स्थित अक्षुब्ध भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)		प्रमुख मार्ग पर स्थित क्षुब्ध भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)		बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		वुकान	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी	द्वितीय श्रेणी सेमी पक्का/कच्चा	वुकान	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी	द्वितीय श्रेणी सेमी पक्का/कच्चा
		0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	0 से 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	ग	26	पश्या	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		27	पुटपुटी	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		28	कौडार	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		29	कोटली	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		30	डालकन्या	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		31	भद्रकोट	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		32	लवाडोबा	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		33	भद्रेठा	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		34	गौनियारो	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		35	सुरंग	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		36	टाडां	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		37	पोखरी	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		38	पुटगांव	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		39	कुलौरी	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		40	अधोडा	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		41	कुण्डल	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		42	डुंगरी	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		43	अमजड	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		44	मटेला	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	
		45	कालागढी	18	14	12	1500	1000	600	13500	18150	17250	12000	7000	

अपर जिलाधिकारी
नैनोताल

तहसील धारी ग्रामीण क्षेत्र

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)											राजिस्त्रिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (पुरे एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	राजिस्त्रिक भवन की दर (पुरे एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/कच्चा			
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		दुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15		
1	घ	1	अधरिया	15	12	10	1500	900	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		2	बुरांसी	15	12	10	1500	900	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		3	बगौर (पट्टी विषजुला)	15	12	10	1500	900	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		4	रैकुना	15	12	10	1500	900	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		5	रमैलागांव	15	12	10	1500	900	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		6	हैडाखान	15	12	10	1500	900	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		7	चैटना	15	12	10	1500	900	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		8	टकूरा	15	12	10	1500	900	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		9	न्दगल	15	12	10	1500	900	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		10	अनर्पा	15	12	10	1500	900	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		11	नौगांव	15	12	10	1500	900	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		12	चौसली	15	12	10	1500	900	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		13	थली	15	12	10	1500	900	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		14	सकदीना	15	12	10	1500	900	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		15	बरमघार	15	12	10	1500	900	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		16	सौडें	15	12	10	1500	900	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		17	भूमका	15	12	10	1500	900	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		18	पंतोली तल्ली	15	12	10	1500	900	600	13500	18150	17250	12000	7000		
		19	पंतोली मल्ली	15	12	10	1500	900	600	13500	18150	17250	12000	7000		

अपर जिलाधिकारी

नैनीताल

तहसील धारी ग्रामीण क्षेत्र

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	समान्य दर (Base Rate)												राजिस्ट्रिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		
			प्रमुख मार्ग पर स्थित शुद्ध भूमि की दर (प्रति हेक्ताब रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अर्द्ध भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			सड़क विकास प्रतिमान	सड़क विकास प्रतिमान	सड़क विकास प्रतिमान	सड़क विकास प्रतिमान	सड़क विकास प्रतिमान	सड़क विकास प्रतिमान	सड़क विकास प्रतिमान	सड़क विकास प्रतिमान	सड़क विकास प्रतिमान
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15			
1	घ	20	वारीगूठ	15	12	10	1500	900	600	13500	18150	17250	12000	7000			
		21	सुनकोट	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000			
		22	काफली	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000			
		23	कैडा गांव	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000			
		24	कुकना	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000			
		25	जोधूडा	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000			
		26	सेलाखेत	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000			
		27	मौनरा	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000			
		28	मेंटा	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000			
		29	गुरनागुट	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000			
		30	डलौज	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000			
		31	कोटपाण्डे	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000			
		32	गदयूडा	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000			
		33	अम्दौ	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000			
		34	रेखाकोट	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000			
		35	मोहनागांव	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000			
		36	टीमर	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000			

अपर जिलाधिकारी
मैनीसर

तहसील धारी ग्रामीण क्षेत्र

समान्य दर (Base Rate)

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (एक हेक्टेयर रुपये में)				प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (एक हेक्टेयर रुपये में)				समुदायिक व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (पुर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	व्यवसायिक भवन की दर (पुर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		शैव-व्यवसायिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक	एक एक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक	एक एक		दुकान	रेस्टोरेंट	कार्यालय	अन्य व्यवसायिक प्रतिष्ठान
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1	घ	37	चमोली	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000	
		38	बडौन	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000	
		39	ब्यूरा	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000	
		40	गडगडी तल्ली	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000	
		41	गडगडी मल्ली	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000	
		42	आम	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000	
		43	ककोड	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000	
		44	कौन्ता	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000	
		45	सालओड	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000	
		46	पटरानी	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000	
		47	पोखरी मल्ली	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000	
		18	पोखरी तल्ली	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000	
		49	हल्यारी ताल (हरीषताल)	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000	
		50	पोखरी चकसैदुला	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000	
		51	सुई	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000	
		53	जमराडी	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000	
		54	सलकपार	15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000	

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल


तहसील धारी ग्रामीण क्षेत्र

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम श्रेणी	समान्य दर (Base Rate)										वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		
		प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताकर रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/अपक्का			
		0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		12	13						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	घ			15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000		
				15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000		
				15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000		
				15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000		
				15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000		
				15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000		
				15	12	10	1400	900	600	13400	18040	17140	12000	7000		

अपर जिलाधिकारी
चौनीताल

ताहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र के सर्किल दरें (तुलनात्मक)

