शासनादेश संख्या—27 / (1) / 2018 / xviii(9)/स्टाम्प—80 / 2009 दिनांक जनवरी 12,2018 के अधीन उत्तराखण्ड स्टाम्प सम्पत्ति का मूल्याकंन(संशोधन) नियमावली—2015 के अन्तर्गत प्रदत्त दिशा—निर्देशों के अनुपालन में जनपद टिहरी गढ़वाल में नगरीय,अर्द्ध नगरीय एवं ग्रामीण क्षेत्रों की भूमि एवं भवनों के अन्तरण हेतु न्यूनतम सर्किल दरें संलग्न सूची के अनुसार निर्धारित की जाती है, जो दिनांक 14.1.2018 से प्रवृत्त / प्रभावी होगी।

(सोनिका) कलेक्टर टिहरी गढ़वाल।

	कार्यालय जिला अधिकारी टिहरी गढ़वाल।
	3 / 5–2 (2016–17) दिनांक,नई टिहरी, जनवरी 18 ,2017
निम्नाकिंतः–	निम्नाकिंत को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषितः—
1—	प्रमुख सचिव (वित्त) उत्तराखण्ड शासन देहरादून।
2—	महा निरीक्षक निबन्धक, उत्तराखण्ड देहरादून।
3—	उप निबन्धक टिहरी / देवप्रयाग / घनसाली ।
4—	समस्त उप जिलाधिकारी टिहरी गढ़वाल।
5—	समस्त तहसीलदार जनपद टिहरी गढ़वाल।
6—	समस्त जिला स्तरीय अधिकारी टिहरी गढ़वाल।

कलेक्टर टिहरी गढ़वाल।

Co

 \mathbb{A} (ख भ (1) 2 मि E 5 4 3 कृषि/अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 18 मी० या अधिक चौडे मार्ग के किनारे स्थित है. तो उक्त दशा में श्रेणीतार निर्धाणिन जागाना ना में पर निष्णा नाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 18 मी० या अधिक चौडे मार्ग कृषि/अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 15 मीo या अधिक व 18 मीo से कम चौडे मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के 15 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा,या ऐसी दुकान/वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्यांकन किये जाने जिसमें खुला क्षेत्र भी सम्मिलित हो तो निर्मित क्षेत्रफल का मूल्यांकन, मूल्यांकन सूची में निर्धारित दर जिसमें भूमि एवं निर्माण की ्दोनों की दरें सम्मिलित है, के अनुसार एवं अनुलग्नक खुली भूमि का मूल्यांकन अकृषि भूमि हेतु निर्धारित जबकि बेसमेन्ट व प्रथमतल, द्वितीय तल पर होने की दशा में ऐसी वाणिज्यिक इकाई के सम्पूर्ण आगणित मूल्यांकन में कमश:– 10 प्रतिशत, 20 प्रतिशत की छूट देय होगी तथा तृतीय तल एवं उससे ऊपर के तलो पर स्थित ऐसी वाणिज्यिक इकाई के सम्पूर्ण आगणित मूल्यांकन में 30 शॉपिंग मॉल तथा अन्य ऐसे प्रतिष्डान, जिनमें खवालित यात्रिक सीढीयों (Escalator) का प्रयोग हुआ हो, को छोड कर जायेगी। सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर के आधार पर नियत की जाने वाली सामान्य दर में भूमि एवं निर्माण का मूल्यांकन समाहित माना जायेगा। वाणिज्यिक भवन में रिधत दुकान/वाणिज्यिक प्रतिष्ठान के मूल्यांकन हेतु सामान्य दर सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर के आधार पर निर्धारित से कम चौडे मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के 10 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा, या कृषि/अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में स्थित आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में स्थित प्रतिष्ठान, 12 मी० या अधिक व 15 मी० से कम चौडे मार्ग के किनारे स्थित है, तो सामान्य दर के 05 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा, या कृषि/अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में रिथत आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में रिथत प्रतिष्ठान, 05 मीo या अधिक व 12 मीo यद्यपि कृषि/अकृषि भूमि एवं बहुमंजिला आवासीय भवन में रिधत आवासीय फ्लैट तथा वाणिज्यिक भवन में रिधत प्रतिष्ठान हेतु श्रेणीवार निर्धारित कृषि/अकृषि भूमि/बहुमंजिला आवासीय भवन/पलैट तथा वाणिज्यिक भवन/दुकान/प्रतिष्ठान के मूल्यांकन किये जाने सम्बन्धी सामान्य निदेश :--प्रतिशत की छूट देय होगी। व्यावसायिक प्रतिष्ठानों में अन्तरित सम्पत्ति में लोअर ग्राउण्ड पलोर, अपर ग्राउण्ड पलोर एवं मेजनाईन पलोर पर भूतल के समान दरें प्रभावी होगी, सामान्य दर 05 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित भूखण्ड हेतु निर्धारित की गयी है, किन्तु यदि-एकल व्यवसायिक सम्पत्ति, जो कि वाणिज्यिक परिसर का भाग न हो, के अन्तरण विलेख में सुपर एरिया का तात्पर्य, निर्मित क्षेत्रफल से होगा, दर के 1.10 गुना दर के आधार पर आंकलित किया जायेगा। जिस पर सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर की निर्धारित दर प्रभावी होगी तथा लोअर ग्राउण्ड पलोर, अपर ग्राउण्ड पलोर एवं मेजनाईन पलोर पर भूतल के किनारे रिथात है, तो उक्त दशा में श्रेणीवार निर्धारित सामान्य दर में 15 प्रतिशत अधिक दर से मूल्यांकन किया जायेगा। यह मूल्याकन सूची का भाग है बहुखण्डीय 5

(सामान्य अनुदेशिका)

Aug

2	(13)	(12)	(11)	(10)		(9)			(8)		(7)		(6)			
And Cur) विलेख में वर्णित भूमि/सम्पत्ति के आवासीय/औद्योगिक/गर वाणाज्यक भवन होने का रिधात में मवना काननाथ रहार के राज्य हो राज्य में राज्य हो राज प्राधिकारी/संस्था/विकास प्राधिकरण द्वारा जिस श्रेणी का मानचित्र स्वीकृत हो, उसका विलेख में उत्लेख में किया जाना अनिवार्य होगा, एवं ऐसे	बहुमंजिली आवासीय परिसर में स्थित फ्लैंट/बहुमजिली वाणिज्यिक भवन में स्थिति वाणिज्यक भावन आवासीय परिसर/बहुमंजिली वाणिज्यिक भवन के परिसर की अवस्थिति में सर्वाधिक चौडाई वाले मार्ग	-		भूमि/सम्पत्तियों का मूल्यांकन किया जायेगा।	मूल्याकन सूची में वाणत प्रमुख/मुख्य मांग। पर पडन वाल समस्त नगराव बांत्र, अक्ष गराराव बांत्र राजा आज जात कर स्त संबंध में खसरा प्रमाण हेतु राजरव उप निरीक्षक द्वारा मोटर मार्ग की चौडाई एवं मोटर मार्ग से दूरी का प्रमाण पत्र लिया जाना आवश्यक नेपा जाननक जा निरीक्षक के प्रमाण पत्र में अंकित मोटर मार्ग की चौडाई एवं खसरा नम्बरान की दूरी के आधार पर लेख पत्रो के द्वारा अन्तरित	प्रमुख/मुख/ग्रामीण मार्गो की निर्धारित दरें ही प्रभावी होंगी।	विलेख पर सम्पत्ति के प्रमुख/मुख्य/ग्रामीण मार्गो के दोनो ओर 0-50 मीटर/51-200 मीटर / 200 मीटर से बाहर की दूरी तक	मूल्यांकन सूची में वर्णित प्रमुख/मुख्य मागो पर पडने वाले समस्त नगरीय क्षेत्र, अद्व नगरीय क्षेत्र तथा ग्रामाण क्षेत्र का सम्पाराया य जन्मरन	मूल्य ही बाजार मूल्य के रूप में अनुमन्य होगा, परन्तु अपश्वत वाणत संस्थाआ क द्वारा ानआपरा जिय से संस्थान की तिथि निष्पादन की तिथि में उक्त संस्थानों द्वारा निर्धारित दरों से कम नहीं होगी, जिसका स्पष्ट उल्लेख विलेख में किया जाना अनिवार्य होगा। निष्पादन की तिथि में उक्त संस्थानों द्वारा निर्धारित दरों से कम नहीं होगी, जिसका स्पष्ट उल्लेख विलेख में किया जाना अनिवार्य होगा।	उत्तर प्रदेश वित्त निगम, उत्तर प्रदेश आवास विकास पारंषद, विकास भाषकरणा, आधागक विकास भाषकरणा, जिला जना कर्म, जन्म औद्योगिक विकास निगम सिडकुल तथा अन्य राजकीय संस्थाओं/निगमों द्वारा अन्तरित परिसम्पत्तियों हेतु उक्त संस्थानों द्वारा निर्धारित/अभिव्यक्त औद्योगिक विकास निगम सिडकुल तथा अन्य राजकीय संस्थाओं/निगमों द्वारा अन्तरित परिसम्पत्तियों हेतु उक्त संस्थानों द्वारा निर्धारित/अभिव्यक्त	जायेगी,	1000 वर्ग मीटर अधवा उससे कम कृषि भूमि के अन्तरण पर उक्त श्रणी म अकृषि भूमि हतु श्रणीवार निधारत दर लागू का जायगा, पराय क्षेत्र से बाहर के क्षेत्रो में 500 वर्ग मीटर अधवा उससे कम कृषि भूमि के अन्तरण पर उक्त श्रेणी में अकृषि भूमि हेतु श्रेणीवार निर्धारित दरें लागू की	कमशः– 10 प्रतिशत, 20 प्रतिशत का छूट देय होगी। तथा तृताय पत्न ९५ ठतत जयर के प्रतान रहे नाम के नामेंने का ज्याने आगणित मूल्यांकन में 30 प्रतिशत की छूट देय होगी।	समान दरें प्रभावी होगी, जबकि बेसमेन्ट व प्रथमतल, द्वितीय तल पर होने की दशा में ऐसी वाणिज्यिक इकाई के सम्पूर्ण आगणित मूल्यांकन में	

And

(17) (14) (22) (21) (15) (24) (23) (20) (19) 18 16 भवनों की आयु निर्धारण के सम्बन्ध में भवन के निर्माण का वर्ष, भवन की आयु और मूल्य हास (जिसकी क्षरण सारणी संलग्न है) को अंकित किया जाना अनिवार्य होगा, उक्त के अभाव में कोई क्षरण देय नहीं होगा। फ्लैटो के मूल्यांकन में कोई क्षरण देय नहीं होगा। स्वीकृत मानचित्र के अनुरुप लाईसैन्स प्राप्त ड्राफ्टमैन द्वारा अच्छी गुणवत्ता के श्वेत कागज पर निर्मित मानचित्र अथवा पक्षकारों के द्वारा हस्ताक्षरित मानचित्र अनिवार्य रूप से विलेख के सलंग्न किया जायेगा एवं जिस भवन का निर्माण बहुत पुराना हो तथा उसका रवीकृत मानचित्र उपलब्ध न हो, उस दशा में लाईसैन्स प्राप्त ड्राफ्टमैन द्वारा अच्छी गुणवत्ता के श्वेत कागज पर निर्मित मानचित्र अथवा पक्षकारों के द्वारा हस्ताक्षरित मानचित्र में स्थित नही है। तदनुसार विलेख के द्वारा अन्तरित भूमि/ सम्पत्ति का मूल्यांकन कालोनी/क्षेत्र की निर्धारित दरों में जो भी उच्च हो के अनुसार किया जायेगा, भूमि/सम्पति के अन्तरण पर सर्किल दर सूची में उल्लिखित कालोनी की दशा में सम्बन्धित कालोनी के नाम का उल्लेख करना अनिवार्य होगा एवं अनिवार्य रूप से विलेख के सलंग्न किया जायेगा तथा निर्माण की श्रेणी के संबंध में लिन्टरपोश, टीनपोश अथवा पलैट्स होने का उल्लेख किया वाणिज्यिक भवनों के मूल्यांकन में कोई हास मूल्य देय नहीं होगा। अन्यथा की स्थिति में विलेख में यह उल्लेख कराना अनिवार्य होगा कि अन्तरित भूमि/सम्पत्ति मूल्यांकन सूची में वर्णित कालोनियां/मोहल्लों/क्षेत्रों फ्लैंट का तात्पर्य उत्तर प्रदेश ओनरशिप आफ फ्लैंट एक्ट 1975 (यथा उत्तराखण्ड में लागू) के अन्तर्गत परिभाषित निर्मित भवन के भाग से जाना अनिवार्य होगा। किसी भी औद्यौगिक ईकाई का अन्तरण होने की दशा में उक्त ईकाई में खापित मशीनरी का मूल्यांकन गवर्नमेन्ट एपूब्ड वैल्यूअर की रिपोर्ट के अनुसार किया जायेगा। भूमि में बोरिंग होने की स्थिति में बोरिंग का मूल्यांकन रुपये 20,000/– की दर आकलित किया जायेगा। भूमि/सम्पत्ति में बाउण्ड्री वॉल के रिथत होने पर बाउण्ड्री वॉल का मूल्यांकन रुपये 1,000/– प्रति रनिंग मीटर की दर आकलित किया जायेगा। किसी विलेख पर स्टाम्प शुल्क की प्रभायंता या उस पर प्रभायं शुल्क की राशि विलेख में वर्णित तथ्यों के आधार पर की जायेगी। भवनों से है, जहां से उन कम्पनियों/प्रतिष्ठानों द्वारा अपने व्यवसायिक कार्यकलापों का संचालन किया जाता है, तथा जो भवन उत्तर प्रदेश स्टाम्प मूल्यांकन सूची में वर्णित कार्यालय शब्द का तात्पर्य ऐसे कार्यालय से होगा जो कि विभिन्न कम्पनियों/प्रतिष्ठानों द्वारा किराये पर लिए गये उन अनुसार किया जायेगा किसी भी औद्यौगिक ईकाई में निहित निर्माण का मूल्यांकन, निर्माण की प्रकृति यथा लिन्टरपोश, टीनपोश निर्माण हेतु मूल्यांकन सूची में अंकित दर टीनपोश भवन में निर्माण के मूल्यांकन पर क्षरण अधिकतम 25 वर्षों का देय होगा। नियमावली 2015 में यथा परिभाषित है। (सम्पतिि का मूल्यांकन) नियमावली 1997 (यथा उत्तराखण्ड में लागू) यथा संशोधित उत्तराखण्ड स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) (संशोधन) होगा 3

Cur

(0)B 4 ω N σ G w N होगा विलेखों में निम्नवत् तथ्यों का उल्लेख किया जायेगा:--विलेख में वर्णित भूमि/सम्पत्ति का नगरपालिका खाता संख्या/बन्दोबस्त संख्या/खसरा संख्या/खेवट संख्या/राजस्व ग्राम, सम्पत्ति की चिन्हीकरण हेतु वांछित तथ्य एवं विलेख के द्वारा अन्तरित भूमि/सम्पत्ति का मानचित्र (नक्शा), चौहद्दी माप सहित एवं सूची में वर्णित क्षेत्र के अन्य वे सभी रथल, जो कि उत्तर प्रदेश वाणिज्य अधिनियम के अन्तर्गत आच्छादित हो, अंकित किया जाना अनिवार्य होगा। विलेख में वर्णित भूमि/सम्पत्ति के 1. नगरीय क्षेत्र 2. अर्द्ध नगरीय क्षेत्र 3.ग्रामीण क्षेत्र में रिथत होने के संबंध में भूमि/सम्पत्ति की अवस्थिति मूल्यांकन सूची में यदि किसी क्षेत्र की दरें निर्धारित होने से छूट गयी है तो विलेख के द्वारा अन्तरित भूमि/सम्पत्ति के समीपरथ स्थल पर स्थित भूमि/सम्पत्ति की प्रकृति हेतु निर्धारित उच्चतम दर से सम्पत्ति का मूल्यांकन किया जायेगा। अन्तरित भूमि/सम्पत्ति की प्रकृति की निर्धारित दरों के अनुसार उच्चतम निर्धारित दर प्रभावी होगी। मूल्यांकन सूची में वर्णित प्रमुख मार्ग/क्षेत्र वार निर्धारित दरों में यदि किसी स्थल की दरें एक से अधिक स्थान पर निर्धारित है तो विलेख के द्वारा आवश्यक होता है, में संलग्न किया जाना अनिवार्य होगा, जो विलेख का भाग माना जायेगा। प्रमुख/मुख्य मार्ग से दूरी अंकित किया जाना अनिवाये होगा। विलेख में वर्णित भूमि/सम्पत्ति के वाणिज्यिक भवनों के होने की स्थिति में वाणिज्यिक भवनों का प्रकार 1–दुकान 2–रेस्टोरेन्ट 3–कार्यालय तथा अंकित किया जाना अनिवाये होगा। किये जायेंगे पक्षकारों द्वारा अन्तरित सम्पत्ति का नवीनतम स्थलीय फोटोग्राफ ऐसे विलेखो, जिनमें स्टाम्प एक्ट के अन्तर्गत सकिल दर से मूल्यांकन किया जाना विलेख में वर्णित भूमि/सम्पत्ति की चौहद्दी में वर्णित सड़क–सडको/मार्ग/मार्गो की चौडाई (मीटर में) अंकित किया जाना अनिवार्य होगा। विलेख में विलेख के द्वारा अंतरित भूमि/सम्पत्ति के कृषि/अकृषि/आवसीय/अनावासीय/व्यवसायिक निर्गत की जा रही मूल्यांकन सूची में यदि कोई लिपिकीय त्रुटि संज्ञान में आती है तो उक्त त्रुटि को शुद्ध करने तत्सम्बन्धी निर्देश अलग से निर्गत होने का उल्लेख किया जाना अनिवाये

Cor

जिला अधिकारी टिहरी गढ़वाल।

20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10	9	8	7	6	л	4	3	2	1 Yrs	कितने वर्ष पुराना निर्माण	
0.817	0.826	0.834	0.842	0.851	0.860	0.868	0.870	0.880	0.890	0.904	0.913	0.927	0.932	0.941	0.950	0.960	0.970	0.980	0.990	क्षरण का गुणांक	
40	39	38	37	36	35	34	33	32	31	30	29	28	27	26	25	24	23	22	21	कितने वर्ष पुराना निर्माण	
0.668	0.675	0.682	0.689	0.696	0.703	0.710	0.717	0.724	0.731	0.739	0.747	0.754	0.762	0.770	0.777	0.785	0.793	0.801	0.809	क्षरण का गुणांक	
60	59	58	57	56	55	54	53	52	51	50	49	48	47	46	45	44	43	42	41	कितने वर्ष पुराना निर्माण	क्षरण सारणी
0.547	0.552	0.558	0.563	0.569	0.575	0.581	0.587	0.592	0.598	0.605	0.611	0.617	0.623	0.629	0.636	0.642	0.649	0.655	0.662	क्षरण का गुणांक	HUAL
08	79	78	77	76	75	74	73	72	71	70	69	89	67	66	65	64	63	62	61	कितने वर्ष पुराना निर्माण	
0.447	0.452	0.456	0.461	0.465	0.470	0.475	0.480	0.484	0.489	0.494	0.499	0.504	0.509	0.515	0.518	0.525	0.530	0.536	0.541	क्षरण का गुणांक	
100	99	86	97	96	95	94	93	92	91	06	68	88	87	98	85	84	83	82	81	कितने वर्ष पुराना निर्माण	
0.366	0.369	0.373	0.377	0.381	0.384	0.388	0.392	0.396	0.400	0.404	0.408	0.412	0.417	0.421	0.425	0.429	0.434	0.438	0.443	क्षरण का गुणांक	

ुभ्भ अपर जिलाधिकारी टिहरी गढवाल

[1]

जनपद टिहरी गढ़वाल। उत्तराखण्ड स्टाम्प(सम्पत्ति का मूल्याकंन)(संशोधन) नियमावली 2015 के अनुसार सर्किल दर मूल्यांकन सूची वर्ष 2017

ł	9
4	
H	\$
EIC.	5
;	:

तहसील टिहरी		पुष्ठ तक
तहसील प्रतापनगर	01	08
तहसील नरेन्द्रनगर	60	1
तहसील देवप्रयाग	15	22
तहसील घनसाली	23	21
तहसील जाखणीधार		33
तहसील धनोल्टी		37
तहसील गजा	38	43
वहसील नैनबाग	44	43
पहसील कीर्तिनगर	49	57
तहसील बालगंगा	28	61
तहसील कण्डीसोड		66
उप तहसील पाव की	देवी	70
		73

A de

2

4.

«येलान क - [1. स्ममा-च अन्द्रीशिमा-२. इरण साभिक्त 3. व्यासनादेश्वर हो · · · · · ·

मूल्याकन सूची सर्किल रेट तहसील टिहरी गढ़वाल। जनपद टिहरी गढ़वाल।

उ0प्र0 स्टाम्प सूल्यांकन नियमावली–1997 के द्वारा प्रदत्त अधिकारो का प्रयोग करते हुए जनपद टिहरी गढवाल के लिए द्विवार्षिक न्यूनतम औसतन बाजारी दरो का निर्धारण निम्नवत् पत्र के अनुसार किया जा रहा है (यह दरें दिनांक........2017 से अग्रिम आदेशो तक प्रमावी रहेंगी)।

 Θ

		राजस्व ग्रामों/तोको के नाम	मोटर मार्ग से				सामान्य दरें				आस्यकित
			द्ध	कृषि भूमि	अकृषि भूमि/		वाणिरियक भव	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर	निर्माण की दर	-
क0 सं0	प्रमुख मोटर मार्ग			(प्रति हे0)	सम्पत्ति (प्रति बर्ग मीटर	आवासीय भवन में स्थित	दुकान/ रेफ्टोरेन्न /	अन्य वाणिज्यक पतिष्ठान	प्रधम श्रेणी (गज्ज्जा)	द्वितीय श्रेणी (केले /	
						आवासीय फ्लैंट	कार्यालय		(inter)		
				•		(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर				कच्चा)	
~	2	3	4	5	9	~	8	σ	10	÷	40
10		1—दिखोलगाव (मनियार), 2—मज्यूड, 3—मठियाणगांव (मनियार), 4—गुल्डी	0-50 ਸੀਟर	29000000	2990	30866	27876	25089	9500	0006	4
1(a)			51—200 मीटर	15000000	1550	27842	26292	23663	9500	0006	
	1		201 मीटर से बाहर	400000	450	25532	25082	22574	9500	9006	
		1–ਫੱਫ਼ਾਸ਼ਲੀ दक्षिणी, 2–हडम तल्ला, 3–हडम मल्ला, 4–बौर, 5–जौलगी, 6–ਫ਼ाबरी, 7–क्लाफीआज 6–कार्जन	0—50 ਸੀਟਾ	12000000	1400	27527	26127	23514	9500	0006	
1(b)	<u> ॠषिकेश</u> —	10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-10-1	51—200 ਸੀਟर	8000000	850	26372	25522	22970	9500	0006	
t	चम्बा – धरासू		201 मीटर से बाहर	3000000	350	25322	24972	22475	9500	0006	
	माटर माग	1—जडधारगाव, 2—कोट, 3—कोटिगाड, 4—मुडियागांव, 5—धारकोट, 6—दिखोलगाव (उदयकोट), 7—कियाणी ॰ जकोट जगा जे रंभ ॰ जो लंभ ॰	0—50 ਸੀਟर	6292000	650	28469	27819	25037	9500	9006	
		गांव,	51—200 मीटर	400000	450	28049	27599	24839	9500	0006	
0 Q		18—पलास (बमुण्ड), 19—कटाल्डी, 20—कुकरबागी, 21—माटूसैंण, 22—मातली, 23—लवाधार, 24—विडकोट, 25—हंसवाणगांव, 26—चोपडियाली, 27—थान, 28—साबली तल्ली, 29—साबली मल्ली, 30—हडम तल्ला. 31—डंडासली उत्तरी	201 मीटर से बाहर								
				2000000	220	27566	27346	24611	9500	0006	
		1—जखात, 2—हर्डम मल्ली, 3—आराकाट, 4—ग्राम काट का डाडा तीक, 5— सौड मय आलू चक हू-खरेत मध्ये काणाताल तोहू 7 करोन कर रूपने उत्ततन्तन केन	0—50 ਸੀਟर	29000000	2990	30866	27876	25089	9500	9006	
2(a)		3	51-200 मीटर	1500000	1550	27842	26292	23663	9500	0006 .	
	चम्बा– मसूरी		201 मीटर से बाहर	400000	450	25532	25082	22574	9500	0006	
	माटर माग	1—चुरडधार, 2—चोपडियालगाव (चम्बा चोपडियालगांव मोटरमार्ग के बीच का भाग)	0—50 ਸੀਟਾ	4840000	726	28629	27903	25112	9500	0006	
2(b)			51-200 मीटर	300000	400	27944	27544	24790	9500	0006	
		S.	201 मीटर से बाहर	1936000	200	27524	27324	24592	9500	0006	
		, सब सनिद्धार सहसालपार हिस्सी हिस्सी	াবাব হা								

2

		राजस्व ग्रामां/तोको के नाम	मोटर मार्ग से		And the state of t		MHIM
			٩	4 4			F.ILIN
AC H	गाज्य जार्ग		74	कृषि भूमि (प्रति हे0)	अकृषि भूमि/ सम्पत्ति (प्रति	बहुमंजिली व आवासीय भवन	बाणिज्यि दुकान
					बर्ग मीटर	में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया पति वर्ग मीटर	संस्टो रे. कार्या <mark>र</mark>
-	2	3	4	u			1
	चम्बा चोपदिशालशाल	चम्बा 1–चुरेडधार, 2–चोपडियालागांव, 3–सुनारगांव, 4–ढुंगली, 5–सौड मय आलू चक, 6–गुनोगी चोपडियालयाल (वमाह) र किस्तोती ० करवनके	0-50 ਸੀਟਵ	2000000	250	27629	2737
3	गांव-	19-1-1 1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1	51—200 ਸੀਟਾ	1600000	180	27482	2730
	मोटणाधार मोटर मार्ग		201 मीटर से बाहर	1200000	130	27377	2724
	चागणी	1–जंडधारगाव, 2–स्यूल, 3–चामथरीगांव, 4–मुण्डाणगांव, 5–कुमारगांव, 6–जल्डियालगांव, 7–टाारवाच्याच ० च्यारी ० च्यारे ० च्यार निर्णेलच्या व	0—50 ਸੀਟਾ	1815000	242	28096	2785
4	जडधारगाव नागदेवपथल्ड	ા - ૨૦૯૫ાલનાવ, ૦–૧૫૭૫, ૭–૧૫૭, ખુહયાલમાવ, 10–છુાઢયાલમાવ, 11–ટિપરાલમાવ	51—200 मीटर	1500000	180	27966	2778
	मोटर मार्ग		201 मीटर से बाहर	1100000	120	27840	2772
		1—स्यूटा छोटा, 2—स्यूटा बडा, 3—भण्डारगांव	0-50 ਸੀਟਾ	4620000	578	28439	2786
5(a)			51–200 ਸੀਟर	3696000	400	28065	2766
	चम्बा बहेडा कडियालगांव		201 मीटर से बाहर	2500000	280	27813	2753
		1—महरगाव (बमुण्ड), 2—जौल, 3—रियूंटी, 4—सुदाडा, 5—देवरी मल्ली, 6—देवरी तल्ली, 7—ओमलगढी ९–चकोट (मनिग्रास) ० ग्रानेमी 10 निर्मालग	0–50 ਸੀਟर	1800000	240	28092	2785
5(b)		ୁ ଅନ୍ୟୁକ୍ତର ଅସ୍ଥାତ (ଆମ୍ୟାସ), ଅକ୍ୟୁମ୍ମା, 10କାମଖସାଖ୍ୟାର, 11କ୍ଷ୍ୟାଖ୍ୟା, 12କର୍ଣ୍ଣାଟ୍ୟୋଖ୍ୟାଗ୍	51—200 ਸੀਟर	1400000	180	27966	2778
			201 मीटर से बाहर	1200000	150	27903	2775
	चम्बा कोटी	1-डॉभालगाव, 2-गाजणा, 3-पाली, 4-कोट मध्ये लालसी चक, 5- नैल तल्ला, 6-नैल मल्ला 7-नोगरी ० नोगरी ग्रांने नजगरी नगर वे नगर वे	0–50 ਸੀਟਾ	5203000	600	28364	2776
9	br	गरण, र भाषण, ठन्मप्रथा नव्य बग्द्रपाला यक, 9न्जाख लग्गा ज्यूदासू, 10न्जसपुर, 11न्जाख लग्गा ज्यूदासू	51–200 ਸੀਟर	4160000	450	28049	2759
			201 मीटर से बाहर	2100000	250	27629	2737
		1—डबिरा लग्गा जसपुर, 2—गोदमू, 3—जसपुर	0-50 ਸੀਟਾ	2500000	280	25756	2547
	नई टिहरी जसपर		51—200 मीटर	2000000	220	25630	2541
2	बागबाटा मोटर मार्ग		201 मीटर से जाउन	1500000	180	25546	2536
		A A	AIEX				
			ZIX				
		टिहरी टिहरी					