क्र०	प्रमुख मार्ग स० मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों का नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)											वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)		नै-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)	
				प्रमुख मार्ग पर स्थित क्षेत्रीय भूमि की दर (प्रति हेक्ता रू० में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अवधि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रू० में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर रू० में)	रुकान सेटोरेट कार्यालय प्रतिष्ठान	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी परका	द्वितीय श्रेणी परका/कच्चा				
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
1	क		1-मोहल्ला रानीखेत रोड	नगरीय	625	470	352	12500	9400	8500	24500	37750	31750	12000	7000			
			2-काशीपुर रोड		625	470	352	12500	9400	8500	24500	37750	31750	12000	7000			
			3-जसपुरिया लाईन		625	470	352	12500	9400	8500	24500	37750	31750	12000	7000			
			4-कसेरा लाईन		625	470	352	12500	9400	8500	24500	37750	31750	12000	7000			
			5-ज्वाला लाईन		625	470	352	12500	9400	8500	24500	37750	31750	12000	7000			
			6-नन्दा लाईन		625	470	352	12500	9400	8500	24500	37750	31750	12000	7000			
			7-बजाजा लाईन		625	470	352	12500	9400	8500	24500	37750	31750	12000	7000			
			8-भवानीगंज		625	470	352	12500	9400	8500	24500	37750	31750	12000	7000			
			9-कोसी रोड		625	470	352	12500	9400	8500	24500	37750	31750	12000	7000			
			10-ढेंगा लाईन		625	470	352	12500	9400	8500	24500	37750	31750	12000	7000			
			11-नई लाईन		625	470	352	12500	9400	8500	24500	37750	31750	12000	7000			
			12-सराय गली		625	470	352	12500	9400	8500	24500	37750	31750	12000	7000			
			13-फड़ बाजार		625	470	352	12500	9400	8500	24500	37750	31750	12000	7000			
	ख		1- लखनपुर	नगरीय	495	372	280	10500	8500	7500	22500	35550	29550	12000	7000			
			2-पैठपडाव		495	372	280	10500	8500	7500	22500	35550	29550	12000	7000			
			3-बम्बाघेर		495	372	280	10500	8500	7500	22500	35550	29550	12000	7000			


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल

तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र के सर्किल दरें (तुलनात्मक)

क्र०	प्रमुख मार्ग	प्रमुख मार्ग	क्षेत्र	समान्य दर (Base Rate)											वै-व्यवहारिक खपत की दर			
				प्रमुख मार्ग पर स्थित			प्रमुख मार्ग पर स्थित			सड़क/सड़क		आवसीय		व्यवसायिक		वै-व्यवहारिक खपत की दर		
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक	प्रति वर्गमीटर तक	प्रति वर्गमीटर तक	प्रति वर्गमीटर तक	प्रति वर्गमीटर तक	प्रति वर्गमीटर तक	प्रति वर्गमीटर तक	प्रति वर्गमीटर तक	प्रति वर्गमीटर तक	प्रति वर्गमीटर तक
स0	मोहल्लों राजस्व ग्रामों नामों की श्रेणी	मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम		6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
1	ख	4-टेडा रोड	5	495	372	280	10500	8500	7500	22500	35550	29550	12000	7000				
		5-गूलरघट्टी		495	372	280	10500	8500	7500	22500	35550	29550	12000	7000				
		6-खताडी		495	372	280	10500	8500	7500	22500	35550	29550	12000	7000				
	ग	1-दुर्गापुरी	नगरीय	495	370	275	8500	7500	6500	20500	33350	27350	12000	7000				
		2-पम्पापुरी,		495	370	275	8500	7500	6500	20500	33350	27350	12000	7000				
		3-भरतपुरी		495	370	275	8500	7500	6500	20500	33350	27350	12000	7000				
		4-कंटपडाव		495	370	275	8500	7500	6500	20500	33350	27350	12000	7000				

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित विशिष्ट ग्रामों की सर्किल दरें (तुलनात्मक)

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	समान्य दर (Base Rate)											वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)			
				प्रमुख मार्ग पर स्थित भूमि की दर (प्रति हेक्ताक्षर रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)			वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)				
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		दुकान	अन्य वाणिज्यिक	प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी एकका	द्वितीय श्रेणी एकका/कच्चा			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
1	ख		रामनगर-रानीखेत मार्ग	विशिष्ट	145	110	85	6500	5500	5000	18500	31150	25150	12000	7000			
			1- ढिकुली	ग्राम	145	110	85	6500	5500	5000	18500	31150	25150	12000	7000			
			2- लडुवा चौड़		145	110	85	6500	5500	5000	18500	31150	25150	12000	7000			
			3- मोहान		145	110	85	6500	5500	5000	18500	31150	25150	12000	7000			
			4- अमरपुर		145	110	85	6500	5500	5000	18500	31150	25150	12000	7000			
	ख		रामनगर- हल्द्वानी मार्ग															
			1- छोई		145	110	85	6500	5500	5000	18500	31150	25150	12000	7000			
	ग		रामनगर- कालागढ़ मार्ग															
			1- सेमलखलिया		130	120	115	6000	5500	5000	18000	30600	24600	12000	7000			
			2- सावल्दे पूर्व		100	75	72	6000	5000	4400	18000	30600	24600	12000	7000			
			3- सावल्दे पश्चिम		100	75	72	6000	5000	4400	18000	30600	24600	12000	7000			
			4- डेला		100	75	72	6000	5000	4400	18000	30600	24600	12000	7000			

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित विशिष्ट ग्रामों की सर्किल दरें (तुलनात्मक)

क0 स0	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	समान्य दर (Base Rate)												नै-प्राथमिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर १०० में)					
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताब रुपये में)						प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)						बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय			वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर १०० में)		
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	11	12	13	14	15	16			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16						
1	ख	घ	रामनगर- जस्सागांजा मार्ग	विशिष्ट																	
			1- शंकरपुर मूल	ग्राम	130	95	90	6500	6000	5500	18500	31150	25150	12000	7000						
			2- शंकरपुर खजांची		130	95	90	6500	6000	5500	18500	31150	25150	12000	7000						
			ड अन्य																		
			1- लदुवारी		80	78	74	4000	3300	3000	16000	28400	22400	12000	7000						
			2- क्यारीखाम		80	60	52	3500	2800	2500	15500	27850	21850	12000	7000						
			3- क्यारी बन्दोबस्ती		80	65	60	4000	3300	2800	16000	28400	22400	12000	7000						
			4- पाटकोट		80	60	55	3500	2800	2500	15500	27850	21850	12000	7000						
			5- टेड़ा		80	75	70	4000	3300	2800	16000	28400	22400	12000	7000						
			6- मलौन		75	60	55	3500	2800	2500	15500	27850	21850	12000	7000						
			7- सिमली		75	60	55	3500	2800	2500	15500	27850	21850	12000	7000						

(Handwritten Signature)

**अपर जिलाधिकारी
नैनीताल**

तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र के सर्किल दरें (तुलनात्मक)