0 500

0

I

Reprint and build and structure in the structure in			भागरव ग्रीमा/ ताका के नाम	मोटर मार्ग से			Participant of	सामान्य दरे				आभ्यक्ति
grant for the form grant gran gran grant grant </th <th></th> <th></th> <th></th> <th>्र</th> <th>कृषि भूमि</th> <th>अकृषि भूमि/</th> <th></th> <th>वाणिरियक भव</th> <th></th> <th>गैर वाणिज्यिक</th> <th>निर्माण की दर</th> <th>ř Po S</th>				्र	कृषि भूमि	अकृषि भूमि/		वाणिरियक भव		गैर वाणिज्यिक	निर्माण की दर	ř Po S
2 0 5 6 7 6 9 9 9 9 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 <th>क0 सं0</th> <th></th> <th></th> <th></th> <th>(प्रति हे0)</th> <th>सम्प्रति (प्रति बर्ग मीटर</th> <th></th> <th>दुकान/ रेस्टोरेन्ट/</th> <th></th> <th>प्रधम श्रेणी (पक्का)</th> <th>द्वितीय श्रेणी (सेमी/</th> <th></th>	क0 सं0				(प्रति हे0)	सम्प्रति (प्रति बर्ग मीटर		दुकान/ रेस्टोरेन्ट/		प्रधम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी/	
2 4 6 7 6 7 6 7 6 7 6 7							आपासाय पलट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर	कायालय			पक्का / कच्चा)	
International state Internat International state <th< td=""><td>-</td><td>~</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>9</td><td>2</td><td>8</td><td>o</td><td>10</td><td>2</td><td>1</td></th<>	-	~	3	4	5	9	2	8	o	10	2	1
Hotoland Description Description Second Total Second Total Second <		जाख डोबरा		0–50 ਸੀਟਾ	8662500	066	28820	27830	25047	9500	0006	4
Inc. Trip Description 200000 400 27181 24163 9500 Terrand Terrand Terrand Terrand 24954 56941 24955 9500 Terrand Terrand Terrand Terrand 27734 24974 24977 9500 Terrand Terrand Terrand Terrand 26734 26941 24970 9500 Terrand Terrand Terrand Terrand 26734 26941 24970 9500 Terrand Terrand Terrand Terrand 26734 26941 25901 9500 Terrand Terrand Terrand Terrand 26740 26910 2691 27735 29908 Terrand Terrand Terrand Terrand 277500 600 2073 2900 9500 Terrand Terrand Terrand Terrand 277500 2000 27758 24998 9500 Terrand Terrand Terrand Terrand 277500 2010 2010 2010 2010 2010 Terrand Terrand Terrand Terrand 277600 2010 2010 2010 2010 2010 Terrand<	80	भल्डियाना मेक्त गार्ग	1–रामगाव, 2–तिवाडगाव, 3–मरोडा, 4–पलास, 5–डोबरा, 6–गोरण, 7–सौडमठ, 8–सिल्ला उप्पू, 9–मल्ला उप्पू, 10–तल्ला उप्पु	51—200 ਸੀਟਾ	6800000	. 700	28211	27511	24760	9500	0006	
Terranticl, 2-scentine (reactini), 3-uratini, territ, 6-dis, 6-suff, 5-suff, 5-suff, 5-suff, 5-suff, 5-suff, 5-suff, 5-suff, 26714 24094 24094 24095 5400 5900 5100 5000 5000 20034 24094 5400 5900 5100 5000 <th< td=""><td></td><td>मादर माग</td><td>G</td><td>201 मीटर से बाहर</td><td>3500000</td><td>400</td><td>27581</td><td>27181</td><td>24463</td><td>9500</td><td>0006</td><td></td></th<>		मादर माग	G	201 मीटर से बाहर	3500000	400	27581	27181	24463	9500	0006	
Wart angree and train there with train there with			1—सादकोटी, 2—ढरसालगाव (मखलोगी), 3—साबली मल्ली, 4—जगधार, 5—वीड, 6—डार्गी,	0—50 ਸੀਟर	9000006	1000	27994	26994	24295	9500	0006	
untility and untility and run the run	9(a)	न्त्रास्था		51-200 मीटर	7200000	800	27574	26774	24097	9500	0006	
virtuality rapic 1-main2. 2-mindat 258,00 500 584,85 25097 9500 9500 Tual milex mile 47,600 500 282,75 27735 24938 9500 9500 Tual milex mile 1-main2. 2-mind 3-mind 57500 500 282,75 27735 24938 9500 9500 Tual milex mile 7-mind 3-mind 2-mind 7-mind 24160 300 28158 23072 9500 950		बादशाहीथौल		201 मीटर से बाहर	360000	400	26734	26334	23701	9500	0006	
Horizon <		रानाचारा नकाट गजा मोटर मार्ग		0-50 ਸੀਟर	5720000	600	28485	27885	25097	9500	0006	
No. Sun there are meres Sun there are arrange leader Sun there are arrange arrange leader Sun there are arrange arrange leader Sun there are arrange arrange arrange leader Sun there are arrange arrange arra	(q)6			51—200 मीटर	4576000	500	28275	27775	24998	9500	0006	
चाना चानी 1-14 दाजा: 2-फ़ोल, 3-फीज़, 25072 3500 300 300 301 27858 25072 9500 300 300 301 1-14 canst. 2-फोल, 3-फोज, 1-14 canst. 2-फोल, 3-फोज, 4-जगेठ, 3-जगेठ, 5-जगे 3-फोज, 3-5072 9500 3500 300 231 27781 25022 9500 3500 300 231 27781 25022 9500 3500 300 301 27781 25013 9500 3500 301 30500 300 231 27931 29500 3000 300 231 27931 25032 9500 3000 जाते से मार्ग 1-सेमलता, साधेता से,मागोगी, 5जलेही (म्खलोगी) 0क मैस्ट 200000 230 28163 27933 25144 9500 जाते से मार्ग सिस् 200000 200 230 28168 27938 25144 9500 गितर मार सिस् 1000000 120 27931				201 मीटर से बाहर	2290000	250	27750	27500	24750	9500	0006	
al calitity tradic al calitity tradic al calitity tradic 210000 230 28011 27781 25002 9500		चम्बा ० ७	1-दिवाडा, 2-फ़ाती, 3-फेगुल, 4-जगेठी, 5-कोठी तल्ली, 6-तुंगोली, 7-टिंगरी, 8-पाली लगगा चक्रोट ०-जाम्म्री	0-50 ਸੀਟਾ	2640000	300	28158	27858	25072	9500	0006	
1'Bit Hick Hif 1'Bit Hick Hif 21100000 120 27780 27660 2494 9500 1'-Bit Hick Hif 1-UUUGAPÅ, 2-HfbRHÅ, 3-ATTRÅ, 4-ATUTÅ, 5-URRÅ 0-50 ÅTC 2500000 300 28315 28015 2513 9500 Undå filt Higk 1-UUUGAPÅ, 2-HfbRHÅ, 5-URRÅ 1100000 230 28168 27938 25144 9500 Undå filt 1-UHUCL 200000 230 28168 27938 25147 9500 Undå filt 1-UHUCL 200000 230 28168 27938 9500 1000 Undå 1-UHUCL 200000 200 200 200 200 27937 25144 9500 Undå 1-UHUCL 200000 230 27937 27937 25035 9500 Undå 1-WHUCL 2-0-50 ÅTC 2400000 200 28037 25174 9500 Undå 1-WHUCL 2-00000 200 200 28037 25174 9500 Undå 1-WHUCL 2-00000 200 28037 25174 9500 Undå 1-WHUCL 2-00000 200 200 27931 27174 9500	10	बादशाहाथाल रानीचौरी नकोट		51—200 मीटर	2100000	230	28011	27781	25002	9500	0006	
내러 ਇੱਧੀ 1खपडक ਪੋ. 2-मथिसासे, 3-बंगोली, 4-मणोगी, 5-जलेडी (मखलोगी) 0-50 नीटर 250000 300 28315 28015 25213 9500 जोठी ਇੱਧੀ मोटर मार्ग 1 200000 230 28168 27938 25144 9500 गोटर मार्ग 1 1 1 1 2014 9500 201 1 2 201 1 2		गजा मोटर मार्ग		201 मीटर से बाहर	1100000	120	27780	27660	24894	9500	0006	
wHGI TCHTI CHOUDIC LATI SH-BOD Hor WHC 200000 230 28168 27938 25144 9500 9500 100000 <t< td=""><td></td><td></td><td>1—खण्डकरी, 2—मथिसारी, 3—बंगोली, 4—मणोगी, 5—जलेडी (मखलोगी)</td><td>0—50 ਸੀਟर</td><td>250000</td><td>300</td><td>28315</td><td>28015</td><td>25213</td><td>9500</td><td>0006</td><td></td></t<>			1—खण्डकरी, 2—मथिसारी, 3—बंगोली, 4—मणोगी, 5—जलेडी (मखलोगी)	0—50 ਸੀਟर	250000	300	28315	28015	25213	9500	0006	
- 여나 (-) - 여나 (-) 201 비 (-) 10000 120 27937 25035 9500 제태 - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) 제대 - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) 제대 - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) 제 - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) - (-) <	1	जगठा ।टगस मोटर मार्ग		51—200 मीटर	2000000	230	28168	27938	25144	9500	0006	
1-재Hrcd1, 0-50 मीटर 300000 320 28357 28037 25233 9500 चनवा बादशाहीथोल भार्ग चनवा भार्ग 2400000 260 28231 27971 25174 9500 201 मीटर से बाहर 1500000 180 28063 27883 25095 9500				201 मीटर से बाहर	1100000	120	27937	27817	25035	9500	0006	
चम्बा चम्बा 21-200 मोंटर 210000 260 28231 27971 25174 9500 बादशाहीथोल सेमल्टा मोटर 201 मींटर से 201 मींटर से 201 मींटर से 201 मींटर से 9500 9500			1—समल्टा,	0-50 ਸੀਟ र	300000	320	28357	28037	25233	9500	0006	
201 मीटर से सेमल्टा मोटर मार्ग 1500000 180 28063 27883 25095 9500		चम्बा बात्र ण ादीश्रोल		51-200 मीटर	2400000	260	28231	27971	25174	9500	0006	
1000 100 7883 25095 9500	12	भारतालामाल सेमल्टा मोटर मार्ग		1ीटर से	50000	VOI	0000	000000			N N	
			J.		000000	100	C0007	21883	66062	9500	6000	
			टिन्सी टिंडे	10	Participant of the second				- A - A - A			

W.

St

		राजस्व ग्रामों/तोको के नाम	मोटर मार्ग से				सामान्य दरे				आभ्यवित
			्र	कृषि भूमि	अकृषि भूमि/	बहुमंजिली व	वाणिज्यिक भव	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर	निर्माण की दर	
	•			(प्रति हे0)	साम्पतित (प्रति	आवासीय भवन	दकान/	अन्य वाणिज्यक	प्रथम श्रेणी	दितीय श्रेणी	
中 0 刊0	प्रमुख मोटर मार्ग				वर्ग मीटर	में स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया	सेत्टोरेन्ट / कार्यालय	प्रतिष्ठान	(पक्का)	(समी/ पक्का/ कच्चा)	
	2	3	4	Ľ	u	प्रति वर्ग मीटर					
	1	<u> पांगर २बहोगी २पर्स्नी /बालमा हपाटा हकोटी र गट ९ समझाणगंत ९ रज्ज्ही र</u>	o eo than	2	5		0	מ	10	11	12
	पांगरखाल लानम गोनम		0-30 नाटर 51-200 मीटर	4620000 3606000	550	28380	27830	25047	9500	0006	
	ञ्चानसू माटर मार्ग	2	201 मीटर से	0000605	400	C9087	27665	24899	9500	0006	
-			ৰাहर	1800000	200	27645	27445	24701	9500	0006	
14(b)		तोक	सम्पूर्ण भाग	6864000	770	28600	27830	25047	9500	0006	
10	सुरासगधार काण्डा मोटर	1-कंण्डा, 2-कण्डाखाली, 3-कोटी (सारज्यूला) (उपरोक्त तोको को छोडकर)	0—50 ਸੀਟ ਦ	2640000	300	28158	27858	25072	9500	0006	
14(b)	मार्ग	ŝ	51–200 ਸੀਟर	2110000	220	27990	27770	24993	9500	0006	
			201 मीटर से बाहर	1100000	120	27780	27660	24894	9500	0006	
		1—क्यारी, 2—धर्मघाट	0-50 ਸੀਟਾ	3630000	400	28247	27847	25062	9500	0006	
পত	बीपुरम कोटेश्वर मोटर मार्ग		51–200 मीटर	2880000	300	28037	27737	24963	9500	0006	
			201 मीटर से बाहर	1500000	180	27785	27605	24844	9500	0006	
		1—मज्यूढ, 2—पुरुषोलगांव	0–50 ਸੀਟर	29000000	2990	30866	27876	25089	9500	0006	
16(a)		27	51–200 ਸੀਟਾ	1500000	1550	27842	26292	23663	9500	0006	
T	चम्बा नई टिहरी मोटर		201 मीटर से बाहर	400000	450	25532	25082	22574	9500	0006	
	मार्ग	1—गाजणा मध्ये सुगरियाचक, 2—बटखेम मध्ये भोणाबागी, 3—भेटुडी, 4—बुढोगी मध्ये चवालखेत 🛛	0–50 ਸੀਟ र	17300000	2200	30030	27830	25047	9500	0006	
16(b)		- 27	51-200 ਸੀਟ ਦ	12630000	1300	28140	26840	24156	9500	0006	
			201 मीटर से बाहर	300000	350	26145	25795	23216	9500	0006	
-		1-बरगणी, 2-पाली चक, 3-ज्यूदासू	0—50 ਸੀਟर	4600000	500	28336	27836	25052	9500	0006	
Pr,	सुलियाधार–ज्यू		51–200 मीटर	3680000	400	28126	27726	24953	9500	0006	
U'	रासू माटर माग	A N	201 मीटर से बाहर	200000	220	27748	27528	24775	9500	0006	184

अभ्यक्ति	9					12													T		
	निर्माण की दर	द्वितीय श्रेणी (सेमी/	पक्का /	कच्चा)		11	9000	0006	0006	0006	0006	0006	9000	0006	- 0006	0006	0006	0006	0006	0006	0006
	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर	प्रधान श्रेणी (पवका)				10	9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500
	वाणिण्यिक भवन (सुपर एरिया	अन्य वाणिज्यक प्रतिष्ठान				ກ	25087	25067	25057	24631	24136	23394	25097	24953	24755	25136	25116	25087	25114	25095	25065
सामान्य दरे	वाणिज्यिक भव	दुकान/ रेस्टोरेन्ट/	कार्यालय		,	ø	27874	27852	27841	27368	26818	25993	27885	27726	27506	27929	27907	27874	27905	27883	27850
	बहुर्माजली व	आवासीय भवन में रिथत	आवासीय फ्लैंट	(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर	- 1	,	28024	27982	27961	29368	28318	26743	28430	28126	27706	28129	28087	28024	28105	28063	28000
	अकृषि भूमि/	सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर				0	150	130	120	2000	1500	750	545	400	200	200	180	150	200	180	150
	कृषि भूमि				u		1700000	1150000	1100000	17500000	14000000	7000000	4719000	3760000	1800000	1800000	1500000	1100000	1800000	1500000	1100000
मोटर मागे से	\$ <u>5</u>				4	0_60 ਸੀਟਾ		51-200 माटर	201 मीटर से बाहर	0–50 ਸੀਟर	51—200 ਸੀਟर	201 मीटर से बाहर	0–50 ਸੀਟਾ	51—200 ਸੀਟर	201 मीटर से बाहर	0—50 ਸੀਟਾ	51-200 ਸੀਟਾ	201 मीटर से बाहर	0—50 ਸੀਟਾ	51-200 ਸੀਟਾ	201 मीटर से बाहर
אומאל אויון/ נוסף סי יווּא שיייש אויוין א						1-डांग तल्ला, 2-डांग मल्ला. 3-जौलंगी 4-नरसिंगधार				1-कुट्ठो, 2-चौकल्याचक, 3-पैन्यूला तल्ला, 4-पैन्यूला मल्ला, 5-पैन्यूला विचला, 6-बागी (फ्राउजाचा) र फड्यात ९ नेरेने ९ कि.रेस्टर्स १९ २०००	(रगाउपरूगा, 1–राष्ट्रपलपुर, ठ–टाठा, 9–1मलाङगाव, 10–कमसारा, 11–ापपला, 12–छमुण्ड, 13–योदमू		1—बौर, 2—जौलंगी (चम्बा धरासू मोटर मार्ग 200 मीटर से उपर व सुलियाधार जौलगी मोटर मार्ग के क्षेत्रे क्लेभ	제 42 제 4 4 년 4		1–सेलूर, 2–गंगवाणगांव, 3–गेगडगांव, 4–चुरेडना,			1—मज्याडगाव, 2—सिलकोटी, 3—कन्थरगाव, 4—खडीखाल, 5—गुनोगी (उदयकोट),		
		प्रमुख मोटर मार्ग			8		सुलियाधार	वाल्काखाल मोटच मार्ग		नई टिहरी	Þ	HIA	सलियाधार	डालंगी मोटर जौलंगी मोटर		काण्डीखाल	सेलूर अगान केन्ट्र	HICK HIVI	आराकोट	गुनोगी मोटर गार्ग	T
		क0 सं0			1			18			19			20			21			22	

सब रजिएदरा दिडरो

अभ्युवित	12	
	11	0006
गेर वाणिज्यिक प्रथम श्रेणी (पवका)	10	9500
सामान्य दरे बाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया) गेर बाणिज्यिक निर्माण की दर दुकान/ अन्य बाणिज्यक प्रथम श्रेणी दितीय श्रेणी रेस्टोरेन्ट/ प्रतिष्ठान (पत्रका) (सेमी/ कार्यालय कार्यालय कार्याका/ कार्यालय	0	15880
सामान्य दर्र वाणिरियक मव दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	8	17644
बहुमंजिली व आवासीय मवन में स्थित आवासीय पलेंट (सुपर एरिया प्रति वर्ग भीटर	7	17794
अकृषि भूमि/ सम्पति (प्रति वर्ग मीटर	6	150
कृति भूमि (प्रति हो) (3	1100000
	S	1-चमाणगांव, 2-ग्वाड (बमुण्ड), 3-खेतू, 4-धारकोट (बमुण्ड), 5- कोटी वल्ली, 6-कोटी पल्ली, 7-बडाखेत, 8-उनियालगांव, 9-मखल्याणचक, 10-जलेडी मध्ये बन्द्रवालचक, 11-जलेडी (५६यकोट), 12-ढरसालगांव, 13-लामकोट, 14-बटखेम, 15-बडोनगांव, 16-केमवालगांव, 17-चवादन्त, 18-मैतोगीसेरा, 19-कोण्ड, 13-लामकोट, 14-बटखेम, 15-बडोनगांव, 16-केमवालगांव, 17-चवादन्त, 18-मैतोगीसेरा, 19-कोण्ड, 20-खेमडा, 21-मौडी लग्गा नकोट, 22-मणोगी, 23-कोटद्वारा, 24-कैच्छू 25-दिगोठी, 26-पनेश बाहर के गांव थेत भार्ग से 27-ओलणी, 28-डोबरा (सारज्यूला), 29-महड, 30-थानवेमर, 31-मठियाणगांव (बमुण्डग), 32-बागी (बमुण्ड), 33 बसाल, 34-नारंगी, 35-ठिलारी, 36- श्रीकोट, 37-जुगडगांव, 38-महरगांव (जुवा), 39-खर्कमेण्डी, 40-नैलबागी, 41-रितनालगांव, 42-सेमवालागांव, 43-सालमपुर उर्फ आलमपुर, 44-गवालगांव, 45-ग्वाड लग्गा जौलगी, 46-खोडीचक, 47-गेगडगांव, 48-चुरेडना, 49-गंगवाणगांव, 50-ढसाणगांव, 51-मसेत एवं उपरोक्त के अतिरिक्त ग्रामीण क्षेत्र के शेष ग्राम
प्रमुख मोटर मार्ग	N	1 13 मोटर मार्ग से 20 बाहर के गांव 27 (ब 36
क 0 स ् रि	-	33

2–51–200 मीटर के नयी दरे प्रस्तावित की गई है कृषि भूमि की 0–50 मीटर की दर का 60% से 80% व्यवहारिकता के आधार पर निर्धारित की गई है। 1–कृषि एवं अकृषित भूमि की दरो मे वर्तमान प्रचलित व्यवहारिक दरो के आधार पर 5% से 20% प्रतिशत की बृद्धि की गई है।

सब रजिस्ट्रार तहसीलदार दिस्री टिहरी

		राजस्य ग्रामा∕ताका के नाम			100000	सामान्य दरे				अभ्युक्ति
			कृषि भूमि	अकृषि भूमि/		वाणिरियक भव	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया	भैर वाणिज्यिक	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर	(प्रतिशत
क0 सं0	प्रमुख मोटर मार्ग		\$0)	सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर	., ., .,	दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वागिज्यक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पत्रका)	द्वितीय श्रेणी (संमी/ पक्का/ कच्चा)	र्बदि)
-	* 2		4	5	9	2	* 8	o	10	11
6	वार्ड नं0–01	1–आवासीय कालोनी डी टाइप∕सी टाईप 2– विद्या मन्दिर एवं थापर कम्पनी का कार्यालय∕ आवासीय परिसर	0	3350	31739	28389	25550	9500	0006	
	वार्ड नं0—02 व 03	1— खाण्ड खाला में जे0पी० कम्पनी आवासीय कालोनी क्षेत्र 2— मोकरी आउट लेट की कालोनी क्षेत्र 3—बी०पुरम	0	3350	31739	28389	25550	9500	0006	
ম্ব	वार्ड नं०–०६	1– सेक्टर डी कालोनी 2– बौराडी बस अडडा∕ गुरुद्वारा क्षेत्र 3– सेक्टर 8 डी∕ 8ई का क्षेत्र	0	3350	31981	28631	25768	9500	0006	
	वार्ड नं0–09	1— मोलधार/ जल निगम आवासीय कालोनी क्षेत्र 2— राजकीय प्रताप इण्टर कालेज 3— राजकीय कन्या इण्टर कालेज की आवासीय कालोनी 3— पोस्ट आफिस कालोनी /बैक कालोनी आदि क्षेत्र	0	3350	31981	28631	25768	9500	0006	
	वार्ड नं0–11	1– डी ब्लाक∕ ई ब्लाक आवासीय कालोनी क्षेत्र 2– जिला कारागार एवं आवासीय कालोनी 3– जिला जज एवं जिला अधिकारी आवासीय क्षेत्र 4– विधि विहार का सम्पूर्ण आवासीय क्षेत्र एवं कुलणा बाजार का उपरी भाग	0	3350	31981	28631	25768	9500	0006	
	वार्ड नं0–12	1−सी ब्लाक टाइप 2 की आवासीय कालोनी 2− मौडल हाउस ए⁄बी आदि क्षेत्र 3− कुलणा बाजार का निचला क्षेत्र	0	3350	31981	28631	25768	9500	0006	
म	वार्ड नं0–04	1–जिला पंचायत आवासीय कालोनी 2– ढुंगीधार/ निर्बल बर्ग आवासीय कालोनी 3– सेक्टर 7 सी का सम्पूर्ण क्षेत्र	0	3350	32223	28873	25986	9500	0006	
	वार्ड नं0–05 <u>र</u>	1- मुस्लिम मोहल्ला 2-सेक्टर 5 ए कालोनी 3- टीन सेड कालोनी	0	3350	32223	28873	25986	9500	0006	
	ৰাউ न0–10	1— मुख्य डाकघर/ पुलिस लाईन क्षेत्र की आवासीय कालोनी एवं आई0टी0 आई का भाग 2–टाइप–4 एवं टाईप 3 की आवासीय कालोनी का क्षेत्र 3– जी0 आइ0 टी0 आई0 का आवासीय क्षेत्र	0	3350	3223	28873	25986	9500	0006	
च	वार्ड नं0–07 ट	1 -स्वीपर कालोनी 2- सेक्टर 9ए/9बी एवं सेक्टर 9 सी 3- गीता भवन क्षेत्र	0	3350	32465	29115	26204	9500	9000	2
	বাৰ্ভ ন0—08	1− एच ब्लाक⁄एम ब्लाक 2− जे0ब्लाक,के ब्लाक3− एल ब्लाक एवं बाल्मिकी मन्दिर क्षेत्र	0	3350	32465	29115	26204	9500	0006	
	वार्ड नंo–13	1– जी ब्लाक आवासीय कालोनी 2– एफ ब्लाक की सम्पूर्ण आवासीय कालोनी	0 1	3350	32465	29115	26204	9500	0006	
	नोट	सम्पूर्ण नई टिहरी शहर में 17% से 35% की बृद्धि व्यवहारिक दरो के आधार	किया	क्षिया गया है।	तहसीलदार	and the				
		전력 7 5	सब राजस्ट्रार	N	िडले					

उ0प्र0 स्टाम्प सूल्यांकन नियमावली–1997 के द्वारा प्रदत्त अधिकारो का प्रयोग करते हुए जनपद टिहरी गढवाल के लिए द्विवार्षिक न्यूनतम औसतन बाजारी दरो का निर्धारण निम्नवत् पत्र के अनुसार किया जा रहा है (यह दरें दिनांक...........2017 से अप्रिम आदेशो तक प्रमावी रहेंगी)।

	राजस्व ग्रामां∕्रतीको के नाम	कति धरि	गकति भूति /	बहमरिनसी स	सामान्य दर् रे लागितिलाक भव	सामान्य दर्रे जागिरिजन्म थवन (जाल परिमा		अम्युक्ति और सामितियक टिप्पॉण की टन (प्रतिशत बटिंग)	अभ्युक्ति (प्रतिज्ञान बन्नि)
		(प्रति हे0)	जन्धन ४, १, सम्पत्ति (प्रति वर्ग मीटर	10 N	पान्। जप्भ म दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	रा (पुरर रारपा अन्य वाणिज्यक प्रतिष्ठान		ानगण थग ५९ हितीय श्रेणी (सेमी/ प्रक्ता/	
				(सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर				कच्चा)	
	3	4	5	9	~	8	6	10	5
1-सुमन	1—सुमन कालोनी 2— हाइडिल कालोनी 3— मसीहा अस्पताल, 4 तल्ला चम्बा	0	3250	31412	28162	25346	9500	0006	
1– टावर गर्ल्स स्कृ कार्यालय	1– टावर मोहल्ला 2– गढवाल मण्डल विकास निगम 3– कार्मल स्कूल 4– हडम मल्ला 5– गर्ल्स स्कूल का पुराना रास्ते के दांयी ओर 6– आकाश लोक होटल 7– नगर पंचायत कार्यालय	0	3250	31412	28162	25346	9500	0006	
1— गबर रि चौराहे तक	1– गबर सिंह स्मारक 2– झंगोरा घाटी से तल्ला चम्बा रोड होते हुये सत्कार होटल से चम्बा चौराहे तक	0	3250	31412	28162	25346	9500	0006	
1—रणा के नीचे	1—रणावत के मकान से उपर गजा रोड तक, 2—जैन के मकान से दिखोलगांव बेसिक स्कूल के नीचे ऋषिकेश रोड तक, 3—सत्कार होटल से बांयी तरफ महर इंजीनियरिंग तक	0	3250	31412	28162	25346	9500	0006	
1–शित रेढकार मन्दिर 6–जी(1—शिवालय मन्दिर 2— पी० डब्लू डी स्टोर नीचे से चम्बा चौराहे तक 3—गुल्डी रोड के उपर रेडकास वाला क्षेत्र 4— मोहन मेडिकल से ब्लाक रोड चौराहे की ओर 5— ब्लाक रोड शिवालय मन्दिर से आकाश लोक होटल के नीचे की रोड से गर्ल्स कालेज होते हुये मोहन मेडिकल, 6—जी०जी०आई०सी० ब्लॉक, 7—ब्लाक, 8—खादी ग्रामोद्योग सहित	0	3250	31412	28162	25346	9500	0006	
1—मति नीचे 4- चौराहे विद्या म	1—मठियाणगांव क्षेत्र 2—वनौषधिबाटिका क्षेत्र 3— पूर्व प्रमुख कामकान से पुरानी टिहरी रोड से नीचे 4— ब्लाक रोड के नीचे 5— डाक्टर गैरोला के मकान से धराशू रोड के बीच का एरिया चौराहे तक 6— धराशू रोड सहित चौराहे से पुरानी टिहरी रोड के नीचे सोशल पैलेस सहित विद्या मन्दिर तक	0	3250	31412	28162	25346	9500	0006	
1—नई बुरांश पुरानी डब्लू०	1—नई टिहरी रोड पी०डब्लू डी० कार्यालय∕ कालोनी 2– पुलिस ट्रेनिंग सेन्टर से नीचे 3– बुपांशबाडी 4– श्री देव सुमन महाविद्यालय 5– धनोला पेट्रोल पम्प 6– शिशु मन्दिर सहित पुरानी टिहरी रोड के उपर का क्षेत्र, 7–धनोला पेट्रोल पम्प से उपर गजा रोड की ओर पी० डब्लू० डी कार्यालय तक	0	3250	31412	28162	25346	9500	0006	
सम्पूर्ण	सम्पूर्ण चम्बा नगर पालिका क्षेत्र के अन्तर्गत भूमि की दरो में 8% की बुद्धि की गई है। न्ट्रे क्	It's the	Amo		523				
	सब रजिस्ट्रार हिंहरी	तहर	तहसीलदार टिड्से	अपर	<mark>अपर जिला</mark> धिकारी निष्टी महवाला	€2	the second	महेवाल गहवाल	

Ø

मूल्याकन सूची सर्किल रेट तहसील प्रतापनगर जनपद टिहरी गढ़वाल।

C

उव्यवस्टाम्प (सम्पत्ति मूल्यांकन) नियमावली 1997 के अधीन जनपद टिहरी गढवाल के तहसील प्रतापनगर में स्थित मू–सम्पतियों हेतु दिनांक : . औसत बाजारी दर का निर्घारण के अन्तर्गत ग्रामीण क्षेत्र की भूमि एवं अचल सम्पत्ति की प्रस्तावित दरें ।