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	समान्य दर (Base Rate)										वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		द्वितीय श्रेणी सेमी पक्का/कच्चा
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति बीघा/रूपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रूपये में)			व्यवसायिक व आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		प्रथम श्रेणी पक्का		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
2	क	रामनगर-काशीपुर मार्ग														
	अ	1-शिवलालपुर पाण्डे			100	90	85	6000	5200	4500	18000	27600	24600	12000	7000	
		2-नयागाँव चौहान			100	90	85	6000	5200	4500	18000	27600	24600	12000	7000	
		3-चिल्किया			100	90	85	6000	5200	4500	18000	27600	24600	12000	7000	
		4-टांडा मल्लू			100	90	85	6000	5200	4500	18000	27600	24600	12000	7000	
		5-बसई			100	90	85	6000	5200	4500	18000	27600	24600	12000	7000	
		6-उदयपुरी चोपड़ा			100	90	85	6000	5200	4500	18000	27600	24600	12000	7000	
		7-गंगापुर पहाड़ी			100	90	85	6000	5200	4500	18000	27600	24600	12000	7000	
		8-नयागाँव तेलीपुरा			100	90	85	6000	5200	4500	18000	27600	24600	12000	7000	
		9-पीरूमदारा			100	90	85	6000	5200	4500	18000	27600	24600	12000	7000	
	ब	1-दुलेपुरी			100	90	82	5500	4800	4500	17500	27050	24050	12000	7000	
		2-चन्द्रपुर तिवाड़ी			100	90	82	5500	4800	4500	17500	27050	24050	12000	7000	
		3-हिम्मतपुर अंधेरियां			100	90	82	5500	4800	4500	17500	27050	24050	12000	7000	
		4-हिम्मतपुर ब्लॉक			100	90	82	5500	4800	4500	17500	27050	24050	12000	7000	
		5-ललितपुर			90	80	70	5500	4200	4000	17500	27050	24050	12000	7000	
		6-पीपलसाना			90	80	70	5500	4200	4000	17500	27050	24050	12000	7000	

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल


तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र के सर्किल दरें (तुलनात्मक)

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	क्षेत्र	समान्य दर (Base Rate)										यापित्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹०० में)			
			प्रमुख मार्ग पर स्थित भूमि की दर (प्रति बीघा/रूपये में)					प्रमुख मार्ग पर स्थित अवशिष्ट भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रूपये में)					व्यवस्थित या आवासीय भवन में स्थित		यापित्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक	आवासीय सबैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	अन्य यापित्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी एकका	द्वितीय श्रेणी एकका/कक्षा
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
			क													
			ख	रामनगर-रानीखेत मार्ग												
				रामनगर-हल्द्वानी मार्ग												
				1- बेलगढ़	75	60	55	4000	3500	3000	16000	25400	22400	12000	7000	
				2- कंचनपुर	75	60	55	4000	3500	3000	16000	25400	22400	12000	7000	
				3- करमपुर बडुवा	75	60	55	4000	3500	3000	16000	25400	22400	12000	7000	
				4- गजपुर बडुवा	75	60	55	4000	3500	3000	16000	25400	22400	12000	7000	
				5- किशनपुर (छोई)	65	55	50	3500	3000	2500	15500	24850	21850	12000	7000	
			ग	रामनगर-कालागढ़ मार्ग												
			(अ)	1- चौरपानी	100	90	85	6000	5000	4500	18000	27600	24600	12000	7000	
				2- गौजानी	100	80	75	5000	4000	3500	17000	26500	23500	12000	7000	
				3- कानियां	100	80	75	5000	4000	3500	17000	26500	23500	12000	7000	
			(ब)	1- हिमतपुर डोटियाल	85	83	80	5000	4700	4200	17000	26500	23500	12000	7000	
				2- लालढांग बन्दोबस्ती	85	75	70	5000	4000	3500	17000	26500	23500	12000	7000	
				3- लालढांग खाम	85	75	70	5000	4000	3500	17000	26500	23500	12000	7000	


अपर जिलाधिकारी
नैनीताल


तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र के सर्किल दरें (तुलनात्मक)

क्र.सं.	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	क्षेत्र	समान्य दर (Base Rate)											वार्षिकिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		द्वितीय श्रेणी सेवा पक्का/कच्चा		
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			पट्टा/कालोनी व आवासीय भवन में स्थित	12	वार्षिकिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		14	15	16	प्रधान श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी सेवा पक्का/कच्चा	
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक	200 मीटर से अधिक			डुकान रेस्टोरेंट कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान						
3	क ख	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
		रामनगर-मालधन चौड़ मार्ग																
	(अ)	1- लूटाबढ़		90	80	75	5500	4000	3800	17500	24050	22550	12000	7000				
		2- बैड़ाकाल		90	80	75	5500	4000	3800	17500	24050	22550	12000	7000				
		3- गोरखपुर		90	80	75	5500	4000	3800	17500	24050	22550	12000	7000				
		4- रूपपुर		80	65	60	5500	4000	3500	17500	24050	22550	12000	7000				
		5- नरसिंहपुर रेरड़ा		90	80	70	5500	4000	3800	17500	24050	22550	12000	7000				
	(ब)	1- गोपाल नगर		60	55	52	4000	3500	3000	16000	22400	20900	12000	7000				
		2- देवीपुरा		60	55	52	4000	3500	3000	16000	22400	20900	12000	7000				
		3- गौतम नगर		60	55	52	4500	4000	3500	16500	22950	21450	12000	7000				
		4- मालधन चौड़		60	55	52	4500	4000	3500	16500	22950	21450	12000	7000				
		5- चन्द्रनगर		60	55	52	4500	4000	3500	16500	22950	21450	12000	7000				


अपर विभागाधिकारी
नैनीताल

तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र के सर्किल दरें (तुलनात्मक)