...से प्रवृत्त न्यूनतम

ELA PERIO

e

E

	9656 9500 9000	9027 9500 9000	9000 9500 9000		12006 9500 9000	9500 9000	10435 9500 9000	7329 9500 9000	9500 9000	9011 9500 9000	8579 9500 9000	8054 9500 9000	9500 9000	7121 9500 9000	8054 9500 9000	7677 9500 9000	9500 9000
1199000 145 51 मीटर से अधिक द 200 मीटर तक 200 मीटर से अधिक 959200 116 200 मीटर से अधिक 866460 100 0 से 50 मीटर तक 856460 100 51 मीटर से अधिक द 200 मीटर तक 5732000 821 1 200 मीटर से अधिक द 200 मीटर तक 5385600 657 1 200 मीटर से अधिक द 200 मीटर तक 5385600 657 1 200 मीटर से अधिक द 200 मीटर तक 1925000 100 9 200 मीटर से अधिक द 200 मीटर तक 1540000 182 9 200 मीटर से अधिक द 200 मीटर तक 1540000 182 9 200 मीटर से अधिक द 200 मीटर तक 1540000 182 9 21 मीटर से अधिक द 200 मीटर तक 1540000 182 9 21 मीटर से अधिक द 200 मीटर तक 1463000 115 9 21 मीटर से अधिक द 200 मीटर तक 1463000 115 9 21 मीटर से अधिक द 200 मीटर तक 944034 115 9 21 मीटर से अधिक द 200 मीटर तक 944034 115 9 20 मीटर तक 1180043 144 9 20 मीटर सक अधिक द 200 मीटर तक 944034 115 9 20 मीटर से अधिक द 200 मीटर तक 944034 115 9 20 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक 944034 <td>12656</td> <td>12027</td> <td>11661</td> <td></td> <td>10112 7</td>	12656	12027	11661														10112 7
51 मीटर से आधिक व 200 मीटर तक 200 मीटर से आधिक 959200 200 मीटर से आधिक 866460 200 मीटर से आधिक 856460 200 मीटर से आधिक 5732000 51 मीटर से आधिक व 200 मीटर तक 51 मीटर से आधिक व 200 मीटर तक 51 मीटर से आधिक 925800 200 मीटर से आधिक व 200 मीटर तक 51 मीटर से आधिक 925800 200 मीटर से आधिक व 200 मीटर तक 200 मीटर से आधिक व 200 मीटर तक 51 मीटर से आधिक व 200 मीटर तक 11463000 1 200 मीटर से आधिक व 200 मीटर तक 1180043 1180043 1 200 मीटर से आधिक व 200 मीटर तक 200 मीटर से आधिक व 200 मीटर तक 10	9645	9616	9600		10321	10157	0096	0096	7.770	9682	9600	9644	9615	9609	9644	9615	9600
51 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक 200 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक 200 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक 51 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक 51 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक 51 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक 200 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक 21 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक 22 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक 23 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक 24 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक 25 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक 200 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक 200 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक 200 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक	145	116	100		821	657	100	100	227	182	100	144	115	601	144	115	100
<u>50 21 0 50 0 50 20 50 0 50 20 50 20 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50 50</u>	1199000	959200	866460		6732000	5385600	4895160	925800	1925000	1540000	1463000	1180043	944034	896832	1180043	944034	896832
	12-000000	2111-224-10-2-1	200 मीटर से अधिक	0 Å 50	64 th	100 MICK 000 4 200 HICK 040	200 मीटर से अधिक		0 से 50 मीटर तक		200 मीटर से अधिक	० से ६० मीटर तक	51 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक		0 से 50 मीटर तक 	51 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक	200 मीटर से अधिक

A

51 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक È 200 मीटर से अधिक 200 मीटर से अधिक प्रतापनगर-रजाखेत–पीपलडाली, व रजाखेत–सुनहरी गाड–घनसाली मोटर मार्ग |o से so मीटर तक 200 मीटर से अधिक 200 मीटर से अधिक 200 मीटर से अधिक 0 से 50 मीटर तक खीरी-कफलोग व पोथलियापाणी-नेल्डा-मासली, रजाखेत-नेल्डा मोटर मार्ग |० से ६० मीटर तक 0 से 50 मीटर तक 0 से 50 मीटर तक (A) 1-धारकोट. 2-सिलोली (रजाखेत), 3-खाण्ड, 4-बनाली, 5-सकन्याणीचक, (B) 1-तुनियार, 2-कोटवौरी, 3-भटवाडा, 4-कोलगांव, 5-चौण्ड, 6-म्यून्डा , 7-नेल्डा (मुण्डोली एव परयावण) 6-काण्डा. 7-पटुडी, 8-विसातली, 9-भौनियाडा, 10-पाचरी, 1-ओखला मध्ये ओखलाखाल 2-कोठगा, 3-काणीगाड काण्डाखाल–ओखलाखाल–चौंघार मोटर मार्ग 1-कफलोग, 2-नेल्डा, 3-भासली, 4-बुरन्ट S' धारकोट-खोला-मदननेगी मोटर मार्ग 1-वंगद्वारा, 2-खोला, 3-रिण्डोल,

12 50 0

-

Ξ 51 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक 51 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक 61 मीटर से अधिक व 200 मीटर तक 11 मीटर से अधिक द 200 मीटर तक 200 मीटर से अधिक 200 मीटर से अधिक 200 मीटर से अधिक 0 से 50 मीटर तक 200 मीटर से अधिक 0 से 50 मीटर तक 0 से 50 मीटर तक 0 से 50 मीटर तक 1- नोट 200 मी० सडक से बाहर पडने वाली भूमि की दरे 5 प्रतिशत घटी है (सडक से दूर होने के कारण) (A) 1-मोटणा, 2-ग्वाड, 3-ओखला,4-बसेली, 5-भेनगी, 6-पडिया,7- रोणिया. 8–पशियाणा, 9–कंगसाली, 10–जलवालगांव मल्ला(मदननेगी), 11–जलवालगांव 1-सॉदणा, 2-नारगढ, 3- बिल्यासौड का शेष भाग, 4- कण्डल का शेष भाग 1-नकोट, 2--चांठी, 3-डिांवाली, 4- रौलाकोट (B) 1- कोलधार, 2- सेम, 3- गडोली मोटणा–मदननेगी–रजाखेत मोटर मार्ग मोटणा– मुंगराली–डिंबाली मोटर मार्ग मदननेगी-सांदणा-खाण्ड मोटर मार्ग तल्ला. १२–कटुली. १३–गणोली,

2- क्षेत्र में 5 मी0 से कम तथा 12 मी0 से अधिक चौडे मार्ग नही है

3- जिन ग्रामों में भूमि का कय विकय अधिक हुआ वहाँ की कृषित दर 5 प्रतिशत बढाई गई है तथा जिन गावों में भूमि का कोई कय विकय नही हुआ वहाँ कृषित दरे 5 प्रतिशत घटाई गई है। 4- रजाखेत -सुनहरी गाड– घनसाली मोटर मार्ग से लगे गांव में भूमि कय विकय न होने के कारणें स कि कि नही की गयी है तथा 51 से 200 मी0 तक 5 प्रतिशत एव 200 मी0से अधिक दूरी की दरे 9.5 प्रतिशत Bur मिला सामित

n and a second secon A second second

加加した

W U Z

REVENSION OF

and the second second

मूल्याकंन सूची सर्किल रेट तहसील नरेन्द्रनगर जनपद टिहरी गढ़वाल।

0 4 4 तहसील नरेन्दनगर के पम

R

	Г			-			
7		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी0)	द्वितीयश्रेणी (सेमीपक्का / कच्चा)	11	10,800	11,606	11,368
		मेर वाणित्यि दर (सुपर ए मी०)	प्रथम श्रेणी (पक्का)	10	12,000	11,550	11,350
– শৱবাল		न(सुपर एरिया	अन्य वाणिज्यिक प्रथम श्रेणी प्रतिष्ठान (पक्का)	6	23,531	23,322	25,534
गला टिहरी	प दर	वाणिज्यिक भवन(सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)	दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	∞	28,696	28,441	28,371
तम दरें ि	सामान्य दर	(बहुमंजलीय आवासीय फ्लैट(सुपर एरिया प्रति	वर्ग मी0)	7	13,513	12,895	12,631
की न्यून(0	अकृषि भूमि / सम्पति (प्रति वर्गमी0)		9	1,513	1,345	1,281
मागों पर रिंथत ग्रामीण क्षेत्र की न्यूनतम दरें जिला टिहरी–गढवाल _{का}	1 C D 1 D 1 D 1	गाल्य भाग प कृषि भूम (प्रात ह0) अकृषि भूम / सम्पति (प्रति वर्गमी0)		5	148,64,850	132,13,200	125,84,000
ो पर रिथा ।	the first of the	बूरी दूरी		4	0–50 ਸੀਟर	51—200 मीटर	201मीटर से बाहर
<u> </u>	नाम	राजस्व ग्रामो की श्रेणी		क	मीo या अधिक के तथा मध्ये सिलण तोक, बड़ल तथा 15 मीo याम बवाणी मध्ये सिलण तोक, बड़ल सार्ग के किनारे	<u>प्र</u>	
8		11 11 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1					

57.5

नोट– कृषि भूमि एंव अकृषिक भूमि की दरों में 5 प्रतिशत की वृद्वि की गई है।

Read of the second seco える

तहसील नरेन्द्रनगर के प्रमुख मार्गो पर स्थित ग्रामीण क्षेत्र की न्यूनतम दरें जिला टिहरी–गढवाल।	ADDRESS AND ADDRESS ADDRES ADDRESS ADDRESS ADD
जिला	
it's	
न्यूनतम	
क	
क्षेत्र	
ग्रामीण	
रिथत	
पर	
मार्गो	
प्रमुख	1
18	
नरेन्द्रनगर	
तहसील	- HALL

	-	I.S. S	1	1			1
		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी0)	द्वितीयश्रेणी (सेमीपक्का / कच्चा)	11	10,080	006'6	797,6
		गैर वाणिज्यित दर (सुपर ए मीo)	प्रथम श्रेणी (पक्का)	10	11,200	11,000	10,885
–गढवाल		न(सुपर एरिया	अन्य वाणिउियक प्रथम श्रेणी प्रतिष्ठान (पक्का)	6	22,380	24,518	24,492
ाला टिहरो-	। दर	बाणिज्यिक भवन(सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)	दुकान / रेस्टोरेन्ट / कार्यालय	∞	27,293	27,242	27,213
मि दर जि	सामान्य दर	बहुमंजलीय आवासीय फ्लैट(सुपर	रारवा प्रात वर्ग मी0)	7	11,789	11,554	11,413
का न्यूनत		अकृषि भूमि/ सम्पति (प्रति बर्गमी०)		9	589	554	528
मांगा पर रिश्वत ग्रामाण क्षत्र का न्यूनतम दरे जिला टिहरी–गढवाल		मोटर मार्ग से कृषि भूमि (प्रति हे0) अकृषि भूमि/ दूरी वर्गमी0)		5	57,80,775	54,50,445	51,90,900
אל ולאט		मोटर मार्ग से दूरी		4	050 ਸੀਟਾ	51—200 मीटर	201मीटर से बाहर
राहताल नरन्द्रनगर क प्रमुख	अमुख माग∕माहल्ला/राजस्व ग्रामो का	माग / माहत्ला / नाम राजस्व ग्रामो की श्रेणी	1		क-भूमि 12 1-ऋषिकंश-चम्बा- उत्तरकाशी मार्ग मीo या अधिक के ग्राम– तथा 15 मीo ग्राम डागर, बगर, खेड़ागाड़,सोनी, से कम चौडे मैंसर्क मध्ये दुआधार, बनाली मध्ये मार्ग के किनारे दुआधार, ग्वाड़ मध्से काण्डा,व दुआधार तिर्थत तोक,स्यूड़ मध्ये खुखतर व न्यू आगराखाल तोक,आगर मध्ये आगराखाल व देवताधार तोक, भिंगाकी मध्ये मिन्नू जंगलेध मध्ये जंगलेधधार,पाटा मध्ये पाटाधार, सेतण	मध्ये फकोट, कटकोट मध्ये भिन्नूताछला मध्ये ताछला तोक, बेमर, पिपलेथ मध्ये बेमुण्ड़ाचक, चौंपा मध्ये खाड़ी, टिपली मध्ये उपली खाड़ी, कौंड़ मध्ये सेलूपानी, बिडोन मध्ये आमर्सरा, थान मध्ये आमसेरा,आमपाटा मध्ये	जाजल, मण्डारगाव मध्य खाड़ो, 201मीटर बाहर
Torris and	क्राप्सा भमुख	माग / स्रोजस्		-	2 표 표 대 (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)		4
1	-			1	Search of the second		1

नोट– कृषि भूमि एव अकृषिक भूमि की दरों में 5 प्रतिशत की वृद्वि की गई है। ^

भरेन्द्र नमर बिह्य ही-यहवाय

A

Ĕ
19
-
\$
ic
4
ज
5
तम दरें जिला टिहरी–गढवात
D.
- क्षेत्र की न्यूनतम
क
क्षेत्र
के प्रमुख मार्गो पर रिशत ग्रामीण
रिथत
पर
मार्गो
प्रमुख
18
नरेन्द्रनगर
तहसील

		Т			
गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी0)	द्वितीयश्रेणी (सेमीपक्का / कच्चा)	11	006'6	9,810	797,9
गेर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी0)	प्रथम श्रेणी (पक्का)	10	11,000	10,900	10,885
र्गस्या	अन्य वाणिज्यिक प्रथम श्रेणी प्रतिष्ठान (पक्का)	6	22,338	22,276	24,425
र दर बाणिज्यिक भवन(सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)	दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	8	27,242	27,165	27,139
सामान्य दर बहुमंजलीय वाणि आतासीय प्रति पलैट(सुपर एरिया पति		7	11,554	11,404	11,365
अकृषि भूमि/ सम्पति (प्रति वर्गमी०)		6	554	504	480
ू मोटर मार्ग से कृषि भूमि (प्रति हे०) अकृषि भूमि/ सम्पति (प्रति वर्गमी०)		5	54,50,445	49,54,950	47,19,000
मोटर मार्ग से दूरी		4	0-50 ਸੀਟਾ	51—200 ਸੀਟਾ	201मीटर से बाहर
प्रमुख मार्ग ⁄ मोहल्लो ⁄ राजस्व ग्रामो का मोहल्लो ⁄ नाम १ ग्रामो की		2 3 깨산 ^r ☆ ^r ☆ · · · · · · · · · ·	जन्भून ७० ना७ १-नरम्प्रनगर-पा०टा० सा०-धारकाट-नंगर या अधिक तथा मोटर मार्ग-ग्राम काण्डा मय डाँर मध्ये 12 मी० से कम काण्डा तोक, बड़कोट, पटेर लग्गा चौडे मार्ग के धारकोट, कुई, नीर, क्याकी किनारे रिथत 2-नरेन्द्रनगर-पाथौं मोटर मार्ग- ग्राम पाथौं	अन्नरफ्रनगर-डार-तलाड् माटर माग- ग्राम डॉर, तंलाई, 4-रानीपोखरी-कोड़रना-नरेन्द्रनगर मोटर मार्ग- ग्राम कोल, कोड़रना 5-हिण्डोलाखाल-बडेड़ा कुन्जापुरी मोटर मार्ग-ग्राम बडेड़ा,पटेर 6-हिण्डोलाखाल-देवलघार- शिवपुरी मोटर मार्ग-ग्राम आर्स, भिंगार्की,	पटमा, कण्डूर, बवाणी 7-नरेन्द्रनगर-ओणी मोटर मार्ग-ग्राम-ओणी वाहर बाहर
क्वर्ल्स प्रमुख मार्ग / राजस् श्रेणी			יין א ק ק מ		

The second

0

–गढवाल
ाम दरें जिला टिहरी-
जिला
it's
यत ग्रामीण क्षेत्र की न्यूनतम
\$
क्षेत्र
रे प्रमुख मार्गो पर रिथत ग्रामीण
पर रिथत
पर
मार्गा
प्रमुख
18
। नरेन्द्रनगर
तहसील

Ð

		म क		T		T	Construction of the second	7
		क निर्माण व रिया प्रति व	दितीयश्रेणी (सेमीपक्का / कच्चा)	11	9,810	000'6	0000'6	
		गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)	प्रथम श्रेणी (पक्का)	10	10,900	10,000	10,000	
- गढवाल		न(सुपर एरिया	अन्य वाणिज्यिक प्रथम श्रेणी प्रतिष्ठान (पक्का)	6	21,857	9,031	9,025	
न्युनतम दरें जिला टिहरी–गढवाल	। दर	वाणिज्यिक भवन(सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)	दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	~	26,655	11,013	11,006	
E CA CA	सामान्य दर	बहुमंजलीय आवासीय फलैट(सुपर	एारथा प्रात वर्ग मी0)	7	11,068	10,105	10,098	
को न्यूनत	5	अकृषि भूमि/ सम्पति (प्रति वर्गमी०)		9	168	105	86	
। ग्रामीण क्षेत्र		मोटर मार्ग से कृषि भूमि (प्रति हे0) अकृषि भूमि/ दूरी वर्गमी0)		5	16,00,000	9,31,700	8,89,350	
पर रिशत		मोटर मार्ग से दूरी		4	0—50 ਸੀਟਨ	51—200 ਸੀਟ੨	201मीटर से बाहर	ी गर्द है।
तहसाल नरन्द्रनगर क प्रमुख मागा पर रिश्वत ग्रामीण क्षेत्र को	प्रमुख मार्ग∕मोहल्लो∕राजस्व ग्रामो का	नम		3	1–दुआधार–बनाली–पिल्ही मोटर मार्ग–ग्राम पिल्डी, बनाली 2–टआधार–क्यार–क्यार–क्यार–क्या	 उपायार रदूष गाटर नाग-ग्रान गवाड्,स्यूड आगराखाल-भिंगार्की मोटर मार्ग-ग्राम आगराभाका, सेमलीकाटल 4-आगराखाल-दियली मोटर 	मार्ग-ग्राम-सल्डोगी, कसमोली, चल्डगांव,दियूली, कखील. खर्की 5-खाडी-गंजा मोटर मार्ग-ग्राम विडियाली तल्ली, विडियाली मल्ली, आदवाणी, 6-खाडी-मैस्यारौं मोटर मार्ग-ग्राम-विडियाली तल्ली, विडियाली मल्ली, मण्डारगांव, रामपुर, पाली धार्ग-ग्राम-विडियाली तल्ली, बाहर कुड़ी, खत्याड़ कोटी, स्वीर,आटाली तल्ली, आहर अटाली मल्ली, सालामखेत 7-खाड़ी-चौंपा-पिपलेथ मोटर मार्ग- ग्राम-पिपलेथ, कुमाली, चौंपा	कृषि भूमि एंव अकृषिक भूमि की दरों में 5 प्रतिशत की जीदे की गर्द है।
		माग / माहल्ला / नाम राजस्व ग्रामो की श्रेणी		2	ख–भूमि 05 मी0 या अधिक तथा 12 मी0 से कम चौटे मार्ग के			कृषि भूमि एंव अक्
	क0स0 प्रमुख				4			नोट- व

षेक भूमि की दरों में 5 प्रतिशत की बीदि की गई है स्वत्य के बादि की गई है

		गैर वाणिज्यिक की दर (प्रति वर्ग मीo)	णी हितीयश्रेणी (संमीपक्का / कच्चा)	11	00 16,200	00 15,750	59 15,713	00 10,350	00 10,260	99 10,169
			अन्य वाणिज्यिक प्रथम श्रेणी प्रतिष्ठान (पक्का)	10	18	96 17,500	83 17,459	56 11,500	43 11,400	00 11,299
k		वाणिज्यिक भवन(सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)	अन्य वाणि प्रतिष्ठान	6	37,027	1 36,196	39,283	23,256	1 25,243	25,500
री–गढवाल	सामान्य दर		दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	∞	45,155	44,141	43,648	28,361	27,324	27,271
जिला टिहरी–गढवाल	साम	ने / बहुमंजलीय ति आवासीय फ्लैंट/सप्प	एरिया प्रति वर्ग मी०)	2	3 30,453	9 29,159	1 28,670	12,883	12,649	12,500
		हे0) अकृषि भूमि/ सम्पति (प्रति वर्गमीn)		9	0 12,453	0 11,659	0 11,211	0 1,383	0 1,249	0 1,201
क्षेत्र तहसील नरेन्द्रनगर		मार्ग से कृषि भूमि (प्रति हे0) अकृषि भूमि, सम्पति (प्रति वर्त्ामीत)		5	1223,16,480	1145,14,400	1101,10,000	135,90,720	122,69,400	117,97,500
क्षेत्र तहर्स		मोटर मार्ग से दूरी		4	0–50 ਸੀਟਕ	51–200 मीटर	201मीटर से बाहर	F 0-50 मीटर	51—200 मीटर	201मीटर से बाहर
नगरीय	प्रमुख मार्ग∕मोहल्लो∕राजस्व ग्रामो का	- <u>-</u>		. 3	क—भूमि 12 1—ऋषिकंश—देवप्रयाग—बद्रीनाथ मार्ग मीo या अधिक एंव ऋषिकेश—चम्बा—उत्तरकाशी तथा 15 मीo मार्ग—ग्राम मुनिकीरेती, ढालवाला	<i>ħ</i>		1—ऋषिकेश्वा–चम्बा– उत्तरकाशी मार्ग 1—ग्राम नरेन्द्रनगर		
	क०सं० प्रमुख मार्ग/	माहल्ला / राजरु नाम व ग्रामो की श्रेणी		2	क-भूमि 12 मीo या अधिक तथा 15 मीo	स कम चौड मार्ग के किनारे रिथत				
	Ф0H0H0H0H1H1H1H1HHH			1	-			2		

नोट- कृषि भूमि एंव अकृषिक भूमि की दरों में 10 प्रतिशत की वृद्वि की गई है।

area langue in the

A

नोट- कृषि भूमि एंव अकृषिक भूमि की दरों में 10 प्रतिशत की वृद्वि की गई है।

बहुचों कदेगर नरेन्द्रनगर नि-नर्वन J.

A

	िनिर्माण की या प्रति वर्ग	द्वितीयश्रेणी (संमीपक्का / कच्चा)	11	000′6	
री–गढवात	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीo)	1.15	10	9,500	
जिला टिहरी–गढवाल	1(सुपर एरिया	अन्य वाणिज्यिक प्रथम श्रेणी प्रतिष्ठान (पक्का)	6	006'6	
जुले ह े	य दर बाणिज्यिक भवन(सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०)	दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	8	11,006	A aleand
िसे नही	सामान्य दर बहुमंजलीय वाणि आवासीय प्रति परीया पति		7	9,598	A man
मोटर माग	अकृषि भूमि/ सम्पति (प्रति वर्गमी०)	21	9	86	- CU
नतम दरें जो	मोटर मार्ग से कृषि भूमि (प्रति हे0) अकृषि भूमि/ दूरी वर्गमी0)		5	8,89,350	A NOR AND
त्र की न्य	मोटर मार्ग से दूरी		4	ररपाए, बढड़वा स्वास, स्वात, प्रताली अटाली बडोन, बडोन, बडोन, बडोन, बडोन,	5 7
तहसील नरेन्द्रनगर में स्थित ग्रामीण क्षेत्र की न्यूनतम दरें जो मोटर मार्ग से नही जुडे है ख मार्ग प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामे का			र 3 ग-भूमि जो मोटर प्राप्त-अदाली कप्रसारत - क्यक्तात्	लिगांव, बढेड़ा कोट, मलास, , सुनारकोट, अमसारीगांव, अमसारीगांव, अमसारी, कुखई तल्ती, कुखई तल्ती, कुखई	aser later
तहसील ^{क०सं०} प्रमुख मार्ग/	मोहल्लो/राजर- नाम व ग्रामो की श्रेणी	6	ग-भूमि जो मोटर	मार्ग से नही जुडे है। हेवि भूमि एंव अक्	
क्रण्संग		-		मे ते	



मूल्याकन सूची सर्किल रेट तहसील देवप्रयाग जनपद टिहरी गढ़वाल।

र्म्सल -	प्रमुख मार्ग/ मौहल्लो/	प्रमुख मार्ग / मोडल्लों / शाजस्व ग्रामो का नाम	मोटर मार्ग से दूरी	and the second se	where we are supported in the state of the s		सामान्य दर् (Basic Rate)	c Rate)		
राजस्व	व ग्रासों की श्रेणी			कृषि भूमि (प्रति हैक्टेयर)	अकृषि भूमि (प्रति वर्गमीटर)	बहुमंजलीय आवासीय मवन में स्थित आवासी फ्लैंट (सुपर	वाणिज्यिक भवन वर्गर्म	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर)	गैर वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर)	पर एरिया प्रति वर्गनीट
8						एरिया प्रति वर्गमीटर)	दुकान / रैस्टोरेन्ट / कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/ कच्चा)
	2	3	4	5	9	7	ω	6	10	11
मूमि 12मी० या अधि	वेक तथा 15मी0 से कम	अधिक तथा 15मी० से कम चौड़े मार्ग के अन्तर्गत स्थित है								
: अ. ([:] बद्रीनाः	अ. (ऋषिकेश – देवप्रयाग – बद्रीनाथ मोटर मागी	बछेलीनांव, डोबरी , पंतगांव, जुनडगांव, रामपुरस्थामपुर मध्ये बाजार तीक, महड़ मध्ये अणसोला तोक, पाली मध्ये उमरेश्वर तोक, जखेड़ मध्ये पीपलसैण तोक, गहड़ बौष्ठा मुत्यागांव, भल्लेगांव, बगवान, लक्ष्मोली,	० से ५० मीटर तक	7432425	755	10255	27870	24870	9500	0006
2 역	ब. —तदैव—	बछेलीगांव, डोबरी , पंतनांव, जुपड़गांव, लुणगी, रामपुरस्यामपुर मध्ये बाजार तोक, महड़ मध्ये अणसोला तोक, पाली मध्ये उमरेश्वर तोक, जाखेड़ मध्ये पीपलसैण तोक, गहड़ बौष्ठा मुल्यागांव, भल्लेगांव, बगवान, लक्ष्मोली, बीभेरब की भूमि	51 मीटर से 200 मीटर तक	5615610	570	10070	27420	24920	9500	0006
			200 मीटर से बाहर की भूमि	4459455	450	9950	20625	18625	9500	0006
<u> -तदैव-</u>	<u>а</u> —	भ्वींट,	0 से 50 मीटर तक	7019510	715	10215	27775	24775	9500	0006
			51 मीटर से 200 मीटर तक	6952660	710	10210	27500	25000	9500	0006
			200 मीटर से बाहर	4211706	420	9920	27210	25210	9500	0006
४ -तर्देव-	दैव	सौड़ मध्ये सौड़पानी तोक, साकनी, सिमस्वाड़ा मल्ला, सिमस्वाड़ा तल्ला, तोली पाली तल्ली, टोल मध्ये बागेश्वर, अरपूर मध्ये एन०एव०पी० सी० कालोनी, से गाड गदनू तोक तक दनाड़ा मध्ये तीनधारा की भूमि,	0 से 50 मीटर तक	5780775	590	10090	27530	24530	9500	0006
			51 मीटर से 200 मीटर तक	5725720	585	10085	26980	24480	9500	0006
05मी० या आ ^ह	धिक तथा 12मी0 से का	भूमि ०६मी० या अधिक तथा 12मी० से कम चौड़े मार्ग के अन्तर्गत स्थित है	200 मीटर बाहर	3468465	350	9850	26430	24430	9500	0006
5 31. ਸ ਸੀਟਵ	अ. मलेथा–गडोलिया – टिहरी मोटर मार्ग	हरी क्वीली, टकोली	0 से 50 मीटर तक	6860700	700	10200	27757	24757	9500	0006
। ज	ब. —तदैव—	क्यीली की भूमि,	51 मीटर से 200 मीटर तक	5183640	525	10025	20830	18330	9500	0006
			200 मीटर बाहर	4116420	520	10020	20550	18550	9500	0006
6 3 . d	देवप्रयाग–गजा मोटर म	देवप्रयाग–गजा मोटर मार्ग बागी, मुनेठ, पालीखेण की भूमि,	0 से 50 मीटर तक	3811500	390	9890	27190	24190	9500	0006
			51 मीटर से 200 मीटर तक	3775200	385	9885	26920	24420	9500	0006
			200 मीटर बाहर	2286900	230	9730	26640	24640	9500	0006