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	समान्य दर (Base Rate)											वार्षिकिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		नगर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)	
				प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ता कच्चे में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अशुद्ध भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर कच्चे में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय		वार्षिकिक भवन की दर		नगर-वाणिज्यिक भवन की दर				
				0 से 60 मीटर तक	60 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	दुकान	अन्य	प्रथम श्रेणी	द्वितीय श्रेणी/कच्चा			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
4	ग	रामनगर-छोई बाजपुर मार्ग																
	(अ)	1- उदयपुर नेगी			80	60	55	3500	3000	2500	15500	21850	20350	12000	7000			
		2- मदनपुर बोरा			80	60	55	3500	3000	2500	15500	21850	20350	12000	7000			
		3- मदनपुर कुर्मी			80	60	55	3500	3000	2500	15500	21850	20350	12000	7000			
	(ब)	1- गजपुर चर्फ पदमपुर			70	60	55	3500	3000	2500	15500	21850	20350	12000	7000			
		2- हरिपुर तियाड़ी			70	60	55	3500	3000	2500	15500	21850	20350	12000	7000			
		3- नरीपुरा			70	60	55	3500	3000	2500	15500	21850	20350	12000	7000			
		4- खुशालपुर बुल्सा			70	60	55	3500	3000	2500	15500	21850	20350	12000	7000			
		5- भगीरथपुर			70	60	55	3500	3000	2500	15500	21850	20350	12000	7000			
		6- मोतीपुर खुशालपुर			70	60	55	3500	3000	2500	15500	21850	20350	12000	7000			
		7- खुशालपुर नाथपुर			70	60	55	3500	3000	2500	15500	21850	20350	12000	7000			
		8- लामपुर मोती			70	60	55	3500	3000	2500	15500	21850	20350	12000	7000			
		9- संतोषपुर			70	60	55	3500	3000	2500	15500	21850	20350	12000	7000			
		10- खुशालपुर शाहबाजपुर			70	60	55	3500	3000	2500	15500	21850	20350	12000	7000			


अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र के सर्किल दरें (तुलनात्मक)

क्र०	प्रमुख मार्ग	क्षेत्र	समान्य दर (Base Rate)											वाणिज्यिक भवन की दर			गैर-वाणिज्यिक भवन की दर		
			प्रमुख मार्ग पर स्थित कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्ताब रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अकृषि भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			बहुमंजिली या आवासीय भवन में स्थित		वाणिज्यिक भवन की दर (गुफर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)						
			0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	आवासीय प्लॉट (गुफर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	अधिक	दुकान	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी श्रेणी पक्का/कच्चा	15	16			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16				
3	घ	रामनगर-पीरुमदारा सिंग रोड			80	75	70	4500	4000	3500	16500	22950	21450	12000	7000				
	(अ)	1- जोगीपुरा			80	75	70	4500	4000	3500	16500	22950	21450	12000	7000				
		2- मंगलार			80	75	70	4500	4000	3500	16500	22950	21450	12000	7000				
		3- भगवा बगर			80	75	70	4500	4000	3500	16500	22950	21450	12000	7000				
		4- जस्सागांजा			80	75	70	4500	4000	3500	16500	22950	21450	12000	7000				
		5- गोबरा बंदोबस्ती			80	75	70	4500	4000	3500	16500	22950	21450	12000	7000				
		6- मडव्या			80	75	70	4500	4000	3500	16500	22950	21450	12000	7000				
		7- चैनपुरी			80	75	70	4500	4000	3500	16500	22950	21450	12000	7000				
		8- उदयपुरी बन्दोबस्ती			80	75	70	4500	4000	3500	16500	22950	21450	12000	7000				
	(ब)	1- पापड़ी			70	65	60	4500	4000	3500	16500	22950	21450	12000	7000				
		2- मवानीपुर बड़ी			70	65	60	4500	4000	3500	16500	22950	21450	12000	7000				
		3- जीवानन्दपुर बैलजूड़ी			70	60	55	4500	4000	3000	16500	22950	21450	12000	7000				
		4- मवानीपुर छोटी			70	60	55	4500	4200	4000	16500	22950	21450	12000	7000				
		5- उदयपुरी बैलजूड़ी			70	60	55	4500	4000	3000	16500	22950	21450	12000	7000				
		6- मोतीपुर बैलजूड़ी			70	60	55	4500	4000	3000	16500	22950	21450	12000	7000				
		7- शिवपुर बैलजूड़ी			70	65	60	4500	4200	4000	16500	22950	21450	12000	7000				
		8- खाजपुर			65	60	59	4500	4200	4000	16500	22950	21450	12000	7000				
		9- तुलसीपुर दानी			65	60	59	4500	4200	4000	16500	22950	21450	12000	7000				
		10- धरमपुर कठिया पुल			65	60	59	4500	4200	4000	16500	22950	21450	12000	7000				

अपर लिनाधिकारी
नैनीताल


तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के प्रमुख मार्गों पर स्थित क्षेत्र के सिकल दरें (तुलनात्मक)

क्र० स०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)											वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		
				प्रमुख मार्ग पर स्थित शुद्ध भूमि की दर (प्रति बीघा/रूपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अर्द्ध शुद्ध भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रूपये में)			वृद्धमिलती व आवासीय भवन में स्थित	वाणिज्यिक भवन की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)			वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)			
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक		12	13	14	15	16		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
	च	टांडा-पीरुमदारा बाया बसई मार्ग 1- लक्ष्मीपुर बनिया 2- देवीपुर मूल्या 3- नारायणपुर मूल्या 4- गुमानपुर			80	70	60	4500	3800	3500	16500	22950	21450	12000	7000		
	छ	रामनगर-सखनपुर मोटरमार्ग 1- लोकमानपुर चौपड़ा 2- कल्लनपुर टाण्डा 3- धर्मपुर टाण्डा 4- सखनपुर			70	65	60	4400	3800	3300	16400	22840	21340	12000	7000		
	ज	कानिया-पीरुमदारा मार्ग 1- किरानपुर पाण्डे 2- धनपुर घासी 3- उम्मेदपुर 4- मोतीपुर नेगी 5- भगोतपुर मड़ियाल 6- भगोतपुर तड़ियाल 7- धर्मपुर औलिया 8- भवानीपुर खुल्हे 9- धनपुर गुंसाई			80	70	65	4500	4000	3500	16500	22950	21450	12000	7000		
					80	75	70	4500	4000	3500	16500	22950	21450	12000	7000		
					90	85	82	5000	4600	4400	17000	23500	22000	12000	7000		
					90	85	82	5000	4600	4400	17000	23500	22000	12000	7000		
					90	85	82	5000	4600	4400	17000	23500	22000	12000	7000		
					85	75	70	4400	3800	3500	16400	22840	21340	12000	7000		
					85	75	70	4400	3800	3500	16400	22840	21340	12000	7000		
					85	75	70	4400	3800	3500	16400	22840	21340	12000	7000		

अपर जिलाधिकारी
नैनीताल


तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के अर्द्धनगरीय क्षेत्र की सर्किल दरें (तुलनात्मक)

क्र० स०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	सामान्य दर (Base Rate)											वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹०० में)			
				प्रमुख मार्ग पर स्थित शुद्ध भूमि की दर (प्रति बीघा/रूपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अर्द्धनगरीय भूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रूपये में)			कुल रकम	अधिक रकम	कुल रकम	अधिक रकम	कुल रकम	अधिक रकम	अव वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी पक्का	द्वितीय श्रेणी पक्का/कच्चा
				0 से 50 मीटर रकम	50 मीटर से अधिक 200 मीटर रकम	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर रकम	50 मीटर से अधिक 200 मीटर रकम	200 मीटर से अधिक									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
4	क	क	अर्द्ध नगरीय क्षेत्र	85	77	75	4500	4000	3500	16500	22950	21450	12000	7000				
				85	82	75	4500	4000	3800	16500	22950	21450	12000	7000				
				77	65	60	4400	3800	3300	16400	22840	21340	12000	7000				
				70	60	55	3800	3300	2800	15800	22180	20680	12000	7000				
				77	65	60	4400	3800	3300	16400	22840	21340	12000	7000				
				77	72	70	4400	3800	3500	16400	22840	21340	12000	7000				
				70	65	60	4400	4200	3800	16400	22840	21340	12000	7000				
				85	77	75	4500	4000	3500	16500	22950	21450	12000	7000				
				77	72	70	4400	3800	3500	16400	22840	21340	12000	7000				
				77	65	60	3800	3600	3300	15800	22180	20680	12000	7000				
				70	65	60	3800	3600	3300	15800	22180	20680	12000	7000				
				70	65	60	4400	4200	3800	16400	22840	21340	12000	7000				
				70	60	55	3800	3500	3000	15800	22180	20680	12000	7000				
				70	60	54	3800	3300	2800	15800	22180	20680	12000	7000				
				70	60	54	3800	3300	2800	15800	22180	20680	12000	7000				
				80	75	70	4200	3800	3500	16200	22620	21120	12000	7000				
				85	80	75	4400	4200	3800	16400	22840	21340	12000	7000				
				75	65	60	4400	4200	3800	16400	22840	21340	12000	7000				
				80	75	70	4200	3800	3500	16200	22620	21120	12000	7000				
				85	77	75	4500	4000	3500	16500	22950	21450	12000	7000				
				85	77	75	3800	3500	3300	15800	22180	20680	12000	7000				


अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल


तहसील रामनगर, जनपद नैनीताल के ग्रामीण क्षेत्रों की सर्किल दरें (तुलनात्मक)

क्र०	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों की श्रेणी	प्रमुख मार्ग मोहल्लों राजस्व ग्रामों नाम	क्षेत्र	समान्य दर (Base Rate)											वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)			गैर-वाणिज्यिक भवन की दर (प्रति वर्गमीटर ₹० में)		
				प्रमुख मार्ग पर स्थित भूमि की दर (प्रति हेक्ताकर रुपये में)			प्रमुख मार्ग पर स्थित अल्पभूमि की दर (प्रति वर्गमीटर रुपये में)			बहुमंजिली व आवासीय भवन में स्थित आवासीय		वाणिज्यिक भवन की दर		गैर-वाणिज्यिक भवन की दर						
				0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	0 से 50 मीटर तक	50 मीटर से अधिक 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक	आवासीय	प्लॉट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर ₹० में)	दुकान	रेस्टोरेंट	कार्यालय	अन्य	प्रथम श्रेणी	द्वितीय श्रेणी	पक्का	पक्का/कच्चा	
1	5		3	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16						
5	क	1- कराथलपुरी	ग्रामीण क्षेत्र	70	60	55	3300	3000	2500	15300	21630	20130	12000	7000						
		2- कन्दला		70	60	55	3300	3000	2500	15300	21630	20130	12000	7000						
		3- खुशालपुर लामपुर लच्छी		70	60	55	3300	3000	2500	15300	21630	20130	12000	7000						
		4- गंगापुर छोई		70	60	55	3300	3000	2500	15300	21630	20130	12000	7000						
		5- गोरखपुर मोती		70	60	55	3300	3000	2500	15300	21630	20130	12000	7000						
		6- चुकम		70	60	55	3300	3000	2500	15300	21630	20130	12000	7000						
		7- धरमपुर नफनिया		70	60	55	3300	3000	2500	15300	21630	20130	12000	7000						
		8- बेरिया		70	60	55	3300	3000	2500	15300	21630	20130	12000	7000						
		9- गांधीनगर		70	60	55	3300	3000	2500	15300	21630	20130	12000	7000						
		10- मनोरथपुर बांसीटीला		70	60	55	3300	3000	2500	15300	21630	20130	12000	7000						
		11- रयामपुर		70	60	55	3300	3000	2500	15300	21630	20130	12000	7000						
		12- आनन्दनगर		70	60	55	3300	3000	2500	15300	21630	20130	12000	7000						
		13- लोकमानपुर खुशालपुर		70	60	55	3300	3000	2500	15300	21630	20130	12000	7000						


अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल

क्षरण सारणी

1 Yrs	0.990	21	0.809	41	0.662	61	0.541	81	0.443
2	0.980	22	0.801	42	0.655	62	0.536	82	0.438
3	0.970	23	0.793	43	0.649	63	0.530	83	0.434
4	0.960	24	0.785	44	0.642	64	0.525	84	0.429
5	0.950	25	0.777	45	0.636	65	0.518	85	0.425
6	0.941	26	0.770	46	0.629	66	0.515	86	0.421
7	0.932	27	0.762	47	0.623	67	0.509	87	0.417
8	0.927	28	0.754	48	0.617	68	0.504	88	0.412
9	0.913	29	0.747	49	0.611	69	0.499	89	0.408
10	0.904	30	0.739	50	0.605	70	0.494	90	0.404
11	0.890	31	0.731	51	0.598	71	0.489	91	0.400
12	0.880	32	0.724	52	0.592	72	0.484	92	0.396
13	0.870	33	0.717	53	0.587	73	0.480	93	0.392
14	0.868	34	0.710	54	0.581	74	0.475	94	0.388
15	0.860	35	0.703	55	0.575	75	0.470	95	0.384
16	0.851	36	0.696	56	0.569	76	0.465	96	0.381
17	0.842	37	0.689	57	0.563	77	0.461	97	0.377
18	0.834	38	0.682	58	0.558	78	0.456	98	0.373
19	0.826	39	0.675	59	0.552	79	0.452	99	0.369
20	0.817	40	0.668	60	0.547	80	0.447	100	0.366