सब रजि**स्ट्रार** देवप्रयाग

	टेपरी योसिल, नागचौण्ड तथा ढुंगी मध्ये हिण्डोलाखाल तोक की भूमि,		0/60007	300	9800	26990	23990	9500	0006	E
		51 मीटर से 200 मीटर तक	2840656	295	9795	26720	24220	9500	9000	
		200 मीटर बाहर	1721382	180	9680	26450	24450	9500	0006	
8 स. —तादेव—	कोटी गुसाईयों की, प्यूंखरी, तिमली की भूमि	० से ५० मीटर तक	2668050	270	9770	26920	23920	9500	0006	-
		51 मीटर से 200 मीटर तक	2642640	265	9765	26650	24150	9500	0006	
यि जो ०६मै० से ड्य मेडललाई से लागित िल्ला ≱ । 	Quera ≱ .	200 मीटर बाहर	1600830	165	9665	26380	24380	9500	0006	
	- F									
9 अ. सौड्यानी – इमराड़ा देवी, भरपूर,–किरोड, रामपुरस्यामपुर – बमाणा,हिण्डोलाखाल– पलेठी, जामणीखाल – मालूमरोडा, पौडीखाल – तोली, पौडीखाल – रिखवाणी, जाखणीखाल – हिसंरियाखाल – लक्ष्मोली, मोटर मार्ग	कुर्न, विलपड, सौड, चमराडा, मसूण, चौण्ड, किरोड़, दनाड़ां, मरपूर, गंगवाड़ीगांव, टोल, खरसाड़ी, बमाणा, मण्डियारीगांव, समदर, दनसाड़ा, घण्डियाल, माण्डा, देवल्डनांव, पालीमल्ली, टुंगरियालकाण्डा, डांगीडुबरखेत, गोर्थांकाण्डा, महरकाण्डा, कोटी पत्ली, जियालकाण्डा, कोटी लग्गा तुणगी, सजवाणकाण्डा, भटकोट, काण्डा लग्गा लंगूर, जियालकाण्डा, कोटी लग्गा तुणगी, सजवाणकाण्डा, भटकोट, काण्डा लग्गा लंगूर, किकोलगांव, पलेठी डोबलियालों की, ढुंग लग्गा बिड़ाकोट, मुराऊ, पौसाड़ा, कोटी चलणियों की, रयालगांव, देवका, बागी बनगढ, मालू मरोडा, तोली, चयोली, रिखवाणी, पाटाखाल, गौंली, गुरछोली, वासूली, ढुंगी (ढुंगी मध्ये हिण्डोलाखाल तोक को छोड़कर) की भूमि,	० से ६० मीटर तक	1397550	145	9645	26672	23672	9500	0006	
		51 मीटर से 200 मीटर तक	1384240	143	9643	26400	23900	9500	0006	
		200 मीटर बाहर	838530	90	9590	26140	24140	9500	0006	
10 अ. जामणीखाल – ललूडी – बगवान, हिण्डोलाखाल – उत्ताना, जामणीखाल – हिंसरियाखाल – लक्ष्मोली,	सिलगढ़, रूमधार, सुधड़ी, ललूडी, मल्डियाण, गजेली, बुड़कोट, त्यूड़ी, दंदेली, सिरणीगांव, 0 से 50 मीटर तक भटगांव, जखेड़, उमरी, ललथपाटौ, दोग्यार, भडोली, उनाना, बोंगारामपुर, पुजारगांव, झल्ड, कन्याड़ी, तोली, लिंगंगाणा, भद्रासू, गुराई, पवेला, मठियाणगांव, देवलकण्डी, चमियाड़ी, जोग्याणा, कण्डास, त्याङ्गांव, नैलतोरण, अरोटा, च्याली, मंडाली, डइवा,	. ० से ५० मीटर तक	1257795	130	9630	26650	23650	9500	0006	
	त्वाली, बरसोली, नौली, चाकासौडू, त्यूणा की भूमि,	51 मीटर से 200 मीटर तक	1245815	128	9628	26380	23880	9500	0006	
		200 मीटर बाहर	754677	80	9580	26110	24110	9500	0006	
11 ब. देवप्रयाग– रामपुरश्यामपुर–खरसाड़ी, ढोबरा–भुतियाणा, हिण्डोलाखाल–फलेठी, हिण्डोलाखाल–फलेठी, डिण्डोली, जामणीखाल – बगवान मोटर मार्ग	बोरगांद, पुण्डोरी, सौडसैण, पनियाली, दिखोलगांव, मरोडा, बिन्दवा, कुण्डियाचक, डोब, बौण्ठ, भुतियाणा लग्गा दुरोगी, दुरोगी, तकरारी छाम, छाम, डोबलू, तयाड़ी, डोब, चमालगांव, पलेठी, थापला मय कुवांखोली, सिरमोली, जोग्याणा, खडोली तल्ली, खडोली मल्ली, मिटवाली, पंवारगांव, सिलेथी, रसोली, नौसाबागी, गुगली, खडोली, संकुल्ड, पुल्डियाणा, डांग, फरस्वाणगांव, जन्द्रवाणगांव, फरासोली, सिसांई, कुनडी, गुजेठा, नौलासिला, बुडकोट की भूमि ।	० से 50 मीटर तक	1118040	115	9615	26650	23650	9500	0006	
		51 मीटर से 200 मीटर तक	1107392	114	9614	26380	23880	9500	0006	
		200 मीटर बाहर	670824	70	9570	26110	24110	9500	0006	
ग्रामीण क्षेत्र जो रा0रा0मार्ग/मोटर मार्ग से	दूर स्वै	1			0		(
	Bar					संब	रियम्हार रजिपस्टार	Ding	(moulds	

लग्गा गुलाई गाव, गडकोट, तत्यागांव लग्गा दुरोगी, सिराल, भुलगा उपार गाव, गण, काण्डी बागड़ियों की डोबरा लग्गा दुरोगी, दलमासा, बिटुला, डाण्डा(प्रक्षेत ललूडीखाल), सेन्दुली, मैंसकोट, रूपोलीचक, मयालीलग्गा डाण्डा, नगर, ग्वाला, व्यारसौड, गहड, पुरुतासी, मुसाणगांत, लंवैरी, जरोला, झनाऊ, जुराना, हांडेम, गवाणा, कफल्ड, उच्छांऊ, कोठीगदनी, रेताली, सल्डेगी, जरोलामक मय त्यूणा, मछियारी, कुण्डमरपूर, मोल्टाचक, सिलौड, रैतासी, भल्डगांव, तथा टकोली मोल्टाचक, सिलौड, रैतासी, भल्डगांव, तथा टकोली	50 माटर स 200 माटर तक)	889350	95	9595	26570	24070	9500	0006
200 书	200 मीटर से बाहर	533610	65	9565	76300	73070	0500	0000

नोट :- पूर्व में प्रस्तावित भूमि की दरों में 0 से 50 मीटर में 5 प्रतिषत की यथी है । चूकि वाणिज्यक भवन सुपर एरिया की दरें पूर्व ही अधिक निर्धारित होने के कारण किराये की दर काफी अधिक हो रही है जिस कारण वर्तमान प्रस्तावित दर के अनुसार संशोधित किया गया । गैर वाणिज्यक भवन की तहसील के ग्रामीण क्षेत्रान्त रखी गयी है । क्योंकि निर्माण की दर सभी ग्रामीण क्षेत्रों में समान आंकलित की गयी है । बहुमंजलीय आवसीय महल (सुपर एरिया प्रतिवर्गमीटर) की दरें प्रथम श्रेणी के पक्षक गैर वाणिज्यिक भवन की दर एवं अकृषित भूमि की दर को सम्मिलित कर निर्धारित की गयी है । क्योंकि निर्माण की दर सभी ग्रामीण क्षेत्रों में समान आंकलित की गयी है । बहुमंजलीय आवासीय महल (सुपर एरिया प्रतिवर्गमीटर) की दरें प्रथम औं के पक्षक में 1 वाणिज्यिक भवन की दर एवं अकृषित भूमि की दर को सम्मिलित कर निर्धारित की गयी है ।

Bere C

सब रजिस्ट्रार देवप्रयाग

Image: and final sectors Telebroid Telebroid <th></th> <th></th> <th>सामान्य दर (Basic Rate)</th> <th></th> <th></th>			सामान्य दर (Basic Rate)		
2 3 4 6 6 7 7 4 9 व्हांग्रेलंग वंग्रेलंग कार्यावय कार्यावय कार्यावय कार्यावय व्हांग्रेलंग वंग्रेलंग 13300 830 1330 27540 25900 होंग्रेलंग वंग्रेलंग 8081215 8200 11320 27540 25900 होंग्रेलंग कार क्षेत्राया कार क्षेत्र का गुरे हों नींटर से 200 नींटर सं बाहर 8000350 810 11310 27560 27540 होंगे महतावित सुनि को दलो में 0 से 50 मींटर में 5 प्रतिस्त को हु1 नींटर से बाहर 8000350 810 113120 27560 25740 होंगे महतावित सुनि को दलो में 0 से 50 मींटर से बाहर 8000350 810 113120 27560 25740 होंगे महतावित सुनि को रलो में 0 स्ता ले है1 नींटर से 30 नींटर सं बाहर 8000350 8100 11310 26900 होंगे महतावित के सरा को गरो है 1 वंग्रेल के नीं के सं कार के नीं के सं को ते को नी के स्वत के नी के सं को ते को ते को नी के स्वत ने के नी के स्वत ने के नी के सं को ते को ते को ते ही के ति सं के सं को नी के सं को ते को ते के ते को नी के सं को ते को ते को ते को ते के सं को ते को नी के सं के सं को ते के सं ते ते को ते को ते के ते को ते के सं को ते के ते को नी के सं के सं ते के सं को ते के सं के सं के ते को ते के ते को ते के ते ते के ते ते के ते ते के ते ते के सं ते ते के सं ते ते के सं ते ते के सं ते ते के ते		-	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर)	मैर वाणिरियक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्नमीटर)	रिया प्रति वर्नमी
2 3 4 6 7 8 6 7 8 9 प्राविकेश - बतीमाथ प्राराणमां देवासाप, प्राराणमां देवासाप, प्राराणमां 237540 25900 25740 25900 प्राविक मुंग प्रारागित भूमि की दर्श में 0 8 8081215 820 11330 27260 2542 धूर्व में प्रस्तापित भूमे की दर्श में 0 से 60 मीटर में 5 प्रतिस का 818 11310 26990 2542 धूर्व में प्रस्तापित भूमे की दर्श में 0 से 60 मीटर में 5 प्रतिसत की बृद्ध कु गयी है । चुकि तागी है । चुकि तागिध्यक क्षता 8000350 810 11310 26990 25492 धूर्व में 10 कि क 60 मीटर में 5 प्रतिसत की बृद्ध कि तागी है । चुकि तागिध्यक क्षता 8000350 810 11310 26990 25492 धूर्व साल के का की है के ता तो है । 200 मीटर से बाल के वहीतित की गयी है । बुद्ध जिक तिमांति की ता थी है । बुद्धं का का वा की है । बुद्धं का का का को है । बुद्धं का का का कि तो है है । बुद्धं का का को है में का का को को के से ता में कि मै कि से का का के तक के का कि से का के के का का के से वा में कि से का का के से वा में कि से का का के से वा में कि से का का के से वा में कि मै कि से का का के से का में कि मै कि से का के से का में कि मै कि से का के से का में कि मै कि से का के से का के से का के से का में कि मै कि से का में के से का के से का के से का में कि मै कि से का में कि मै कि से का के से का के से का के से का के से का में कि मै कि से का में कि मै कि				प्रथम श्रेणी (पक्को) दि प	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/ कच्चा)
अद्योक्षेत्रण - बदीमाल पण्ठाणां विवासा पण्ठाणां प्रित्त में प्रसाप्तित भूमि को दर्ग में उस भार भार के भोटर सोने और की भूमिटर संक <u>8081215 820 11330 27540 25740</u> प्रित् में प्रसाप्तित भूमि की दरों में 0 से 50 मीटर में 5 प्रतिस की गयी है । यूमि को मिर्टा संक <u>8000350 810 11310 26990 25492</u> प्रति में प्रसाप्तित भूमि की दरों में 0 से 50 मीटर में 5 प्रतिस की गयी है । यूमि नाभ को दर भूम को नामे है । बहुमंजलीय आवासीय भनन (मुपर एरिया प्रतिजनमीटर) की दर भ्राम भ्रभी के प्रक्र भौतित कर निर्वारित की गयी है । व्योंकि निर्माण की दर सभी नगर क्षेत्र में सभान आंकलित की गयी है । बहुमंजलीय आवासीय भनन (मुपर एरिया प्रतिजनमीटर) की दर भ्राम भ्रभी के प्रक्र ते नाम भौतित कर निर्वारित की गयी है । व्योंकि निर्माण की दर सभी नगर क्षेत्र में सभान आंकलित की गयी है । बहुमंजलीय आवासीय भनन (मुपर एरिया प्रतिजनमीटर) की दर भ्रथा भ्रभी के प्रक्र ते नाभ भौतित कर निर्वारित की गयी है । र्जिया	co.			10	11
प्रिंग में 200 मीटर से 200 मीटर से 200 मीटर के 8081215 820 11320 27260 25740 प्रुंग में मरलावित भूमि की दरों में 0 से 50 मीटर में 5 प्रतिषत की यूर्वी है । तूमि वाणिवियक मचन सुपर एरिया की दर्श पूर्व ही अधिक निर्धारित होने के कारण वित्राने प्रांत को संवर्ध है जिस कारण वर्तनान प्रांत को पत्यो है । उध्ये में ताणे भातित कर निर्धारित हो में के सरल मिंग को रहे प्रथा में 1 त्योंके निर्माण की दर पत्यो है । तुमि वाणिवियक मचन सुपर एरिया की दर्श में 8 अधिक निर्धारित होने के कारण वित्रान प्रांत को संवर्ध में वाले में वाले में वाले में ताणे में 1 त्योंके निर्माण की दर पत्नी ने निर्माण की दर काफी अधिक हो रही होस कारण वर्तनान प्रांत तो में वाले में ताणे में 1 त्योंके निर्माण की दर पत्नी ने 1 वहांतित होने के कारण विराय में वाले प्रांत में ताले में ताले में ताले मोतित कर निर्धारित को गयी है । वहांतित हो गयी है । बहुमंजलीय आवासीय मनन सुपर एरिया प्रतिवर्गानीटर) की दर्श प्रांत में ताले में ताले में तित्र में ताले हो थ के गयी है ।	8158920			10500	9500
25492 युर्व में प्रस्तावित भूमि की दरों में 0 से 50 मीटर में 5 प्रतिस की गयी है 1 चूकि वागिरियक मवन सुपर एरिया की दर्श पूर्व ही अधिक निशंतित होने के कारण किराये की दर काफी अधिक हो रही है जिस कारण वर्तमान प्र प्रार्थित की नगर क्षेत्रान्तर्गत दरें एक समान रखी गयी है 1 च्योंके निर्माण की दर सभी नगर क्षेत्र में सामन आंकतित की गयी है 1 ब्यॉके निर्माण के दर सभी नगर क्षेत्र में सामन आंकतित की गयी है 1 ब्यॉके निर्माण के दर सभी नगर क्षेत्र में समान आंकतित की गयी है 1 ब्यॉके निर्माण के दर सभी नगर क्षेत्र में सामन आंकतित की गयी है 1 ब्यॉके निर्माण के दर सभान आंकतित की गयी है 1 ब्यूमंग्री नाज कर निर्धारित की गयी है 1 ब्यॉके निर्माण की दर सभी नगर क्षेत्र में समान आंकतित की गयी है 1 ब्यूमंग्रीय भवन (सुपर एरिया प्रतितननिंदर) की दरें प्रथम श्रेणों के पक्क ते सानि मिलित कर निर्धारित की गयी है 1 भिर्जित कर निर्धारित की गयी है 1 व्यॉकि निर्माण की दर सभी नगर क्षेत्र में समान आंकतित की गयी है 1 बहुमंग्रतीय भवन (सुपर एरिया प्रतितननिंदर) की दरें प्रथम श्रेण के पक्क ते ता मिलित कर निर्धारित की गयी है 1	8081215			10500	9500
पूर्व में प्रस्तावित भूमि को दरों में 0 से 50 मीटर में 5 प्रतिषत को वृद्धि अक्षारित की गयी है । चूंकि वाणिटियक भवन सुपर एरिया की दर्श की अधिक निर्धारित होने के कारण विरुपये की दर काफी अधिक हो रही है जिस कारण वर्तनान फ्र भौजेयक भवन को तहसील के नगर क्षेत्रान्तनंत दरे एक समान रखी गयी है । ब्यॉकि निर्माण की दर सभी नगर क्षेत्र में ताणे मलित कर निर्धारित की गयी है । भिर्जित भिर्जि	8000350			10500	9500
Mere Burg	पर एरिया की दरें पूर्व ही अधिक निर्धारित होने के कार मान आंकलित की गयी है । बहुमंजलीय आवासीय भवन	गरण किराये की दर काफी अधित वन (सुपर एरिया प्रतिवर्गमीटर) व	क हो रही है जिस कारण वर्तमान ; की दरें प्रथम श्रेणी के पक्के गैर वा	प्रस्तावित दर के ३ णिज्यिक भवन की	भनुसार संशो ो दर एवं अत
5			And the second s		ð
			V	TT E	1955 (
SHY INGRIDIANY		अपर	6 जिलाधिकारी	Ð	

मूल्याकंन सूची सर्किल रेट तहसील घनसाली जनपद टिहरी गढ़वाल।

(to)

उ०प्र०/उत्तराखण्ड स्टाम्प, सम्पत्ति मूल्यांकन नियमावली २०१३ के अन्तर्गत तहसील घनसालीमें औसत बाजारी दरों के अनुसार भूमि प्रस्तावित वार्षिक मूल्यांकन

ग्रामीण क्षेत्र–घनसाली तहसील अन्तर्गत।

				1			
9000	0006	0006	0006	0006	0006	0006	0006
9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500
	10810	8960	6000	10810	8960	6000	10810
	11450	9485	9030	11450	9485	9030	11450
	6105	5063	4801	6105	5063	4801	6105
	105	83	8	105	83	99	105
	1001000	803440	641000	1001000	803440	641000	1001000
0 स 50 मीटर तक		51 से 200 मीटर तक	200 मीटर से बाहर	0 से 50 मीटर तक	51 से 200 मीटर तक	200 मीटर	0 से 50 मीटर तक
(अ)असना, दवल, पडागला, पिलखी, बार, बासला, नल, हारी, थापला, कमेल्डी लगगा बुडकोट, देवलंगी, बुडकोट	जखन्याली,मुयालगांव,सुरांश,सांकरी, सुमार्थ, कोठी, क्यादी, होल्टा,चकरेडा,घारगांव,क्यार्क तितरणा, बडियागांव,थार्ती,चिरिबिटिया	(ब)असेना,देवल,पडागली,पिलखी,बौंर,बौंसला,नैल, द्वारी,थापला,कमेल्डी लग्गा बुडकोट,देवलंगी,बुडकोट जखन्याली,मुयालगाव,सुरांश,सांकरी, सुमार्थ,कोठी, होल्टा,चकरेडा,घारगांव,क्यार्क तितरणा, बडियागांव,थार्ती,चिरिबिटिया	(स)असेना,देवल,पडागली,पिलखी,बौंर,बौसला,नैल, द्वारी,थापला,कमेल्डी लग्गा बुडकोट,देवलंगी,बुडकोट जखन्याली,मुयालगांव,सुरांश,सांकरी, सुमार्थ, कोठी,होल्टा,चकरेडा,घारगांव,क्यार्क तितरणा, बडियागांव,थार्ती,चिरिबिटिया,ढावसौंड,तोणखण्ड, सेमल्थ	(अ)मौलनौं(पौर्खाल) स्यालकुण्ड,पाली लग्या कोटी	(ब)मौलनौं(पौरबाल) स्यालकुण्ड,पाली लग्गा कोटी	(स) कोटी,असगढ,दोणी बलूण्डा	(अ)फलेण्डा,जाख(कोटी)दुबडी(मैगाधार)पाख,मुण्डेती, खसेती,आली,चौंरा,अखोडी,ढुंगबजियालगांव,करखेडी, महरगांव, कटूड तल्ला,कटूड मल्ला,पूर्वालगांव, अन्थवालगांव, कुराणगांव, तितणगांव, बडियार, हडियाणा मल्ली, हुलानाखाल, मूलगढ,थापला मल्ली,चांजी तल्ली, डुलानाखाल, मूलगढ,थापला अदाली,पंयाकोटी, थयेली,आली
टिहरी–घनसाली– चिरबिटिया मयाली				टिहरी–गडोलिया–श्री नगर मोटर मार्ग			घनसाली–अखोडी– हुलानाखाल–मूलगढ मोटर मार्ग
e				4			ى س

स्व राजरराष तहसील दार बन्धानेवार हेहसी गड़पाल

रजिएट्राचे संख्यान बहुसील-पर्ने जावान दिहुरी नाववान

	(भूगरप अ.जा.ज.(भूगर), उन्यत, गुला, भूगर, 3, 200, खसेती,आली,चौरा,अखोडी,ढुंगबजियालगांव,करखेडी, अन्धवालगांव, कुराणगांव, तितणगांव, बडियार, हडियाणा मल्ला,हडियाणा तल्ला,मौंणा,चांजी मल्ली,चांजी तल्ली, हुलानाखाल, मूलगढ,थापला अदाली,पंयाकोटी, थयेली,आली	मीटर तक	803440	8	5063	9485	8960	9500	0006
	(स) सिलोस,सरूणा मय बडियारकुडा,डखवाणगांव, घोणी गवणी,ज्वालाचक,डांगसेरा,मेटी, जमोलना, जन्द्रवाली,काकडाचक,संगोली चक, दोणी वल्ली,दोणी पल्ली,संगोलीचक,कोट,करखेडी, दुबडी हडियाणा तल्ला,गनवाडी,सरपोली, पंगरियाणा,लैंणी,डारसिल, मौडगांव	200 मीटर से बाहर	641000	99	4801	9030	6000	9500	0006
मूलगढ–ठेला–थार्ती	(अ) क्वीडांग(डांगी)महड,ठेला,भटवाडा,थाती,	0 से 50	1001000	105	6105	11450	10810	9500	0006
	(ब) क्वीडांग(डांगी)महड,ठेला,भटवाडा,थार्ती	51 번 200	803440	83	5063	9485	8960	9500	0006
	(स) नैलगेंवली,मटवाडी,मल्याकोट,चौंरा,पुण्डोली, मल्ड, जाख,मटवाडी,पुण्डोलीमय मेलगडी,चामी,मजियाडी	200 मीटर से बाहर	641000	99	4801	9030	6000	9500	0006
घनसाली–घुत्तू–देवलं ग मोटर मार्ग	घनसाली–घुत्तू–देवलं (अ) रौंसाल,पोखार,ज्यूंदाणा,छेलीदेवठ,(कुमशिला) म मोटर मार्ग पंयाकोटी,बजिंगा,धोपडधार,(धारगांव) भाटगांव, जन्दोली, भेलुन्ता,रगडी(सांकरी)घुत्तू(रानीडांग)गंगेरी उर्फ पनेली,चैतवाणगांव,देवलंग,थाती	0 से 50 मीटर तक	1001000	105	6105	11450	10810	9500	0006
	(ब) रौंसाल,पोखार,ज्यूदाणा,छैलीदेवठ,(कुमशिला) पंचाकोटी,बजिंगा,धोपडधार,(धारगांव) भाटगांव, जन्दोली,मेलुन्ता,रगडी(सांकरी)घुत्तू(रानीडांग)गंगेरी उर्फ पनेली,चैतवाणगांव,देवलंग,थाती	51 से 200 मीटर तक	803440	83	5063	9485	8960	9500	0006
	(स) सरूणा, गेंवली, देवठ, पंजगांव, लैंणी, सौड, कोठार, लोम, समणगांव, म्यूण्डाचक, बुढवा, गवांणा, मेल्ला, कण्डारगांव, महरगांव, ब्रह्मिधार, चडोली, मेन्द्र सिन्दवालगांव, गवाणा तल्ला, नगर कोठियाडा, घणाती, त्रिकोट, भल्डगांव, रैतगांव, मिगवालगांव तल्ला, कण्डारगांव तल्ला, दियूज, कैलबागी, सटियाला, मेंगवालगांव सल्ला, खाल, गंगी, रीहचक, भटगांव, अंकवाणगांव, बगर उर्फ सुनारगांव, चक्रगांव, सिन्दवालगांव, चन्दला, वीना, मलेथा, थाती, गवाणा मल्ला, जोरीयाडा	200 मीटर से बाहर	641000	99	4801	9030	6000	9500	0006
मा बुहा था राजपूर्श्न 🗎	मूब रणिस्ट्राये वहसील दार मूब रणिस्ट्राये घनसाली								

$ \left \begin{array}{c c c c c c c c c c c c c c c c c c c $	8 घनसाली–गौजियाणा– बाग्न्जी मोटर मार्ग	घनसाली—गौजियाणा— (अ)गौजियाणा,इन्होला,बणचुरी,सांगडिया बाग्नजी मोटर मार्ग	0 원 50	1001000	105	6105	11450	10810	9500	0006
(H) Titharum (χ radiut any edit trintierum 2000 460 loop 460 loop 6000 9600		(ब)गााजयाणा,इन्द्राला,बणचुरा,सागाडया	51 स 200 मीटर तक	803440	83	5063	9485	8960	9500	0006
		(स) गौजियाणा,इन्द्रोला,बणचुरी,सांगडिया	200 मीटर से बाहर	641000	66	4801	9030	6000	9500	0006
	नोट—	टिहरी–गडोलिया–श्रीनगर मोटर मार्ग पर रिथत ग्राग रेट से तुलना कर के अनुसार बृद्वि की गयी है ।	ाम मौलनों,स्यालकु	रुण्ड,पाली लग्गा	कोटी,असगत	६, तहसील जा	खणीधार के	इसी मार्ग प	र स्थित ग्रामो	के सर्कि
Market Standards		सेन्दूल–सुनहरी गाड–रजाखेत मोटर मार्ग पर स्थित मिलानी गांव सैण,लासी,कण्डोगी आदि गांवों की तुत	त सुनहरीगाड तो. जिना के अनुसार	क,चौन्दाणा,ननु सर्किल दर 04.	॥,सारपुल,थात)1.2016 को	1,मुसाकी,घोन्टी प्रचलित दरों व	ो में भूमि का के अनुसार रु	कय विकय ब्री गयी है।	अत्यधिक न्यू.	म होने से
RE EXISTENT managements managements										
Real Lines of the second secon	CT.		ьţ							
	ខាំថា ទក្ខាទ ងាខ្មតថា តរដាល-ជតាថាទៅ កិត្តខំរំ ចានជាកា	सब रॉन् स्ट्रार जन्मणीधार		निदार सावी गढवान						

के अनुसार भूमि प्रस्तावित	5
10/ उत्तराखण्ड स्टाम्प सम्पत्ति मूल्यांकन नियमावली 2013 के अन्तर्गत तहसील घनसाली में औसत बाजारी दरों के	वार्षिक मूल्यांकन
এ	

(EE

माग / माह ग्रामों (क) घनसाली बहेडा–गिरगां (ख) घनसाली –बहेडा–गिरग	प्रमुख मार, माहल्ला प्रमुख मार, माहल्ला / राजस्व प्रामान्य दर (Base Rate) / राजस्व ग्रामों की श्रेणी मार्ग / मोहल्लो / राजस्व दूरी कृषि भूमि अकृषि बहुमंजलीय वाणिज्यिक भवन (सुपर ग्रामों को श्रेणी गार्ग / मोहल्लो / राजस्व दूरी कृषि भूमि अकृषि बहुमंजलीय वाणिज्यिक भवन (सुपर ग्रामों का नाम ग्रामों का नाम ग्रामों का नाम ग्रामों को आवासीय भवन एरिया प्रति ग्रावासीय भवन ग्रामों का नाम ग्रामों का नाम ग्रामों को ग्रामों का नाम ग्राना की अंग ग्रावासीय भवन ग्रामों का नाम ग्रामों का नाम ग्रामों को ग्रावासीय भवन एरिया प्रति ग्रावासीय भवन ग्रामों का नाम ग्रामों का नाम ग्रावासी ग्रावासी ग्रावासी ग्रावासीय ग्रावासी ग्रावासी ग्रावासी ग्रावासी ग्रावासी ग्रावासी ग्रावासी ग्रावासी ग्रावासी ग्रावासी ग्रावासी ग्रावासी ग्रावासी ग्रावासी ग्रावासी ग्रावासी ग्रावासी ग्रावा ग्रावासी ग्रावासी ग्रावासी ग्रावासी ग्रावा ग्रावा ग्रावासी ग्रावासी ग्रावासी ग्रावासी ग्रावा ग्रावासी	3 4 5 6 7 8 9	भूमि 05 मीटर से अधिक तथा 12 मीटर से कम चौडे मार्ग के अन्तर्गत स्थित है।	(क) घनसाली–चवासेरा– 0 से 50 मीटर बहेडा–गिरगांव तक 16830000 1760 1760 17600 15840	(ख) घनसाली–चवासेरा 51 से 200 –बहेडा–गिरगांव मीटर तक 12100000 1320 7920 13200 11880	(ग) घनसाली–चवासेरा 200 मीटर से
---	---	---------------	---	---	---	--------------------------------

जिला अविकारी टिहरी गड़वाल सब सामग्रिकार सन्तराखी महमाल सन्तराखिकारी हिंहरी महवाल। हिंहरी महवाल।



मूल्याकन सूची सर्किल रेट तहसील जाखणीधार जनपद टिहरी गढ़वाल।

उत्तर प्रदेश स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली 1997 (उत्तराखण्ड संशोधन नियमावली 2015 के अनुसार वर्ष 2017–18 हेतु सकिंल दरों के निर्धारण हेतु प्रस्ताव।