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल

—सामान्य निर्देशिका:—

कृषि / अकृषि भूमि / बहुमंजिला आवासीय भवन / फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन / दुकान / प्रतिष्ठान के मूल्यांकन सम्बन्धी सामान्य निर्देश:

- (1) यद्यपि कृषि / अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट्स तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान हेतु श्रेणीवार निर्धारित सामान्य दर 05 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित मूखण्ड हेतु निर्धारित की गयी है, किन्तु यदि—
 - (क) कृषि / अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 05 मी0 या अधिक व 12 मी0 से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के 05 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा, या
 - (ख) कृषि / अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 12 मी0 या अधिक व 15 मी0 से कम चौड़ मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के 10 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा, या
 - (ग) कृषि / अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 15 मी0 या अधिक व 18 मी0 से कम चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के 15 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा, या
 - (घ) कृषि / अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 18 मी0 या अधिक चौड़े मार्ग के किनारे स्थित है, तो उक्त दशा में श्रेणीवार निर्धारित सामान्य दर में 15 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा।
- (2) वाणिज्यिक भवन में स्थित दुकान / वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्यांकन हेतु सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर के आधार पर निर्धारित की जायेगी। सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर के आधार पर नियत की जाने वाली सामान्य दर में भूमि एवं निर्माण का मूल्यांकन समाहित माना जायेगा।
- (3) शॉपिंग मॉल तथा अन्य ऐसे प्रतिष्ठान, जिनमें स्वचालित यांत्रिक सीढियों (Escalator) का प्रयोग हुआ हो, को छोड़ कर बहुखण्डीय व्यावसायिक प्रतिष्ठानों में अन्तरित सम्पत्ति में लोअर ग्राउण्ड फ्लोर, अपर ग्राउण्ड फ्लोर एवं मेजनाईन फ्लोर पर भूतल के समान दरें प्रभावी होंगी, जबकि बेसमेन्ट व प्रथम तल, द्वितीय तल पर होने की दशा में ऐसी वाणिज्यिक इकाई के सम्पूर्ण आगणित मूल्यांकन में कमशः— 10 प्रतिशत, 20 प्रतिशत तथा तृतीय तल एवं उससे ऊपर के तलों पर स्थित ऐसी वाणिज्यिक इकाई के सम्पूर्ण आगणित मूल्यांकन में 30 प्रतिशत की छूट देय होगी।




अपर जिलाधिकारी

- (4) ऐसी दुकान/ वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्यांकन किये जाने जिसमें खुला क्षेत्र भी सम्मिलित हो तो निर्मित क्षेत्रफल का मूल्यांकन, मूल्यांकन सूची में निर्धारित दर जिसमें भूमि एवं निर्माण की दोनों की दरें सम्मिलित है, के अनुसार एवं अनुलग्नक खुली भूमि का मूल्यांकन अकृषि भूमि हेतु निर्धारित दर की 1.10 गुना दर के आधार पर आंकलित किया जायेगा।
- (5) एकल व्यवसायिक सम्पत्ति, जो कि वाणिज्यिक परिसर का भाग ना हो, के अन्तर्गत विलेख में सुपर एरिया का तात्पर्य, निर्मित क्षेत्रफल से होगा, जिस पर सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर की निर्धारित दर प्रभावी होगी तथा लोअर ग्राउण्ड फ्लोर एवं मेजनाईन फ्लोर पर भूतल के समान दरें प्रभावी होंगी। जबकि बेसमेन्ट व प्रथम तल, द्वितीय तल पर होने की दशा में ऐसी वाणिज्यिक ईकाई के सम्पूर्ण आंगणित मूल्यांकन में कमशः 10 प्रतिशत, 20 प्रतिशत की छूट देय होगी तथा तृतीय तल एवं उसके उपर के तलों पर स्थित ऐसी वाणिज्यिक ईकाई के सम्पूर्ण आंगणित मूल्यांकन में 30 प्रतिशत की छूट देय होगी।
- (6) 1000 वर्ग मीटर अथवा उससे कम कृषि भूमि में अकृषि भूमि हेतु श्रेणीवार निर्धारित दरें लागू की जायेगी, परन्तु नगरीय क्षेत्र से बाहर के क्षेत्रों में 500 वर्ग मीटर अथवा उससे कम कृषि भूमि के अन्तर्गत पर उक्त श्रेणी में जनपद के पर्वतीय क्षेत्रों में अकृषि भूमि हेतु श्रेणीवार निर्धारित दरें लागू की जायेगी।
- (7) उत्तर प्रदेश वित्त निगम, उत्तर प्रदेश आवास विकास परिषद, विकास प्राधिकरणों, औद्योगिक विकास प्राधिकरणों, जिला उद्योग केन्द्रों, राज्य औद्योगिक विकास निगम सिडकुल तथा अन्य राजकीय संस्थाओं/ निगमों द्वारा अन्तर्गत परिसम्पत्तियों हेतु उक्त संस्थानों द्वारा निर्धारित/ अभिव्यक्त मूल्य ही बाजार मूल्य के रूप में अनुमन्य होगा, परन्तु उपरोक्त वर्णित संस्थाओं के द्वारा निष्पादित किये गये लेखपत्रों का मूल्यांकन लेखपत्र के निष्पादन की तिथि में उक्त संस्थानों द्वारा निर्धारित दरों से कम नहीं होगी, जिसका स्पष्ट उल्लेख विलेख में किया जाना अनिवार्य होगा।
- (8) मूल्यांकन सूची में वर्णित प्रमुख/ मुख्य मार्गों पर पड़ने वाले समस्त नगरीय क्षेत्र तथा ग्रामीण क्षेत्र की सम्पत्तियों का अन्तर्गत विलेख पर सम्पत्ति के प्रमुख/ मुख्य मार्गों की दोनों ओर की दूरी का मानक उत्तर प्रदेश स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली 1997 (यथा उत्तराखण्ड में लागू) यथा संशोधित उत्तराखण्ड स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) (संशोधन) नियमावली 2015 में निर्धारित मानकों के अनुरूप जिला स्तर पर जिले के कलेक्टर द्वारा निर्धारित किया जायेगा।
- (9) मूल्यांकन सूची में वर्णित प्रमुख/ मुख्य मार्गों पर पड़ने वाले समस्त नगरीय क्षेत्र, अर्द्ध नगरीय क्षेत्र तथा ग्रामीण क्षेत्र की भूमि के खसरा नम्बरान की सूची बिन्दु संख्या 8 में जिले के कलेक्टर द्वारा निर्धारित दूरी के मानक के अनुसार सर्किल दर सूची में संलग्न की जायेगी तथा उक्त में अंकित खसरा नम्बरान की दूरी के आधार पर लेखपत्रों के द्वारा अन्तर्गत भूमि/ सम्पत्तियों का मूल्यांकन किया जायेगा। उक्त से अन्यथा दूरी प्रदर्शित कर मूल्यांकन किये जाने की स्थिति में लेखपत्र की प्रति स्टाम्प एक्ट के सुसंगत प्राविधान के अन्तर्गत परीक्षण की कार्यवाही हेतु कलेक्टर को प्रेषित की जायेगी।
- (10) कृषि या अकृषि भूखण्डों पर वर्तमान में विकसित अथवा विकसित किये जाने वाले वाणिज्यिक भूखण्डों की दर उपरोक्तानुसार वर्णित सामान्य दर की 1.10 गुनी होगी। उक्त हेतु सामान्य दर का तात्पर्य सर्वाधिक चौड़ाई वाले मार्ग की सामान्य दर के आधार पर आंकलित दर से होगा।