58

तहसील जाखणीधार, जनपपद टिहरी गढ़वाल।

(b) 1 2 3 <th>ф0.</th> <th>प्रमुख माग/ महिल्लो/राजस्व ग्रामो को श्रेणी</th> <th>प्रमुख मार्ग/ मोहल्लो/राजस्व ग्रामो का नाम</th> <th>सड़क से दूरी</th> <th></th> <th>100 million (100 million)</th> <th>सामान्य</th> <th>दर (Base Rate)</th> <th>ate)</th> <th></th> <th></th> <th>अभ्युक्ति/</th>	ф0.	प्रमुख माग/ महिल्लो/राजस्व ग्रामो को श्रेणी	प्रमुख मार्ग/ मोहल्लो/राजस्व ग्रामो का नाम	सड़क से दूरी		100 million (100 million)	सामान्य	दर (Base Rate)	ate)			अभ्युक्ति/
Note of the state with the state of the state of the state with the state of the state	40				कृषि मूमि (प्रति हे०)	अकृषि भूमि/ सम्पति		वाणिज्यिक भव- प्रति वर्ग	न (सुपर एरिया : मीटर)	गैर वाणिरिस की दर (सु प्रति वर्ग	यक निर्माण पर एरिया मीटर)	विवरण ।
(9) 12 31 3						(प्रात वग मीटर	आवासी फ्लंट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर	1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-1-	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान		द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/ कच्चा)	
비한 개를 (동법에-UTM- Hailer - altitative (1) 2 with (stand-UTM - under 1) - altitative (1) 2 with (stand-UTM - under 1) - altitative (1) 2 with (stand-UTM - under 1) - altitative (1) - alt	1	1.4.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1	3	1	5	6	4	8	9	10	П	12
(성) 팩 한 3 34㎡(1) 		(क) नई टिहरी–टिपरी– पोखाल –कीर्तिनगर मोटर मार्ग (०५मी० या अधिक तथा 12मी० से कम		0 से 50 मी0 तक	5500000.00	605.00		26400.00	24200.00	13200.00	00.0066	
(13) पर्ं दिहरी-गिरी- गीचाल -कॉलिंगर मोटर मां से चाहर के ग़ाग की क्लीर में चाहर के ग़ाग की क्लीर के न्यात करना, 3-मच्चल, मोटर मां से चाहर के ग़ाग की क्लीर के मां से चाहर के ग़ान करना, 3-मच्चल, में चाहर के ग़ाग की क्लीर के मां से चाहर के ग़ाग की किगीर न-नवाई गां, 1कोकिबालनों के न्यत्नां मां सुर्जु है। 230000.00 36.00 36.00 38.00 158.00 145.00 720.00 रिंट मी-गिरी- गैडिंग में चाहर के ग़ाग की क्ली के ना मं हे चाहर के न्यत्वान मं चर मां के न्यत्वान के न्ते के न्यत्वान के न्		चौड़े मार्ग के अन्तर्गत)	-	51मी0 से 200 मी0 तक	440000.00	484.00		21120.00	19360.00	10560.00	7920.00	
(ed) 가격 (Egh-level- thane) 1				201 मी० से अधिक	3300000.00	363.00		15840.00	14520.00	7920.00	5940.00	
····································		(ख) नई टिंहरी-टिंपरी- पौखाल –कीर्तिनगर मोटर मार्ग से वाहर के ग्राम जो 05मीटर से कम चौडे पैढल मार्ग से ज़डे है।	1—मवियाली. 2—मैराफ तल्ला. 3—मन्थल, 4—मैराफ मल्ला, 5—स्वाती, 6—जगेठी, 7—स्ताद्वी २—अग्वोद्यीऔंण ०–त्याट्वोली	0 से 50 मी० तक	2750000.00	303.00			12100.09	6600.00	4950.00	
행) 대한 (1-) (1-) (1-) (1-) (1-) (1-) (1-) (1-)			ग्रिजनाज, व जनाजातम, बन्दर्जना, 10-लवोईगांव, 11-कणिडयालगांव, 12-नेगयाणा, 13-पठोईगांव, 14-गेवली पाव	51मी0 से 200 मी0 तक	2200000.00	242.00		10560.00	9680.09	5280.00	3960.00	
(4) 대통 (ER代-[24代- वेषप्रयापा मोटर मार्ग (65नी) या अधिक तथा 12मी0 ले कम चौड़े मार्ग सुनाली, 7- मिंगवाली, 8-मेंड लागा धरूण, जे अन्तर्गत) 1-मेंवली मय वेल्लसारी, 2-कोटी, 3-नवाकोट, 0 से 50 मी0 तक सुनाली, 7- मिंगवाली, 8-मेंड लागा धरूण, 9-पेटव, 10-कैंशोली, 11-रतोली, 12-जेलम, 13-जोनधार, 14-निराली, 15-जेलम, 13-जोनधार, 17-करास, 18-कोलाकाण्डी। 0 सं 50 मी0 तक (61 0 के 20000.00 4440000.00 444.00 11044.00 21120.00 19360.00 10500.00 के अन्तर्गत) 9-पेटव, 10-कैंशोली, 11-रतोली, 12-जेलम, 13-जोनधार, 14-निराली, 15-जेलम, 13-जोनधार, 17-करास, 18-कोलाकाण्डी। 201 मी0 सं 200 मी0 तक 353000.00 484.00 11044.00 21120.00 19360.00 7920.00 (ख) नई (ER代-देषप्रयाग मोटर मार्ग से मार्ग से जुडे है। 10-नोवला, 12-कारास, 18-कोलाकाण्डी। 201 मी0 सं 300 363.00 363.00 132200.00 14520.00 7920.00 (ख) नई (ER代-देषप्रयाग मोटर मार्ग से मार्ग से जुडे है। 1-नोवराखाली आतु चक, 5-रीठी, 6-कफलना, 7-गोलख्ख, 5-रीठी, 6-कफलना, 7-गोलख्ख, 14-गोठियाल, 15-जोण्ड खुमपुरा 201 मी0 सं 200 मी0 तक 2275000.00 305.00 960.00 9680.00 5580.00 960.00 242.00 1442.00 1200.00 2680.00 2680.00 2680.00 200.00 242.00 1412.00 1200.00 2680.00 2680.00 2680.00 2680.00 2680.00 2680.00 2680.00 2680.00 2680.00 200.00			की।	201 मीं0 से अधिक	1650000.00	182.00		7920.00	7260.00	3960.00	2970.00	
방니다니, /- Intraneu, B-vic, ortult taway, 9-पेटव, 10-कॅथोली, 11-जराल, 12-जेलम, 13-सोन्सार, 14-निराली, 15-जान्देरी, 16-घोचस, 17-करास, 18-कोलाकाण्ठी 1 51मींग से 200 मींग तक 3330000.00 484.00 11044.00 21120.00 19360.00 10560.00 ति-पियना, 12-जास, 13-सोन्सार, 17-करास, 18-कोलाकाण्ठी 1 201 मींग से क्षेत्र का 330000.00 363.00 8283.00 14520.00 19360.00 7920.00 ति-पियना, 17-करास, 18-कोलाकाण्ठी 1 201 मींग से क्षेत्र का 330000.00 363.00 8283.00 14520.00 14520.00 7920.00 त जो उन्मीटर से कम चौडे पेदल 10-पालकाट, 11-लोणत्तर, 12-वामी, 13-वींग्टा, 14-गोठियारा, 15-चोण्ड जसमुप्र 0 से 50 मींग तक 2200000.00 242.00 13200.00 9680.00 5280.00 त का ताह का राही तक ते का ताह का राही तक 201 मींग से का वाह का राही तक 333.00 242.00 10560.00 9680.00 5280.00 त का ताह का राही तक 333.00 242.00 10560.00 7260.00 7260.00 7260.00 7260.00	2	(क) नई टिहरी-टिंपरी- देवप्रयाग मोटर मार्ग (05मी0 या अधिक तथा 12मी0 से कम चौड़े मार्ग के अन्मर्ट)	1—गेंवली मय देवलसारी, 2—कोटी, 3—नवाकोट, 4—काल्डी मदारा, 5–भटवाडा, 6–मोली मय	0 से 50 मी० तक	550000.00	605.00	2.7	26400.00	24200.00	13200.00	00.0066	
16-박ोघस, 17-करास, 18-कोलाकाण्डी। 201 मीo से अधिक 330000.00 363.00 8283.00 15840.00 14520.00 7920.00 1-गङ्गाङ, 2-फकवा, 3-तितरिया टिपरी, 2-मोलखाली आलू चक, 5-रोटी, 6-कफलना, 7-पोलखण्ड, 8-चुरेडना, 9-सिराऊ, 10-पालकोट, 11-लोणत्तार, 12-बागी, 13-बौष्टा, 14-गोठियास, 15-चौण्ड जसपुर। 201 मीo से अधिक 165000.00 182.00 4142,00 7920.00 3960.00 3960.00	-	भ अन्तर्भत)	सुनाला, 7— ।मगवाला, 8—राङ लग्गा घरूण, 9—पेटव, 10—कैंधोली, 11—रतोली, 12—जेलम, 13—सोनघार, 14—निराली, 15—अन्द्रेठी,	51मी0 से 200 मी0 तक	440000.00	484.00		21120.00	19360.00	10560.00	7920.00	
1-개곷개			16—घोघस, 17—करास, 18—कोलाकाण्डी।	201 मी० से अधिक	3300000.00	363.00		15840.00	14520.00	7920.00	5940.00	
नसपुर। उ01 मीo से अधिक 165000.00 182.00 182.00 10560.00 9680.00 5280.00 201 मीo से अधिक 1650000.00 182.00 4142.00 7920.00 7260.00 3960.00		(ख) नई टिहरी-टिपरी- देवप्रयाग मोटर मार्ग से बाहर के ग्राम जो 05मीटर से कम चौडे पैदल मार्ग से जुडे है।		0 से 50 मीं0 तक	2750000.00	303.00		13200.00	12109.00	6600.00	4950.00	
1650000.00 182.00 4142.00 7920.00 7260.00 3960.00			10-पालकाट, 11-लाणत्तर, 12-बागी, 13-बौंच्टा, 14-गोठियारा, 15-चौण्ड जसपुर।	51मी0 से 200 मी0 तक	2200000.00	242.00		10560.00	9680.00	5280.00	3960.00	
				201 मी0 से अधिक	1650000.00	182.00		7920.00	7260.00	3960.00	2970.00	

재0											
				कृषि भूमि (प्रति हे0)	अकृषि भूमि/ सम्पति	बहुमंजलीय आवासीय भवन में स्थित	भव	1 (सुपर एरिया मीटर)		क निर्माण गर एरिया मीटर)	विवरण
						आयाता पलट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर	दुकान/ 3 रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी [(पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/ कच्चा)	
1	2	3	4	S	6	7	8	6	10	11	12
1.11	(क) जाखणीधार—गराकोट मोटर मार्ग (०५मी० या अधिक तथा 12मी० से कम चौड़े मार्ग	1—रगडा पिपोला, 2–कुम्हारधार, 3–खान्दी, 4–छेटी, 5–मल्याकोट, 6–खाण्ड, 7–दणोली,	0 से 50 मी० तक	3300000.00	330.00	6930.00	13200.00	12100.00	6600.00	4950.00	
के अन	तर्गत)	8—रामा, 9—पजियाडा, 10—गराकोट	51मी0 से 200 मी0 तक	2640000.00	264.00	5544.00	10560.00	9680.00	5280.00	3960.00	
			201 मी० से अधिक	1980000.00	198.00	4158.00	7920.00	7260.00	3960.00	2970.00	
(ख) ज ग्राम उ	जाखणीधार—गराकोट मोटर सार्ग के बाहर के जो 05मीटर से कम चौडे पैदल मार्ग से जुडे	जाखणीधार–गराकोट मोटर सार्ग के बाहर के 1–पुलन लग्गा नवाकोट, 2–खिटविडी, 3–कोट 0 से 50 मी0 तक जो 05मीटर से कम चौडे पैदल मार्ग से जुडे शैतेलों का, 4–भटकोट लग्गा कुम्हारधार,	0 से 50 मी० तक	2200000.00	220.00	6820.00	13200.00	12100.00	6600.00	4950.00	
)		51मी0 से 200 मी0 तक	1760000.00	176.00	5456.00	10560.00	9680.00	5280.00	3960.00	
*			201 मी० से अधिक	1320000.00	132.00	4092.00	7920.00	7260.00	3960.00	2970.00	
- 4 (क) अ डांगी ((क) अंजनीसेंग— कपरियाणीसेंग— मरोडा कांडा डांगी (ठरमी० या अधिक तथा 12मी० से कम चौड़े	1–दपोली केलाण, 2–बैंसोली मल्ली, 3–बैंसोली o से 50 मीo तक तल्ली, 4–कोटी त्यूंसा, 5–सेमा, 6–पुनाणू,	० से ६० मी० तक	330000.00	330.00	6930.00	13200.00	12100.00	6600.00	4950.00	
र 	क अन्तर्भत)	/–¢૧ઌ:૬ૂ.ભઃગ કુનાંગ્યૂ, ૪–¢માઠયા, 9–ચારા 10–ગૌંસારી, 11–હ્યસ્તલ મલ્લા, 12–હ્યસ્તલ તલ્લા, 13–મરોड઼ા, 14–વેલજ્ઞ્યંહી, 15–જાપ્હા	51मी0 से 200 मी0 तक	2640000.00	264.00	5544.00	10560.00	9680.00	5280.00	3960.00	
		डागी, 16—सकुल्ड ।	201 मी0 से अधिक	1980000.00	198.00	4158.00	7920.00	7260.00	3960.00	2970.00	
<u>(ख)</u> 3	(ख) अंजनीसँण- कपरियाणीसँण- मरोडा कांडा	 1–बडेरा, 2–पाली, 3–चडियारा, 4.बोरगांव	 0 से 50 मी० तक 	2200000.00	220.00	6820.00	13200.00	12100.00	6600.00	4950.00	
डागी : कम चे	। मोटर मांग क बाहर के ग्राम जो 05मीटर स चौडे पैदल मार्ग से जुडे है।		51मी0 से 200 मी0 तक	1760000.00	176.00	5456.00	10560.00	9680.00	5280.00	3960.00	
			201 नी० से अधिक	1320000.00	132.00	4092.00	7920.00	7260.00	3960.00	2970.00	
5 (क) रे (05मी((क) रौडधार–पौडीखाल– गौमुख मोटर मार्ग (05मी० या अधिक तथा 12मी० से कम चौड़े मार्ग	1—जगधार, 2–धरूण, 3–पंचुर, 4–कोटी सजवाणों की, 5–दशोली, 6–स्यूटा, 7–चाका	० से ५० मी० तक	550000.00	605.00	13805.00	26400.00	24200.00	13200.00	9900.00	
सं भ	न्तर्गत)	पिछवाडा, 8–अमिल्डा, 9–जामटी, 10–भदली, 11–डोब।	51मी0 से 200 मी0 तक	440000.00	484.00	11044.00	21120.00	19360.00	10560.00	7920.00	
			201 मी0 से अधिक	3300000.00	363.00	8283.00 A	15840.00	14520.00	7920.00	5940.00	

	THE DE THE EVEN (HOADIN ALL DER HER DARK AND ADDARD ALL DER	सहक स हरा			सामान्य	सामान्य दर (Base Rate)	ate)			आम्युाक्त/
			कृषि भूमि (प्रति हे0)			वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	ग्र एरिया र)	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	यक निर्माण पर एरिया मीटर)	विवरण ।
				(प्रति वर्ग (मीटर उ	आवासी फ्लेंट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर	दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी द्वितीय श्रेणी (पक्का) (सेमी पक्का/ कच्चा)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/ कच्चा)	
2	3	4	5	9	7	8	9	10	11	12
गौमुख मोटर मार्ग के से कम चौडे पैदल मार्ग	लासू,, ल्ली, हलेर,	0 से 50 मी0 तक	2750000.00	303.00	6903.00	13200.00	12100.00	6600.00	4950.00	
	र्भ मोट, है चक,	51मी0 से 200 मी0 तक	2200000.00	242.00	5522.00	10560.00	9680.00	5280.00	3960.00	
	E STATE OF STATE	201 मी0 से अधिक	1650000.00	182.00	4142.00	7920.00	7260.00	3960.00	2970.00	

(33)

14 1141 - 2011 -----

नोटः 1:--तहसील जाखणीधार के अन्तर्गत मात्र ग्रामीण क्षेत्र है। नगरीय क्षेत्र नहीं है।

3:-तहसील जाखणीघार के अन्तर्गत ऐसा कोई प्रकरण प्रकाश में नहीं आया है, कि वर्तमान सर्किल दरों से अधिक दरों पर किसी के द्वारा भूमि कय की गई हो। 2:--वर्तसान दरों में कोई संशोधन का प्रस्ताव नहीं है। क्योंकि तहसील जाखणीघार के अन्तर्गत भूमि कय–विकय बहुत ही कम मात्रा में होती है।

तैयार किया।

तहसील–जाखणीधार, रफिस्ट्रिंस कार्युनगो टिहरी गढ़वाल।

として

cilmina st टिहरी गढ़वाल। तहसीलदार जाखणीघार,

अपर जिलाधिकारी टिहरी गढवाल। G

NIC टेवरी गंदवाल and the

मूल्याकंन सूची सर्किल रेट तहसील धनोल्टी जनपद टिहरी गढ़वाल।

वाणिज्यक मवन (सुपर ऐरिया) गैर वाणिज्यिक निर्माण की जेलीय प्रति वर्ग मीटर) दर भयय भेठेमा मठे उन्हें के क			10	8					-	9000	0	nonc	0006		9006	9000	0006	R	9000	0006
वाणिज्यिक भवन (सुपर ऐरिया प्रति वर्ग मीटर)	अन्य वाणिज्यिक	-		000	000	19800 9500		33000	27500	9500	10500	0500	9500		9500	9500	9500		9500	0000
वाणिज्यिक भ प्रति व		प्रतिष्ठान	6	31082	74577	66821		38131	35418	22079	20035	19191	11221		14523	13870	7914	14532	-	
	दुकान/ रेस्टोरेन्ट /	काथालय	80	33082	26577	19849	10101	ICIAL	37418	24079	22035	21191	13221		16523	15870	9914	16523		-
बहुमंजिलीय आवासीय भवन में	स्थित आवासीय फ्लैट (सुपर ऐरिया प्रति वर्गमीत्च)	Asint	7	23571	21292	10443	34733	20146	04177	10540	11588	10555	10153		10236	10214	9942	10236	10214 1	
अकृषित	भूमि/ सम्पति प्रति वर्गमीटर		9	1571	1492	943	1733	1646		1040	1088	1055	653		736	714	442	736	714	
कृषि भूमि की ट्रा	पति हैक्टेयर)		5	9240000	8662500	5544000	10547250	10395000		0328350	4532000	3399000	2719200	1537000	0007664	0006655	2719200			
मोटर मार्ग से दरी	6		4	अ-0 स 50 मीटर तक ब-51 मे 200 मेरर	1 200 HICK (14)	स− 201 मीटर से बाहर (ग्रामीण क्षेत्र∕5मीटर से तक)	अ0 से 50 मीटर तक	ब51 से 200 मीटर तक	स– 201 मीटर से बाहर (ग्रामीण क्षेत्र / स्क्रीटन के	(14) (14)	जन्म से 50 मोटर तक बन्हा से 200 मीटर तक		स− 201 मीटर से बाहर (ग्रामीण क्षेत्र∕5मीटर से तक)	अ-0 से 50 मीटर तक	ब-51 से 200 मीटर तक	म- 201 मीटर से बाहर	ग्रामीण क्षेत्र∕5मीटर से क)		31 स 200 मीटर तक	201 माटर से बाहर
प्रमुख मार्ग∕मोहल्लों∕राजस्व यामौं के नाम		3	रपूर्णी-चकरौता-मसूरी-धनोल्टी-चम्ब्रा- नर्ड टिइरी-मलेशा मोन्न र्ल्ल	(05 से 12 मीटर तक) (राष्ट्रीय राजमार्ग) 1-रासिमाजमान कर्म	्रणायालगाव मध्य कदूरुखाल, 2– कालावन तेगना मध्ये कदुरुखाल, 3–खनेरी मध्ये लामीधार, व बटवालघार, 4–न्याकी मक्ष्ये जन-ठ	बदवाला, 5—डुण्डा मध्ये बदवाला, 6— बिकोट मध्ये आलूचक,	र्त्युणी–चकरौता–मसूरी– धनोल्टी–चम्बा–नर्ड टिइरी–मलेश्रा मोत्र्यु मान्यु	06 से 12 मीटर तक) (राष्ट्रीय राजमाग)— 1–धनोल्टी १ क्यूने-के क्यूने-					।उ-डालसा, 14-रयालसी मध्ये भवान, 15–पापरा 17–दानगला, 18–थान, 19–डोमसी, 20–मखडेत, ो. 23–माल, 24–मराड, 25–भनरवाडी,	-		-				
मार/ मोहल्ला/ राजस्व	शन क। श्रेणी	2		le							2	به 1	56 J 中 .		क क्रि			क विले	Ť	-
	प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम मोटर मार्ग से दरी कृषि भूमि की अकृषित आवासीय मवन में	मोहत्ला/ सजस्य प्रमुख मार्ग/मोहत्लों/राजस्य ग्रामों के नाम मोटर मार्ग से दूरी कृषि भूमि की अकृषित आवसीय भवन में राम की अणे संयति हेक्टेयर) सम्पति प्रति एतेट (प्रुपर संयति होक्टेयर) सम्पति प्रति प्रति होक्टेयर) सम्पति प्रति प्रति हेक्टेयर) सम्पति प्रति तर्गमीटर ऐरिया प्रति	मोहल्ला/ राजस्व राजस्व ग्राम की अणी अणी अणी हेत्देयर) सामाति प्रति स्थित आवासीय भवन में राज अणी राजी हेत्देयर) सामाति प्रति रामाति प्रति राजी हेत्देयर) सामाति प्रति राजी हेत्देयर) सामाति प्रति राजि हेत्देयर) सामाति प्रति राजि हेत्देयर) सामाति प्रति राजि हेत्देयर) सामाति प्रति राजि स्तिदेश राजि हेत्देयर) सामाति प्रति राजि हेत्देयर) सामाति प्रति राजि हेत्देयर) सामाति प्रति राजि हेत्देयर) सामाति प्रति राजि स्तिदेश राजि हेत्देयर) सामाति प्रति राजि हेत्देयर) सामाति प्रति राजि हेत्देयर) सामाति प्रति राजि स्तिदर्श राजि	मोहल्ला/ राजस्व राजस्व ग्राम की श्रेणी श्रेणी श्रेणी श्रेणी हेत्देयर) 2 3 2 3 6 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	मोहल्ला/ राजस्त राज सुधि मार्ग/मोहल्लों/राजस्व ग्रामों के नाम ज्ञान की श्रेणी श्रेणी वैक्टेयर) 2 3 2 3 2 3 2 3 2 3 2 3 2 3 2 3 2 3 2 3	महल्ला/ राजस्त राजस्त राजम की राजम की साम की अणी अणी अणी अणी से हुरी स्ति हैक्टेयर) सम्पति प्रति स्पति हैक्टेयर) सम्पति प्रति स्पति प्रति प्रति स्पति प्रति स्पति प्रति स्पति प्रति स्पति कि स्पति प्रति स्पति कि स्पति कि स्पति प्रति स्पति कि स्पति प्रति स्पति प्रति स्पति कि स्पति प्रति स्पति स्पति का स्पति स्त स्पति स्पति स्पति स्पति स्पति स्पति स्पति स्पति स्पति स्त स्त स्पति स्पति स्पति स्त स्पति स्पति स्पति स्पति स्त स्पति स् स्पति स्पति स्पति स्पति स्त स् स्पति स्पति स्पति स्त स् स्पति स्	मोहल्लो/ प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम राजा की शाम की शाम की शाम की शाम की शाम की संप्रि/मोहल्लो/राजस्व ग्रामों के नाम शाम की शाम की संप्रि/मोहल्लो/राजस्व ग्रान्तीय मतान त्रांगीटर त्रांगी त्रांगीटर त्रंगी त्रंगीटर त्रंग त्रंग त्रंग त्रंगीटर त्रंग त्र त्र त्र त्र त्र त्र त्र त्र त	मोहल्ला/ प्रमुख मार्ग/मोहल्लो/राजस्य ग्रामों के नाम आवासीय मरत आवासीय मरत भौति हैक्टेपर । भौति भौति स्वीत भौति भौति भौति भौति भौति । भौति भौति भौति भौति भौति भौति भौति । भौति । भौति भौति भौति भौति भौति । भौति । भौति भौति भौति भौति भौति । भौति । भौते । भौते । भौति । भौते । भौते । भौते । भौते । भौते । भौते ।	महिल्ला/ अजस्त ज्यास ज्या ज्या ज्या ज्या ज्यास ज्यास	मोहला/ राजसं राज राज राज राज राज राज राज राज राज राज	महिल्ला/ सल्ला प्राप्त की प्राप्त की प्राप्त की प्राप्त की प्राप्त की प्राप्त के प्राप्त की प्राप्त की प्राप्त कि प्राप्त कि	महिल्ला, सप्त को भूमि, अभी अभी अभी अभी अभी अभी-प्रसंसो/पाजस्व ग्रामों के नाम अभी 2 3 2 3 2 3 2 3 2 3 2 3 2 3 2 3 2 3 2 3	महिल्ला, राजलां महिल्ला, राजलां महिल्ला, राजलां स्वा संप्रात क्षेत्र के मा , स्वति के सिंग के नाम स्वति के सिंग के नाम के नाम के नाम के सिंग के नाम के सिंग के नाम के नाम के नाम के नाम के सिंग के नाम	संसंध्या संस्था सिल्लों/ प्राजस प्रामं के नाम संहल्तों/ प्राजस प्रामं के नाम संस्था संस्था संस्था संस्थात प्राप्त के नाम संस्था संस्थान संस्था संस्थान संस स्वतान मंन्य संस्थान संस्	महिल्ला/ प्राप्त भाग भाग भाग भाग भाग भाग भाग भाग भाग भाग	प्रथाल प्राप्त के मानी/ मीहरली/ प्राप्तस्य प्रामी के नाम भानि की भानि की भानि की भानि की भानि की भानि भानि प्रति स्तिम की भानि की भानि भानि प्रति स्तिम की भानि भानि प्रति भानि मानि भानि भानि भानि मानि भानि भानि मानि मानि मानि भानि भानि मानि मानि मानि मानि भानि भानि मानि मानि मानि भानि भानि मानि मानि मानि मानि भानि भानि मानि मानि मानि मानि भानि भानि मानि मानि मानि मानि मानि भानि मानि भानि मानि मानि मानि मानि भानि मानि भानि मानि मानि मानि मानि मानि मानि मानि भानि मानि भानि मानि मानि मानि मानि मानि मानि भानि मानि भानि मानि मानि मानि मानि मानि मानि भानि मानि भानि मानि मानि मानि मानि मानि भानि मानि भानि मानि मानि मानि मानि मानि मानि भानि माने भानि मानि मानि मानि मानि मानि मानि मानि भानि माने भानि मानि मानि मानि मानि मानि मानि मानि म	महला/ राष्ठा अप्राप अप्र अप्र अप्र	This with the second variated appendix by the second variation by the second variation of the second variation appendix and variation appendix and variation appendix and variation appendix and variation appendix a	Herein/ units units Herein/ units Herein/ unis Herein/ unitsunits <td>비ତ୍ତା ਸੁੱਖ ਗਿ ਸੁੱਖ ਗ ਸੁੱ ਸੁੱ</td>	비ତ୍ତା ਸੁੱਖ ਗਿ ਸੁੱਖ ਗ ਸੁੱ ਸੁੱ

00)
प्रस्ताव
Pa
निर्धारण
18
ध
दिवार्षिक
15
50

ार भाग-((राज्यमाग/ ग्रामोण) (05 मीटर तक अ-० से 50 मीटर तक 6798000 1088 175881 22035 20035 16500 5-हवेली, 6-जाडगांव, 7-पुजारगांव, 8-नवागांव, मेगवालगांव पत्ला, 11-केलवाणगांव, 12-मजगांव मोहब्बतीखेल, 14-भरवाकाटल, 15-महेन्द्रपुर मध्ये सेहिबताखिल, 14-भरवाकाटल, 15-महेन्द्रपुर मध्ये हतियाण, 17-हुबडी, 18-मथेटमय नारायणगांव मध्ये कतू की चेहल, 20- धेना मध्ये कतू की स-201 मीटर से बाहर	4078800 653 10153 13221 11221 9500	4532000 708 10208 16523 14523 9500	900 687 10187 16500 14500 9500	425 9914 7914 9500	708 10208 16523 14523 9500	10187 16500	14500		15883 29808 27808 14300	11779 19832 17832 11000	17236 32067 30067 16500	-	19240 17240 9500
अ0 से 50 मीटर तक 6798000 1088 175881 22035 ब-51 से 200 मीटर तक 6231500 1055 15355 21191 स- 201 मीटर से बाहर	4078800 653 10153 13221	708 10208 16523	687 10187 16500	9925 9914	10208 16523	10187 16500	00001	33053	29808	19832 17832	32067 30067	28852 26852	19240 17240
अ0 से 50 मीटर तक 6798000 1088 175881 ब-51 से 200 मीटर तक 6231500 1055 15355 स- 201 मीटर से बाहर	4078800 653 10153	708 10208	687 10187	9925	10208	10187						28852	19240
अ0 से 50 मीटर तक 6798000 1088 ब-51 से 200 मीटर तक 6231500 1055 स- 201 मीटर से बाहर	4078800 653	708	687				9925	18132	15883	11779	17236	114	
मार्ग / ग्रामीण) (05 मीटर तक अ-० से 50 मीटर तक 6798000 1088 मध्ये कोकलियालगांव खाला, गांव, 7-पुजारगांव, 8-नवागांव 11-केलवाणगांव, 12-मजगांव भरवाकाटल,15-महेन्द्रपुर मध्ये डी, 18-मधेटमय नारायणगांव हत, 20- घेना मध्ये कतू की स- 201 मीटर से बाहर सिंगालगांट मध्ये वेजन्व, की स- 201 मीटर से बाहर	4078800			425	88		-				1	150	9942
मार्ग / ग्रामीण) (05 मीटर तक अ-0 से 50 मीटर तक 6798000 गांव, 7-पुजारगांव, 8-नवागांव, 11-केलवाणगांव, 12-मजगांव भरवाकाटल,15-महेन्द्रपुर मध्ये डी, 18-मथेटमय नारायणगांव हत, 20- घेना मध्ये कतु की स-201 मीटर से बाहर रिंगालगांट मध्ये कैन्ननग्रेज्य (ग्रामीण क्षेत्र / स्मीन्य के (ग्राग्रा		4532000	000		7	687	425	1932	1583	977	736	714	442
मार्ग / ग्रामीण) (05 मीटर तक मध्ये कोकलियालगांव खाला, गांव, 7-पुजारगांव, 8-नवागांव, 11-केलवाणगांव, 12-मजगांव भरवाकाटल,15-महेन्द्रपुर मध्ये डी, 18-मथेटमय नारायणगांव डी, 18-मथेटमय नारायणगांव डो, 20- घेना मध्ये कतु की सिंगालगांद मध्ये केत्र की		S	3399000	2719200	4532000	3399000	2719200	10197000	9064000	6118200	9064000	7931000	5438400
मागं / ग्रामीण) (७६ मीटर तक मध्ये कोकलियालगांव खाला, गांव, 7–पुजारगांव, 8–नवागांव 11–केलवाणगांव, 12–मजगांव भरवाकाटल,15–महेन्द्रपुर मध्ये डी, 18–मथेटमय नारायणगांव हत, 20– घेना मध्ये कतु की रिंगालगांद्य मध्ये के के को	(ग्रामीण क्षेत्र / 5मीटर से तक)	अ–० से ६० मीटर तक	ब51 से 200 मीटर तक	स− 201 मीटर से बाहर (प्रामीण क्षेत्र∕5मीटर से तक)	अ0 से 50 मीटर तक		स− 201 मीटर से बाहर (ग्रामीण क्षेत्र∕5मीटर से तक)	अन्0 से 50 मीटर तक	ब–51 से 200 मीटर तक यन	ज− 201 भाटर स बाहर (ग्रामीण क्षेत्र∕डमीटर से तक)	अ0 से 50 मीटर तक	10	201 मीटर से बाहर णि क्षेत्र/ इमीटर से
भरपयान-पावपुर मार माग-((राज्यमाग/ ग्रामीण) (05 मीटर तक)- 1-शीपुर मध्ये कुमाल्डा, 2-कोकलियाल मध्ये कोकलियालगांव खाला, 3-मरोडा 4-जीनेयालागांव, 5-हवेली, 6-जाडगांव, 7-पुजारगांव, 8-नवागांव, 9-सेमवालगांव वल्ला, 10-सेमवालगांव पल्ला, 11-केलवाणगांव, 12-मजगांव मध्ये तडीखाला तोक, 13-मोहब्बतखिल, 14-भरवाकाटल,15-महेन्द्रपुर मध्ये मैलवाणगांव,16-टुबडा मध्ये ढलियाण, 17-टुबडी, 18-मधेटमय नारायणगांव मध्ये जडीपानी, 19-धनचूला मध्ये कतू की चेहल, 20- धेना मध्ये कतू की चेहल, 21-सतेंगल मध्ये आनन्दचौक, 22-रिगालगांट मध्ये केत्र की	पहल, 21-संतगल मध्य आनन्दचौक, 22-सिंगालगढ मध्ये तैलाडाँण्डा, जांदरियाखाल, 23-सिल्ला मध्ये दौंक, 24–धालगिरी मध्ये खेतू	लालपुल–मुत्सी मोटर मार्ग– (राज्यमार्ग/ग्रामीण) (७६ मीटर तक)– 1–ल्वाखी मध्ये तेलफारा तोक, 2–धौलागिरी मध्ये सीताफ तोक ॰ सिर्म्न			मजगांव–कालावन तगना मोटर मार्ग–(राज्यमार्ग/ग्रामीण) (05 मीटर तक)– 1–मजगांव: 2–कालावन तेगना त्रोऊ				. ६०० अगव्यतमार्ग नाटर माथ– (राज्यमाग/ ग्रामीण) (७६ मीटर तक) [–] ब- – 1–रौतु की बेली, 2–मगराचक, 3–अलमस	(재규 (재규 (전후)	अ- थत्युड केमटी मोटर मार्ग (जन्मामार्ग / जन्म्) (जन्म्)		
ə 		ə	÷		ß				6		<u>त</u>	9i - # -	7 7

	0006	9000	0006	0006		0006	9000	0006	9000	0006	0000	000	0006	9000	0000	ANNX	0006	9006	9006	0000	000
0500	nnex	9500	9500	9500	0500	00020	00056	9500	9500	9500	9500	0500	nnez	9500	9500		9500	9500	9500	9500	
14523		13870	7914	14523	13870	7014		14523	13870	7914	14523	13870		7914	14523	13040	0/001	/914	14523	13870	
16523	15870	Alocy .	9914	16523	15870	9914		67001	15870	9914	16523	15870		9914	16523	15870	0014	H	16523	15870	0014
10236	10214		9942	10236	10214	9942	10236	11001	+170Y	9942	10236	10214	CF66		10236	10214	9942		10236	10214	9942
736	714	ę	ř	736	714	442	736	714	4	764	736	714	442		736	714	442	Ĭ	00/	714	442
4532000	3399000	2719200		4532000	3399000	2719200	4532000	3399000	2719200		4532000	3399000	2719200		4532000	3399000	2719200	4532000		3399000	2719200
अ0 से 50 मीटर तक 4532000 736 1		स− 201 ਸੀ0ਦੇ बाहर (ग्रामीण क्षेत्र∕5मीटर से	तक)	अ0 से 50 सीटर तक	ब-51 से 200 मीटर क	स− 201 मीटर से बाहर (ग्रामीण क्षेत्र∕5मीटर से तक)	अ0 से 50 मीटर तक	ब51 से 200 मीटर तक	स− 201 मीटर से बाहर (ग्रामीण क्षेत्र∕5मीटर से	तक)	अ0 से 50 मीटर तक	ब–51 से 200 मीटर तक	स− 201 मीटर से बाहर (ग्रामीण क्षेत्र∕5मीटर से तक)	(An	अ–0 से 50 मीटर तक	^{ब-51} से 200 मीटर तक	स− 201 माटर से बाहर (ग्रामीण क्षेत्र∕डमीटर से तक)	i0 से 50 मीटर तक			भान्या भाटर स बाहर (ग्रामीण क्षेत्र/ 5मी0सेतक)
) (05 मीटर तक)—	1-तवा. 2-ओत्तण. 3-बंगसील, 4-पुजाल्डी. 5- बंगसील मध्ये नौगांत. 6-खेड तत्ला मध्ये सिरवा. 7-ठिक मध्ये दगहुह	2		बंगार-छनाणगांव मोटर सार्य-	(राज्यमार्ग/ग्रामीण) (05 मीटर तक)–1–छनाणगांव, 2–मुन्दणी		दुर्गापुल–सीर्स–मुंगलोडी–मोटर मार्ग–(राज्यमार्ग / ग्रामीण) (ne. क्रीज्य ज्वन)	1-छुवा लग्गा मुन्दणी, 2-ऐरी, 3-सीर्स, 4-पुराना डिगोन, 5-नवा डिगोन, 6- मुंगलोडी			ख्यासी–सौढी लग्गा क्यारी मोटर मार्ग–	(राज्यमाग/) ग्रामीण) (05 मीटर तक)— 1— सौडी लग्गा क्यारी						1000 million	मीटर तर्क) — - अंग्रेजिस, 2-खेडा तल्ला, 3-मुंयासारी, 4- किन्सू, 5-ककडु हे-जरूफोन २ किन्सू, 5-ककडु तल्ला, 3-मुंयासारी, 4- किन्सू, 5-ककडु		
2	6			H				æ				6			e			8	क मर भ	,	
ę	2		_	ŧ				12			4	2			14				5		-

-18)	1001
तु प्रस्ताव (2017–18	736
दरों के निर्धारण हे	4532000
ग्नोल्टी भूमि के द्विवार्षिक दर	अ-0 से 50 मीटर तक

9500 9000	9500 0000			14300 11000			00		00 22000	00 19800		-					
					-		14300	11000	33000	27500	13200	9500	0050	9500	9500	9500	
14523	13870	7914	25546	24957	14528	25546	24957	14528	38099	35299	22059	14523	14500	7914	14523	14500	
16523	15870	9914	27546	26957	16528	27546	26957	16528	40099	37299	24059	16523	16500	9914	16523	16500	
10236	10214	9942	17950	15706	11870	17950	15706	11870	34677	29126	14206	10208	10187	9925	10208	10187	
736	714	442	1450	1406	870	1450	1406	870	1677	1626	1006	708	687	425	708	687	
4532000	3399000	2719200	7931000	6798000	4758600	7931000	6798000	4758600	10197000	9630500	6118200	4532000	3399000	2719200	4532000	3399000	
-	4	स— 201 मीटर से बाहर (ग्रामीण क्षेत्र∕5मी0सेतक)	अ० से ५० मीटर तक	ब-51 से 200 मीटर तक	स− 201 मीटर से बाहर (ग्रामीण क्षेत्र∕5मीटर से तक)	अ0 से 50 मीटर तक	ब51 से 200 मीटर तक	स— 201 मीटर से बाहर (ग्रामीण क्षेत्र/5मीटर से तक)	अ0 से 50 मीटर तक	ब51 से 200 मीटर तक	स− 201 मीटर से बाहर (ग्रामीण क्षेत्र/5मीटर से तक)	अ0 से 50 मीटर तक	ब-51 से 200 मीटर तक	स− 201 मीटर से बाहर (ग्रामीण क्षेत्र∕्र5मीटर से तक)	अ0 से 50 मीटर तक	ब-51 से 200 मीटर तक	स- 201 मीटर से बाहर
्यत्पूरू-मरू-मराड माटर माग- (राज्यमाग/ग्रामीण) (05 मीटर तक)- 1 -बानासारी २-मत्नेप्ठ ३-मेट ४ फ्लान्हें ८ ३२	ે			भूगन्य जन्म नाटर नाग(राज्यमाग/ ग्रामाण) (05 मीटर तक)– 1-लगवालगांव, 2–रणगांव, 3–रयाटगांव, 4–दावला मतेला		केयटी-बर्दणम योज्य यानी तिप्त्वाप्ताली रेन- ठे रे	यान्य प्रति)–1–तलागा, 2–धारपांव (१८७४ माटर तक)–1–तलागा, 2–धारपावि		ي ، ، ، ،				न्यत्य भगरमान्याच्या नापन (राज्यमाग/ ग्रामाण) (०५ मीटर तक) –1–लामकाण्डे, 2–हटवालगांव, 3–मठियाणगांव, 4–बनाली, 5–मरोडा		माल–अगेण्डा–मोटर मार्ग– (शल्यमार्ग / ग्रामीण) (७६ मीटर तक)– 1 <u>–किंस्त्</u> य्य		
Ð				Ð			l C			le			l G		*	م 2	
16				12			8			19			20			21	

(15)

2)		0006	9000	9006	0000	0000	9006	
	0500	nnex	0056	9500	9500		9500	0000
	14523	14500	nnchr	7914	14523	1 4600	14500	7014
	16523	16500		9914	16523	IKSOD	AACAY	9914
7-18)	10208	10187	3000	5711	10208	10187		9925
त प्रस्ताव (201	708	687	425		708	687		425
र्श के निर्धारण हे	4532000	3399000	2719200		4532000	3399000		2719200
धनोल्टी भूमि के दिवार्षिक दरों के निर्धारण हेत प्रस्ताव (2017–18)	अ0 से 50 मीटर तक	ब-51 से 200 मीटर तक	स− 201 मीटर से बाहर (ग्रामीण क्षेत्र∕5मीटर से	तक)	अ0 से 50 मीटर तक	ब-51 से 200 मीटर तक	स- 201 मीटर से बाहर	(ग्रामीण क्षेत्र/5मीटर से तक)
तहसील ध	थान–किठ–कुण्ड–डांडा की बेली मोटर मार्ग– (राज्यसार्ग / ग्रामीण) (९९ मीन्य –	तिक)-1-किठ, 2-कुण्ड, 3-डांडा की बेली (नया मोटर माग)				जरश्रूण्याभरान्माटर माग(राज्यमाग/ग्रामीण) (05 मीटर तक)–1–पापरा (नया मोटर माग)		
		6				le		
	2	8		15		33		

नोट– 1– राष्ट्रीय राजमार्ग घोषित होने पर वर्तमान दर 16.06.2016 के अनुसार क्रमांक 1क व 1ख–त्यूणी–चकरौता–मसूरी–धनोल्टी–चम्बा–नई टिहरी–मलेथा मोटर मार्ग पर 5 प्रतिशत की वृद्धि की गयी है 2-राज्य मोटर मार्गों व जिला मोटर मार्ग के अन्तर्गत पड़ने वाले समी राजस्व ग्राम कमांक 02 से 23 तक अंकित की वर्तमान दर से 3 प्रतिशत की वृद्धि की गयी है।

सन राजरू. हिहरी (min the

८०० अपर जिलाधिकारी रिहरी गढ्वाल।

de crinted

ij



(23)

मूल्याकन सूची सर्किल रेट तहसील गजा जनपद टिहरी गढ़वाल।

तहसील-गजा जिला टिंहरी गढ़वाल भूमि/सम्पत्तियों की वार्षिक दरों के निर्धारण हेत् प्रस्ताव,

अणी(पक्का / कच्चा) गैर वणिज्यिक निर्माण की दर 10180 10320 9000 द्वितीय (年0年) (प्रति वर्ग मी0) प्रथम श्रेणी 13320 (पक्का) 9500 (夜の前) 11470 10 प्रतिष्ठान (रू० में) वणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी०) अन्य वणिडियक 25460 9240 25800 ດ सामान्य दर् (Base Rate) दुकान/रैस्टोरेन्ट / कार्यालय (स्व0में) 26960 11005 00 27330 प्लैट(सुपर एरिया (प्रति वर्ग मी०) (रू०में) बहुमंजलीय आवासीय भवन में रिथाति आवासी 13690 9599 12085 ~ अकृषि भूमि/सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी०) (死の祥) 615 370 66 6 तहसीलदार मना कृषि भूमि(प्रति हे0) (रू0मे) 922380 6028520 3633630 5 200 취0 허 मोटर मार्ग से दूरी 0 전 50 10 9152 4 21—जिमाणगांव 22—खरसाड 23—पालकोट 24—गुरियाली बडी 11-बमणगांव 12-पयालगांव 13-बैरोला 14-लवा 15-अदाली 25-गुरियाली छोटी 26-गुदाणगांव 27-मयाणगांव 28-सेरा 6-फलसारी 7-पोखरी 8-कन्डारीगांव 9-कोट 10-पलोगी 16–किराडा 17–केन्सूर 18–सौन्दाडी 19–सोनी 20–लसेर 29-निगेर 30-धौलधार 31-मटगांव 32-कोठी 33-मरोज़ा 1—गौंसारी 2—जयकोट 3—दाबडा 4—भटोली 5—दन्देली सबस प्रमुख मार्ग/मोहल्ला/राजस्व ग्रामों का नाम THE CLEAR CLEAR गजा–देवप्रयाग मोटर मार्ग 34-Juger 3 (1) भूमि 05 मी0 या अधिक या 12 मी0 से कम बौडे मार्ग के किनारे की प्रमुख मार्ग / मोहल्लों / रा जरव व ग्रामीणो रिधात है की श्रेणी N (李0代) ÷

रिहरी गढवाल

निर्वति गहवानि

B

11470 10320	13320 10180	9500	11470 10320		9500 9000	11470 10320	13320 10180	9500	
25670	25600 1	9240	24250	26090 133	9240 95	24040 11	24750 13	9020	
27190	27110	11005	26430	27100	11005	27000	26960	11000	
11990	13790	9599	12000	13780	9599	11640	13425	9600	
520	470	6	530	460	66	168	105	86	
5120115	4624620	922380	5202700	4542040	922380	1600000	931700	889350	तहसीलदार
0	51 쓗 200 쉮0	200 मी0 से बाहर	0 쓗 50 舟0	51 ở 200 뷔0	200 मी0 से बाहर	0	51	200 मी0 से बाहर	
<u>गजा–कठूड मोटर मार्ग</u> 1–भलियालपानी 2–विरोगी 3–कठूड	<u>गजा, डांडावली–वम्बा मोटर मार्ग–</u> 1–दवाकोटी 2–रवलण 3–नौरउजेन		भागीरथीपुरम–कोटेश्वर–पेन्दार्स मोटर मार्ग व कोटेश्वर–मणगांव–पोखरी मोटर मार्ग	1—सण 2—पन्दासे पूर्ण डूब क्षेत्र 3— सौंटियालगांव 4—फफराणगांव 5— मणगांव 6—पयालगांव 7—भासौं 8—बण्डरिया 9—गैरोगीसेरा 10—फिपल्टी 11—सिरोलीसेरा 12—पलाम	13—मुलवाणी (पूर्ण डूब क्षेत्र) 14—मेदवा 15—बमणखोला	खाडी–, अदवाणी–बेरनी–ओडाडा मोटर मार्ग तथा अदवाणी, बेरनी–रौन्देली मोटर मार्ग 1–गैण्ड 2–गोतार्स 3–माणटा 4–हेरनी बदी ह–हेरनी कोटी	6–ओडाडा 7–बनाली तली 8–रोंन्देली 9–लमोली गजा–तमियार–पसरखेत–शिवपुरी मोटरमार्ग.	1—तमियार 2—बनाली मल्ली 3—पसर मय क्यार्क 4—पोखरी	And
1) भूमि 05 मा० या अधिक या 12 मी० से कम चौडे मार्ग के किनारे की रिथत है			1) मूमि ०५ मी० या अधिक या १२ मी० से कम चौडे मार्ग	के किनारे की स्थित है		1) भूमि 05 मी0 या अधिक या 12 मी0 से कम चौडे मार्ग	रिथत हे		

B

	10180	9000	10320	10180	0006	10320	10180	0006	10320	
11470 .	13320	9500	11470	13320	9500	11470	13320	9500	11470	
25670	25600	9240	24250	26090	9240	26400	26400	9240	25530	
27190	27110	11005	26430	27100	11005	27860	27925	10790	27040	
11990	13790	9599	12000	13780	6266	11770	13550	9620	11890	
.520	470	66 .	530	460	66	300	230	120	385	
5120115	4624620	922380	5202700	4542040	922380	2640000	2100000	1100000	4129125	तहसीलदार गजा टिहरी गढवाल
0	51 권 200 뷔0	200मी0 से बाहर	0 번 50 뷔0	51 권 200 拍0	200 मी0 से बाहर	0	51 원 200 위0	200 मी0 से बाहर	0	Ex C
 ण कटुड नैचोली-भासौं मोटर मार्ग . 1-चमोगी 2-वरसडगांव 3-नैचोली 4-कल्पी ह-करंगोली	6—कण्डाखेत 7—नोल्टा		ा <u>चाका पेन्दासे मोटर मार्ग</u> 1—जखोली 2—खोला			कटूड-नकोट मोटर मार्ग 1-रमोलगांव 2-बजावर				And Allored Al
1) भूमि 05 मीo या अधिक या 12 मीo ने	स कम चार्ड माग के किनारे की रिशत है	4	1) भूमि 05 मा० या अधिक या 12 मी० से कम चौडे मार्ग	के किनारे की रिथत है		1) भूमि ०५ मी० या	अधिक या 12 मी0 से कम चौडे मार्ग के किनारे की	भ गर्भ । २ भग रिथत हे	1) भूमि ०५ मी० या अधिक या 12 मी० से कम चौढे मार्ग	
വ			0			2			œ	

An

13320 10180	9500 9000	3200 3200		गरण प्रस्तावित दरों		केल दर तहसील	दरों में भिन्नता होने के कारण ग्राम रमोलगांव की प्रस्तावित दर में करीव 45 प्रतिशत की कमी की	
25460 13	9240	9240		मिलान होने के क		जावर का मिलान तहसील–टिहरी के राजस्व ग्रामों से होने कारण प्रस्तावित सर्किल दर तहसील	दर में करीव 45	
26860	11605	11005	की गयी है।	े राजस्व ग्रामों से		व गामों से होने व	गांव की प्रस्तावित	中 一 一
13690	9599	0 02 0 2 0 1	त की वृद्धि व	नरेन्द्रनगर के	मिलित थे।	हरी के राजर	ग ग्राम रमोल	डिं अपर जिलाधिकारी टिहरी गढवाल।
370	66	8	में 05 प्रतिश	प्राम तहसील	6 अन्तर्गत स	तहसील–टि	होने के कारप	10 Mg
3633630	922380	922380	रतावित दरों	। समिलित	ग्रामीण क्षेत्र व	र का मिलान	मिंभिन्नता	निदार गडवाल गडवाल
51 권 200 뷔0 ·	200 मीं0 से बाहर		दरों में वर्तमान प्र	ार्ग होने के कारण	क्त राजस्व ग्राम ग्रामीण क्षेत्र के अन्तर्गत समिलित थे।	व एवं ग्राम बजाव		तहसील
^{र का} 6—जामरो 7—रणाकोट 8–बकसारी 9—नोगा		-क्षेत्र समस्त ग्राम– 1–थन्पूल 2–मतोला 3–अमसारीगांव 4–गुमालगांव 5–मैधार 6–भुटली 7–सौण्डी 8–मनसारी 9–पवेथ 10–धोरसाड 11–सौड 12–श्रीकोट 13–भदनी 14–खनाना 15–दंदेली 16–मरगांव 17–खाण्ड 18–डोभालगांव 19–खण्डवालगांव 20–मिंगवालगांव 21–कुण्डचक 22–बगीद 23–नौणावक 24–विमाणगांव 25–बसाण 26–हाडीसेरा 27–पुनगढू 28–तलाई लम्बाडी 29–कुण्डचक 30–ढाईगला 31–कफलना 32–पाली 33–भाली 38–नैल। 38–नैल।	1—तहसील गजा के अन्तर्गत वर्ष– 2016 की स्वीकृत कृषि भूमि व अकृषि भूमि की दरों में वर्तमान प्रस्तावित दरों में 05 प्रतिशत की वृद्धि की गयी है।	2-कमांक 04 पर अंकित खाडी–अदवाणी–बेरनी–ओडाडा मोटर मार्ग नया मोटर मार्ग होने के कारण सम्मिलित ग्राम तहसील नरेन्द्रनगर के राजस्व ग्रामों से मिलान होने के कारण प्रस्तावित दरों	को तहसील नरेन्द्रनगर के द्वारा प्रस्तावित दरों के समान रखा गया है।पूर्व में उक्त	3–कमांक 07 पर अंकित कठूड–नकोट मोटर मार्ग पर रिश्वत राजस्व ग्राम–रमोलगांव एवं ग्राम ब	टिहरी के अनुसार प्रस्तावित किया गया है। तहसील गजा एवं तहसील टिहरी के वर्ष–2016 की	गयी है, तथा राजस्व ग्राम बजावर पूर्व में ग्रामीण क्षेत्र के अन्तर्गत था। स्वित्तर्ग स्वित्तर्ग
क किनोर का रिथत है		ग्रामीण–क्षेत्र भ	1-तहसी	2-कमांव	को त	3-कमांक	टिहरी व	्रास ग्र

Ch

मूल्याकन सूची सर्किल रेट तहसील नैनबाग जनपद टिहरी गढ़वाल।

G

Co)

TH.	R				Ŧ	सामान्य दर				
मार्ग / मोहल्लों	/ ल्लो ' प्रमुख मार्ग/मोहल्लों/राजस्व ग्राम की श्रेणी	मोटर मार्ग से 	4 H	अकृषित भूमे /	बहुमंजलीय आवासीय मवन में स्थित	वाणिज्यक सुपर एरि मी	वाणिज्यक भवन (सुपर सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	गैर वाणिज की दर (स् प्रति वग	गैर वाणिज्यक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)	
राजस्व ग्राम की श्रेणी			र्थान मूल प्रति है0	भूम <i>।</i> सम्पति वर्ग मीटर	आवासीय फ्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मी0)	दुकान/ रेस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	प्रथम दितीय श्रेणी श्रेणी (पक्का) कच्चा)	विवरण
02	03	04	05	90	10	08	60	10	11	12
સ	दिल्ली–यमनोत्री राष्ट्रीय राजमार्ग (05 से 12 मीटर)1–भेडियाना मध्ये मसूरी बैण्ड, अगलाड गाड व डिमटा तोक,2–काण्डी मल्ली मध्ये अगलाड गाड तोक,3–मेलगढ मध्ये यमुनानदी तोक,4– खरसोन मध्ये खरसोन	0– 50 ਸੀਟर	630000.00	1146.00	13146.00	22160.00	20500.00	12000.00	10000.00	
	क्यारी तोक 5– घिल्डीचक मध्ये सुमन क्यारी व सियोगी तोक 6– टटोर मध्ये नैनबाग तोक 7– खुंशड मध्ये पलावगी तोक 8– मरोड 9– नैनगॉव	51—200 मीटर	504000.00	1108.00	11108.00	21274.00	204000.0	10000.00	00.0006	
	व नेनगाव मध्ये काटोई तोक	201 से बाहर	4400000.00	968.00	10468.00	21120.00	12300.00	9500.00	900.0006	
ম্ব	<u>दिल्ली–यमनोत्री राष्ट्रीय राजमार्ग (05 मीटर तक चौडे मार्ग पर स्थित</u>	0–50 मीटर	3465000.00	751.00	10251.00	17640.00	14000.00	9500.00	900.0006	
	<u>भाग</u> 1- काण्डी 2- खरसोन 3- घिल्डीचक 4- मरोड	51-200 मीटर	3366000.00	729.00	10229.00	17615.00	11000.00	9500.00	9000.00	
	5- मेलगढ 6-नेनगॉव	201 से बाहर	330000.00	715.00	10215.00	17000.00	10000.00	9500.00	9000.00	

1.y

(Among)

T

10000.00	10000.00	00.0006	900.006	900.000	900.000	00.0006	9000.00	00.0006	900.000	9000.00	9000.00
12000.00	12000.00	11000.00	10000.00	9500.00	9500.00	11000.00	10000.00	11000.00	9500.00	9500.00	9500.00
26500.00	25500.00	15800.00	17000.00	11900.00	10000.00	24500.00	23100.00	16570.00	17000.00	11900.00	10000.00
27672.00	26566.00	26400.00	22043.00	22017.00	22000.00	27559.00	26457.00	26400.00	22043.00	22017.00	22000.00
13234.00	13190.00	12039.00	10809.00	10285.00	10270.00	12132.00	11091.00	12039.00	10309.00	10285.00	10270.00
1234.00	1190.00	1039.00	809.00	785.00	770.00	1132.00	1091.00	1039.00	809.00	785.00	770.00
8190000.00	6930000.00	6050000.00	4620000.00	4488000.00	4400000.00	7507500.00	6352500.00	6050000.00	4620000.00	4488000.00	440000.00
0— 50 मीटर तक	51—200 मीटर	201 से बाहर	0- 50 मीटर	51-200 मीटर	201 से बाहर	0- 50 मीटर	51–200 मीटर	201 से बाहर	0– 50 ਸੀਟर	51-200 मीटर	201 से बाहर
<u>मंघूरा-यमुनापुल-चकराता माटर माग (05 स 12 माटर)</u> – 1– मेडोयाना मध्ये गरती बैंण्ड, व चामाखाला तोक 2– भटोली व भटोली मध्ये ओरडा हरडी धार व सारीकुण्ड तोक 3– जेठू की काण्डी 4– सैजी व सैजी मध्ये	लालगारा व मलधार ताक		मसूरी-यमुनापुल-चकराता मोटर मार्ग (05 मीटर तक चौडे मार्ग पर स्थित भूमि) – 1- काण्डीखाल मध्ये सुरिया मवाडीधार, बेलवा, ककठ, हइल्ड	धार, दयाणा, चम्या का सेंरा तोक 2–सैजी मघ्ये घरसारी तुंगला, मयाडीधार गाढेसारी बादलों व होरू तोक		<u>मसूरा बण्ड कडारयाना मोटर मार्ग 05 मीटर तक)</u> – 1– रणोगी व रणोगी मध्ये शासू तोक, 2– तिमलियालगॉव मध्ये डिबोगी , ढगाउ व डणगी तोक 3–कोणा मध्ये नागभेड व अस्वागॉव तोक 4– कंडरियाणा				मध्ये मशीन , सतनियटा व ऐगाद तोक, 3– कण्ड रियाना मध्ये गुठाणे तोक 4– कोणा गॉव व कोणा गॉव मलोली कखडेत तोक	
65			ম্ব			\$			জ		

g

(IAT)

									3	
00.0006	9000.00	00.0006	00.0006	00.0006	9000.00	9000.00	9000.00	900.000	00.0006	9000.00
11000.00	10000.00	11000.00	9500.00	9500.00	9500.00	11000.00	10000.00	11000.00	9500.00	9500.00
20000.00	2000.00	11000.00	17000.00	11900.00	11900.00	20000.00	19000.00	13000.00	17000.00	11900.00
22023.00	21143.00	21120.00	17643.00	17617.00	17600.00	22023.00	21142.00	21120.00	17643.00	17617.00
12099.00	11060.00	12039.00	10309.00	10285.00	10270.00	12099.00	12060.00	12040.00	10309.00	10285.00
1099.00	1060.00	1039.00	809.00	785.00	770.00	1099.00	1060.00	1040.00	809.00	785.00
7293000.00	6171000.00	6050000.00	4620000.00	4488000.00	4400000.00	7293000.00	6171000.00	6050000.00	4620000.00	4488000.00
0- 50 मीटर	51 — 200 मीटर	201 से बाहर	0— 50 मीटर	51 –200 मीटर	201 से बाहर	0- 50 मीटर	51 —200 मीटर	201 से बाहर 	0- 20 HICK	51 —200 मीटर
तिमलियागॉव मध्ये थात 2– पाली व पाली मध्ये जोग्यारना मलोली प्रजाखेल उत्तरिभागा व चार्ट्सी केन केन्द्र , कन्नन कर 6, 6, 5,	उत्माञ्चण ब्यारपाणा ५ गाइका संस ताक ३– काण्डा लग्गा तिमालयानगाव व काण्डा मध्ये खतोली , पालीसार, तल्लीसार तोक 4– कसोनगॉव व कसोन मध्ये कुमराडा कडखेत डॉगतोक 5– सरतली गॉव व सरतली मध्ये	सांगगाड तोक	डिबोगी दुधली मोटर मार्ग (05 मीटर तक चौडे मार्ग पर स्थित भूमि) – 1– तिमलियालगॉव मध्ये डणगी 2– पाली मध्ये सचला, गुडाणना, मैन्दार, काकाधार, तेलाडाण्डा, उपलाडाण्डा, पिठांग व भण्डार तोक 3–	काण्डालग्गा तिमलियालगॉव मध्ये जोडीधार, खतौली, अङनताई, क्यारकुली व कोलतोक 4– कसोन मध्ये ठांसू , बागी नकवाण, डूमगॉव ,बनकोटतोक,	भरतला मध्य थात, उलाइ भदवाडी, चुनगावतोक 	मटाला धाण्डयाला माटर माग (05 माटर तक) 1– भटोली मध्ये सारीकुण्ड, सैरसियाणी, तेपडियातोक 2– मेडीयाणागॅाव व मेडियाणा मध्ये तेपडिया कालीधार तोक ,3– गॉव खेत व गॉवखेत मध्ये सिरस्याणी , पनियास,	तिमलेडिडा, खरडा, क्यारका, चामीतोक, 4– घणिडयाला व धणिडयाला मध्ये चामी , बाग्यों, हिमरूवाल, सिल्ला, बडेत, सरोगी, जास, डिकरधार, जराग्लेन किरन्तक व्याहर,	बाराखत, I4छवाडा, गहराताक भटोली घणिडयाला मोटर मार्ग (८९ मीटर तक जौडे मार्ग गर किग्त जिले)		धाण्डयाला मध्य ।ढब्बा, सकनाण , बानयाणी, सुरयो , डिबडूम, कुलांग , मयावगी, तपड, कोल, थाप,डांण्डाचक , तिरासूचक, कूरियाणाचक,
		-	ম্ব		k	5 -		জ		
								and the second s		