अपर जिलाधिकारी
नैनीताल

- (11) किसी भी प्रकार की भूमि/ आवासीय भवन में निहित भूमि के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर, उक्त भूमि/ आवासीय भवन की अवस्थिति में सर्वाधिक चौड़ाई वाले मार्ग की सामान्य दर मानी जायेगी।
- (12) बहुमंजिली आवासीय परिसर में स्थित फ्लैट/ बहुमंजिली वाणिज्यिक भवन में स्थित वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर बहुमंजिली आवासीय परिसर/ बहुमंजिली वाणिज्यिक भवन के परिसर की अवस्थिति में उपरोक्तानुसार सड़क की चौड़ाई के आधार पर सर्वाधिक चौड़ाई वाले मार्ग की सामान्य दर मानी जायेगी।
- (13) विलेख में वर्णित भूमि/ सम्पत्ति के आवासीय/ औद्योगिक/ गैर वाणिज्यिक भवन होने की स्थिति में भवनों के निर्माण स्तर के सम्बन्ध में स्वीकृता प्राधिकारी/ संस्था/ विकास प्राधिकरण द्वारा जिस श्रेणी का मानचित्र स्वीकृत हो उसका विलेख में उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा एवं ऐसे स्वीकृत मानचित्र के अनुरूप लाईसेन्स प्राप्त ड्राफ्टमैन द्वारा अच्छी गुणवत्ता के श्वेत कागज पर निर्मित मानचित्र अथवा पक्षकारों के द्वारा हस्ताक्षरित मानचित्र अनिवार्य रूप से विलेख के संलग्न किया जायेगा एवं जिस भवन का निर्माण बहुत पुराना हो तथा अच्छी गुणवत्ता के श्वेत कागज पर निर्मित मानचित्र अथवा पक्षकारों के द्वारा हस्ताक्षरित मानचित्र अनिवार्य रूप से विलेख के संलग्न किया जायेगा तथा निर्माण की श्रेणी के सम्बन्ध में लिन्टरपोश, टीनपोश अथवा फ्लैट्स होने का उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा।
- (14) फ्लैट का तात्पर्य उत्तर प्रदेश ऑनरशिप आफ फ्लैट एक्ट 1975 (यथा उत्तराखण्ड लागू) के अन्तर्गत परिभाषित निर्मित भवन के भाग से होगा।
- (15) भूमि/ सम्पत्ति के अन्तरण पर सर्किल दर सूची में उल्लिखित कालोनी की दशा में सम्बन्धित कालोनी के नाम का उल्लेख करना अनिवार्य होगा एवं तदनुसार विलेख के द्वारा अन्तर्गत भूमि/ सम्पत्ति का मूल्यांकन कालोनी/ क्षेत्र की निर्धारित दरों में जो भी उच्च हो के अनुसार किया जायेगा, अन्यथा की स्थिति में विलेख में यह उल्लेख कराना अनिवार्य होगा कि अन्तर्गत भूमि/ सम्पत्ति मूल्यांकन सूची में वर्णित कालोनियां/ मोहल्लों/ क्षेत्रों में स्थित नहीं है।
- (16) वाणिज्यिक भवनों के मूल्यांकन में कोई हास मूल्य देय नहीं होगा।
- (17) भवनों की आयु निर्धारण के सम्बन्ध में भवन के निर्माण का वर्ष, भवन की आयु और मूल्य हास (जिसकी क्षरण सारणी संलग्न है) को अंकित किया जाना अनिवार्य होगा, उक्त के अभाव में कोई क्षरण देय नहीं होगा। फ्लैटो के मूल्यांकन में कोई क्षरण देय नहीं होगा।
- (18) भूमि सम्पत्ति में बाउण्ड्री वॉल के स्थित होने पर बाउण्ड्री वॉल प्रति रनिंग मीटर की दर रू0 1500/- रनिंग मीटर की दर से मूल्यांकन किया जायेगा।
- (19) भूमि में बोरिंग होने की स्थिति में बोरिंग का मूल्यांकन रू0 1.5 लाख प्रति वॉरिंग की दर से अलग से किया जायेगा।
- (20) टीनपोश भवन में निर्माण के मूल्यांकन पर क्षरण अधिकतम 25 वर्षों का देय होगा।
- (21) किसी भी औद्योगिक ईकाई में निहित निर्माण का मूल्यांकन, निर्माण की प्रकृति यथा लिन्टर पोश, टीनपोश निर्माण हेतु मूल्यांकन सूची में अंकित दर के अनुसार किया जायेगा।


 अपर जिलाधिकारी
 नैनीताल

(22) किसी भी औद्योगिक ईकाई का अन्तरण होने की दशा में उक्त ईकाई में स्थापित मशीनरी का मूल्यांकन गवर्नमेन्ट एप्रुब्ड वैल्युअर की रिपोर्ट के अनुसार किया जायेगा।

(23) मूल्यांकन सूची में वर्णित प्रमुख मार्ग / क्षेत्रवार निर्धारित दरों में यदि किसी स्थल की दरें एक से अधिक स्थान पर निर्धारित है तो विलेख के द्वारा अंतरित भूमि/ सम्पत्ति की प्रकृति निर्धारित दरों के अनुसार उच्चतम निर्धारित दर प्रभावी होगी।

(24) मूल्यांकन सूची में यदि किसी क्षेत्र की दरें निर्धारित होने से छूट गयी है तो विलेख के द्वारा अंतरित भूमि/ सम्पत्ति के समीपस्थ स्थल पर स्थित भूमि/ सम्पत्ति की प्रकृति हेतु निर्धारित उच्चतम दर से सम्पत्ति का मूल्यांकन किया जायेगा।

(25) मूल्यांकन सूची में वर्णित कार्यालय शब्द का तात्पर्य ऐसे कार्यालय से होगा जो कि विभिन्न कम्पनियों/ प्रतिष्ठानों द्वारा किराये पर लिये गये उन भवनों से है जहाँ से उन कम्पनियों/ प्रतिष्ठानों द्वारा अपनी व्यावसायिक कार्यकलापों का संचालन किया जाता है, तथा जो भवन उत्तर प्रदेश स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली 1997 (यथा उत्तराखण्ड में लागू) यथा संशोधित उत्तराखण्ड स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) (संशोधन) नियमावली 2015 में यथा परिभाषित है।

(26) किसी विलेख पर स्टाम्प शुल्क की प्रमायता या उसपर प्रमार्य शुल्क की राशि विलेख में वर्णित तथ्यों के आधार पर की जायेगी।

(27) मूल्यांकन सूची में नागरिकों की सुविधा हेतु विलेखों में अंकित किये जाने वाले निम्नवत् तथ्यों का उल्लेख किया जायेगा:-

- (i) विलेख में वर्णित भूमि/ सम्पत्ति के मूल्यांकन सूची में वर्णित क्षेत्रों यथा नगरीय/ अर्द्धनगरीय/ ग्रामीण में स्थित होने के सम्बन्ध में भूमि/ सम्पत्ति की अवस्थिति अंकित किया जाना अनिवार्य होगा। पर स्टाम्प शुल्क की प्रमायता या उस पर प्रमार्य शुल्क की राशि विलेख में वर्णित तथ्यों के आधार पर की जायेगी।
- (ii) विलेख में विलेख के द्वारा अंतरित भूमि/ सम्पत्ति के कृषि/ अकृषि/ आवासीय/ अनावासीय/ व्यवसायिक होने का उल्लेख किया जाना अनिवार्य होगा।
- (iii) विलेख में वर्णित भूमि/ सम्पत्ति के 1. नगरीय क्षेत्र 2. अर्द्ध नगरीय क्षेत्र 3. ग्रामीण क्षेत्र में स्थित होने के संबंध में भूमि/ सम्पत्ति की अवस्थिति अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।
- (iv) विलेख में वर्णित भूमि/ सम्पत्ति के वाणिज्यिक भवनों के होने की स्थिति में वाणिज्यिक भवनों का प्रकार 1-दुकान 2-रेस्टोरेन्ट 3-कार्यालय तथा अन्य वे सभी स्थल, जो कि उत्तर प्रदेश वाणिज्य अधिनियम के अन्तर्गत आच्छादित हो, अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।
- (v) विलेख में वर्णित भूमि/ सम्पत्ति की चौहदी में वर्णित सड़क-सड़को/ मार्ग/ मार्गों की चौड़ाई (मीटर में) अंकित किया जाना अनिवार्य होगा।

अपर जिलाधिकारी
मैनीताल


(vi) पक्षकारों द्वारा अन्तरित सम्पत्ति का नवीनतम स्थलीय फोटोग्राफ ऐसे विलेखों, जिनमें स्टाम्प एक्ट के अंतर्गत सर्किल दर से मूल्यांकन किया जाना आवश्यक होता है, विलेख के साथ संलग्न किया जाना अनिवार्य होगा जो विलेख का भाग माना जायेगा।

पत्रांक व दिनांक उपरोक्तानुसार।

प्रतिलिपि निम्नांकितों को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

- 1- प्रमुख सचिव, राजस्व उत्तराखण्ड, देहरादून।
- 2- प्रमुख सचिव वित्त (स्टाम्प एवं निबन्धन अनुभाग) उत्तराखण्ड, देहरादून।
- 3- अपर सचिव, राजस्व उत्तराखण्ड शासन, देहरादून।
- 4- मुख्य राजस्व आयुक्त, उत्तराखण्ड, देहरादून।
- 5- महानिरीक्षक निबन्धन, उत्तराखण्ड, देहरादून।
- 6- आयुक्त कुमाउँ मण्डल, नैनीताल।
- 7- समस्त उप जिलाधिकारी / तहसीलदार / उप निबन्धक जिला नैनीताल।
- 8- समस्त अधिशासी अधिकारी / नगरपालिका परिषद / छावनी क्षेत्र / नगर निगम जनपद नैनीताल।
- 9- जिला निबन्धक, नैनीताल।
- 10- अपर जिलाधिकारी, नैनीताल।
- 11- विशेष भूमि अध्याप्ति अधिकारी, नैनीताल।
- 12- सहायक आयुक्त स्टाम्प निबन्धन, कुमाउँ मण्डल, नैनीताल।


अपर जिलाधिकारी
नैनीताल


(दीपेन्द्र कुमार चौधरी)
जिलाधिकारी,
नैनीताल।