(25

(ind

(maria

	Τ	T			1			1				
							-					
00.0006	9000.000	000000	900.000	9000.000	9000.00	900.000	900.006	900.00	9000.006	9000.00	900.000	900.000
9500.00	11000.00	10000.00	11000.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00
11000.00	20000.00	20000.00	13000.00	17000.00	11900.00	11000.00	17325.00	16500.00	11550.00	9500.00	8250.00	5775.00
17600.00	22023.00	21143.00	21120.00	17643.00	17617.00	17600.00	20640.00	19814.00	19800.00	10462.00	10461.00	10450.00
102/0.00	12099.00	11060.00	12039.00	10309.00	10285.00	10270.00	10207.00	10184.00	10171.00	10050.00	10032.00	10022.00
	1099.00	1060.00	1039.00	809.00	785.00	770.00	707.00	684.00	671.00	550.00	532.00	522.00
000000	7293000.00	6171000.00	605000.00	4620000.00	4488000.00	440000.00	4488000.00	3366000.00	3300000.00	3366000.00	2244000.00	2200000.00
	0— 50 मीटर	51-200 मीटर	201 से बाहर 	0— 50 मीटर	51–200 मीटर	201 से बाहर	0– 50 ਸੀਟर	51—200 मीटर	201 से बाहर	0- 50 मीटर	51-200 मीटर 2	201 से बाहर 2
पश्चिमयाणसार, सौलाछानी, चकरालडांडा, गडाओगी, चुपखेत, भगन्याखौल तोक गन्मे नाम कोन नार्ह	<u>मटाला वम्पा माटर माग 05 माटर तक)</u> 1– भटोली हरडीधार, चम्पाखाला, कपरोली.तल्लीसार. काफलधार खिलोडी तोक 2– बनोगी गॉन 2	चस्यागोव	भटोली चम्या मोटर मार्ग (ns मीटर तक जौने क्रार क्रां क्रा क्रा	भटोली मध्ये तल्लीसार, चौयाणा, छोटा कोट, बडा कोट, अगलाङगाडतोक - चोती स्पर्य नेनेन्ना हैन्द्रिय	2 ⁻ भगगा मध्य कालधार, ासवालाधार, गाडा, चम्या का सेरा , भिडाकु डोखरू, उपलीसार, उपलीबनोगी तोक 3- चम्यागॉव मध्ये चम्याका सेरा, अगलाड गाड तोक			प्रत्यात्य +- क्षारगढ नव्य गरखत, थापला लग्गा पुजाल्डा मध्य पयटन घाटी, 5- बिच्छू 6- थापला 7- खास कुदाउ 8- ठक्कर कुदाउ 9- ठाल 10 बुराडी 11- रवीलचक 12- चामासारी		कैंम्पटी चढोगी मोटर मार्ग (05 मीटर तक) 1- चड़ोगी 2- टकारना 3- (छौती		
H	6		দ্র				8			ß		
	2 4 Jan 18 2	-	-					1000 C				

S

00.0006	00000	000006	9000.000	00.000			0000000	900000		9000.00			8000.00	9000.00	9000.000	000.0006			
9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500 00	9500.00	9500.00	9500.00		9500.00	9500.00			9500.00	9500.00	9500.00			
9500.00	10000.00	11000.00	15400.00	10000.00	10000.00	15400.00	11000.00	10500.00		11000.00	10000.00	10000	00.0001	15950.00	15400.00	10780.00			
10377.00	18412.00	18480.00	19265.00	18494.00	18480.00	19265.00	17614.00	17600.00		15428.00	15411.00	15400 00	00000	19267.00	18504.00	18480.00		2	
10050.00	10032.00	10094.00	10207.00	10184.00	10171.00	10207.00	10184.00	10171.00	а	10020.00	10005.00	9995.00	10001 00	00.68201	10270.00	10248.00			1
550.00	532.00	594.00	707.00	684.00	671.00	707.00	684.00	671.00		520.00	505.00	495.00	705 00	00.007	770.00	748.00			Ed
3366000.00	2244000.00	2200000.00	4488000.00	3666000.00	3300000.00	4488000.00	3366000.00	3300000.00		2310000.00	2244000.00	2200000.00	56100000	00.0000100	4620000.00	440000.00			U
0- 50 मीटर	51-200 मीटर	201 से बाहर	0- 50 मीटर	51-200 मीटर	201 से बाहर	0- 50 मीटर	51-200 मीटर	201 से बाहर		0– 50 ਸੀਟਾ	51-200 मीटर	201 से बाहर	0- 50 ਸੀਟਾ	2	51—200 मीटर	201 से बाहर			
<u> परागा – सडब– काण्डी मोटर मार्ग 05 मीटर तक)</u> 1– परोगी 2– बेल 3– सडब 4– काण्डी मल्ली ह– काण्डी तल्ली		-	שגמויז זעוגו שגאוח אוכג אויו טי אוכג מא) ו- שעאוק			र माग ०५ मोटर तक)	1— 14105490 2— वर्णगाव 3— सुरास्			<u>सुमन क्यारा – बणगाव –सुरासु मोटर मार्ग (05 मीटर तक चौढे मार्ग</u> पर फिग्न भूमि) – 4 जन्मे			-	1	यरभागमाथ 1— नाभा ठ— सा।टयलभाव 9— घरा 10 घाडाखुरा 11— पन्तवाडी 12— बाण्डासारी 13— रामपुर नेग्याणा 15 घराडा 16 कठयुड 17				A CARA
ნ თ		40 H	-	3	4				ŀ	হ্য		+	12 ¢						

										×	Τ								Г		
9000.00	9000.00	9000.0006	00000	00.000	0000	00.0006	00.000	9000.00	00.0006	9000.000	9000.00	9000.000	00.000	00.000	9000.000	00.0006	000006	9000.000	9000.000	900.000	
9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	
11000.00	10000.00	10000.00	15950.00	15400.00	10780.00	15950.00	15400.00	10780.00	15950.00	15400.00	10780.00	15950.00	15400.00	10780.00	11000.00	10000.00	10000.00	15950.00	15400.00	10780.00	
15431.00	15412.00	15400.00	19265.00	18494.00	18480.00	19265.00	18494.00	18480.00	19265.00	18494.00	18480.00	19265.00	18494.00	18480.00	15428.00	15411.00	15400.00		18494.00	18480.00	
10078.00	10561.00	10050	10207.00	10184.00	10171.00	10207.00	10184.00	10171.00	10207.00	10184.00	10071.00	10207.00	10184.00	10171.00	10020.00	10005	9995.00	10207.00	10184.00	10171.00	1
578.00	561.00	550.00	707.00	684.00	671.00	707.00	684.00	671.00	707.00	684.00	571.00	707.00	684.00	671.00	520.00	505.00	495.00	707.00	684.00	671.00	Ę
4042500.00	3927000.00	3850000.00	4488000.00	3666000.00	3300000.00	4488000.00	3666000.00	3300000.00	4488000.00	3666000.00	3300000.00	4488000.00	3666000.00	3300000.00	2310000.00	2244000.00		4488000.00	3666000.00	3300000.00	
0- 50 HICK	51–200 मीटर	201 से बाहर	0- 50 मीटर	51-200 मीटर	201 से बाहर		R		0- 50 मीटर	R			R			R	। से बाहर ू		R	201 से बाहर 3	
रिथत भूमि) – 1– कोडी			<u>मसोन बैण्ड जैद्दार मोटर मार्ग(05 मीटर तक) – 1– मसोन मध्ये मसोन</u>	ও৬৬ z— খেগেঙ দম্বে ભুঞ্চঙমাং। 3— 41a 4— काटा 5—जद्वारा तल्ला 6— जैद्वार मल्ला	-	<u> </u>			गागा-युरदा- नर नाटर नाग(७५ माटर तक) - 1- मसरास 2- थुरटा		گانا شاندرد . ۵۰۰ . ۱۰ . ۵				वार्ड माग पर रिथत भूमि)						IT A
			18			5		H	Ì		ч- н		,	म		1	н Э	T	-1		
			13			t		4	2		4	2					17	2			

000000	000000	8000.000		900000	00.0009	000006	00.0006	9000 00		00.0006	9000.00	9000.00		9000.000	00.000	9000 00	OUD OD	9000 00	9000.000	
0500.00	9500.00	9500.00		9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00		9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	9500.00	
15950 00	15400.00	10780.00		15950.00	15400.00	10780.00	11000.00	10000.00	10000.00	15950.00	15400.00	10780.00		11000.00	10000.00	11000.00	15950.00	15400.00	10780.00	
19265.00	18494.00	18480.00		19265.00	18494.00	18480.00	15428.00	15411.00	15400.00	19267.00	15402.00	18480.00		15431.00	15412.00	15400.00	19265.00		18480.00	
10207.00	10184.00	10171.00		10207.00	10184.00	10171.00	10020.00	10005.00	9995.00	10285.00	10207.00	10248.00		10078.00	10061.00	10050.00	10207.00	10184.00	10171.00	
707.00	684.00	671.00		707.00	684.00	671.00	520.00	505.00	495.00	785.00	750.00	748.00		578.00	561.00	550.00	707.00	684.00	671.00	
4488000.00	3666000.00	3300000.00		4488000.00	3666000.00	3300000.00	2310000.00	2244000.00	2200000.00	5610000.00	4488000.00	4400000.00		2310000.00	4244000.00	2200000.00	4488000.00	3666000.00	3300000.00	
0- 50 मीटर	51 -200 मीटर	201 से बाहर		0- 50 मीटर	51-200 मीटर	201 से बाहर 201 के बाहर	0- 50 मीटर	51-200 मीटर	201 से बाहर	0- 50 मीटर	51—200 मीटर	201 से बाहर			P	201 से बाहर	0- 50 मीटर ,		201 से बाहर	3
PPRIN- ERICY HIG DS HICK RIP DS	<u>ा</u> -खराङ् मध्य महागाड, 2–फफरीग मध्य मद्रागाड			<u> न'याणा-नकाट-जाखधार माटर माग (05 मीटर तक) 1</u> –नकोट		वेग्राणा वकीन व्याकाला मोनन मार्ग (२० कि	<u>गया गया ज्याद्य मार मार माग एठ माटर तक वाड़ माटर माग पर</u> स्थित भूमि-1-नकोटचक भद्रीसेरा		<u> 11년</u> :	<u>ाराष्ट्रणाख्यार-एन्दा माटरमाग (05 माटर तक)</u> 1-खेराड, 2-मुनोगी, 3-मातली, 4-केंथ, 5-टिकरी, 6-छानीगांव, 7-म्याणी 8-विरोद्य ०-ळेन्टल 10-टिंग्रजेनळ 11 ज्याताकेकी	<u></u>		मरोड–जाखघार–ऐन्टी मोटरमार्ग //८ मीटर तक नौटे गार्ग गर किंग्ल	मुमि- 1-घन्सी. 2-हरियागांव			टरमाग (05 मोटर तक)–1–मिरियागाव,			Jan Land
}			H			स्व	2		н	11			ম্ব			H	5			
2			ę						2	3						5	V			

E

(اعدبار

58)

9000.000	900006	9000.00		बढ़ाये जाने के			
9500.00	9500.00	9500.00		वृद्वि राजस्व			
11000.00	10000.00	5390.00		2 प्रतिशत की	उप जिलाधिकारी नैनबाग ।		
15428.00	12342.00	18480.00		जेला मार्गो पर	भुष	्र वाल ः	
10020.00	9916.00	10171.00		राज्य मार्गो तथा पि		अपर जिलाधिकारी दिहरी गढ़वाल	
520.00	416.00	671.00		गयी है। एवं	तहसीलदार नैनबाग।		
2310000.00	1848000.00	3300000.00		के कारण की			
0- 50 ਸੀਟर	R	201 से बाहर		भूमि कय–विकय किये जाने N	उप निबन्धक टिहरी ।		
खेराड़-बैण्ड-मुटगांव मोटर मार्ग-(05 मीटर तक)-1-मुटगांव				राष्ट्रीय_राजमार्ग पर कृषि भूमि दर 5 प्रतिशत वृद्वि बाहरी लोगों द्वारा भूमि कय–विकय किये जाने के कारण की गयी है। एवं राज्य मार्गों तथा जिला मार्गों पर 2 प्रतिशत की वृद्वि राजस्व बढ़ाये जाने के दृष्टिगत की गयी है। 	रजिस्ट्रार कान्तुनगो नैनबाग।		
क खेराड़-			महोदय,	साष्ट्रीय <u>-</u> दृष्टिगत			

S7

मूल्याकन सूची सर्किल रेट तहसील कीतिनगर जनपद टिहरी गढ़वाल।

B

Mutuality Mutuality <t< th=""><th>प्रमुख मार्ग/ मौडल्लो/ राजस्व ग्रामों की केफ</th><th>प्रमुख मार्ग/ मौहल्लो/ राजस्व ग्रामों का नाम</th><th>मोटर मार्ग से दूरी</th><th></th><th></th><th></th><th>सामान्य दर (Basic Rate)</th><th>Rate)</th><th></th><th></th></t<>	प्रमुख मार्ग/ मौडल्लो/ राजस्व ग्रामों की केफ	प्रमुख मार्ग/ मौहल्लो/ राजस्व ग्रामों का नाम	मोटर मार्ग से दूरी				सामान्य दर (Basic Rate)	Rate)		
a a	3			कृषि भूमि (प्रति हैक्टेयर)	अकृषि मूमि (प्रति वर्गमीटर)	बहुमंजलीय आवासीय मवन में स्थित आवासी फ्लैट (सुपर एरिया प्रति		. एरिया प्रति वर्गमीटर <mark>)</mark>	गैर वाणिज्यिक भवन (सु	पर एरिया प्रति वर्गमीटः
3 4 5 6 7 8 9 10 10 Returt, tribut 1						बर्गमी <i>टर</i>)	दुकान/१स्टोरेन्ट/का यलिय	अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/ कच्चा)
ालगर, मरोगा जिन्द, मरोगा जलप, मरोगा, मरोगा, मरागा, जलपि, मरोग जलप, मरोगा, मरोगा, मरागा, जलपि, मरोगा, मरोगा, प्रा जिन्ता जलप, मरोगी, मरागा, जलपि, मरोगि, मरागा, जलपि, मराग, जलपि, मरागा, मरोगा, मरागा, जलपि, मरोगा, मराग, जलपि, मरागा, मरोगा, मरागा, जलपि, मराग, जलपि, मराग, जलपि, मरागा, मरोगा, मरागा, जलपि, मराग, जलपि, मराग, जलपि, मरागा, मरोगा, मरागा, जलपि, मराग, जलपि, मराग, जलपि, मराग, जलपि, मरागा, मरोगा, मरागा, बरागी, मरागा, बराग, जलपि, मराग, जलपि, मरागा, मरोगा, मरागा, क्रामी, मरागा, बराग, आपी, मरागा, बराग, प्रा , परेगा, पराग, क्रा , परिग, पराग, क्रा , परेगा, पराग, क्रा , परेगा, पराग, क्रा , परेगा, पराग, क्रा , परिग, पराग, क्रा , पराग, प्रा , पराग, पराग, क्रा , पराग, परा	2	3	4	5	9	7	8	đ	10	11
at left at left <t< td=""><td>2मी0 या अधिक तथा 15मी0 से कम चौड़े मार्ग के</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>2</td><td>:</td></t<>	2मी0 या अधिक तथा 15मी0 से कम चौड़े मार्ग के								2	:
u -utdu- and method and and and and and and and and and and	। अ. (ऋषिकेश – देवप्रयाग – बदीनाथ मोटर मार्ग)		0 से 50 मीटर तक	7432425	755	10255	27870	24870	9500	0006
u - utch- u - utch- u - utch- u - utch- y = y = y = y = y = y = y = y = y = y =	2 ब. —तादेव—	चोपड़िया, जियालगढ, मलेथा एवं पैन्यूला की भूमि	51 मीटर से 200 मीटर तक	5615610	570	10070	27420	24920	9500	0006
a - afta- unity (relati) or is so flock (res) 710 (10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 1			200 मीटर से बाहर की भूमि	4459455	450	9950	20625	18625	9500	0006
Note: the set of the		रामपुर (मलेथा)	0 से 50 मीटर तक	7019510	715	10215	27775	24775	9500	0006
at the the statistic of the statistic statis statistic statistic statistic statistic statist			51 मीटर से 200 मीटर तक	6952660	710	10210	27500	25000	9500	0006
at wheth-radiktert - Each nice with Tupbel in the availity and in the availity and in the intervent, and the intervent and the interv				4211706	420	9920	27210	25210	9500	0006
सिलोली, जज्जल, गला, प्राप्ते, महाल मां, संवलिया.51 मीटर से 200 मीटर लंक518364052510025208301833095009500संगेलेंग, गज्यण्ड, अमोली, गीलांगी, मैलाणहे, तत्वामण्डल, भूमि, ठाठ मीटर साहर200 मीटर साहर411642052010020205501835095009500बोरांगां, पंण्डुला की भूमि, गर्गांगां, पंण्डुला की भूमि, राखाण, संनेषाण, संनोहाट, नौर, गोरसाती, मैणो, नेन्याण, बडकोट, धापली.0 से 50 मीटर साहर66010160275402494095009500बोरांगां, पंग्डित: नौर, गोरमांगा, संनोहाट, नौर, गोरसाती, मैणो, नेन्याण, बडकोट, धापली.0 से 50 मीटर साहर3887730400990026990249909500आखणी, देवती, मैशाणा, संनीहाट, नौर, गोरसाती, मैणो, नेन्याणा, बडकोट, धापली.0 से 50 मीटर साहर38877304009251042528145950010आखणी, से की, मांगा, पुराली, सुपाणा की भूमि0 से 50 मीटर साहर89189109251041527840253709500आखणी, से सी, पाली, सुपाणा की भूमि1 सीटर से 200 मीटर साह8333709151041527870253709500आखणी, से 10, सुपाणा की भूमि200 मीटर साहर5351346600101002758025509500201 साहर, साह, पाली, सुपाणा की भूमि10415278025809500100010000255809500201 साहर, साह, पाली, सुपाणा की भूमि101152780278025809500100010000255809500201 साहर, साह, पाली, सुपाण की भूमि2618728134660010100275802570950	मलेथा–गडोलिया	मुण्डोली मध्ये बगीचा तथा दुगड्डा तोक, पाली, डोबलिया, सेमीसेमला, अमसेली, जखण्ड, अमोली,मैखण्डी, तत्यामण्डल, तथा द्यौलंगी		6860700	700	10200	27757	24757	9500	0006
ਕੀ ਪਾਸਤਿ, ਪਾਤੂਗ ਕੀ ਮੂਜਿ,200 ਜੀਟ ਕ ਗਾਲ (ਕੀ ਪਾਸਤਿ, ਪਾਤੂਗ ਕੀ ਮੂਜਿ,200 ਜੀਟ ਕੀ ਗਾਨ411642052010020205501855095009500ਕੀ ਪਾਸਤਿ, ਪਾਤੂਗ ਕੀ ਮੂਜਿ,0 ਜੋ 50 ਜੀਟ ਨੇ ਕਰ64795506601016027540247659500950051 ਜੀਟ ਦੇ ਸੋਟ ਨੇ ਜੋਣ ਹੋ ਸੀਟ ਦੇ ਕਰ641784065510155272652476595009500200 ਜੀਟ ਦੇ ਗਣ ਜੋਣ ਗੱਲ (ਮਾਰਜੇ, ਸ਼ਾਜਪੂ, ਪਾਰਜਿ, ਸੁੰਘਾ, ਜੇ ਕਾਗਾ, ਕਰ ਕਰੋਟ, ਗਾਰਜੀ, ਕਿ ਪਾਰਜਿ, ਜੋਂ 1015272652476595009500आवणी, ਕੇ ਕੰਗ, ਜੋਗਾ, ਪਾਜੀਜ਼ਨ, ਜੋਣ ਪਾਨਜਿ, ਸੈਂਘ), ਜੇ ਕਗਾ, ਕਰ ਕਰੋਟ, ਗਾਰਜੀ0 ਲੋ 50 ਸੀਟ ਦੇ ਕਰ89189109251042528145251459500ਆਗਾ, ਪਾਰਜਿਨ, ਜੋਣ, ਪਾਨਜਿ, ਸੂੰਘਾ, ਗੇ ਸੂੰਸਿ0 ਲੇ 50 ਸੀਟ ਦੇ ਕਰ891891092510425281452514595009500ਨਰ ਸੀਟ ਦੇ ਕਰ ਹਿਣ ਜੋਣ ਹੋ ਸੀਟ ਦੇ ਕਰ8333773910925104152514595009500ਨਰ ਸੀਟ ਦੇ ਕਰ ਨੀਟ ਕਰ88339709151041527870253709500ਨਰ ਸੀਟ ਵ ਗहर5351346600101002758025809500		सिलोली, कण्डोली तथा मुण्डोली मध्ये बगीचा तथा दुगङ्डा तोक, पाली, डोबलिया, सेमीसेमला, अमरोली, जाखण्ड, अमोली, धौलंगी, मैखण्डी, तल्यामण्डल, भूमि,	51 मीटर से 200 मीटर तक	5183640	525	10025	20830	18330	9500	0006
ਕੀरਾ।ಗು, ਪੰਾਕੁਗ ਸੰ) ਸ਼੍ਰੀ,0 ਦੇ 50 ਮੀਦਾ तक64795506601016027540245409500950051 ਜੀਦਾ सं 200 मीटा ने वाणा, वक्रोट, धापली, धाकरों, मंडी, मानसू, प्राली, खुपाणा की भ्रूपि641784065510155272652476595009500200 मीटार सं धाकरों, मंडी, मानसू, प्राली, खुपाणा की भूषि0 से 50 मीटार तक38877304009900269902499095009500आखणी, देवती, नेधाणा, गर्नाहाट, नौर, गोरसाली, बंणो, नेवाणा, वक्रोट, धापली,0 से 50 मीटार तक89189109251042528145251459500धांकरों, मंडी, मानसू, प्राली, खुपाणा की भूषि0 से 50 मीटार तक88339709151041527870253709500200 मीटार संह2351346600101002758025580950010500105001050010500			200 मीटर बाहर	4116420	520	10020	20550	18550	9500	0006
51 ਜੀਟसी टिसे 200 मीटसे 200 मीटसे 200 मीटसे 20051730600572652476595009500200 मीटबाखणी, देवती, सैणा, गेग्याणा, बड़कोट, धापती,0 से 50 मीट38877304009900269902499095009500आखणी, देवती, सैणा, गोसाती, मैणो, नेग्याणा, बड़कोट, धापती,0 से 50 मीट3887730400925104252814595009500आखणी, देवती, सुपाणा की भूमि0 से 50 मीट89189109251041528145251459500200 मीटसी200 मीटसांकर, 10100275802550950010		बोरगांव, पैण्डुला की भूमि,	0 से 50 मीटर तक	6479550	660	10160	27540	24540	9500	9006
200 मीटर बाहर 3887730 400 9900 24990 9500 915 10415 27870 9500 <td></td> <td></td> <td>51 मीटर से 200 मीटर तक</td> <td>6417840</td> <td>655</td> <td>10155</td> <td>27265</td> <td>24765</td> <td>9500</td> <td>0006</td>			51 मीटर से 200 मीटर तक	6417840	655	10155	27265	24765	9500	0006
जाखणी, वेलाग, गोली, नेगा, नेग्याण, बड़कोट, धापली, 0 से 50 मीटर तक 8918910 925 10425 28145 25145 9500 सांकरों, मडी, मंगसू, गुगली, खुपाणा की भूमि 51 मीटर से 200 मीटर तक 8833970 915 10415 27870 25370 9500 200 200 10100 27580 9500 1000 27580 2500 1000 27580 10500 1000 27580 10500 1000 1000 1000 1000 1000 1000			200 मीटर बाहर	3887730	400	0066	26990	24990	9500	0006
8833970 915 10415 27870 25370 9500 5351346 600 10100 27580 25580 9500	अ. कीर्तिनगर – चौरास – बडियारगढ मोटर मार्ग		0 से 50 मीटर तक	8918910	925	10425	28145	25145	9500	0006
5351346 600 10100 27580 25580 9500			51 मीटर से 200 मीटर तक	8833970	915	10415	27870	25370	9500	0006
			200 मीटर बाहर	5351346	600	10100	27580	25580	9500	0006

 अ. चाली, चौकी-खजरा, डॉगन- बडोला -बडोन, डिंगरफोट - कथरोली कीर्तिनगर-डगंग-धारी, डांगचौरा-पडियारगांव, कीर्तिनगर-कमान्द, धारी-डुएडसिर, मैनीसैण- सिल्काखाल, खुपाण-धारी, बडियारडिलेझी -सौराखाल, वेडियार-घणजी, बडियारडिलेझी -सौराखाल, तेगड - खलताड-रिगोली, तेगड - आंछरीखुण्ट, तेगड - छत्ताड-रिगोली, तेगड - आंछरीखुण्ट, तेगड - छरताड-रिगोली, तेगड - आंछरीखुण्ट, 	अ. च्यती-चौकी, चौकी-खजप, डांग- बडोला चौकी, नाण्ठी, पाव. च्यूली, पिपोला, बुर्नेडा, धाती(डागर). जाखी, बैंजवाडी, बैंपगंना. बडोन. 10 से 50 मीटर तक -बडोन. जिरकोटी –कगरोली, कॉर्तिनगर-डांग-डांग-पारी, बांग्मोरा-पाडियारगांव, कमान्द, रणकणिडयाल, डांग, डियारगांव, पोखभी, बोरयालगांव, तिजाला, मुसणगांव, कॉर्तिनगर-कागन्द, धारी-ढुर्ज्वासीरा-पाडियारगांव, कमान्द, रणकणिडयाल, खांग, डियारगटी, मुत्ताणा, बोगा, कोटी, पारकोट, घारकोट, उत्ताणा, कॉर्तिनगर-कागन्द, धारी-ढुर्ज्वास, नैनीसैण- डौल, घारी, महरगांव, यारी, महरगांव, गण्डास, वोपकडा, धाती बढियार, खाला, दोगा, कोटी, काण्डा (बिरेयर), कॉर्तिनगर-कागन्द, धारी-ढुर्ण्वास, नैनीसैण- डौल, घारी, महरगांद, वाहियार-मुखार, कोर्तिनगर-कागन्द, धारी-ढुर्ज्वास, नैनीसैण- डौल, घारी, बढियार-मिलेडी –सौराखाल, तोख- प्रयाद-घारी, बढियार-निलेडी –सौराखाल, तलली, खत्याडा, हॉर, उपगाड, दोरंद, खाला, देवगडी, दालजी, साल, सिणेली कोर्ड-पाडिया-घारी, बढियार-शिलेडी –सौराखाल, तोख- खाला-डोनी,	0 से 50 मीटर तक	1397550	145	9645	26672	23672	9500	0006
		51 मीटर से 200 मीटर तक	1384240	143	9643	26400	23900	9500	0006
AN MEY AN INC.		200 मीटर बाहर	838530	90	9590	26140	24140	9500	0006
7 अ. न्यूली –चौकी मोटर मार्ग	छाम, सेलतत्ला, काटल, बंकोला, अड़ेली, लूसी की भूमि,	0 से 50 मीटर तक	1257795	130	9630	26650	23650	9500	0006
and the second se		51 मीटर से 200 मीटर तक	1245815	128	9628	26380	23880	9500	0006
		200 मीटर बाहर	754677	80	9580	26110	24110	9500	0006
8 ब. डांग–वडोला– बडोन, नैनीसैण– पठवाडा, धारी–हुण्डसिर, बडियार–पुपार– घणजी, बडियार–घितेडी–सौरा, तेगड्–खताड़ – रिगोती,तेगड्–आछरीखुट, सिल्काखाल– चोनी मोटर मार्ग	ग्रिड, दिउली, पकणिया, विनाणी, सील, सेमा, मंजाकोट, सेन्सी, पठवाडा, मैस्याड़ा, सुन्द्राणा, खर्क श्याप्ली, डुंगरा, धारपंयाकोटी, मालगढी, सिरवाड़ी, मणजोली, धारकोट, मुसमोला, पाब, काण्डा(प०क्षे० सिंगोली), खोड़ी, खोंन्चा, पाणव, मोलधार, परपटाला, नाडा वीलियाणा की भूमि ।	0 से 50 मीटर तक 1	1118040	115	9615	26650	23650	9500	0006
		51 मीटर से 200 मीटर तक	1107392	114	9614	26380	23880	9500	0006
• • • •		200 मीटर बाहर	670824	70	9570	26110	24110	9500	0006
ग्रामाण क्षेत्र जा राठराठमाग∕माटर माग स दूर ह									
3	पाली, कोठार, रिंगोलगांव, कुलेडी, मंजूली, गवाणा, राडागाड, कोटी, दलक्यारी, कुरोली, ग्वाइटोला, सुमाडी, जखेड, बांगापाणी, मलेथा मध्ये सिरोला तोक, सेमवालगांव, रिंगोली, मिताडा, म्यूपाणी, ऐराडी, सारकेणा, गोनी, काण्डी, थापला लग्गा ऐराडी, सिरसेड, बन्दासा, महेन्द्रगांव, माछनी, चावकण्डा, कफना, सोनी, धौलंगी तथा टकोली	50 मीटर से 200 मीटर तक	889350	95	9595	26570	24070	9500	0006
		200 मीटर से बाहर	533610	65	9565	26300	23070	9500	0006

नोट :- पूर्व में प्रसावित भूमि की दरों में 0 से 50 मीटर में 5 प्रतिक की गयी है । चूंकि वाणिजियक भवन सुपर एरिया की दरे पूर्व ही अधिक निर्धारित होने के कारण किराये की दर काफी अधिक हो रही है जिस कारण वर्तमान प्रसावित दर के अनुसार संशोधित किया ग । गैर वाणिजियक भवन की तहसील के नगर क्षेत्रात्तर्गत दरें एक समान रखी गयी है । वयोंके निर्माण की दर सभी नगर क्षेत्र में समान आंकलित की गयी है । बहुमंजलीय आवासीय भवन (सुपर एरिया प्रतितर्गमीटर) की दरें प्रथम श्रेणी के पक्के गैर वाणिजियक भवन की दर को अभित मित्रा मे क दर के अनुसार संशोधित किया ग । म कर निर्धारित की गयी है ।

CHORING mee

3 सब रजिस्ट्रार देवप्रयाग

(Annual)

प्रमुख मार्ग / मौडल्लों / राजस्व प्रमुख मार्ग / मौडल्लों / राजस्व ग्रामों का नाम गग्यरे की केफी	मोटर मार्ग से दूरी				सामान्य दर (Basic Rate)	c Rate)		
		कृषि मूमि (प्रति : हैक्टेयर)	अकृषि मूमि (प्रति वर्गमीटर)		वाणिज्यिक भवन वर्ग	वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर)	मैर वाणिज्यिक भवन (सुपर एरिया प्रति वर्गमीटर)	पर एरिया प्रति वर्गमीटर)
				ਬਾਜੀਿਟ ਦ)	दुकान/ रैस्टोरेन्ट/ कार्यालय	अन्य বাগিত্যিক प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	द्वितीय श्रेणी (सेमी पक्का/ कच्चा)
2 3	4	2J	9	7	8	6	10	11
अ. ऋषिकेंद्रा – बदीनाथ रा०राणमार्ग कीर्तिनगर नये मोटर पुल से पुराने मोटर पुल तक मार्ग के दोनों ओर	0 से 50 मीटर तक	10478160	985	11985	28925	25925	11000	10500
	51 मीटर से 200 मीटर तक	10378370	975	11975	28635	26135	11000	10500
	200 मीटर से बाहर	6286896	650	11650	28350	26350	11000	10500
कीर्तिनगर नगर पंचायत का शेष भाग के अन्तर्गत की भूमि	0 से 50 मीटर तक	9729720	925	11925	27550	24550	11000	10500
	51 से 200 मीटर तक	9637055	915	11915	26700	24200	11000	10500
	200 मीटर से बाहर	5837832	590	11590	26450	24450	11000	10500

टिहरी में के में क

Cherry #

अपर जिला**धिकारी** टिहरी गढवाल ।

मूल्याकंन सूची सर्किल रेट तहसील बालगंगा जनपद टिहरी गढ़वाल।

S

ख0प्र0∕ उत्तराखण्ड स्टाम्प, सम्पत्ति मूल्यांकन नियमावली 2013 के अन्तर्गत तहसील बालगंगा में औसत बाजारी दरों के अनुसार भूमि प्रस्तावित वार्षिक

मूल्यांकन

ग्रामीण क्षेत्र–बालगंगा तहसील अन्तर्गत।

עומ אווו שו	मीटर से अधिक 12 से कम नौडे मोटन मानी	ਸਾਨਾ			सामा	सामान्य दर (Base Rate)	e Rate)		
श्रेणी (5 मीटर से अधिक 12 से कम		کر	कृषि भूमि (प्रति है०)	अकृषि भूमि/	बहुमंजलीय आवासीय	वाणिज्यिक एरिया प्रति	भवन (सुपर । वर्ग मीटर)	गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (प्रति वर्ग मी०)	गक निम र्ग मी0)
वाड माटर माग)				(प्रति (प्रति वर्गमी0)	भवन भ स्थित आवासी प्लैट (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर)		अन्य वाणिज्यिक प्रतिष्ठान	प्रथम श्रेणी (पक्का)	हितीय श्रेणी (सेमी पक्का/ कच्वा
2	3	4	5	9	2	٩			
धनसाला–चामयाला– विनकखाल–मल्डगांव (तिनगढ) मोटर मार्ग _।	(अ)पदोखा,डालगाव,खवाडा,कुण्डियाली, कुण्डी, विनकखाल करवा,सौंला, भिगुन, भल्डगांव (तिनगढ)जखाणा,तसरियाडा	0 से 50 मीटर तक	1001000	105	6105	11450	10810	9500	9000
	(ब)पदोखा,डालगांव,खवाडा,कुण्डियाली, कुण्डी, विनकखाल करवा,सौला, भिगुन, भल्डगांव (तिनगढ)जखाणा,तिसरियाडा	51 से 200 मीटर तक	803440	83	5063	9485	8960	9500	0006
	(स) पदोखा,डालगांव,खवाडा,कुणिडयाली, कुण्डी,विनकखाल कस्वा,सौंला, भिगुन, भल्डगांव (तिनगढ)जखाणा,तोली,गेवाली,तिसरियाडा, झल्ठगांव,दल्ला	200 मीटर से बाहर	641000	66	4801	9030	6000	9500	0006
-नागेश्वर ज– ल लम्बगांव	(अ) लाटा,केमरियासौड,सुनारगांव, तुगांणा, पैडा भनैल्डी, नागेश्वरसौड कस्बा, बोंगा,वंगोरा, दल्ला, जसपुर, घैरका	0 से 50 मीटर तक	1001000	105	6105	11450	10810	9500	0006
	(ब)लाटा,केमरियासौड,सुनारगांव, तुगांणा, पैडा भनैल्डी, नागेश्वरसौड कस्बा, बोंगा,चंगोरा,दल्ला, जसपुर, घैरका	51 से 200 मीटर तक	803440	83	5063	9485	8960	9500	0006
	(स) लाटा.कंमरियासौड,सुनारगांव, तुगांणा, पैडा भनैल्डी, नागेश्वरसौड कस्बा, बोंगा,चगोरा,दल्ला, जसपुर, घैरका	200 मीटर से बाहर	641000	99	4801	9030	6000	9500	0006
रजिस्ट्रार्थमाञ्चलन तहलील-बलजाली दिहरी नादवाल	सहमालदार बालगंगा दिहरी गहवाल		Exp						
	अणा (5 माटर स अणा (5 माटर माग) 2 धनसाली-चमियाला- विनकखाल-मल्डगांव विनकखाल-नागेश्वर तिनगढ) मोटर मागे। तिनगढ) मोटर मागे। तिनगढ) मोटर मागे। तिनगढ, मोटर मागे तित्र मागे तित्र मागे तित्र कार्य		अस्त अभ्यदोखा,आलगाव,खवाडा, कुण्डी, कुण्डी, विनम्बड)जखाणा,तसरियाडा विनम्बड)जखाणा,तसरियाडा (विनमाढ)जखाणा,तिसरियाडा (विनमाढ)जखाणा,तिसरियाडा (तिनमढ)जखाणा,तिसरियाडा (तिनमढ)जखाणा,तिसरियाडा (तिनमढ)जखाणा,तोती,गंवाती,तिसरियाडा, कुण्डी,विनकखाल करवा,सौंता, भिगुन, भत्ख्याते (तिनमाढ)जखाणा,तोती,गंवाती,तिसरियाडा, इण्डी,विनकखाल करवा, सौंता, भिगुन, भत्ख्याते (तिनमाढ)जखाणा,तोती,गंवाती,तिसरियाडा, इण्डी,विनकखाल करवा, सौंता, भिगुन, भत्ख्याते (तिनमाढ)जखाणा,तोती,गंवाती,तिसरियाडा, इण्डी,विनकखाल करवा, सौंता, भिगुन, भत्ख्याते (तिनमाढ)जखाणा,तोती,गंवाती,तिसरियाडा, सिंगढी, नागेश्वरसौंड करवा, बोगा,चंगोरा, दत्त्ला, जसपुर, घेरका (स) लाटा,केमरियासौड,सुनारगांव, तुगाणा, पैडा मनैल्डी, नागेश्वरसौंड करवा, बोगा,चंगोरा,दत्त्ला, जसपुर, घेरका सतितगांगा रहेहरी गाहवाल	भूभ अभिपद्यिषा, डातनगांव, खवाडा, कुणिडयाली, कुण्डी, विन्तम् (क्ष)प्रदर्शिषा, डातनगांव, खवाडा, कुणिडयाली, कुण्डी, विन्तम् तिनगढ)जाखाणा, तिस्तरियाडा (तिनगढ)जाखाणा, तिस्तरियाडा (तिनगढ)जाखाणा, तिस्तरियाडा (तिनगढ)जाखाणा, तिस्तरियाडा (त्तिनगढ)जाखाणा, तिस्तरियाडा (त्तिनगढ)जाखाणा, तिस्तरियाडा (त्तिनगढ)जाखाणा, तिस्तरियाडा (त्तिनगढ) जाखाणा, तिस्तरियाडा (त्तिनगढ) जाखाणा, तिस्तरियाडा (त्तिनगढ) जाखाणा, तिस्तरियाडा (त्तिनगढ) जाखाणा, तिस्तरियाडा (त्तिनगढ) जाखाणा, तिस्तरियाडा, कुण्डी, तिनगढ), जालती, गेवली, तिस्तरियाडा, कुण्डी, तिनगढ), जालती, गेवली, तिस्तरियाडा, कुण्डी, तिनगढ), जालती, गेवली, तिस्तरियाडा, कार्लप्र (तिनगढ), नागेश्वरस्तीड करबा, बोना, चंगोरा, दल्ला, तक (त्तिनाटा, केमरियासीड, सुनारणा, येडा भनेल्डी, नागेश्वरस्तीड करबा, बोना, चंगोरा, दल्ला, तक (त्ति लाटा, केमरियासीड, सुनारगांव, तुगाणा, येडा भनेल्डी, नागेश्वरस्तीड करबा, बोना, चंगोरा, दल्ला, तस्तर्भपुर, घेरका जास्प्रपुर, घेरका तस्तरागांग रहहरी गाहव्यान्त	मि 3 4 5	मिंग अगित हैं। भाषति भाषति	स्ति हैं। अपर्यात्र का स्वायत्र का स्वयत्र का स्वायत्र का स्वयत्र का सित्य का स्वयत्र का सित्य का स्वयत्र का सित्य का स्वयत्र का सित्य का स्वयत् का सित्य का स्वयत्र का सित्य का स्वयत्य का स्वयत्य का स्वयत्य का स्वयत्य का स्वयत्य का सित्य का स्वयत्य का सित्य का स्वयत्य का स्वयत्य का स्वयत्य का स्वयत्य का स्वयत्य का स्वयत्य का स सित्य का स्वयत्य का स्वय सारत्य व स्वयत्य का स	1 3 4 5 6 7 8 9 9 9 9 9 9 9 1 1 1 1 1 1 1 1 5 6 7 8 9 1 <td>1 3 4 5 10 10 10 10 1 1 10 10 10 10 10 10 1 1 10 10 10 10 10 10 1 1 10 10 10 10 10 10 1 1 10 10 10 10 10 10 1 10 10 10 10 10 10 10 1 10 10 10 10 10 10 10 1 10 10 10 10 10 10 10 1 10 10 10 10 10 10 10 1 10 10 10 10 10 10 10 1 10 10 10 10 10 10 10 1 10 10 10 10 10 10 10 1 10 10 10 10 10 10 10 1 10 10 10 10 10 10 10 1 10 10 1</td>	1 3 4 5 10 10 10 10 1 1 10 10 10 10 10 10 1 1 10 10 10 10 10 10 1 1 10 10 10 10 10 10 1 1 10 10 10 10 10 10 1 10 10 10 10 10 10 10 1 10 10 10 10 10 10 10 1 10 10 10 10 10 10 10 1 10 10 10 10 10 10 10 1 10 10 10 10 10 10 10 1 10 10 10 10 10 10 10 1 10 10 10 10 10 10 10 1 10 10 10 10 10 10 10 1 10 10 10 10 10 10 10 1 10 10 1

0006	0006	0006	0006	0006	0006	0006	0006	UUU	0006	0006	0006	
9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500	
10810	8960	6000	10810	8960	6000	10810	8960	6000	10810	8960	6000	
11450	9485	9030	11450	9485	9030	11450	9485	9030	11450	9485	9030	
6105	5063	4801	6105	5063	4801	6105	5063	4801	6105	5063	4801	
105	83	99	105	83	99	105	83	66	105	83	66	
1001000	803440	641000	1001000	803440	641000	1001000	803440	641000	1001000	803440	641000	Altrique
0 से 50 मीटर तक	51 से 200 मीटर तक	200 मीटर से बाहर	0 से 50 मीटर तक	51 से 200 मीटर तक	200 मीटर से बाहर	0 से 50 मीटर तक	51 से 200 मीटर तक	200 मीटर से बाहर	0 से 50 मीटर तक	51 से 200 मीटर तक	200 मीटर से बाहर	and
(अ)सेन्दुल मय केमरा सिल्यारा, छतियारा, सेम (तलेवन) पदौखा,चानी, गोंफल, अगुण्डा थाती (बूढाकेदार)		(स) सेन्दुल मय केमरा सिल्यारा, कागंडा, छतियारा, सेम(तलेवन) पदौखा,चानी, गोंफल, थाती (बूढाकेदार) पिनस्वाड,कोटी,उरणी		कत्वा गेढगा,	(स) सेन्द्रल,सरांशगांव,बहेडी,गनगर,कोठियाडा, सकत्वा भुजना, कोन्ती,विलियालगांव, बणगांव, किरेथ,कोठगा, नार्वे उर्फ चमोलगांव,टुंगरी, नौली,पटुडगांव,कुण्डीबणसू	(अ) रगस्या,आगर,निवालगांव,मरवाडी, मेड 0 त	मेड	(स) रगस्या,आगर,निवालगांव,मरवाडी, मेड, 2 श्रीकोटगांव	(अ) सीताकोट,सौंप,भटगांव,लोदस त		(स) सीताकोट,सौंप,भटगांव,लोदस,चटारा, डमकोट, 20 पोनाडा,धापड लग्गा पोनाडा, कोट,बनोली,भटगांव ब लग्गा आर्स,आर्स,नैकवाडा	सहमालदार सालगंगा दिहरी गढवाल
3 धनसाले– चमियाला बुढाकंदार–अगुण्डा मोटर मार्ग			4 सेन्द्रल–कोन्ती– पटुडगांव मोटर मार्ग			5 थाती–मेड–मरवाडी– बूढाकेदार मोटर मार्ग			6 चमियाला–लाटा– ((सीताकोट– सौंप मोटर मार्ग			C.J.

(h)

	0006	0006	0006	0006	UUUb	0006	0006	0006	UUUD	0006	0006	0000	0000		0006	0006	
	9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500	9500	OFOU	9500	9500	9500	9500	
	10810	8960	6000	10810	8960	6000	10810	8960	6000	10810	8960	RNNN	10810	8960	6000	6000	
	11450	9485	9030	11450	9485	9030	11450	9485	9030	11450	9485	9030	11450	9485	9030	9030	
	6105	5063	4801	6105	5063	4801	6105	5063	4801	6105	5063	4801	6105	5063	4801	4801	
	105	83	99	105	83	99	105	83	99	105	83	99	105	83	66	66	and and a
	1001000	803440	641000	1001000	803440	641000	1001000	803440	641000	1001000	803440	641000	1001000	803440	641000	641000	A REAL
	ण भार तक	51 से 200 मीटर तक	200 मीटर से बाहर	0 से 50 मीटर तक	51 권 200 	200 मीटर से बाहर	0 से 50 मीटर तक	51 से 200 मीटर तक	200 मीटर से बाहर	0 से 50 मीटर तक	51 से 200 मीटर तक	200 मीटर से	0 से 50 मीटर	51 번 200	200 मीटर से		
(अ) छतियारा हैडी मान्दारा केपार्म मल्ह्यांत जार्म	अमरसर,धनसाणी,पोनी,रच्युरा,कर्णगाव, मलकोटगाव, बछणगाव, सिलूडी गडारा,लस्यालगाव, अटकलचक, खिरबेल,कण्डारस्यूं,जखेडगांव, सेमा,सेम	(ब) छातेयारा,हैडी,मान्दारा,केपार्स,मल्डगांव उर्फ अमरसर,धनसाणी,पोनी,रयूरा,कर्णगांव,मलकोटगांव, बछणगांव, सिलूडी गडारा,लस्यालगांव,अटकलचक, खिरबेल,कण्डारस्यू,जखेडगांव,सेमा,सेम	(स) छातयारा,हंडी,मान्दारा,कंपासं,मल्डगांव उर्फ अमरसर,धनसाणी,पोनी,स्यूरा,कर्णगांव,मलकोटगांव, बछणगांव, सिलूडी गडारा,लस्यालगांव, अटकलचक, खिरबेल,कण्डारस्यूं,जखेडगांव, सेम,सेम,धारगांव उर्फ गैंवली,क्याकी सेरा	(अ) सरकण्डा,गोना		ना			١٩٦٦	(अ)कुण्डी,मेटी त			2			तहसील बालगंगा के उपरोक्त ग्रामों को छोड़कर शेष ग्राम 	स्वालगांश हेट्हरी गहलाल
 घनसाली–चमियाला– 	छतियारा– केपार्स–भतेडी बैण्ड मोटर मार्ग			घनसाली–नागेश्वरसौड –गोना मोटर मार्ग			थाता–काट–ावंशन– घणिडयालसौड मोटर 	HI		घनसाली–बिनयखाल– भेटी मोटर मार्ग		-	घरका-रगडा माटर ।(मार्ग			तहसील बालगंगा के उपन	efforce warring
2				α α			i μ κ	4'		में घ ठ		4	01			E	

बालगंगा में औसत बाजारी दरों के अनुसार मूमि प्रस्तावि	
उ०प्र०/उत्तराखण्ड स्टाम्प,सम्पत्ति मूल्यांकन नियमावली 2013 के अन्तर्गत तहसील बालगंगा में औसत वार्षिक मन्त्रांन	

Co

मूल्याकन सूची सर्किल रेट तहसील कण्डीसौड जनपद टिहरी गढ़वाल।

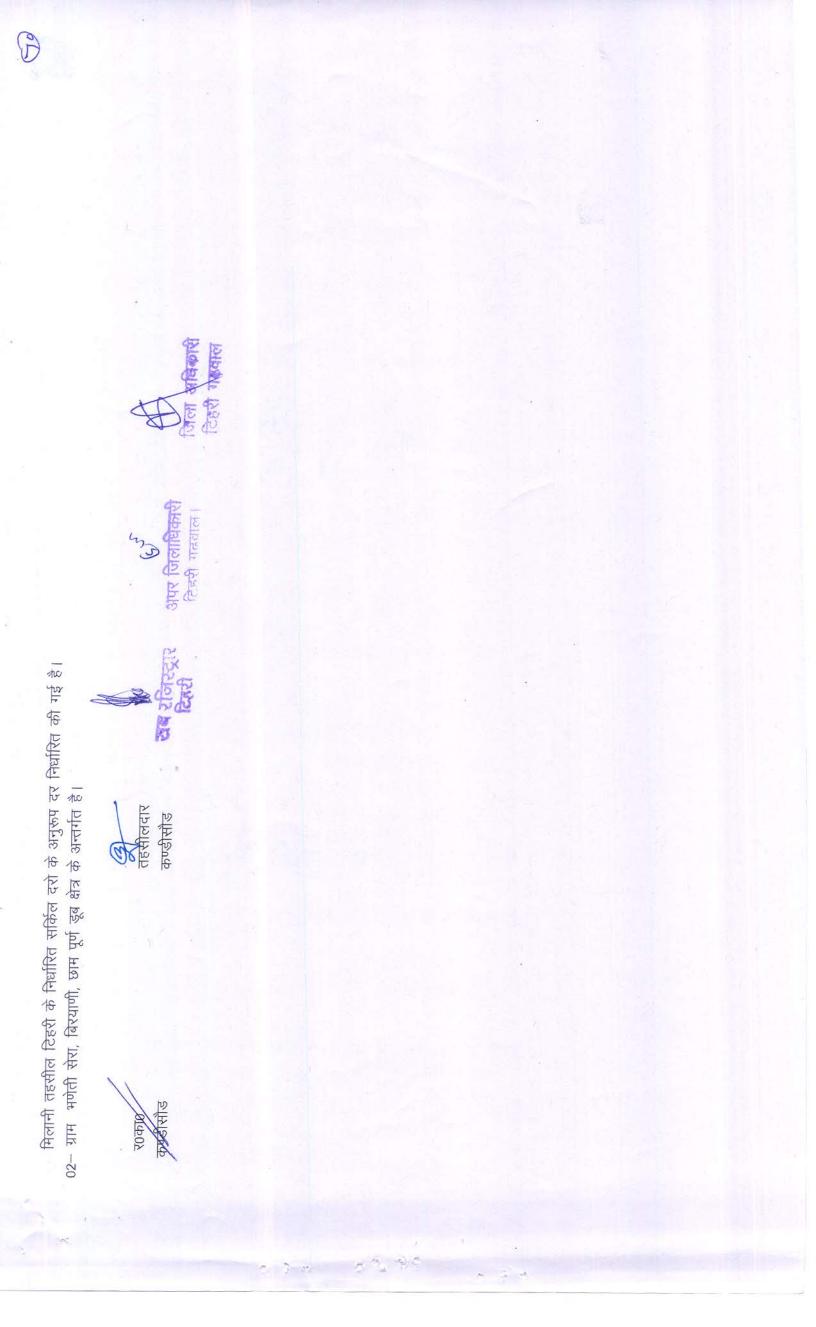
Eg

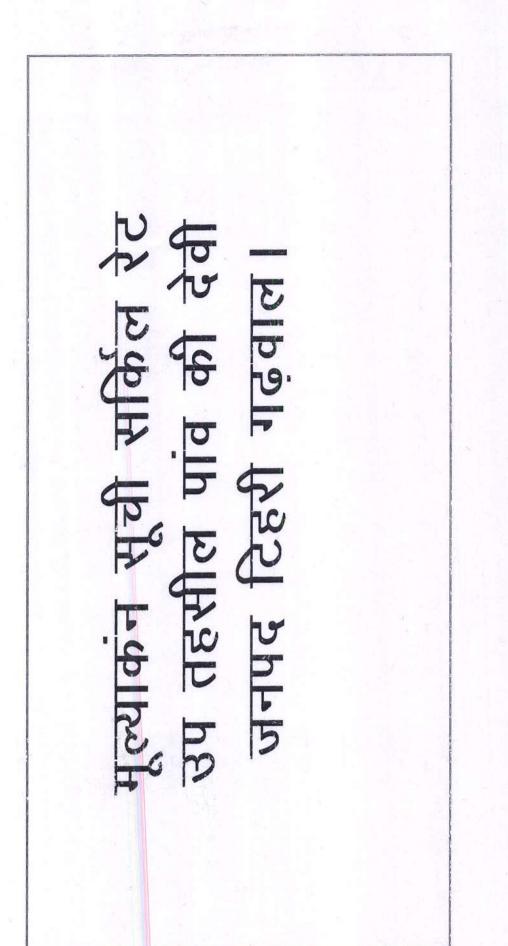
(68)

लहलीलगर सब रजिस्ट्रार कार्वड्रेस्पेड

नोट- 01

G





भूमि/सम्पत्तियाँ की वार्षिक दर्रों के निर्धारण हेतु प्रस्ताव उप तहसील पावकी देवी,जिला टिहरी गढवाल।

पक्का / कच्वा) गैर वाणिज्यिक निर्माण की दर (सुपर एरिया प्रति वर्ग मीटर) 10542-00 द्वितीय श्रेणी(सेमी 10391-00 10213-00 9949-00 9904-00 9601-00 9797-00 9500-00 9000-006 प्रथम श्रेणी 11713-00 11545-00 11348--00 10668-00 11054-00 11004-00 10000-00 10885-00 9500-00 (।किकृ।) वाणिज्यिक 26354-00 25000-00 25976-00 25533-00 24491-00 24003-00 10195-00 24759-00 वाणिज्यिक भवन(सुपर एरिया प्रतिष्ठान 00-0066 60 अन्य दुकान/रेस्टोरेन्ट प्रति वर्ग मीटर) कार्यालय 28696-00 08 28442-00 27020-00 27165-00 26654-00 27242-00 25806-00 11005-00 10454-00 55 सामान्य बहुमंजलीय आवासीय फ्लैट(सुपर एरिया प्रति 13226-00 12890-00 12629-00 11608-00 11508-00 11365-00 10836-00 10098-00 वर्ग मीटर) आवासीय 9594--00 भवन में 20 रिथत अकृषित भूमि∕सम्पत्ति (प्रति वर्ग मी0) 1513-00 1345-00 1281-00 90 554 - 00504 - 00480-00 00-860 168-00 094-00 कृषि भूमि(प्रति हेक्टेयर) 12584000-00 14864850-00 13213200-00 1651650-00 5450445-00 4719000-00 4954950-00 889350-00 847000-00 मोटर मार्ग से दूरी 201 मी0 से बाहर 201 मी0 से बाहर 201 मी0 से बाहर 51-200 刊0 51-200 前0 51-200 뷔0 5 0-50 flo 0-50 flo 0-50 flo 3—<u>गूलर–पावकी देवी–संसमण</u> मार्ग के दोनों ओर 1-ॠषिकेश -देवप्रयाग- बद्रीनाथ कलथरी,तिमली मध्ये कर्थ, चमेली ग्राम–लोडसी,ल्वैल,मुण्डाला,नाई, 2-शिवुरी तिमली मार्ग के दोनों नाई लग्गा मानधेरा गिण्डाथ, अटाली,सिंगटाली,कोंडियाला, भिगणी,ल्वैल मध्ये कुन्डिया, ग्राम–शिवपुरी,तिमली मध्ये ग्राम-तिमली,काटल नौड्र मध्ये गूलर ,लोडसी मध्ये संसमण मध्ये कौडियाला / राजस्व ग्रामों की नाम मार्ग के दोनों ओर प्रमुख मार्ग∕मोहलो यूर्वीला,संसमण आर अधिक व 12 अधिक व 12 ख–भूमि 05 मीo या क–भूमि 12 मी0 या ख–भूमि 05 मी0 या मार्ग / मोहलो अधिक व 15 मीट से कम मी0 से कम मी0 से कम के किनारे चौड़े मार्ग के किनारे चौड़े मार्ग चौडे मा• के किनारे रिथत हो रिधत हो रिथत हो / राजस्व गामों की 02 प्रमुख \$ uft 所0 刊0 01 3 2

If 0 at an int 0 at an	9601-00 9500-00 9000-00	00-0006			
अग्न भाग अप्रांग अप्रांग हारग बाग बाग बाग बाग बाग बाग बाग बाग बाग बा	10668-00 10000-00 9500-00	9500-00		*	
आ अग्रेस असे मार्ग्स किस्तुम्प्त प्रथमान् किप्रु सेपन, जीस्तुम्प्त मार्ग्स अस्तु असत	24003-00 10195-00 9900-00	000066	La		
에T	26654-00 11005-00 10454-00	10454-00			
해전 내게	9594-00	959400			
ओर आर 1-200 मी0 से बाहर का 00000 गमा-चमोली बेसईगाव सिलकणी, एखोगाव सिगुड, मेरणड, बांसकाटल दिप्पी, कखुर, मांगला, कोटर, जमोला, बरास, 51-200 मी0 से बाहर 847000- 0000- उत्तता ग्रामां के आतिरिक्त अन्य ग्राम जो मोटर मार्ग से 200 मी0से अधिक दूरी <u>पर सिशत है</u> । ग्राम-बहीर, ग्रालसी, महियाली, मीजयाड़ी, बुगाला, मण्डरेगिगांव, नसोगी, 847000-	098-00	09400	E B		
आरे ग्राम-चमेली,बैराईगांव,सिलकणी, एजेगांव,धिगुङ,मैरगढ, बांसकाटल टिपरी,कखुर,मांगला,कोटर,जमोला, ब्यारा, उक्त ग्रामां के अतिरिक्त अन्य ग्राम जो मोटर मागं से 200 मी0से अधिक दूरी <u>पर रिधत है</u> । ग्राम-बडीर,गंगलसी,मठियाली, मजियाड़ी,बुगाला,मण्डेरीगांव,नसोगी, चौडली	889350-00 847000-00	84700000			
	51-200 मी0 201 मी0 से बाहर		CIMICA D		
	AND		The start of the s		

How with